



LEGENDA

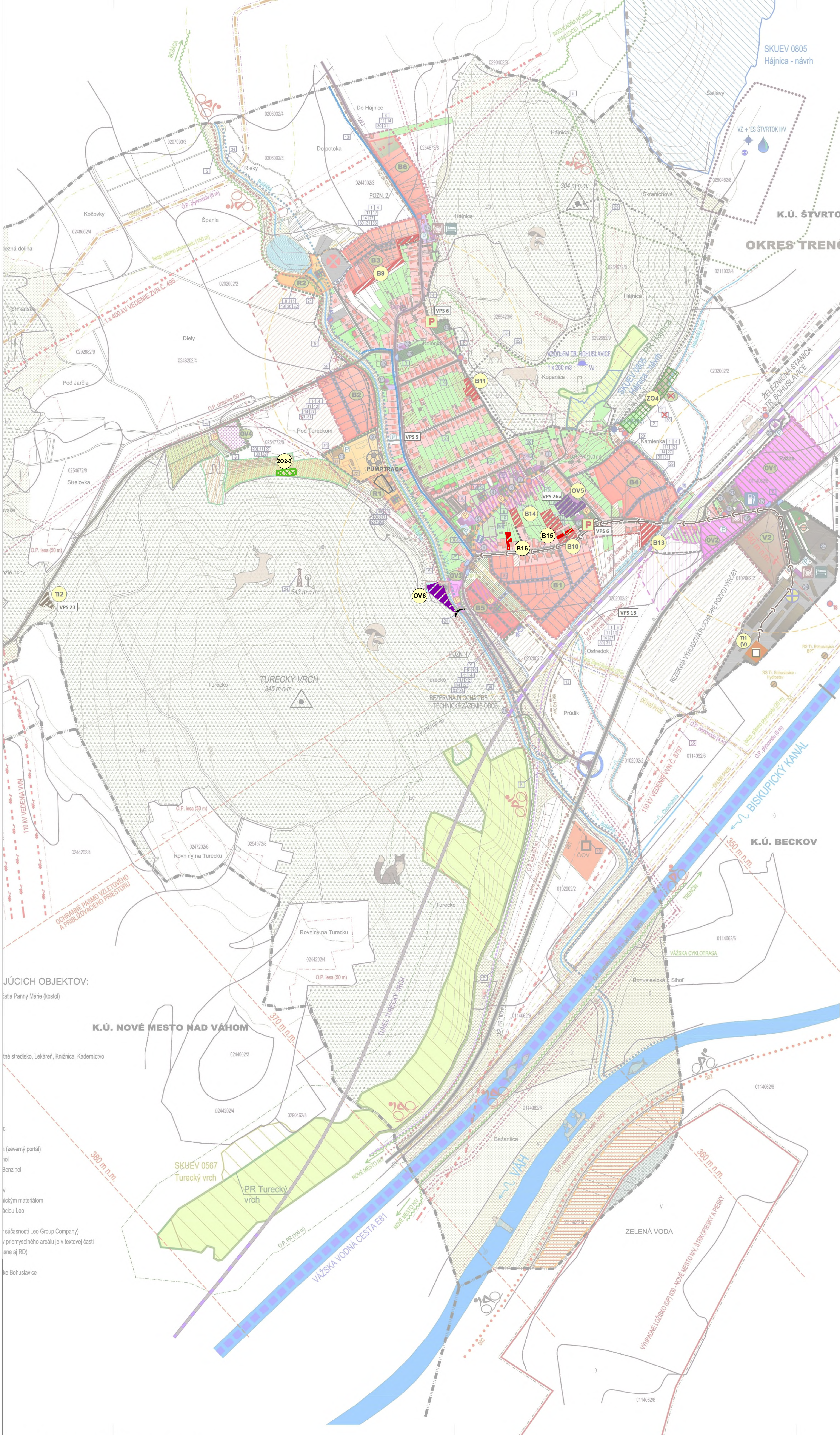
STAV	NÁVRH
	ÚZEMIE OBYTNÉ - RODINNÉ DOMY A CHATY, ICH DVORY
	ÚZEMIE OBYTNÉ - BYTOVÉ DOMY, PLOCHY PRÍSLUŠAJÚCE K DO - 447 par. 6.1
	ÚZEMIE OBYTNÉ - VÝSTAVBA V PRIELUKCH JESTVUJÚCEJ ZASTAVBY
	REZERVNÁ PLOCHA PRE ROZVOJ BYŤANIA (VÝHLAD)
	HOSPODÁRSKE OBJEKTY PRI RD, GARÁŽE, ALTÁNKY A POD.
	ÚZEMIE A OBJEKTY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
	ÚZEMIE ZMIEŠANÉ - BYVANIE A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ (CENTRÁLNA ZÓNA)
	PLOCHA NA ROZŠÍRENIE OBYČNÉHO CENTRA (VEREJNÉ PRIESTRANSTVO)
	ÚZEMIE A OBJEKTY VÝROBY, SKLADOV, PLOCHY TI A POD.
	REZERVNÁ PLOCHA PRE ROZVOJ VÝROBY, SKLADOV A POD. (VÝHLAD)
	ÚZEMIE OBCHODNO-ADMINISTRATÍVNO-SKLADOVÉ
	REZERVNÁ PLOCHA PRE ÚZEMIE OBCHODNO-ADMINISTRATÍVNO-SKLADOVÉ (VÝHLAD)
	PLOCHA BETONÁRKY
	ÚZEMIE REKREAČNÉ
	REZERVNÁ PLOCHA PRE VÝSTAVBU REKREAČNO-ODDOCHOVÝCH RODINNÝCH CHATIEK (VÝHLAD)
	ÚZEMIE SÚKROMNEJ ZELENÉ, SADOV, ZÁHRAD
	ÚZEMIE VEREJNEJ ZELENÉ
	ÚZEMIE POLOVEREJNEJ ZELENÉ - ZELENÍ PRI SÚKR. OBJEKTOCH OV, BYT. DOMOCH A POD.
	ÚZEMIE ZELENÉ - ZÁHRADKÁRSKA OSADA, OVOCNÝ SAD SO ZÁHR. CHATKAMI
	ZÁHRADKÁRSKA OSADA 1 - PLOCHA NA VÝSTAVBU ZÁHR. CHATIEK (SO ZASTAVANOU PLOCHOU DO 25 M2)
	ZÁHRADKÁRSKA OSADA 2 - VÝSTAVBA ZÁHR. CHATIEK V ROZTRÚSENEJ ZASTAVBE (CHATKY DO 25 M2)
	CINTORÍN
	TRVALO TRÁVNATÉ PORASTY
	NEPLODŇÁ PÔDA, SVAHY, KROVINY, SKAL, POZEMKY A POD.
	LESNÝ PORAST
	OCHRANNÁ BARÉRIOVÁ ZELEN
	ORNÁ PÔDA
	PLOCHA NA ŤÁŽBU ŠTRKU A PIESKU
	CHRÁNENÉ ÚZEMIA - PRÍRODNÉ REZERVÁCIE (PR)
	ÚZEMIA EUROPSKEHO VÝZNAMU (UEV) NATURA 2000
	CESTY I. A II. TREDY
	CESTNOSIEŤOVÁ KOMUNIKÁCIA
	CESTNOSIEŤOVÁ KOMUNIKÁCIA
	CENTRÁLNA OBYČNÁ PEŠIA ZÓNA
	PODPORÉNA PARKOVÝMI ÚPRAVAMI, PRÍKAMI DROBNEJ ARCHITEKTÚRY, ZARIADENAMI OV
	ČERPAČIA STANICA POHONNÝCH HMŤ
	PARKOVACIA PLOCHA
	ZASTAVKA HROMADNEJ AUTOBUSOVÝCH DOPRAVY
	IZOCHRÁNĎA DOSTUPNOSTI AUTOBUSOVÝCH ZASTÁVK (400 m)
	DOPRAVNÝ ÚZEL
	REFERENČNÝ ÚZEL
	ŽELEŽNICA TRAT
	ŽELEŽNÝ TUNEL
	ŽELEŽNICA STANICA
	ZRUŠENÁ TRASA ŽELEZNICE (V SÚČASNOSTI NÁŠYP)
	PLYNOVOD VYSOKOTLAKÝ (VTL)
	REGULÁČNA STANICA PLYNU VTL / STL
	CYKLOTRASA
	ELEKTRICKÁ STANICA BOŠÁČKA
	ELEKTRICKÉ VEDENIE NADEŽNÉ VVN - 400 kV
	ELEKTRICKÉ VEDENIE NADEŽNÉ VVN - 110 kV
	ELEKTRICKÉ VEDENIE NADEŽNÉ VVN - 22 kV
	ELEKTRICKÉ VEDENIE PODDEŽNÉ VVN - 22 kV
	ZRUŠENIE ČASŤ JESTV. TRASY EL. VEDENIA VN 22 kV
	PREKLÁDKA VZDÚŠ. EL. VEDENIA VN 22 kV DO ZEME
	TRAFOSTANICA, NÁVRH KIOSKOVÁ TRAFOSTANICA
	ZVÝŠENIE VÝKONU JESTVUJÚCEJ TS, RESP. JEJ NAHRADENIE NOVOU KIOSKOVOU
	VODNÝ ZDROJ
	ZDROJ ÚŽITKOVEJ VODY PRE AREÁL HYDROSTAVU
	VODOEJ
	ČERPAČIA STANICA VODOVODU
	TECHNICKÁ STANICA VODOVODU
	NAVROVÁNY AREÁL ČISTÍCKY ODPADOVÝCH VÔD - ČOV
	HLAVNÁ KANALIZAČNÁ JETVA, NÁVRH FIRMY DACE SLOVAKIA,
	OKANALIZOVANIE 6 OBCÍ BOŠÁCKEJ DOLINY - PIV DN 1200
	KAPLINKA - ARCHITEKTONICKÁ DOMINANTA OBCE
	ZVONICA
	SOCIÁLSKE DIELO
	NÁROČNÁ KULTÚRNA PAMÄTKA
	DETSKÉ HRISKO (NÁVRH NOVÝCH HRISK, RESP. REKONŠTRUKCIE JESTVUJÚCICH)
	ŠPORTOVÉ MULTIFUNKČNÉ HRISKO
	PEŠÍ / CYKLISTICKÝ MOSTÍK - NÁVRH NOVÝCH, RESP. REKONŠTRUKCIE JESTVUJÚCICH
	BYTALÁ SKLÁDKA - UPRAVENÁ, PREKRYTÁ TERÉNOMI ÚPRAVAMI
	ZBERNÝ DVOR ODPADU - PROVOZOVNÝ
	NOVÝ ZBERNÝ DVOR ODPADU A OBYČNÉ KOMPPOSTOVSKO
	EVIDOVANÁ ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ - AREÁL HYDROSTAVU
	TELEVÍZNY A ROZHLASOVÝ STÔŽIAR TOWERCOM
	REŠTAVRÁCIA
	UBYTOVANIE
	OZNAČENIE VRCHU S NADMORSKOU VÝŠKOU
	TURISTICKÁ ROZHĽADŇA (NA VRCHU TURECKO)
	OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKYCH DRUHŮV
	OCHRANNÉ PÁSMA VZLETOVÉHO A PRÍBLIŽOVACIEHO PRIESTORU LETISKÁ TREŇČÍN
	OCHRANNÉ PÁSMA (PHO) I. STUPŇA VZ ŠTVRTOK NA VÁHOM
	OCHRANNÉ PÁSMA (PHO) II. STUPŇA VZ ŠTVRTOK - VNÚTORNÁ ČASŤ
	OCHRANNÉ PÁSMA (PHO) III. STUPŇA VZ ŠTVRTOK - VNOKAŠIA ČASŤ
	OCHRANNÉ PÁSMA (PHO) IV. STUPŇA VZ ČACHTICE-TEPLUČKA - VNOKAŠIA ČASŤ
	(PŘIBLIŽNÁ TRASA, ČÁSTOČNE PREVZATÁ Z ÚPN VÚC)
	OCHRANNÉ PÁSMA (PHO) I. STUPŇA VZ KAMENKA
	OCHRANNÉ PÁSMA (PHO) II. STUPŇA VZ KAMENKA
	VÝHRADNÉ LOŽISKO (DP) 630 - NOVÉ MESTO NAD VÁHOM / A1 JASLOVSKÉ BOHUNICE
	HRANICE BPEJ, ČÍSLO BPEJ/BONITNÁ SK, PČOY
	VODNÝ TOK
	VÁŽSKÁ VODNÁ CESTA AGN - VÝHLAD VÚC
	PRIEHRAZ NA POTOKU, ZANESENÁ NÁPLAVAMI - NÁVRH NA VYČISTENIE
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K.1.1.1990 / NAVRHOVANÉ ROZŠÍRENIE ZAST. ÚZEMIA
	HRANICA NÁSTRA
	HRANICA OBYČNOSTI
	ROZVOJOVÉ LOKALITY
	VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

POZN. Č. 1:	V rozvojovej lokalite B5 sú navrhované bytové domy s max. 3 nadzemnými podlažiami (prip. 3 NP + podzemie), na prízemí bytových domov môžu byť umiestnené garáže, v časti lokality môžu byť na prízemí bytových domov aj drobná občianska vybavenosť - obchodky, prevádzky služieb - OV nesmie byť v rozpore s obecnou funkciou a nesmie byť špecifickým spôsobom prejavom
POZN. Č. 2:	Obytná lokalita B6 je navrhovaná s náležitým percentom zastavanosti rodinnými domami, ako sú ostatné lokality určené na rozvoj B6, vzhľadom na to, že v súvislosti s týmto pozemkami, časť lokality umiestnená pod vedením VVN 400 kV a pod jeho ochranným pásmom nie je určená na výstavbu
POZN. Č. 3:	V grafickej časti ÚPN nie je zakreslené napojenie rozvojových lokalít OV1, OV2, V1, V2 na inžinierske siete - z dôvodu, že plochy týchto lokalít neboli zasahované v I. etape, keďže sa o veľké lokality a nie je možné predpokladať, v ktorých častiach lokalít výstavba začne, ani presný charakter výstavby. S napojením týchto lokalít na inžinierske siete sa počíta, bude to ale predmetom riešenia ďalších stupňov projektovej dokumentácie (projekt pre ÚR / SPI) pre konkrétne objekty. Pre tieto lokality nie sú zakreslené ani prípadné prekládky jestvujúcich sietí.

OBSTARÁVATEL: Obec Trenčianske Bohuslavice Trenčianska Bohuslavice 135, 913 07	SPRACOVÁTEĽ: Ing. arch. Rastislav Kocajda - autorizovaný architekt (1269A0)	
VYPRACOVÁTEĽ: Ing. arch. Robert Krimla Ing. arch. Martin Fabian Ing. Ľuboš Balažovič		
KRAJ: Trenčiansky		
OKRES: Nové Mesto nad Váhom		
MIERKA: 1:5 000		
FORMÁT: A4		
DATUM: 10 / 2016		
NÁZOV: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS		

OBSTARÁVATEĽ: OBEC TRENČIANSKE BOHUSLAVICE OSO S2 SZ: ING. MARTA SLÁMKOVÁ	SPRACOVÁTEĽ: URBIZ s.r.o. ZODPOVEDNÝ RIŠITEĽ: ING. ARCH: ZDENA BRZA	GRAFICKÉ SPRACOVANIE: ING. MILAN HODAS	MIERKA: 1 : 5 000 DATUM: JANUÁR 2025
NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS			2

OBSTARÁVATEĽ: OBEC TRENČIANSKE BOHUSLAVICE OSO S2 SZ: ING. MARTA SLÁMKOVÁ	SPRACOVÁTEĽ: URBIZ s.r.o. ZODPOVEDNÝ RIŠITEĽ: ING. ARCH: ZDENA BRZA	GRAFICKÉ SPRACOVANIE: ING. MILAN HODAS	MIERKA: 1 : 5 000 DATUM: AUGUST 2026
NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS			2



ZMENY A DOPLNKY č.1

LEGENDA

NÁVRH

	ÚZEMIE OBYTNÉ - RODINNÉ DOMY
	ÚZEMIE A OBJEKTY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
	ÚZEMIE A OBJEKTY VÝROBY, SKLADOV, PLOCHY TI A POD.
	ZÁHRADKÁRSKA OSADA

NÁVRH

	NAVROVANÉ ROZŠÍRENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	MIESTNE KOMUNIKÁCIE
	CYKLOTRASA
	PARKOVACIA PLOCHA

NÁVRH

	NAVROVANÝ AREÁL ČISTIČKY ODPADOVÝCH VÔD - ČOV
	SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA BOŠÁCKEJ DOLINY - NÁVRH ODKANALIZOVANIE 6 OBCÍ BOŠÁCKEJ DOLINY
	ROZVOJOVÉ LOKALITY
	JAV NA ZRUŠENIE
	VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN:
OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO TRENČIANSKE BOHUSLAVICE
ČÍSLO UZNESENIA: 52045
DATUM SCHVAĽENIA: 22.4.2025

DARINA JURIGOVÁ
STAROSTKA OBCE

PEČIATKA OBCE

ZMENY A DOPLNKY č.2

LEGENDA

NÁVRH

	ÚZEMIE OBYTNÉ - RODINNÉ DOMY
	ÚZEMIE A OBJEKTY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

NÁVRH

	ÚZEMIE SÚKROMNEJ ZELENÉ, SADOV, ZÁHRAD
	MIESTNE KOMUNIKÁCIE, MOST
	ROZVOJOVÉ LOKALITY