

Mesto Nové Mesto nad Váhom

Čsl. armády 64/1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Č.: NMnV/1481/2025/6701-Ge
Vybavuje: Ing. Milan Gergely
Tel: 032 7402603
Email: milan.gergely@susnmnv.sk

Nové Mesto nad Váhom, dňa 12.12.2025

verejná vyhláška !

OPÄTOVNÉ OZNÁMENIE

O ZAČATÍ KONANIA O PRESKÚMANÍ SPÔSOBILOSTI STAVBY NA UŽÍVANIE A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Dňa 07.11.2025, s následným zaplatením správneho poplatku dňa 21.11.2025 a doplnením podkladov, bolo na Mesto Nové Mesto nad Váhom uplatnené podanie - žiadosť o preskúmanie spôsobilosti stavby na užívanie, pre stavbu:

**Inžinierske objekty obytného súboru stavieb Záhumenice - Mnešice II,
SO 07 Vonkajšie osvetlenie - etapa I.**

(ďalej len "stavba").

Stavba bola realizovaná na pozemkoch reg. "C" parc. č. 5970/5, 5970/46, 1728/1, 5970/36, 5970/108, 5970/111, 5970/50 v kat. území Nové Mesto nad Váhom, s napojením z rodinného domu s.č. 2441 v ul. Turecká 31 v Novom Meste nad Váhom.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o preskúmanie spôsobilosti stavby na užívanie, podľa § 140d stavebného zákona č. 50/1976 Zb., pre stavbu zhotovenú a užívanú bez povolenia stavebného úradu alebo v rozpore s ním od 1.1.1990 do 31.3.2025.

Podľa doručeného podania žiadateľom o preskúmanie spôsobilosti stavby na užívanie je
Skupina stavebníkov a vlastníkov stavby:

1/ Jaroslav Ilenčík, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
2/ Alena Ilenčíková, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
3/ Mária Vidličková, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
4/ Ing. Jaromír Górný, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
5/ RNDr. Mária Górna, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
6/ Ing. Juraj Ondrejka, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
7/ Mária Ondrejková, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
8/ Mária Michalcová, bytom	Chocholná Velčice,
9/ Pavol Kašpar, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
10/ Ing. Ján Pastirik, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
11/ Alena Pastiriková, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
12/ Jozef Trstenský, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
13/ Lubomíra Trstenská, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
14/ Igor Slezák, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
15/ Gabriela Slezáková, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
16/ Mgr. Juliana Sumková, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
17/ Mgr. Lenka Fraňová, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
18/ Ing. Jozef Keleši, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
19/ Ing. Ivan Zbudila, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
20/ Anna Zbudilová, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
21/ Slavomír Kovačovic, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
22/ Ján Pavlíček, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
23/ Jaroslava Pavlíčková, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
24/ Mgr. Roman Matějčík, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
25/ Branislav Hamara, bytom	Nové Mesto nad Váhom.

Žiadosť o preskúmanie spôsobilosti stavby na užívanie v zastúpení žiadateľa predložili Branislav Hamara, Nové Mesto nad Váhom a Ing. Juraj Ondrejka, Nové Mesto nad Váhom.

Stavebné povolenie stavby Inžinierske objekty obytného súboru stavieb Záhumenice - Mnešice II, stavebný objekt: SO 07 Vonkajšie osvetlenie vydal Okresný úrad v Novom Meste nad Váhom, odbor životného prostredia dňa 28.7.1999, zn. H-H/99/02356/HP3 - stavba SO 07 bola zhotovená v rozpore so stavebným povolením, so zmenou oproti overenej dokumentácii.

Z dôvodu nesprávneho uvedenia pozemkov a identifikácie účastníkov konania v oznámení č. NMnV/1481/2025/6542-Ge zo dňa 04.12.2025 Mesto Nové Mesto nad Váhom, ako stavebný úrad príslušný podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") , v súlade s ust. § 140d a § 80 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov, v spojení s § 84 ods. 7 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) opätovne oznamuje začatie konania dotknutým orgánom a organizáciám a účastníkom konania a súčasne v konaní o predloženej žiadosti nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

29. 01. 2026 o 09⁰⁰ hod.

so stretnutím pozvaných na pozemku reg. C parc.č. 5970/46 v k.ú. Nové Mesto nad Váhom, v ul. Turecká.

Účastníci konania a dotknuté orgány a organizácie môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa k nim nebude prihliadať. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia v mieste: Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom, ul. Klčové 109/34, 2. NP – 1. posch., č. dv. 209, úradné dni – hod.: Pon 8.00-15.00 a Str 8.30-16.00.

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Stavebný úrad súčasne žiadateľovi oznamuje, že v prípade kladného posúdenia vo veci rozhodne do 60 dní od doplnenia podkladov.

Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom je poverený zabezpečovaním prenesených aj originálnych výkonov úloh štátnej správy podľa zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe zmluvy o zriadení spoločného úradu samosprávy zo dňa 5.11.2002.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky, v zmysle § 80 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania v spojení s § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) bude po dobu 15 dní zverejnené na úradnej tabuli mesta Nové Mesto nad Váhom, jeho webovom sídle a centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

Ing. Ján Koreň

prednosta Spoločného úradu samosprávy

Doručí sa:

účastníci konania:

1. verejnou vyhláškou v meste Nové Mesto nad Váhom v zmysle § 80 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb.

účastníkom konania:

- *žadatelia, spoluvlastníci pozemkov parc.č. 5970/46 a parc.č. 5970/5 podľa listov vlastníctva č. 5744 a č. 3585*

Jaroslav Ilenčík, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
Alena Ilenčíková, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
Mária Vidličková, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
Ing. Jaromír Górný, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
RNDr. Mária Górna, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
Ing. Juraj Ondrejka, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
Mária Ondřejková, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
Mária Michalcová, bytom	Chocholná Veľčice,
Pavol Kašpar, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
Ing. Ján Pastirik, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
Alena Pastiriková, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
Jozef Trstenský, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
Ľubomíra Trstenská, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
Igor Slezák, bytom	Nové Mesto nad Váhom,
Gabriela Slezáková, bytom	Nové Mesto nad Váhom,

- Mgr. Juliana Sumková, bytom Nové Mesto nad Váhom,
 Mgr. Lenka Fraňová, bytom Nové Mesto nad Váhom,
 Ing. Jozef Keleši, bytom Nové Mesto nad Váhom,
 Ing. Ivan Zbudila, bytom Nové Mesto nad Váhom,
 Anna Zbudilová, bytom Nové Mesto nad Váhom,
 Slavomír Kovačovic, bytom Nové Mesto nad Váhom,
 Ján Pavlíček, bytom Nové Mesto nad Váhom,
 Jaroslava Pavlíčková, bytom Nové Mesto nad Váhom,
 Mgr. Roman Matějček, bytom Nové Mesto nad Váhom,
 Branislav Hamara, bytom Nové Mesto nad Váhom, súčasne vlastník pozemkov reg.
 „C“ parc.č. 5970/36, 5970/108, 5970/111, 5970/50 v k.ú. Nové Mesto nad Váhom a spoluvlastník stavby rod.
 domu s.č. v ul. na pozemku reg. „C“ parc.č. 5970/50 v k.ú. Nové Mesto nad Váhom podľa
 listov vlastníctva č. 4105, 5702
 - *spoluvlastník stavby rod. domu s.č. 2441 v meste Nové Mesto nad Váhom podľa listu vlastníctva 5702*
 Adriana Hamarová, bytom Nové Mesto nad Váhom
 - *spoluvlastníci pozemkov parc.č. 5970/46 a parc.č. 5970/5 podľa listov vlastníctva č. 5744 a č. 3585*
 Jana Stančeková, Nové Mesto nad Váhom
 Ivan Tomša, Nové Mesto nad Váhom
 - *spoluvlastníci pozemku parc.č. 5970/46 podľa listu vlastníctva č. 5744*
 Ing. Magdaléna Tomša, Nové Mesto nad Váhom
 Ivan Štefan Tomša, Nové Mesto nad Váhom
 Tomáš Štefan Tomša, Nové Mesto nad Váhom
 Katarína Edmondson, , Melbourne, Austrália
 - *vlastník pozemku parc.č. 1728/1 podľa listu vlastníctva č. 3160*
 Mesto Nové Mesto nad Váhom, Čsl. armády 64/1, Nové Mesto nad Váhom
 dotknuté orgány:
 2. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie
 3. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor
 4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom
 5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
 6. Inšpektorát práce v Trenčíne, Hodžova č.36, 911 01 Trenčín
 7. TVK, a.s. Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
 8. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
 9. SPP-Distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
 10. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
 11. TSM - Technické služby mesta, Banská 1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
 12. Mesto Nové Mesto nad Váhom – cestný správny orgán
 13. Mesto Nové Mesto nad Váhom – orgán územného plánovania
 prizvaní:
 14. INDOS – Štefan Ševčík, 911 01 Trenčín
 15. Ing. Ján Minarovič, , 911 01 Trenčín
 16. Ing. Dominik Slušný, EL-PROMONT TRENČÍN s.r.o., , 911 05 Trenčín
 17. Branislav Ondrišák, Nové Mesto nad Váhom
 a/a Mesto Nové Mesto nad Váhom, Čsl. armády súp. č. 64/1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
 Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom, Klčové 109/34, Nové Mesto nad Váhom

verejná vyhláška v meste Nové Mesto nad Váhom

vyvesené:

zvesené: