

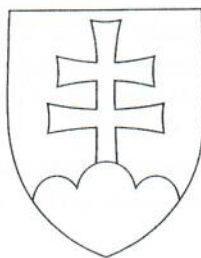
Číslo spisu

OU-NM-OSZP-2020/000217-049

Nové Mesto nad

Váhom

05. 11. 2020



Rozhodnutie

o odvolaní

Výrok

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 53 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) a § 57 ods. 1 s použitím § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) vydáva toto

r o z h o d n u t i e o odvolaní

Odvolaniu Združenia domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava (ďalej len Združenie) sa v plnom rozsahu v y h o v u j e a napadnuté rozhodnutie Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie č. s. OU-NM-OSZP-2020/000217-43 zo dňa 30. 09. 2020 zo zisťovacieho konania

s a m e n í takto:

v texte na strane 1, 2 a 3 sa menia podmienky, ktoré je potrebné rešpektovať :

Pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby pre povoľujúce konanie a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov je potrebné rešpektovať nasledovné podmienky :

1. Akceptovať odporúčania, návrhy a záväzky vyplývajúce z priebehu zisťovacieho konania procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie.
2. Nakladať s nebezpečnými odpadmi vznikajúcimi pri výstavbe Bytového komplexu v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zaraďovať odpady podľa Katalógu odpadov, viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, s ktorými sa nakladá, ohlasovať údaje z evidencie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva.
3. Zabezpečiť plnenie povinností držiteľa odpadov podľa § 14 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
4. Zabezpečiť dobrý technický stav strojov a zariadení tak, aby bola dosiahnutá čo najnižšia úroveň emisií hluku a vibrácií a úniku škodlivých látok do pracovného a vonkajšieho prostredia.
5. Zabezpečiť uskladnenie a manipuláciu s nebezpečnými látkami v súlade s legislatívou platnou vo vodnom hospodárstve.

6. Skladovacie a manipulačné plochy budú zabezpečené tak, aby nedošlo k ohrozeniu a úniku nebezpečných látok do pôdy a do podzemných vôd.
7. Zamestnanci budú pravidelne školení v oblasti bezpečnosti pri práci a ochrane zdravia, legislatívy v odpadovom hospodárstve a ochrany vôd.
8. Pracovisko je nutné vybaviť dostatočným množstvom absorpčných látok /napr. VAPEX/ na okamžitú sanáciu prípadnej havárie a zabezpečiť likvidáciu znečistenej zeminy.
9. Dodržiavať bezpečnostné a protipožiarne opatrenia, mať vypracovaný požiarny štatút, havarijný plán.
10. V Bytovom komplexe mať vytvorené podmienky na zber a triedenie komunálnych odpadov.
11. V projektovej dokumentácii pre stavebné konanie bude aj projekt sadových úprav, ktorý bude rešpektovať:
 - pri sadochých úpravách uprednostniť geograficky pôvodné a tradičné druhy so široko rozloženou korunou, alebo guľatou s minimálnym priemerom 5 m.
 - v súvislosti so sadochými úpravami dodržiavať zákon č. 150/2019 Z. z. o inváznych rastlinách § 2 ods. 1
 - v rámci sadochých úprav navrhnuť možnosti kombinácie prvkov vyššie aj nižšie rastúcich vždyzelených aj listnatých drevín.
 - pri návrhu sadochých úprav prihliadať na technickú normu STN 83 7010 Ochrana prírody - Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
12. Pred vydaním rozhodnutia o umiestnení stavby požiadať Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva o vydanie súhlasu podľa § 13 a 15 zákona o ochrane pôdy.
13. Postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.
14. Všetky dopravné parametre navrhnuť v súlade s platnými STN a technickými predpismi.
15. V Bytovom komplexe je potrebné mať priestor pre umiestnenie polozapustených kontajnerov pre komunálne odpady a vytriedené zložky z komunálneho odpadu.
16. Strechy všetkých budov budú zo zelenej strešnej krytiny, ktorá bude plniť funkciu extenzívnej vegetačnej strechy.
17. K územnému konaniu mať vypracovaný hydrogeologický posudok, ktorý určí ďalšie nakladanie s dažďovými vodami zo striech Bytového komplexu a zo spevnených plôch.
18. Dažďové vody zo striech budú odvádzané do retenčných nádrží a následne do vsaku a z parkovísk budú prečistené v odlučovači ropných látok a následne budú odvádzané cez vsak do podlažia, ak to bude možné na základe výsledkov hydrogeologického posudku.
19. Rešpektovať záväzné stanovisko č. j. ORPZ-NM-ODI-111-001/2020-ING zo dňa 07. 05. 2020 vydané Okresným riaditeľstvom policajného zboru Okresného dopravného inšpektorátu Nové Mesto nad Váhom.
20. Ohrev teplej úžitkovej vody bude v supermarkete zabezpečený slnečnými kolektormi.
21. V prípade, že počas realizácie stavebných prác bude na objekte zistená prítomnosť chránených živočíchov, ich vajec alebo hniezd, realizátor stavby o tejto skutočnosti bezodkladne upovedomí Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorý v spolupráci s osobou s príslušnými skúsenosťami určí ďalší postup prác a určí podmienky vykonávania prác v závislosti od doby – termínu vykonávania prác a od vývinového štádia vyskytujúcich sa jedincov.
V prípade výskytu chránených živočíchov je stavebník povinný na vlastné náklady zabezpečiť náhradné hniezdne a úkrytové možnosti v adekvátnom rozsahu (umiestnenie búdok bude nutné konzultovať), podľa pokynov osoby s patričnými skúsenosťami a platnými výnimkami z Ministerstva životného prostredia SR.
22. Rešpektovať doplnok k zámeru vo veci dopravného napojenia na miestne komunikácie.
23. V čo možno najväčšej miere používať materiály zo zhodnotených odpadov.
24. Na základe rokovania s mestom zrealizovať výsadbu 40 stromov aj mimo územia výstavby Bytového komplexu.
25. Parkovacie miesta pre osobné automobily zrealizovať z vodopriepustnej retenčnej dlažby v kombinácii štrk/dažďová záhrada – ostrovček (zatravnová dlažba).

Toto rozhodnutie je neoddeliteľnou súčasťou rozhodnutia č. s. OU-NM-OSZP-2020/000217-43 zo dňa 30. 09. 2020 zo zisťovacieho konania.

Odôvodnenie

Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava podalo dňa 06. 10. 2020 odvolanie proti rozhodnutiu č. s. OU-NM-OSZP-2020/000217-43 zo dňa 30. 09. 2020 zo zisťovacieho konania. Združenie zdôvodňovalo odvolanie odopretím účasti na konzultácii v zmysle § 63 zákon č. 24/2006 Z.z. Na základe odvolania navrhovateľ a Združenie vykonali dňa 03. 11. 2020 konzultáciu, na základe ktorej zhodne odporučili doplnenie a zmenu opatrení z rozhodnutia zo zisťovacieho konania uvedených vo výrokovej časti. So zmenou a

doplnením opatrení súhlasili navrhovateľ a dotknutá obec – Mesto Nové Mesto nad Váhom (účastníci konania). Súhlas potvrdili pred vydaním tohto rozhodnutia účastníci konania zaslaním svojich písomných stanovísk Okresnému úradu Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie. Navrhovateľ v zastúpení PPR Peter Pálka, Vysoká č. 9, Nové Mesto nad Váhom doručil súhlas dňa 04. 11. 2020 zaevidovaný pod evidenčným číslom: OSZP/2020/0038930-047 a Mesto Nové Mesto nad Váhom doručilo súhlas dňa 05. 11. 2020 zaevidovaný pod evidenčným číslom: OSZP/2020/0039018-048.

Týmto postupmi sa vytvorili podmienky pre aplikáciu § 57 ods. 1 správneho poriadku, umožňujúceho v autoremedúre - s prihliadnutím na skutočnosti uvedené v odvolaní - zmeniť napadnuté rozhodnutie, pričom s týmito zmenami a doplneniami rozhodnutia v zmysle tohto ustanovenia správneho poriadku súhlasili v plnom rozsahu aj všetci účastníci konania.

Na základe uvedeného sa týmto v rámci autoremedúry vyhovuje podanému odvolaniu v plnom rozsahu podľa § 57 ods. 1 správneho poriadku a preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom.

Podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní verejnosť má právo podať odvolanie proti rozhodnutiu o tom, či sa navrhovaná činnosť má posudzovať podľa tohto zákona aj vtedy, ak nebola účastníkom zisťovacieho konania. Verejnosť podaním odvolania zároveň prejaví záujem na navrhovanej činnosti a na konaní o jej povolení.

V prípade verejnosti sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásť deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Príloha
Rozdeľovník

Ing. Ľubica Hrušovská
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10119

Doručuje sa

Peter Pálka - PPR, Vysoká 9/960, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Mesto Nové Mesto nad Váhom, Ulica čsl. armády 64/1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Spoločný úrad samosprávy Mesto Nové Mesto nad Váhom, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava - mestská časť Petržalka, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, Odborárska, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika

Doručí sa

1. Mesto Nové Mesto nad Váhom
2. Eugen Koronthály, Brančská 3109/3, 851 05 Bratislava v zastúpení PPR Peter Pálka, Vysoká č. 9, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Dotknutý orgán

3. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie (ŠVS, ŠSOH, ŠSOPaK, ŠSOO, ŠS ochrany pred povodňami)
4. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia,
5. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
6. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne
8. OR Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom
9. Krajský pamiatkový úrad Trenčín

Rezortný orgán

10. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava

Povoľujúci orgán

11. Mesto Nové Mesto nad Váhom, spoločný úrad samosprávy

Dotknutá obec

12. Mesto Nové Mesto nad Váhom

Dotknutá verejnosť

13. Združenie domových samospráv P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava Petržalka