

Mesto Nové Mesto nad Váhom

Čsl. armády 64/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom

Č.: NMnV/636/2026/1353-Tr Nové Mesto nad Váhom, dňa 16.03.2026
Vybavuje: Ing. Elena Trnková
Tel: +421 32 7402 604
Email: elena.trnkova@susnmnv.sk Verejná vyhláška

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ KONANIA O STAVEBNOM ZÁMERE A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Mesto Nové Mesto nad Váhom, Čsl.armády 61/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 00 311 863

(ďalej len "stavebník") podal dňa 11.03.2026 žiadosť na začatie konania o stavebnom zámere stavby – súbor stavieb:

"Zriadenie Terminálu integrovanej osobnej prepravy - TIOP Nové Mesto nad Váhom"

stavebné objekty:

S 01 Príprava územia, S 02 Búracie práce, S 03 Prevádzková budova, S 04 Zastrešenie nástupišt'a, S 05 Káblvod, S 06 Kontajnerovisko, S 07 Orientačný systém, , S 08 Mobiliár, S 09 Verejné osvetlenie, S 10 Distribučný rozvod nn ZSDiS, S 11 Prípojka NN pre nabíjacie stanice, S 12 Prípojka NN pre prevádzkovú budovu a technológiu, S 14 Preložky IS, S 15 Vodozádržné opatrenia, S 16 Dažďová kanalizácia, S 17 Prípojka vody pre PB, S 18 Prípojka kanalizácie a jednotná kanalizácia, S 19 Terminálové komunikácie a nástupné ostrovčeky AS, S 20 Parkovisko osobných automobilov, S 21 Spevnené plochy a chodníky, S 22 Cyklochodník, S 23 Chodníky a oplotenie v správe ŽSR, S 24 Sadové úpravy,

prevádzkové súbory: *P 01 Informačný systém, P 02 Zabezpečovací systém*

na pozemkoch reg. KNC parc.č. 220/3, 220/6, 2166/1, 2166/36, 2166/50, 2166/177, 4594, 4697/4, 4765/1, 4765/3, 4784/1, 4784/2, 4786/1, 4786/2, 4786/3, 4786/4, 4789/1, 4789/2, 4790/9 a na pozemkoch reg. KNE parc.č. 1-788, 1-789/1, 1-791/4, 1-791/11, 1-801/52, 1-787/501, 1-787/502 v katastrálnom území Nové Mesto nad Váhom. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o stavebnom zámere.

Stavba obsahuje:

Navrhovaná stavba bude realizovaná vo väzbe na existujúcu cestnú infraštruktúru s cieľom vybudovania nového TIOPu v priestoroch existujúcej autobusovej stanice, ktorá už nevyhovuje súčasným normám a štandardom. Terminál integrovanej osobnej prepravy (TIOP) je navrhnutý v ploche existujúcej autobusovej stanice a parkovisko osobných automobilov na štrkovej ploche vedľa autobusovej stanice.

Na terminály je navrhnutých 8 slzičkových ostrovčekov pre nástup, jedno výstupné stanovisko pri výpravnej budove ŽSR a 4 pozdĺžne stanovištia pri pozdĺžnom nástupišti. Súčasťou terminálu je prevádzková budova, v ktorej budú zabezpečené služby pre cestujúcich, predaj lístkov, informácie, občerstvenie, toalety pre cestujúcich.

Parkovisko osobných automobilov pre cestujúcu verejnosť je navrhnuté na štrkovej ploche, pozostáva z 81 kolmými parkovacích miest, 3 miesta pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, 2 miesta pre nabíjacie stanice, parkovisko a terminál materiálovo riešené s asfaltovým povrchom, dopravný vstup na parkovisko osobných automobilov z ul. Malinovského.

Mesto Nové Mesto nad Váhom, ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 51 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie konania o stavebnom zámere dotknutým orgánom a dotknutým právnickým osobám ako aj účastníkom konania a súčasne podľa § 53 stavebného zákona

nariad'uje

za účelom prerokovania tohto návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním

na deň 15.04.2026 (streda) o 9,30 hodine

so stretnutím pozvaných v zasadačke Mestského úradu v Novom Meste nad Váhom, ul.Čsl.armády č.1, 2.poschodie, č. dverí 320.

Účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby môžu nahliadnuť do podkladov pre vydanie rozhodnutia na Spoločnom úrade samosprávy v Novom Meste nad Váhom, Klčové 34, 2.NP – 1. poschodie, č. dverí: 210, úradné dni Po 8.00-15.00 a St 8.00-16.00).

Poučenie:

Účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby môžu svoje návrhy, pripomienky a námietky uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, na neskôr podané návrhy, pripomienky a námietky sa nebude prihliadať. Ak správny orgán nenariadil ústne pojednávanie, lehota na uplatnenie pripomienok a námietok je sedem pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.

Odvolaací orgán v odvolacom konaní neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré účastníci konania neuplatnili k stavebnému zámeru alebo v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci mali a mohli byť uplatnené; to neplatí, ak sa preukáže, že ide o opomenutého účastníka konania

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom je poverený zabezpečovaním prenesených aj originálnych výkonov štátnej správy podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe zmluvy o zriadení spoločného úradu samosprávy zo dňa 5.11.2002.

Ing. Ján Koreň

prednosta Spoločného úradu samosprávy

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. Verejná vyhláška !

dotknuté orgány:

2. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
3. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie
4. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, Trenčín
6. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
7. Ministerstvo dopravy SR, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava
8. Obec Čachtice, Malinovského 769, 916 21 Čachtice
9. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Povodie dolného Váhu Piešťany, Nábrevie I.Krasku 834/3
10. Technické služby mesta Nové Mesto nad Váhom, Banská 6279/1, Nové Mesto nad Váhom
11. SPP-Distribúcia a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
12. Okresné riaditeľstvo PZ v Novom Meste nad Váhom, Bzinská 1, Nové mesto nad Váhom
13. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 672/1, 841 04 Bratislava, IČO: 00683876
14. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, Odborárska 12
15. Slovenská autobusová doprava Trenčín a.s., Zlatovská cesta 29, Trenčín, IČO: 36323977

16. Železnice SR, Správa majetku ŽSR Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava, IČO: 31364501
17. Ministerstvo vnútra SR, centrum podpory Trenčín, oddelenie telekomunikácií a informatiky, IČO: 00151866
18. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia
19. Mestský bytový podnik Nové Mesto nad Váhom a.s., Vajanského 2116/16, Nové Mesto nad Váhom
20. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3
21. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, Trenčín
22. Ministerstvo obrany SR, Námestie Gen. Viesta 2, 832 47 Bratislava
23. Orange Slovensko a.s. Michlovský spol. s r.o., Letná, Piešťany
24. NASES, Pribinova 25, 811 09 Bratislava
25. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava
26. Trenčianske vodárne a kanalizácie a.s, Kožušnícka 4, Trenčín
27. Železnice SR , oblasť riaditeľstvo Trnava, sekcia riadenia dopravy, sekcia elektrotechniky a energetiky, stredisko miestnej správy a údržby, Kollárova 36, Trnava, IČO: 31364501

Na vedomie:

28. Projektant: Valbek SK, spol. s r.o, Pribinova 4, 811 09 Bratislava
29. Lidl Slovenská republika, s.r.o., Prievozská 2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 793 783
30. ProfiSafe, s.r.o., Nám. Dr. A. Schweitzera 194, Stará Turá, IČO: 36 331 945
31. Mesto Nové Mesto nad Váhom, ul.Čsl.armády 61/1, Nové Mesto nad Váhom