

Mesto Nové Mesto nad Váhom
Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom, Klčové 34

číslo spisu: A/2024/00318/Tr

Nové Mesto nad Váhom, dňa 26.02.2024

Toto rozhodnutie nadobudlo
právoplatnosť dňa 28.2.2024

V. Z. [redacted]
podpis

STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Nové Mesto nad Váhom, Čsl.armády 1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 00 311 863
v splnomocnení Adoz, s.r.o., Pred Poľom 8, 911 01 Trenčín, IČO: 34 132 554

(ďalej len "stavebník") z vlastného podnetu, ako špeciálny stavebný úrad podľa §3a ods. 4 zákona č. 534/2003 Zb.z. o organizácii štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií v súlade s ustanovením §120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v stavebnom konaní preskúmal podľa § 62 stavebného zákona preskúmal žiadosť o stavebné povolenie zo dňa 17.01.2024

a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

stavebné povolenie

na stavbu: „*Denný stacionár*“

stavebný objekt: SO 02 Komunikácia, odstavné státi a spevnené plochy

na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nové Mesto nad Váhom - reg. KNC parc.č. 1708/1, 1708/2, 1728/12, dopravné napojenie z miestnych komunikácií /ul.Tehelná a ul. Turecká/ reg. KNC parc.č. 1693/1, 1728/11728/105, kat. územie Nové Mesto nad Váhom, mestská časť Mnešice - Záhumenice, ul.Tehelná, v meste Nové Mesto nad Váhom.

(ďalej len "stavba").

Stavba obsahuje:

- *Projektová dokumentácia v návrhu rieši statickú dopravu pre navrhovaný objekt "Denný stacionár Nové Mesto nad Váhom" - odstavné a spevnené plochy a ich dopravné napojenie na miestne komunikácie - ul. Tehelnú - upravený existujúci vjazd, a spevnené plochy pre obsluhu objektu. Novonavrhovaný vjazd z ul. Tureckej, účelovú komunikáciu v kolmom napojení na ul. Tureckú a vybudovanie 16 kolmých parkovacích miest, z toho 2 miesta pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Súčasťou riešenia budovania spevnených plôch sú aj plochy pre peších - chodníky.*

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1/ Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny môžu byť urobené len na základe povolenia stavebného úradu. Dodržať podmienky územného rozhodnutia, ktoré vydalo Mesto Nové Mesto nad Váhom dňa 22.11.2022 pod č.sp.A/2022/00738/Tr.

2/ Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku, vyhl. č.147/2013 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a Nariadenie vlády SR č.396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

3/ Pri stavbe a jej uskutočňovaní dodržiavať príslušné ustanovenia stavebného zákona a vyhlášky č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

4/ Stavbu bude zhotovovať právnická, alebo fyzická osoba na to oprávnená. Do 15 dní od začatia stavby, oznámi stavebník stavebnému úradu zhotoviteľa stavby, ktorý bude určený vo výberovom konaní podľa osobitných predpisov.

5/ Ukončenie stavby oznámi stavebník stavebnému úradu a podá návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia v zmysle stavebného zákona a vyhl.č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

6/ Stavba bude začatá po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia, ukončenie stavby bude najneskôr do 24 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Projekt vyhotovil: PROSTAV, Jánošíkova 6, Trenčín, dátum: 07/2022.

7/ Dodržať ustanovenia zák.č.79/2015 Zb.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

8/ Dodržať podmienky vo vyjadreniach a stanoviskách dotknutých orgánov:

8.1. Západoslovenská distribučná a.s., Bratislava, stanovisko zo dňa 31.01.2024:

-V zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike žiadame rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma.

- O vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení je možné požiadať spôsobom uvedeným na webovom sídle spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. www.zsdis.sk v časti Služby distribúcie/Vytyčovanie sietí. Informatívnu polohu týchto vedení Vám prikladáme do prílohy tohto stanoviska.

-Súbeh a križovanie stavieb budovaných v rámci predmetných SO a zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. bude v realizovaný v súlade s STN 73 6005,

8.2. Trenčianske vodárne a kanalizácie, vyjadrenie zo dňa 25.09.2023:

- dodržiavať zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách, zemné práce v ochranných pásmach potrubí vykonávať bez použitia strojných mechanizmov

- stavba sa nachádza v pásme hygienickej ochrany II. stupňa vodného zdroja Čahctice prameň „Teplička“, ktoré bolo vymedzené rozhodnutím vydaným Západoslovenským krajským národným výborom v Bratislave pod č.j. PLVH-4/1875/1987-8 zo dňa 8.02.1989, v území rozsahu ochranného pásma II.stupňa je na základe rozhodnutia možné povoliť výstavbu obytných budov a iných zariadení len pokiaľ tieto nemôžu negatívne ovplyvniť akosť a zdravotnú nezávadnosť podzemných a povrchových vôd a ak sa na zariadeniach vykonajú také opatrenia, ktorými sa vylúči možnosť znečistenia podzemných a povrchových vôd.

8.3. SPP Distribúcia a.s., Bratislava, vyjadrenie zo dňa 09.01.2024.

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005, STN 73 3050 a TPP 906 01,

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.SDP-distribucia.sk (časť E-služby),

- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu Ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytýčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov

- súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, STN EN 12327, TPP 702 01, TPP 702 02,

TECHNICKÉ PODMIENKY:

Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu

od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu n stredotlakového (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, n to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopovú technológiu,

- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, Iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác, vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.

ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a dopery plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€ a zároveň, že poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

8.4. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, referát štátnej vodnej správy, súhlas podľa § 28 vodného zákona zo dňa 03.01.2024:

- stavebník požiada o vydanie vodoprávneho povolenia podľa § 26 vodného zákona pre objekt SO 04 Prípojka dažďovej kanalizácie, ktorú rieši aj odvedenie dažďových vôd zo spevnených plôch a parkovísk do verejnej kanalizácie

- Počas výstavby vyššie uvedenej stavby, je stavebník povinný stavebné práce zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu podzemných vôd.

- Stavebník je povinný zabezpečiť všetky dopravné prostriedky tak, aby nedochádzalo k úniku pohonných hmôt a mazacích olejov do pôdy a do podzemných vôd.

- Pracovisko je nutné vybaviť dostatočným množstvom sorbčných látok /napr. VAPEX/ na okamžitú sanáciu prípadnej havárie a zabezpečiť likvidáciu znečistenej zeminy.

8.5. Slovak Telekom a.s., Bratislava, vyjadrenie zo dňa 04.01.2024:

Dôjde do styku

so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je

potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zázake zriadenia skládok materiálu a zriadenia stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

- **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**

- **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

- **Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke:**

<https://www.telekom.sk/vviadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.

- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

8.6. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, záväzné stanovisko zo dňa 11.09.2023:

- Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí **nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín** priamo alebo prostredníctvom obce. Oznamenie o náleze je povinný urobiť nálezca **najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení**. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

8.7.Okresné riaditeľstvo PZ Okresný dopravný inšpektorát v Novom Meste nad Váhom, stanovisko zo dňa 10.01.2024:

I. Dopravno-technické riešenie

Dl **súhlasí** s vydaním stavebného povolenia za nasledovných podmienok:

- podľa PD, vypracoval p. Ing. Adrián Liška, 12/2023, overenej Dl.

II. Trvalé dopravné značenie a dopravné zariadenia

Dl **súhlasí** s návrhom trvalého zvislého a vodorovného dopravného značenia a dopravných zariadení za nasledovných podmienok:

- podľa PD, vypracoval p. Ing. Adrián Liška, 12/2023, overenej Dl,
- zvislé DZ bude v strednom rozmerovom formáte - veľkosť 2, v reflexnej úprave, vyhotovenie a umiestnenie DZ bude v súlade s Vyhláškou MV SR č.30/2020 Z.z. o dopravnom značení, v súlade s STN 01 8020 DZ na pozemných komunikáciách, podľa Vzorových listov stavieb pozemných komunikácií VL 6.1 Zvislé dopravné značky (ďalej len „VL6.1“), podľa Vzorových listov stavieb pozemných komunikácií V L 6.4 Vodiace dopravné zariadenia (ďalej len „VL 6.4“) a v súlade s TP č. 117/2023 Spoločné zásady používania DZ a dopravných zariadení (ďalej len „TP č. 117/2023“),
- dodržať pozdĺžne vzdialenosti medzi jednotlivými trvalými zvislými DZ podľa čl.3.5.3. TP č. 117/2023,
- vodorovné DZ bude vyhotovené v bielej farbe, v reflexnej úprave, v súlade s Vyhláškou MV SR č.30/2020 Z.z. o dopravnom značení, v súlade s STN 01 8020 Dopravné značky na pozemných komunikáciách, podľa Vzorových listov stavieb pozemných komunikácií VL 6.2 Vodorovné dopravné značky (ďalej len „VL 6.2“) a v súlade s TP č. 118/2023 Zásady používania vodorovných dopravných značiek (ďalej len „TP č. 118/2023“),
- v prípade, ak si to vyžiada verejný záujem alebo dopravná situácia Dl si vyhradzuje právo zmeniť podmienky použitia trvalého zvislého a vodorovného dopravného značenia a dopravných zariadení.

III. Dočasné dopravné značenie a dopravné zariadenia

Dl **súhlasí** s návrhom dočasného DZ a dopravných zariadení za nasledovných podmienok:

- podľa PD, vypracoval p. Ing. Adrián Liška, 12/2023, overenej Dl,
- zvislé DZ bude v strednom rozmerovom formáte - veľkosť 2, v reflexnej úprave, na pozinkovanej konštrukcii - stĺpkoch sivej farby na gumenných podložkách, vyhotovenie DZ a DZr bude v súlade s Vyhláškou MV SR č.30/2020 Z.z. o dopravnom značení, v súlade s STN 01 8020 Dopravné značky na pozemných komunikáciách, podľa Vzorových listov stavieb pozemných komunikácií VL6.1 Zvislé dopravné značky (ďalej len „VL6.1“), podľa Vzorových listov stavieb pozemných komunikácií VL 6.4 Vodiace dopravné dopravné zariadenia (ďalej len „VL 6.4“) a v súlade s TP č. 117/2023 Spoločné zásady používania dopravných značiek a dopravných zariadení (ďalej len „TP č. 117/2023“),
- za zníženej viditeľnosti bude prekážka osvetlená žltými výstražnými svetlami,
- všetky výkopy budú ohradené a zabezpečené prekrytím pred vpadnutím chodcov, »
- použitie a umiestnenie dočasných DZ a dopravných zariadení bude v súlade s § 61 ods.1) Zákona č.8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a podľa TP č.069/2022 Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na označovanie pracovných miest,
- zhotoviteľ stavby zabezpečí informovanie účastníkov cestnej premávky o realizácii stavby v masovokomunikačných prostriedkoch a v obci Nové Mesto nad Váhom spôsobom v mieste obvyklom a vydanie príslušných povolení od cestných správnych orgánov,
- v prípade, ak si to vyžiada verejný záujem alebo dopravná situácia, Dl si vyhradzuje právo zmeniť podmienky použitia dočasného dopravného značenia a dopravných zariadení.

Pred začatím prác (min. 14 kalendárnych dnO ie nutné na Dl predložiť žiadosť o súhlas s wdaním rozhodnutia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie a povolenia na čiastočnú a úplnú uzávierku komunikácie, s uvedením termínu prác (od-do), meno + .priezvisko zodpovednej osobv. názov a sídlo organizácie, ktorú táto osoba zastúpmo a kontaktného telefónneho mobilného čísla na túto osobu.

8.8. Orange Slovensko a.s. , Letná 9, Piešťany, vyjadrenie zo dňa 14.09.2023:

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z.z. o ochrane sieti a zariadení. Pri krížení sieti, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcou PTZ Orange Slovensko a.s.. **Mechanická ochrana a prekládka budu realizovné v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe**

územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že :

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov 2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom tohto vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- : pred začatím zemných prác **vytýčenie** a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel' farbou, alebo kolíkmi /
- : preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme od vyznačenej polohy PTZ
- : dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- : nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- : vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- : aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- : pred záhmom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- : aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- : je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- : pred záhmom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

8.9. Mesto Nové Mesto nad Váhom, vyjadrenie zo dňa 17.01.2024, Výst.-422/2024-853-Ju:

-stavebník uzatvorí zmluvu o likvidácii stavebného odpadu, vzniknutého počas stavby, s organizáciou oprávnenou na ich likvidáciu a túto predloží stavebnému úradu v stav. konaní, doklad o uložení a likvidácii odpadu vzniknutého počas stavby - v zmysle výpisu súhrnnej technickej správy tohto projektu, predloží pri kolaudácii stavby stavebnému úradu

-stavebník požiada mesto NMnV - referát dopravy o vydanie rozhodnutia o povolení rozkopania verejného priestranstva - ul. Turecká a ul. Tehelná, pre realizáciu prípojok inžinierskych sietí Práce je potrebné vykonať tak, aby okolie bolo čo najmenej obťažované stavebným ruchom

-Prípadné škody, spôsobené prácami na susedných nehnuteľnostiach, je stavebník povinný uhradiť, respektíve poškodené dať do pôvodného stavu na vlastné náklady

-Toto paré projektu stavby, opečiatkované mestom NMnV - oddelením výstavby a rozvoja mesta, bude predložené so žiadosťou o stavebné povolenie stavebnému úradu

-stavebník je povinný v zmysle § 75 Stavebného zákona pred začatím stavby resp. zmeny stavby, zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom

8.10. Okresný úrad Nové mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, referát odpadového hospodárstva, vyjadrenie zo dňa 13.09.2023:

- Podľa ust. § 77 ods. 2 zákona o odpadoch - pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby - podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu; pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadu ten, kto uvedené práce vykonáva.

Vymedzený pôvodca odpadu podľa odseku 2 zákona o odpadoch zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a plní povinnosti podľa § 14 ods. 1 zákona o odpadoch.

Pôvodca odpadu zabezpečí zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky v oblasti odpadového hospodárstva.

Pôvodcu odpadu a osoby nakladajúce s odpadom, ako aj držiteľa odpadu Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom upozorňuje na ust. § 6 a ust. § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, ktoré upravujú hierarchiu odpadového hospodárstva a povinnosti držiteľa odpadu zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva (prípravou na opätovné použitie, recykláciou v rámci svojej činnosti, zhodnotením v rámci svojej činnosti, zneškodnením).

Železo a oceľ, káble, príp. odpadové obaly z papiera a lepenky, obaly z plastov je potrebné odovzdať na zhodnotenie do zberných surovín.

Je potrebné ďalej zabezpečiť zhodnotenie odpadov - zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky a výkopovú zeminu (nevyužitú v mieste jej vzniku) u oprávnených subjektov.

Zakazuje sa uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom a zneškodniť/zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch.

- Pôvodca, ako aj držiteľ odpadu je povinný:
- stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
- držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona, ak nie je v odseku 5, § 38 ods. 1 písm. a) a d), § 49 písm. a) a b), § 72 a § 135h ods. 4 a 5 ustanovené inak a ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám, za podmienok ustanovených vo Vyhláske Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií v platnom znení.
- Odpady, ktoré nie je možné opätovne použiť /recyklovať/ zhodnotiť, držiteľ odpadov zneškodní na povolennej skládke odpadov v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky v oblasti odpadového hospodárstva tak, aby nedošlo k znečisťovaniu životného prostredia.
- Orgány štátnej správy odpadového hospodárstva udeľujú súhlas na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu podľa § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch. Súhlas udeľuje okresný úrad v sídle kraja - Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie.
- Orgány štátnej správy odpadového hospodárstva udeľujú súhlas využívanie odpadov na spätné zasypávanie podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch. Súhlas udeľuje okresný úrad v sídle kraja - Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie.
- V prípade vzniku nebezpečného odpadu, držiteľ nebezpečného odpadu je povinný nakladať s ním v súlade s ust. § 14, § 25 a § 26 zákona o odpadoch.
- Orgány štátnej správy odpadového hospodárstva sa vyjadrujú, okrem jednoduchých stavieb a drobných stavieb v zmysle ust. § 99 ods. 1, písm. b) bod 5 zákona o odpadoch. K dokumentácii Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom požaduje priložiť platné doklady (kópie vážnych lístkov, faktúr) o nakladaní a iným zaobchádzaním s odpadom z predmetnej stavby v súlade s týmto vyjadrením a hierarchiou v odpadovom hospodárstve.

8.11. Okresný úrad Nové mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, vyjadrenie zo dňa 12.01.2024:

- v prípade výkopových prác a úpravách terénu dôjde k vzniku prašných emisií, pričom realizátor prác je povinný zabezpečiť v primeranom rozsahu dodržiavanie všeobecných technických požiadaviek a všeobecných podmienok prevádzkovania zdrojov emitujúcich tuhé znečisťujúce látky v súlade s prílohou č. 3, časť II., bod 1. vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 Z. z., o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia ich v čo najväčšej miere obmedzovať,
- v prípade prepravy prašných materiálov musí byť prepravovaný materiál zakrytý, ak nie je prašnosť obmedzená dostatočnou vlhkosťou prepravovaného materiálu,
- dopravné cesty a manipulačné plochy je potrebné pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov na zabránenie rozprašovaniu alebo obmedzenie rozprašovania,
- pri skladovaní a skládkovaní prašných materiálov je potrebné vykonať opatrenia, ako napríklad zakryť povrch skladovaných a skládkovaných prašných materiálov, udržiavať potrebnú vlhkosť povrchu uskladnených prašných materiálov.

8.12. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny, stanovisko zo dňa 8.1.2024:

- Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu. V prípade výskytu chránených druhov živočíchov, rastlín a skamenelín informovať dotknutý orgán ochrany prírody bezodkladne a zabezpečiť ich ochranu podľa pokynov konajúceho orgánu ochrany prírody a krajiny.
- Zhotoviteľ stavby je povinný stavebné činnosti vykonávať tak, aby nedošlo k poškodeniu a ničeniu drevín, nachádzajúcich sa na stavbou dotknutom pozemku (STN 83 7010 - Ochrana prírody - Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie). Pri stavebných prácach chrániť korunu, kmeň a koreňovú sústavu nasledovne:
 - ochranu koreňového priestoru pred zhutnením v chránenom koreňovom priestore vo vzdialenosti min. 2,5 m od kmeňa, v prípade výkopov v chránenom koreňovom priestore tieto realizovať ručne vo vzdialenosti min. 2,5

m od bázy kmeňa,

-ochranu kmeňa pred mechanickým poškodením debnením alebo prenosným zastabilizovaným oplatením do výšky min. 2 m bez poškodenia stromu a nesmie sa umiestniť bezprostredne na koreňové nábehy,

-ochranu koruny vyviazaním konárov, bez orezu konárov.

Pri stavebných prácach nesmie dôjsť k poškodeniu a ničeniu drevín, rastúcich na susedných pozemkoch.

-v prípade výskytu nepôvodných invázných rastlín na dotknutých pozemkoch tieto navrhovateľ odstráni v súlade s § 3 ods. 1 a 2 zákona č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Prílohy č. 2 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 450/2019 Z.z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov.

-na vyrovnávanie stavebného pozemku po ukončení stavby žiadame prioritne použiť zeminu z miesta výkopov bez obsahu nepôvodných invázných druhov rastlín z dôvodu ochrany prirodzeného druhového zloženia ekosystémov pred šírením nepôvodných invázných rastlinných druhov.

- V prípade budúcej výsadby na pozemkoch žiadame uprednostniť geograficky pôvodné a tradičné druhy drevín s pôvodom drevín 1, uvedené v prílohe č. 36 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 170/2021 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny. V súvislosti výsadbou a údržbou pozemkov dotknutých stavbou podľa § 2 ods. 1 zákona č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov je zakázané držať, pestovať, prepravovať, vymieňať a rozmnožovať invázne nepôvodné druhy rastlín; v žiadnom prípade nebudú použité nepôvodné invázne druhy rastlín a splaňujúce druhy rastlín zaradené do Prílohy č. 1 Nariadenia vlády SR č. 449/2019 Z.z., ktorým sa vydáva Zoznam invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy SR a zaradené do Zoznamu nepôvodných druhov rastlín vzbudzujúcich obavy Únie.

- Podľa údajov katastra nehnuteľností sú pozemky parcela reg. „C“ č.1708/1, 1708/2, 1728/1, 1728/12 v kat. území Nové mesto nad Váhom umiestnené v zastavanom území obce. Miesto stavby je súčasťou územia s prvým stupňom ochrany podľa §12 zákona o ochrane prírody a krajiny

9. Ku kolaudačnému konaniu predmetnej stavby predložiť certifikáty preukázania zhody, osvedčenia o nemennosti parametrov, prípadne technické osvedčenia na všetky výrobky, ktoré musia spĺňať požiarotechnické charakteristiky podľa spracovanej projektovej dokumentácie.

10. Dodržať platné predpisy podľa STN 736005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, STN 344050 predpisy pre podzemné oznamovacie vedenia.

11. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy podľa rozhodnutia o umiestnení stavby, právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.

12. Prípadné poškodenie susedných nehnuteľností / stavieb, pozemkov, porastov, atď./je stavebník povinný dať do pôvodného stavu.

13. Začatie stavebných prác, stavebník písomne oznámi na stavebný úrad.

14. Na stavbe budú použité vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom č.133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.

15. Stavebník v zmysle stavebného zákona je povinný viesť stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác

16. Stavbu označiť identifikačnou tabuľou v zmysle § 66 ods.3 písm. j/ stavebného zákona, na viditeľnom mieste.

17. Ku kolaudačnému konaniu predmetnej stavby budeme požadovať predložiť certifikáty preukázania zhody, prípadne technické osvedčenia na všetky výrobky, ktoré musia spĺňať požiarotechnické charakteristiky podľa spracovanej projektovej dokumentácie a ďalšie doklady, ktoré vyplývajú z platných právnych predpisov a noriem.

18. Pred kolaudáciou stavebník zabezpečí predloženie dokladov o zhodnotení a zneškodnení všetkých odpadov, ktoré vzniknú pri predmetnej stavbe na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, referát odpadového hospodárstva ,Hviezdoslavova č.36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: počas stavebného konania neboli uplatnené námietky, pripomienky.

Stavebné povolenie platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca platnosť ak sa so stavbou začne v tejto lehote.

Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e :

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods.1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Z tohto dôvodu žiadosti vyhovel.

Rozhodnutie o umiestnení stavby : „Denný stacionár“ vydala Obec Moravské Lieskové , ako príslušný určený stavebný úrad dňa 23.11.2023, číslo sp.A/2023/00992/Tr.

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania na stavbu: „Denný stacionár“, stavebný objekt: SO 02 Komunikácia, odstavne státa a spevnené plochy všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám dňa 31.1.2024 pod č.sp.A/2024/00318/Tr.

Stavba rieši statickú dopravu pre navrhovaný objekt "Denný stacionár Nové Mesto nad Váhom" - odstavne a spevnené plochy a ich dopravné napojenie na miestne komunikácie - ul. Tehelnú a ul.Tureckú-upravený existujúci vjazd, novovybudovaný vjazd a spevnené plochy pre obsluhu objektu.

Stanoviská ku stavbe oznámili: Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor civilnej ochrany, Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava, Slovak Telekom a.s. Bratislava, Trenčianske vodárne a kanalizácie a.s. Trenčín, SPP Distribúcia a.s. Bratislava, Mesto Nové Mesto nad Váhom, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Orange Slovensko a.s. Bratislava, Technický skúšobný ústav Piešťany a.s. Piešťany, Mesto Nové mesto nad Váhom, OR PZ Okresný dopravný inšpektorát v Novom Meste nad Váhom.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Počas konania neboli vznesené žiadne námietky alebo pripomienky od účastníkov konania


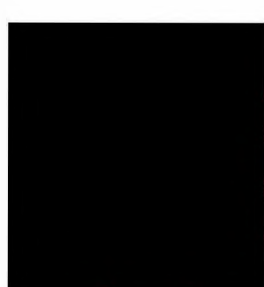
Stavba je v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Nové Mesto nad Váhom. Nariadené zmeny a doplnky projektu sú odôvodnené stanoviskami a vyjadreniami dotknutých orgánov a organizácií.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zák.č.71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov).

P o u č e n i e :

Podľa § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia, na Mesto Nové Mesto nad Váhom cestou podania na Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Klčové 34.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. František Mašlonka
primátor mesta

