

Proces prerokovania návrhu ZaDč.15 ÚPN-SÚ, tak ako celý proces obstarávania ZaDč.15 ÚPN-SÚ prebiehal podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení účinnom do 31.03.2024 (ďalej Stavebný zákon) v súlade s §40a Ods.6 zákona č.200/2022 v znení neskorších predpisov.

Vysvetlivky:

*) Oslovené orgány a organizácie sa mali vyjadriť do 30 dní od prevzatia žiadosti o stanovisko (§22 ods.5 Stavebného zákona). Vyhodnotili sa však aj stanoviská obdržané po tomto termíne. U oslovených, ktorí sa nevyjadrili do dátumu predloženia materiálov na posúdenie podľa §25 Stavebného zákona, predpokladá sa, že nemajú pripomienky k návrhu ZaD č.15 ÚPN-SÚ Nové Mesto nad Váhom.

Č.	Dátum	Názov organizácie, fyz. a práv. osôb	Vyjadrenie	Vyhodnotenie návrh výroku MZ
1.	14.03.2025	Regionálny úrad pre ÚP a výstavbu Trenčín, odd. ÚP 02729/2025-20.1.1.-7 13584/2025 Jana Paučinová	Stanovisko podľa § 7 ods. 1 a § 40a ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení účinnom od 01.04.2024:	Akceptuje sa, dotknutá podkapitola 7.2 je označená podľa požadovaného
			V textovej časti ÚPD v kap. „7. Doprava“ (str. 8) požadujeme podkapitolu 7.2 označiť názvom podľa platnej ÚPD a to „Komunikačný systém mesta“ a následne uviesť, že v odseku resp. v časti „Integrovaná autobusová a železničná stanica“ sa bez náhrady ruší údaj o predpokladanom rozsahu nástupíšť.	
			Ďalšie pripomienky k predloženej dokumentácii nemáme.	Berie sa na vedomie
			Textovú a grafickú časť návrhu ZaD č. 15 ÚPN-SÚ Nové Mesto nad Váhom so zapracovanými pripomienkami, ktoré vyplynú z prerokovania, požadujeme k preskúmaniu podľa §25 stavebného zákona v znení účinnom do 31.04.2024 predložiť na Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín vrátane príloh:	Je splnené
			- Správa o prerokovaní návrhu ZaD č. 15 ÚPN-SÚ Nové Mesto nad Váhom - rozdeľovník zoznam dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy, fyzických a právnických osôb - vyhodnotenie stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu ZaD č. 15 ÚPN-SÚ Nové Mesto nad Váhom - doklady o prerokovaní návrhu ZaD č. 15 ÚPN-SÚ Nové Mesto nad Váhom s dotknutými orgánmi štátnej správy a samosprávy, fyzickými a právnickými osobami (fotokópie stanovísk, potvrdenia o doručení) - oznámenie o vyvesení a zvesení návrhu ZaD č. 15 ÚPN-SÚ Nové Mesto nad Váhom - návrh VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ZaD č. 15 ÚPN-SÚ Nové Mesto nad Váhom - návrh uznesenia o schválení ZaD č. 15 ÚPN-SÚ Nové Mesto nad Váhom	

Č.	Dátum	Názov organizácie, fyz. a práv. osôb	Vyjadrenie	Vyhodnotenie návrh výroku MZ
			- fotokópia preukazu odbornej spôsobilosti osoby poverenej obstarávaním ZaD č. 15 ÚPN-SÚ Nové Mesto nad Váhom - fotokópia dokladu o obstarávaní ZaD č. 15 ÚPN-SÚ Nové Mesto nad Váhom odborne spôsobilou osobou v zmysle § 2a stavebného zákona	
			Prípadné pripomienky a stanoviská, ktoré obstarávateľ nebude akceptovať, musí v zmysle § 22 ods. 7 stavebného zákona opätovne prerokovať s tými, ktorí ich uplatnili a to ešte pred predložením návrhu ZaD č. 15 ÚPN-SÚ Nové Mesto nad Váhom na preskúmanie podľa § 25 stavebného zákona. S dotknutými orgánmi štátnej správy musí byť dosiahnutá dohoda.	V zásade sú akceptované všetky stanoviská, vrátane tých, ktoré sa netýkajú konkrétneho predmetu ZaD č.15. Opätovné prerokovanie v zmysle § 22 ods. 7 stavebného zákona nebolo potrebné.
2.	09.04.2025	Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja OU-TN-OSZP1-2025/012715-002 RNDr. Stanislav Derneš, PhD.	Záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“): Predmetná územnoplánovacia dokumentácia bola hodnotená v zisťovacom konaní ako strategický dokument podľa zákona č. 26/2004 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Podľa rozhodnutia Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie (list OU-NM-OSZP-2025/004985-036 zo 7. apríla 2025), sa strategický dokument nebude posudzovať za podmienok, že budú rešpektované stanoviská dotknutých orgánov. Predložený návrh zmien a doplnkov ÚPN obce znenie podmienok citovaného rozhodnutia v plnej miere rešpektoval. Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny neboli k navrhovaným lokalitám špecifikované podrobnejšie pripomienky. Navrhované lokality sa nachádzajú na území s prvým stupňom ochrany podľa §12 zákona o ochrane prírody a krajiny, orgán ochrany prírody tu neeviduje žiadne osobitne chránené časti prírody a krajiny, rovnako tu nezasahujú prvky RÚSES, ktorý bol schválený v rámci UPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov. Pri výrube drevín mimo lesných pozemkov je potrebné postupovať podľa §47 zákona o ochrane prírody a krajiny. Ak orgán ochrany prírody (Mestský úrad Nové Mesto nad Váhom	Berie sa na vedomie, týka sa postupov po schválení ZaD č.15

Č.	Dátum	Názov organizácie, fyz. a práv. osôb	Vyjadrenie	Vyhodnotenie návrh výroku MZ
			v zastavanom území obce) nariadi náhradnú výsadbu podľa §48 uvedeného zákona, treba uprednostniť geograficky pôvodné druhy drevín.	
			Na základe predloženej dokumentácie Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, odporúča schváliť predložený návrh Zmien a doplnkov č. 15 Územného plánu obce Nové Mesto nad Váhom.	Berie sa na vedomie
3.		Okresný úrad Trenčín, Odb. opravných prostriedkov, Pozemkový ref.	Nevyjadрили sa <i>Poznámka obstarávateľa:</i> <i>Udelenie súhlasu na použitie poľnohospodárskej pôdy (PP) na nepoľnohospodárske účely v zmysle zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o pôde pre ZaD č.15 nebolo potrebné, nakoľko nedochádza k novým záberom PP, ani k zmene funkčného využitia PP, na ktorú už bol súhlas vydaný.</i> <i>Dotknutý orgán sa vyjadril v procese prerokovania Oznámenia o strategickom dokumente ZaD č.15 ÚPN-SÚ Nové Mesto nad Váhom, listom č. OU-TN-OOP6-2025/013112-002 zo dňa 06.03.2025 (stanovisko je súčasťou Rozhodnutia č. OU-NM-OSZP-2025/004985-036, zo dňa 07.04.2025), kde sa o.i. uvádza: „V uvedenom dokumente nedochádza k novým záberom poľnohospodárskej pôdy na lokalite č. 66. Ide o zmenu funkčného využitia priestoru pred železničnou stanicou z pôvodnej funkcie hlavné pešie priestory na novú funkciu plochy dopravných zariadení. Na uvedenú zmenu funkčného využitia nie je potrebné udeliť súhlas v zmysle § 14 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy, nakoľko sa nejedná o poľnohospodársku pôdu...”</i>	Berie sa na vedomie*)
4.	03.03.2025	Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín RÚVZTN/ OHŽPaZ/1294/3962/ 2025 Slávka Malecová	ZÁVÄZNÉ STANOVISKO podľa §6 ods.3 písm. g) zákona č.355/2007 Z.z.: s návrhom žiadateľa spoločnosti Mesto Nové Mesto nad Váhom, Čsl. armády 64/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom IČO 003 11863 to dňa 24.02.2025 podľa S 13 ods.3 písm. b) zákona č.355/2007 Z. z. k posúdeniu návrhu „Zmeny a doplnky č. 15 Územného plánu sídelného útvaru (ZaD č. 15 ÚPN-SÚ) Nové Mesto nad Váhom” súhlasí.	Berie sa na vedomie
5a	21.02.2025	Okresný úrad Nové Mesto n/Váhom, odb.	Vyjadrenie podľa § 28 ods. 2 písm. j) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov /ďalej vodný zákon/ v platnom znení:	

Č.	Dátum	Názov organizácie, fyz. a práv. osôb	Vyjadrenie	Vyhodnotenie návrh výroku MZ
		starostlivosti o životné prostredie ŠVS OU-NM-OSZP-2025/005079-002 Ing. Tomišová	Z hľadiska ochrany vodných pomerov s predmetnou investíciou súhlasíme za nasledovných podmienok: ZaD č. 15.1 — so zmenou funkčného využitia priestoru pred železničnou stanicou súhlasíme bez pripomienok. ZaD č. 15.2 - k povoľovaniu navrhovaných stavieb (vybudovanie ochranných priekop na zachytávanie prívalových dažďov vôd) alebo ich zmien je potrebné - súhlasné stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Piešťany a zabezpečiť majetkovo — právne vysporiadanie pozemkov dotknutých navrhovanými stavbami. - Počas výstavby navrhovaných stavieb, je žiadateľ povinný stavebné práce zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu podzemných a povrchových vôd. - Žiadateľ je povinný zabezpečiť všetky dopravné prostriedky tak, aby nedochádzalo k úniku pohonných hmôt a mazacích olejov do pôdy, do podzemných a povrchových vôd.	Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie, uvedené podmienky sa týkajú následných procesov pri príprave a realizácii protipovodňových opatrení a stavieb v záplavovom území, vyplývajúcich z platných právnych predpisov
5b	25. 02. 2025	Okresný úrad Nové Mesto n/Váhom, odb. starostlivosti o životné prostredie Ovzdušie OU-NM-OSZP-2025/005107-002 Ing. Gabriela Dedíková	V y j a d r e n i e podľa §25 ods.2 písm. a) zákona č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov k prerokovaniu návrhu územnoplánovacej dokumentácie - Zmeny a doplnky č. 15 Územného plánu sídelného útvaru Nové Mesto nad Váhom: S vyššie uvedenými zmenami a doplnkami Územného plánu sídelného útvaru Nové Mesto nad Váhom z hľadiska posudzovania záujmov zo strany úseku ochrany ovzdušia súhlasíme bez pripomienok.	Berie sa na vedomie
5c	03.03.2025	Okresný úrad Nové Mesto n/Váhom, odb. starostlivosti o životné prostredie Odpady OU-NM-OSZP-2025/005101-002 Ing. Monika Števková	V y j a d r e n i e (stanovisko) k územnoplánovacej dokumentácii pri jej prerokovaní a súčasne stanovisko k oznámeniu podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vo veci ZaD č. 15 ÚPN - SÚ Nové Mesto nad Váhom pod značkou RUP-212/2025-2620, zo dňa 19.02.2025 a súhlasí s návrhom strategického dokumentu, s upozornením na povinnosť dodržiavať platnú legislatívu v oblasti odpadového hospodárstva V rozsahu svojej pôsobnosti a kompetencií uplatňuje pripomienky a podmienky. Odôvodnenie	Berie sa na vedomie, ZaD č.15 nie sú v rozpore s platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva. Pripomienky a podmienky súhlasu

Č.	Dátum	Názov organizácie, fyz. a práv. osôb	Vyjadrenie	Vyhodnotenie návrh výroku MZ
			V zmysle ustanovenia § 99 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch, s poukazom na ustanovenie § 31) Zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní, dotknutý orgán štátnej správy v rozsahu svojich kompetencií po doručení oznámenia o začatí prerokovania zaujme v určenej lehote stanovisko, ktoré doručí orgánu územného plánovania. Dotknutý orgán štátnej správy je v stanovisku podľa odseku 7 oprávnený uplatňovať pripomienky a podmienky len v rozsahu svojej pôsobnosti a kompetencií. Dotknutý orgán štátnej správy je povinný uviesť v stanovisku ustanovenia právneho predpisu, na ktorého základe uplatňuje svoju pôsobnosť a obsah stanoviska odôvodniť. V Oznámení o strategickom dokumente — Zmeny a doplnky č. 15 Územného plánu sídelného útvaru Nové Mesto nad Váhom zo dňa 02/2025, obstarávateľ strategického dokumentu poukazuje na rešpektovanie záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky a to vo vzťahu k aktualizácii ÚPN-SÚ Nové Mesto nad Váhom. Okrem iných právnych predpisov sa obstarávateľ vo svojom dokumente odvoláva aj na zákon NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Dotknutý dokument a ani Návrh ZaD č. 15 2024 - AKTUALIZÁCIA č. 15 Územného plánu SÚ Nové Mesto nad Váhom nepočíta s predpokladanými odpadmi začlenenými do kategórií odpadov a zoznamu odpadov k vyhláske Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov. Okresnému úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, v postavení príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva bráni právny nedostatok spočívajúci v absencii v oblasti nakladania a iného zaobchádzania s odpadom vyjadriť sa, resp. podať stanovisko v rozsahu svojej pôsobnosti a kompetencií komplexne k meritu veci v zmysle platnej legislatívy Slovenskej republiky. Na základe vyššie uvedeného, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva uplatňuje v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie a v prerokovacom konaní nasledovné pripomienky a podmienky: A. Z hľadiska včasného a účinného zabezpečenia požadovanej úrovne ochrany životného prostredia, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva v súvislosti s oznámením — návrh strategického dokumentu požaduje od obstarávateľa prihladiť na povinnosť v oblasti dodržiavania platnej legislatívy v oblasti odpadového hospodárstva nasledovne: 1) Podľa ust. § 77 ods. 2 zákona o odpadoch — pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby — podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba — podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu; pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadu ten, kto uvedené práce vykonáva.	sa týkajú procesu prípravy a realizácie následných investičných zámerov. Uvedené bolo potvrdené Ing. Števanekovou v tel. rozhovore so spracovateľom ZaD č.15 dňa 10.03.2025, po upozornení, že kap. odpad. hospodárstva (OH) bola aktualizovaná v ZaD č.14.5 ÚPN-SÚ a naviac k problematike OH mesto Nové Mesto nV má prijaté platné VZN č. 1/2021 a jeho dodatok č.1/2023. Kap. OH zo ZaD14 bola spracovateľom Ing. Števanekovej zaslaná e_mailom dňa 10.03.2025

Č.	Dátum	Názov organizácie, fyz. a práv. osôb	Vyjadrenie	Vyhodnotenie návrh výroku MZ
			Podľa ust. § 77 ods. 3 zákona o odpadoch - pôvodca odpadu podľa odseku 2 zákona o odpadoch zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a plní povinnosti podľa §14 ods. 1 zákona o odpadoch. Pôvodca odpadu zabezpečí zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky v oblasti odpadového hospodárstva. Držiteľ odpadu Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom upozorňuje na ust. § 6 a ust. § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, ktoré upravujú hierarchiu odpadového hospodárstva a povinnosti držiteľa odpadu zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva (prípravou na opätovné použitie, recykláciou v rámci svojej činnosti, zhodnotením v rámci svojej činnosti, zneškodnením). Zakazuje sa uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom a zneškodniť/zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch. 1) Pôvodca, ako aj držiteľ odpadu je povinný: - stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú, - držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona, ak nie je v odseku 5, § 38 ods. 1 písm. a) a d), § 49 písm. a) a b), § 72 a § 135h ods. 4 a 5 ustanovené inak a ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám, za podmienok ustanovených vo Vyhláske Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií v platnom znení. 2) Odpady, ktoré nie je možné opätovne použiť [recyklovať/ zhodnotiť, držiteľ odpadov zneškodní na povolenej skládke odpadov v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky v oblasti odpadového hospodárstva tak, aby nedošlo k znečisťovaniu životného prostredia. 3) Zákon o odpadoch sa v zmysle ustanovenia § 1 ods. 2 písm. h) nevzťahuje na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný. 4) Orgány štátnej správy odpadového hospodárstva udeľujú súhlas na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu podľa § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch. Súhlas udeľuje okresný úrad v sídle kraja — Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie. V zmysle ust. § 3 odsek 19) zákona o odpadoch - skladovanie výkopovej zeminy je dočasné uloženie odpadu — výkopovej zeminy mimo staveniska pred jej využitím	

Č.	Dátum	Názov organizácie, fyz. a práv. osôb	Vyjadrenie	Vyhodnotenie návrh výroku MZ
			na spätné zasypávanie v mieste, ktoré nie je zariadením na zhodnocovanie odpadov alebo zariadením na zneškodňovanie odpadov a ktoré nie je miestom vzniku výkopovej zeminy. 5) Orgány štátnej správy odpadového hospodárstva udeľujú súhlas využívanie odpadov na spätné zasypávanie podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch. Súhlas udeľuje okresný úrad v sídle kraja — Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie. V zmysle ust. § 3 odsek 20) zákona o odpadoch - spätné zasypávanie je činnosť zhodnocovania odpadu, pri ktorej sa vhodný odpad, ktorý nie je nebezpečný, používa na účely rekultivácie vo vyťažených oblastiach alebo na technické účely pri terénnych úpravách. Odpad používaný na spätné zasypávanie musí nahradiť neodpadové materiály, musí byť vhodný na uvedené účely a použitý len v množstve, ktoré je nevyhnutné na dosiahnutie uvedených účelov. Uvedený súhlas sa vyžaduje pri každej povrchovej úprave terénu, kde sa má využiť odpad bez ohľadu na množstvo takto využitých odpadov. Pri využívaní odpadu na povrchovú úpravu terénu ide o činnosť zhodnotenia. Podrobnosti o odpadoch vhodných na využívanie na povrchovú úpravu terénu sú upravené v § 20 vykonávacej vyhlášky. 6) V prípade vzniku nebezpečného odpadu, držiteľ nebezpečného odpadu je povinný nakladať s ním v súlade s ust. § 14, § 25, § 26 a § 76 zákona o odpadoch. Do návrhu strategického dokumentu, obstarávateľ Mesto Nové Mesto nad Váhom, nezpracoval vôbec krátkodobé a dlhodobé základné požiadavky, ciele, indikátory a opatrenia zamerané na oblasť odpadového hospodárstva týkajúce sa: - nebezpečného odpadu, - triedeného zberu komunálnych odpadov. Vyhradeného prúdu odpadov - obaly, neobalové výrobky a odpady z nich, - recyklácia odpadov z obalov, - recyklovateľné odpady. Osobitné prúdy odpadov - stavebné odpady a odpady z demolácií, biologicky rozložiteľný odpad a pod. Z krátkodobého, ako aj z dlhodobého časového hľadiska v strategickom dokumente, nie je vôbec riešené odpadové hospodárstvo a nie je do neho zahrnutý spôsob nakladania s odpadom, teda zber, preprava a zneškodňovanie odpadu vrátane dohľadu nad týmito činnosťami.	

Č.	Dátum	Názov organizácie, fyz. a práv. osôb	Vyjadrenie	Vyhodnotenie návrh výroku MZ
			Posudzovanie vplyvov strategického dokumentu je postup, v priebehu ktorého sa hodnotia pravdepodobné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie, vrátane vplyvov na zdravie ľudí Obsah a štruktúra oznámenia o strategickom dokumente sú ustanovené v Prílohe č. 2 k zákonu č. 24/2006 Z. z.. Obstarávateľ s poukazom na bod III. - Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie v rámci zdravia, nezohľadnil v strategickom dokumente vôbec žiadne údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie, ako aj prípadných vplyvoch na zdravotný stav obyvateľstva v oblasti odpadového hospodárstva. Orgán štátnej správy odpadového hospodárstva na základe vyššie uvedeného v rozsahu svojej pôsobnosti a kompetencií uplatňuje ďalšie pripomienky a podmienky nasledovne: V prípade budúceho posudzovania vplyvov navrhovaných činností a ich zmien, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva požaduje do zámeru zapracovať oblasť odpadového hospodárstva. Na základe požiadavky Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie pod číslom OU-NM-OSZP-2025/004985-004 zo dňa 24.02.2025, aby dotknuté orgány vo svojom stanovisku vyjadrili i názor, či predložený návrh strategického dokumentu má alebo nemá byť posudzovaný podľa citovaného zákona, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva zastáva právny názor, že návrh strategického dokumentu nemusí byť posudzovaný podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.	
5d	12. 03. 2025	Okresný úrad Nové Mesto n/Váhom, odb. starostlivosti o životné prostredie Povodne OU-NM-OSZP-2025/005097-002 Ing. Mária Kadlecová'	Vyjadrenie podľa §28 ods. 2 písm. j) vodného zákona v spojení s § 22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov: Navrhované ZaD č. 15.1 rešpektujú mitigačné a adaptačné opatrenia na zmenu klímy v súvislosti s odvodom a zadržiavaním vody v krajine. K ZaD č. 15.1 nemáme pripomienky. ZaD č. 15.2 riešia zohľadnenie záplavových čiar 5, 10, 50, 100 a 1000 ročnej vody v k.ú. Nové Mesto nad Váhom podľa máp povodňového ohrozenia II. cyklu, v území urbanistických obvodov 3, 10, 11, 14 a 19 a v rámci nich urbanistických lokalít 02, 16, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 52, 53, 54, 55, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 65, 108. V predmetných lokalitách žiadame rešpektovať ustanovenie § 20 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane pred povodňami“), ktorý špecifikuje stavby, zariadenia a činnosti, ktoré je v inundačnom území zakázané umiestňovať, ktoré sú zakázané a ktoré možno povoliť a ustanovenie § 37 zákona o ochrane pred povodňami,	Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie, Zákon č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami je rešpektovaný

Č.	Dátum	Názov organizácie, fyz. a práv. osôb	Vyjadrenie	Vyhodnotenie návrh výroku MZ
			ktorý špecifikuje povinnosti vlastníka, správcu a užívateľa stavby, objektu alebo zariadenia, ktoré je umiestnené na vodnom toku, križuje vodný tok alebo je v inundačnom území. Do časti C. Závazná časť Zmeny a doplnku 15.2. do bodu A. Textová časť preto žiadame nahradit' vetu: „Lokalita leží v záplavovom území, k povoľovaniu stavieb alebo ich zmien je potrebné stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, štátny podnik, pracovisko Piešťany.“ nasledovne: „Lokalita leží v záplavovom území, k povoľovaniu stavieb alebo ich zmien je potrebné záväzné stanovisko Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie a Slovenského vodohospodárskeho podniku, štátny podnik, pracovisko Piešťany.“	Akceptuje sa, veta v ZaD15.2 je nahradená v zmysle uvedeného
			Podľa § 140b ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov záväzné stanovisko je na účely konaní podľa tohto zákona stanovisko, vyjadrenie, súhlas alebo iný správny úkon dotknutého orgánu, uplatňujúceho záujmy chránené osobitnými predpismi, ktorý je ako záväzné stanovisko upravený v osobitnom predpise. Obsah záväzného stanoviska je pre správny orgán v konaní podľa tohto zákona záväzný a bez zosúladenia záväzného stanoviska s inými záväznými stanoviskami nemôže rozhodnúť vo veci. Podľa § 140b ods. 2 stavebného zákona dotknutý orgán je oprávnený uplatňovať požiadavky v rozsahu svojej pôsobnosti ustanovenej osobitným predpisom. Vo svojom záväznom stanovisku je povinný vždy uviesť ustanovenie osobitného predpisu, na základe ktorého uplatňuje svoju pôsobnosť, a údaj, či týmto záväzným stanoviskom zároveň nahrádza stanovisko pre konanie nasledujúce podľa tohto zákona. Osobitným predpisom v tomto prípade je zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení v spojení so zákonom č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v platnom znení. Dotknutým orgánom je Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie.	Berie sa na vedomie
6.	28.02.2025	Okresný úrad Nové Mesto n/Váhom – odb. krízového riadenia OU-NM-OKR-2025/005596-002 Ing. Ľubica Sedláková	V súlade s § 6 ods. 1, písm. g) a 14 ods. 1, písm. m) zákona Národnej rady SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, Vám vydávame záväzné stanovisko k zabezpečeniu spracovania územnoplánovacej dokumentácie "ZaD č. 15 UPN - SU Nové Mesto nad Váhom" z hľadiska civilnej ochrany vyplývajúce z ustanovení vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov:	Berie sa na vedomie

Č.	Dátum	Názov organizácie, fyz. a práv. osôb	Vyjadrenie	Vyhodnotenie návrh výroku MZ
			K predloženému návrhu na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie nemáme pripomienky.	
7.		Okresný úrad Nové Mesto n/Váhom, odb. cestnej dopravy a PK	Nevyjadрили sa <i>Poznámka obstarávateľa:</i> <i>Dotknutý orgán sa vyjadril v procese prerokovania Oznámenia o strategickom dokumente ZaD č.15 ÚPN-SÚ Nové Mesto nad Váhom, listom č. OU-NMOCDPK-2025/005458-002 zo dňa 28.02.2025 (stanovisko je súčasťou Rozhodnutia č. OU-NM-OSZP-2025/004985-036, zo dňa 07.04.2025), kde uviedol, že nemá pripomienky k návrhu zmien a doplnkov.</i>	Berie sa na vedomie*)
8.		Krajský pamiatkový úrad Trenčín	Nevyjadрили sa <i>Poznámka obstarávateľa:</i> <i>Dotknutý orgán sa vyjadril v procese prerokovania Oznámenia o strategickom dokumente ZaD č.15 ÚPN-SÚ Nové Mesto nad Váhom, listom č. S-PUSR-003476/2025; Z.PUSR-013989/2025 zo dňa 26.02.2025 z hľadiska ochrany pamiatkového fondu (stanovisko je súčasťou Rozhodnutia č. OU-NM-OSZP-2025/004985-036, zo dňa 07.04.2025). Vo svojom stanovisku skonštatoval, že v katastrálnom území mesta Nové Mesto nad Váhom sú v Ústrednom zozname pamiatkového fondu evidované národné kultúrne pamiatky (vymenoval ich) a Pamiatková zóna Nové Mesto nad Váhom. Spracovateľ upravil znenie ZaD15 v súlade so stanoviskom.</i>	Berie sa na vedomie*)
9.	31.03.2025	Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu SEMa1-EL13/2-9-1465/2025 Ing. N.Krupová	Na území mesta Nové Mesto nad Váhom Ministerstvo obrany Slovenskej republiky a organizácie v jeho zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti spravujú nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky, ktorý slúži a aj v budúcnosti bude slúžiť na plnenie úloh súvisiacich s obranou Slovenskej republiky (vojenské objekty). Z uvedeného dôvodu žiadame pri plánovaní priestorového a funkčného usporiadania územia v súlade s dokumentom „UZEMNÝ PLAN VEĽKÉHO ÚZEMNÉHO CELKU TRENČIANSKEHO KRAJA V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV Č. 2“, TEXTOVÁ ČASŤ - ZÁVÄZNÁ ČASŤ, ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA, bod 1.11. zohľadniť záujmy obrany štátu, rešpektovať existujúce vojenské objekty a ich ochranné a bezpečnostné pásma, prerokovať jednotlivé stupne ďalšej projektovej dokumentácie stavieb s Ministerstvom obrany Slovenskej republiky.“	Berie sa na vedomie, V riešenom území ZaD č.15, ani v jeho blízkosti sa spomínaný nehnuteľný majetok vo vlastníctve SR, v správe MO SR nenachádza. ÚPN-SÚ Nové Mesto nad Váhom, v aktuálnom znení vychádza z ÚPN-VUC TN v znení ZaD č.1 -3,

Č.	Dátum	Názov organizácie, fyz. a práv. osôb	Vyjadrenie	Vyhodnotenie návrh výroku MZ
				vrátane bodu 1.11 záväznej časti – záväzné regulatívy územného rozvoja
10.	14.03.2025	Ministerstvo dopravy SR, Sekcia stratégie a plánovania 11434/2025/SSP/2215 0 Mgr. Wirth	Požiadavky a pripomienky za oblasť dopravy: 1. predmetné zmeny strategického dokumentu spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Trenčianskeho samosprávneho kraja; 2. všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, cyklistické komunikácie, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi. Upozorňujeme, že 01. 04. 2024 vstúpili do platnosti niektoré nové STN z oblasti pozemných komunikácií, ako napr. STN 73 6100 (Terminológia pozemných komunikácií), STN 73 6101 (Projektovanie diaľnic), STN 73 6102 (Projektovanie ciest), alebo STN 73 6110 (Projektovanie miestnych ciest); 3. postupovať v súlade so zákonom č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; 4. postupovať podľa ustanovení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, najmä rešpektovať ochranného pásma dráhy (OPD), ktoré je definované ako 60 m od osi krajnej koľaje; 5. z hľadiska rozvoja integrácie dopravných systémov žiadame rešpektovať územnú rezervu pre: a) okrem parkoviska pre individuálnu automobilovú dopravu (park and ride) aj odstavnú plochu pre bicykle (parkovací dom) pri železničnej stanici Nové Mesto nad Váhom, b) zvýšenie najvyššej traťovej rýchlosti na trati Nové Mesto nad Váhom — Vrbovce — Vrbovce št. hr. z 80 km/h na 90 km/h, c) zachovanie nezabezpečeného priecestia v žkm 0,665 (účelová cesta) na trati Čachtická spojka;	Berie sa na vedomie, je splnené je splnené je splnené je splnené funkčná plocha má parametre, ktoré umožňujú uplatniť uvedené požiadavky; netýka sa predmetu ZaDč.15; nezabezpečené priecestie v žkm 0,665 na trati Čachtická spojka sa v riešenom území ZaD15 nenachádza;

Č.	Dátum	Názov organizácie, fyz. a práv. osôb	Vyjadrenie	Vyhodnotenie návrh výroku MZ
			6. postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon); 7. postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenej uznesením vlády SR Č. 223/2013; 8. rešpektovať existujúce cyklistické komunikácie a nové cyklistické komunikácie odporúčame navrhovať tak, aby boli prepojené s regionálnymi a nadregionálnymi cyklistickými komunikáciami; 9. pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy žiadame zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam MHD; 10. pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupíšť a prechodov pre chodcov žiadame rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláške č. 532/2002 Z. z.; 11. v blízkosti pozemných komunikácií a železničných dráh je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov.	je splnené; je splnené existujúce cyklistické komunikácie (vo väzbe na žel. stanicu) sú zachované, nové cyklistické komunikácie sa v ZaD15 nenavrhujú ; je splnené týka sa následných stupňov PD je splnené
11.	23.04.2025	Dopravný úrad SR, Sekcia leteckých	Oznamuje, že návrh Zmien a doplnkov č. 15 ÚPN SÚ Nové Mesto nad Váhom neovplyvní obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska Piešťany a Letiska Trenčín.	Berie sa na vedomie

Č.	Dátum	Názov organizácie, fyz. a práv. osôb	Vyjadrenie	Vyhodnotenie návrh výroku MZ
		navigačných služieb a letísk Mg. Kožuch, PhD. 5076/2025/ROP-006-P/32161	Navrhované zmeny a doplnky nemajú vplyv ani na leteckú prevádzku na ploche verejného záujmu pre vrtuľníky vrtuľníkovej záchrannej zdravotnej služby, ktorá sa nachádza na bývalom vojenskom nástupisku v areáli bývalých vojenských kasární. Nakoľko sa v návrhu Zmien a doplnkov č. 15 ÚPN SÚ Nové Mesto nad Váhom nenavrhujú ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona, Dopravný úrad s prerokovávanou územnoplánovacou dokumentáciou súhlasí.	
			Dopravný úrad zároveň upozorňuje, že v textovej časti platnej územnoplánovacej dokumentácii sú uvedené legislatívne požiadavky z oblasti civilného letectva v znení k právnemu stavu platnému do termínu 3 1.03.2025. K termínu 01.04.2025 prišlo k zmene rozsahu kompetencií Dopravného úradu ako dotknutého orgánu v povoľovacom procese určených stavieb a k zmene vymedzenia okruhu stavieb, zariadení a činností podliehajúcich súhlasu Dopravného úradu. <u>V kapitole 7. Doprava je preto potrebné upraviť znenie jednotlivých bodov a nahradiť ich nasledovným textom:</u> • <i>by svojou výškou, charakterom, prevádzkou alebo použitím stavebných a iných mechanizmov mohli narušiť ochranné pásma Letiska Piešťany a Letiska Trenčín,</i> • <i>sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,</i> • <i>sú ich súčasťou veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami alebo sú na nich umiestnené veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami,</i> • <i>môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,</i> • <i>môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy,</i> • <i>sú umiestnené alebo vykonávané do vzdialenosti 13 km od vzťažného bodu verejného letiska určeného na prevádzku prúdových lietadiel, a mohli by zvýšiť aktivitu voľne žijúcich živočíchov, ktorá by mohla byť nebezpečná pre prevádzku takýchto lietadiel.</i>	Akceptuje sa, požadované je splnené, príslušná kapitola je upravená. Vid' ZaD 15.3

Č.	Dátum	Názov organizácie, fyz. a práv. osôb	Vyjadrenie	Vyhodnotenie návrh výroku MZ
			<u>Dopravný úrad žiada mesto o poskytnutie spätnej informácie o čísle všeobecne záväzného nariadenia, ktorým bude záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie schválená.</u>	Akceptuje sa, bude splnené po schválení ZaD č.15 ÚPN-SÚ
12.		Trenčiansky samosprávny kraj – odd. ŽP a územného plánovania	Nevyjadрили sa	Berie sa na vedomie*)
13.	17.03.2025	Železnice SR GR 30586/2025/0230-6 Mgr. Franciska Nagy	Oznamuje: A. cez územie mesta Nové Mesto nad Váhom prechádzajú železničné trate: Trenčín — Piešťany a trať Nové Mesto nad Váhom — Vrbovce.	Berie sa na vedomie
			B. z hľadiska územného rozvoja GR ŽSR žiada rezervovať územie pre: 1. parkovisko pre individuálnu automobilovú dopravu a pre bicykle (parkovací dom) pri železničnej stanici Nové Mesto nad Váhom,	požadované je splnené, navrhované funkčné využitie ZaD15.1 vytvára podmienky aj pre situovanie uvedených funkcií
			2. zvýšenie najvyššej traťovej rýchlosti na trati Nové Mesto nad Váhom— Vrbovce — Vrbovce št. hr. z 80 km/h na 90 km h,	netýka sa predmetu ZaDč.15
			3. zachovanie nezabezpečeného priecestia v žkm 0,665 (účelová cesta) na trati Čachtická spojka,	nezabezpečené priecestie v žkm 0,665 na trati Čachtická spojka sa v riešenom území ZaD15 nenachádza
			4. trasu vysokorýchlostnej trate v súlade s Územným plánom TSK	VRT je v ÚPN-SÚ trasovaná v súlade s ÚPN-VÚC TN a

Č.	Dátum	Názov organizácie, fyz. a práv. osôb	Vyjadrenie	Vyhodnotenie návrh výroku MZ
				neprechádza riešeným územím ZaD15
			C. GR ŽSR žiada rešpektovať obvod dráhy a nezasahovať do pozemkov vo vzdialenosti 6m od osi krajnej koľaje, resp. 3m od päty násypu.	Je rešpektované
			D. Vzhľadom na skutočnosť, že cez územie mesta Nové Mesto nad Váhom prechádzajú železničné trate, ŽSR, ako dotknutý orgán žiada v územnom sídelného útvaru Nové Mesto nad Váhom uviesť nasledovné body: 1. Upozorňujeme, že miesta výstavby nachádzajúce sa v ochrannom pásme dráhy, prípadne v blízkosti dráhy, môžu byť ohrozené negatívnymi vplyvmi a obmedzeniami (hluk, vibrácie, vplyv prevádzky trakcie) spôsobenými bežnou železničnou prevádzkou. To znamená, že súčasťou akejkoľvek výstavby v blízkosti železničnej trate, prípadne v ochrannom pásme dráhy, musia byť navrhnuté aj opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska hluku a vibrácií v zmysle zákona č 355/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. Z. na navrhovanú výstavbu. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Náklady na realizáciu týchto opatrení hradí investor navrhovanej výstavby, a to aj v prípade, že predmetné opatrenia budú musieť byť vykonané priamo na zariadeniach železničnej trate. Počas realizácie stavby nebude investor vyžadovať od ŽSR ďalšie zmiernujúce a kompenzačné opatrenia na zmiernenie, či elimináciu negatívnych vplyvov. Po realizácii stavby v uvedenom území jej vlastníci nebudú môcť voči prevádzkovateľovi železničnej trate uplatňovať akékoľvek požiadavky na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky, a to ani v prípade, že pred navrhovanou výstavbou nebolo potrebné v zmysle projektovej dokumentácie realizovať takéto opatrenia, pretože negatívne vplyvy železničnej dopravy v čase realizácie predmetnej navrhovanej výstavby boli známe. 2. Všetky jestvujúce úrovňové kríženia komunikácií so železničnou traťou žiadame v územnom pláne navrhnuť ako mimoúrovňové. 3. Všetky novobudované kríženia komunikácií s traťou riešiť ako mimoúrovňové.	1. Opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska hluku a vibrácií budú súčasťou následnej PD jednotlivých investičných zámerov, po preverení skutočných nepriaznivých účinkov (napr. hlukovou štúdiou) 2.,3. netýka sa ZaD15 a je už v ÚPD splnené, nenavrhujú sa nové kríženia komunikácií s traťou

Č.	Dátum	Názov organizácie, fyz. a práv. osôb	Vyjadrenie	Vyhodnotenie návrh výroku MZ
			E. V prípade podpory výsadby zelene zákon o dráhach č. 513/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého je podľa §4 v obvode dráhy zakázané vysádzať stromy a kry a podľa §6 „Vlastníci a užívatelia nehnuteľností a správcovia vodných tokov a odkrytých podzemných vôd v ochrannom pásme dráhy sú povinní udržiavať pozemky a stromy a kry na nich, skládky, stavby, mostné piliere a iné konštrukcie a vzdušné vedenia v takom stave a užívať ich takým spôsobom, aby neohrozili prevádzku dráhy a jej súčastí, ani neobmedzili bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe. Vysádzať a pestovať stromy a kry s výškou presahujúcou tri metre možno v ochrannom pásme dráhy len vtedy, ak je zabezpečené, že pri páde nemôžu poškodiť súčasti dráhy.“	Týka sa dodržiavania právnych predpisov (§4 zákona o dráhach) pri následných postupoch
14.		Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja	Nevyjadřili sa	Berie sa na vedomie*)
15.		Krajské riaditeľstvo hasičského a záchr. zboru v Trenčíne	Nevyjadřili sa	Berie sa na vedomie*)
16.		Okres. riaditeľstvo PZ SZ- doprav. inšpektorát	Nevyjadřili sa	Berie sa na vedomie*)
17.		Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia a.s. odd. plánu a prípravy investícií	Nevyjadřili sa	Berie sa na vedomie*)
18.		Západoslovenská distribučná a.s.	Nevyjadřili sa	Berie sa na vedomie*)
19.		Slovenská elektrizačná prenosová sústava (SEPS) a.s.	Nevyjadřili sa <i>Poznámka obstarávateľa:</i> <i>SEPS a.s. sa ako vlastník a prevádzkovateľ elektroenergetickej prenosovej sústavy 400 kV a 220 kV, vyjadril v úvode obstarávania ZaD č.15, dňa 13.01.2025, že k „ZaD č. 15 ÚPN — SÚ Nové Mesto nad Váhom“ v k. ú. Nové Mesto nad Váhom nemá pripomienky, nakoľko</i>	Berie sa na vedomie*)

Č.	Dátum	Názov organizácie, fyz. a práv. osôb	Vyjadrenie	Vyhodnotenie návrh výroku MZ
			<i>nie sú dotknuté existujúce ani plánované zariadenia Slovenskej elektrizačnej prenosovej sústavy, a. s. Bratislava.</i>	
20.	13.03.2025	TVK a.s. Trenčín VTIR-2025/37-10 Ing. Lichnerová	Stanovisko v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z.: S navrhovanými zmenami ÚPN mesta Nové Mesto nad Váhom v predloženom rozsahu súhlasíme za podmienok: - Vo všetkých záujmových lokalitách sú trasované jestvujúce zásobovacie vetvy verejného vodovodu a stoky verejnej kanalizácie - Zároveň upozorňujeme, že časť predmetných lokalít sa nachádza v pásme hygienickej ochrany II. stupňa vodného zdroja Čachtice prameň „Teplička“, ktoré bolo vymedzené rozhodnutím vydaným Západoslovenským krajským národným výborom v Bratislave pod č.j. PLVH-4/1875/1987-8 zo dňa 8.2.1989 s nadväznosťou na zmenu rozhodnutia vydaného Okresným úradom — odbor ŽP Nové Mesto nad Váhom pod č. H — H/2003/00179/HD1 zo dňa 10.3.2003. V území rozsahu ochranného pásma II. stupňa je na základe rozhodnutia možné povoliť výstavbu obytných budov a iných zariadení len pokiaľ tieto nemôžu negatívne ovplyvniť akosť a zdravotnú nezávadnosť podzemných a povrchových vôd a ak sa na zariadeniach vykonajú také opatrenia, ktorými sa vylúči možnosť znečistenia podzemných a povrchových vôd. Stavebník a budúci prevádzkovateľ objektov je povinný dodržať režim činností a spôsob hospodárenia uvedený v rozhodnutí o ochranných pásmach vodného zdroja Čachtice prameň „Teplička“. - Ďalej Vás upozorňujeme na spracovanú štúdiu „Trenčiansky kraj, Rozvod pitnej vody a odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd, nakladanie s produkovanými kalmi“, ktorej objednávateľom bola TVK a.s. Trenčín. V tejto štúdii je riešené posúdenie jestvujúcich vodných zdrojov ako i vodojemov z hľadiska ich výdatnosti a objemov pre jednotlivé obce a mestá na území okresov Trenčín a Nové Mesto nad Váhom. Závery spracovanej štúdie žiadame zohľadniť v ÚPN mesta Nové Mesto n/V.	Berie sa na vedomie pásma hygienickej ochrany II. stupňa vodného zdroja Čachtice prameň „Teplička“ je v ÚPN-SÚ NMnV zachytené a je rešpektované Berie sa na vedomie, je splnené
21.		Slovak Telekom a.s.	Nevyjadрили sa	Berie sa na vedomie*)
22.		ORANGE Slovensko a.s. riaditeľstvo	Nevyjadрили sa	Berie sa na vedomie*)

Návrh Zmien a doplnkov č.15 (ZaD č.15) ÚPN-SÚ Nové Mesto nad Váhom - Vyhodnotenie stanovísk uplatnených pri prerokovaní podľa §22 Stavebného zákona

Č.	Dátum	Názov organizácie, fyz. a práv. osôb	Vyjadrenie	Vyhodnotenie návrh výroku MZ
23.	21.03.2025	O2 Telefónica Slovakia, s.r.o. V zastúpení CETIN Networks, s.r.o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava	Vyjadrenie k žiadosti o vydanie stanoviska k existencii inžinierskych sietí: V záujmovej oblasti Nové Mesto nad Váhom v mieste plánovanej stavby „zmena funkčného využitia priestoru pred železničnou stanicou v urbanistickej lokalite č. 66 z hlavných peších priestorov na funkčné využitie — plochy dopravných zariadení" sa nenachádzajú žiadne podzemné inžinierske siete 02 ani iné technológie v správe našej spoločnosti.	Berie sa na vedomie
24.	14.03.2025	SVP š.p. OZ Povodie Váhu Piešťany SVP 6806/2025/2	Stanovisko: Navrhované lokality, ktoré sú predmetom územnoplánovacej dokumentácie nie sú v rozpore so záujmami SLOVENSKEHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, štátneho podniku a nemáme k nim zásadné pripomienky. Akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti nami spravovaných vodných tokov a ich ochranných pásiem žiadame predložiť našej organizácii k vydareniu.	Berie sa na vedomie
25.		ŠOP SR, Správa CHKO Malé Karpaty	Nevyjadřili sa	Berie sa na vedomie*)
26.	25.02.2025	Slovenský pozemkový fond, Centrum administrácie a rozhodnutí a opravných prostriedkov SPFS93984/2025/750 SPFZ038672/2025 Renáta Ďuračková	Všeobecne z návrhu územnoplánovacej dokumentácie mesta Nové Mesto nad Váhom vyplýva, že pri realizácii uvažovaných a následne schválených požiadaviek bude nevyhnutne dochádzať k stretu záujmov v oblasti vlastníctva nehnuteľností, vrátane zmien spôsobu užívania pozemkov vyplývajúcich z návrhov funkčného využitia pozemkov a súvisiacich požiadaviek na dočasné alebo trvalé zábery poľnohospodárskych pozemkov v danom území, ktorými budú dotknuté aj pozemky v správe a nakladaní fondu. Pri postupnej realizácii navrhovaných zámerov v zmysle predmetného územného plánu, fond bude postupovať podľa platnej právnej úpravy, ktorá vymedzuje činnosť fondu pri správe pozemkov, vrátane oprávnení vyplývajúcich mu ako účastníkovi v konaniach podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prípadne iných súvisiacich právnych predpisov pri zohľadňovaní verejného záujmu v súčinnosti s orgánmi miestnej štátnej správy a územnej samosprávy, čo predpokladá účasť fondu aj v následných etapách schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie podľa súvisiacich ustanovení stavebného zákona.	Berie sa na vedomie
27.		Obec Dolné Srnie	Nevyjadřili sa	Berie sa na vedomie*)
28.		Obec Bzince pod Javorinou	Nevyjadřili sa	Berie sa na vedomie*)

Č.	Dátum	Názov organizácie, fyz. a práv. osôb	Vyjadrenie	Vyhodnotenie návrh výroku MZ
29.		Obec Kočovce	Nevyjadрили sa	Berie sa na vedomie*)

Vypracoval: Ing. arch. Marianna Bogyová
odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD

Schválil: Ing. František Mašlonka
primátor mesta