

U z n e s e n i a

zo 4. zasadnutia poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom,
konaného dňa 6. septembra 2011

Mestské zastupiteľstvo

uznesením č. 65/2011-MsZ

s c h v a ľ u j e

informáciu o plnení uznesení MsZ mesta Nové Mesto nad Váhom predloženú
hlavným kontrolórom mesta Ing. Milanom Bačom.

uznesením č. 66/2011-MsZ

s c h v a ľ u j e

správu zo 4. schôdzky MsR, konanej dňa 25. augusta na 2011, predloženú
prednostom MsÚ Ing. Dušanom Današom.

uznesením č.67/2011-MsZ

po prejednaní žiadosti

Ing. Miroslava Rojka a manželky Oľgy Rojkovej, obaja bytom Nové Mesto nad Váhom, Železničná č.41 o odkúpenie pozemku zameraného geometrickým plánom č. 34493051-37/2011 zo dňa 02.06.2011 z pôvodnej parcely E KN č. 801/52 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 3704 m² ako **parcela C KN č. 4765/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 83 m²** v k. ú. Nové Mesto nad Váhom vo vlastníctve mesta za cenu 50€/m² a všetky náklady spojené s odpredajom, pozemok je dlhodobo užívaný žiadateľmi, susedí s pozemkom v ich vlastníctve, je malej výmery, pre mesto Nové Mesto nad Váhom je prebytočným majetkom

a) s c h v a ľ u j e

spôsob odpredaja pozemku podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako prípad hodný osobitného zreteľa , o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,

b) u k l a d á

Mestskému úradu Nové Mesto nad Váhom zverejniť zámer odpredaja uvedeného pozemku na úradnej tabuli, na internetovej stránke mesta po dobu 15 dní. Po lehote zverejnenia zámeru predložiť žiadosť na schválenie na najbližšom zasadnutí MsZ.

T : podľa uznesenia
Z: prednosta MsÚ

uznesením č.68/2011-MsZ

a) **s c h v a ľ u j e**

podľa § 9 ods.2 písm.b/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

podmienky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľností –

bytu č. 1 na prízemí bytového domu súpisné číslo 2200, na ulici Lieskovská, vchod č. 1 v Novom Meste nad Váhom, stojaci na parc. č. 1728/108 v k. ú. Nové Mesto nad Váhom, spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 2200 o veľkosti 4251/68512 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku v k. ú. Nové Mesto nad Váhom, parc. č. 1728/108, zastavané plochy a nádvoria o výmere 246 m², na ktorom je postavený dom súpisné č. 2200 o veľkosti 4251/68512 (t.j. reálne 15,26 m²), evidovaného Správou katastra v Novom Meste nad Váhom na LV 7614 .

Obchodnú verejnú súťaž vyhlási mesto Nové Mesto nad Váhom, Československej armády č. 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom zastúpené Ing. Jozefom Trstenským, primátorom mesta, IČO:311 863, podľa § 9a ods. 1 písm. a) Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa §§ 281 a nasl. Zákona 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod vlastníctva k nehnuteľnostiam v k. ú. Nové Mesto nad Váhom za týchto podmienok:

1. Predávajúci (budúci vyhlasovateľ):

Mesto Nové Mesto nad Váhom , Československej armády č. 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom, zastúpené Ing. Jozefom Trstenským, primátorom mesta, IČO: 311 863

2. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Predaj nehnuteľnosti v k. ú. Nové Mesto nad Váhom a to:

- 2.1 Byt č. 1, na prízemí bytového domu súpisné číslo 2200, na ulici Lieskovská, vchod č. 1 v Novom Meste nad Váhom, stojaci na parc. č. 1728/108 v k. ú. Nové Mesto nad Váhom, spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 2200 o veľkosti 4251/68512 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku v k. ú. Nové Mesto nad Váhom, parc. č. 1728/108, zastavané plochy a nádvoria o výmere 246 m², na ktorom je postavený dom súpisné č. 2200 o veľkosti 4251/68512 (t. j. reálne 15,26 m²), evidovaného Správou katastra v Novom Meste nad Váhom na LV 7614.
- 2.2 Cieľom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšieho návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod vlastníctva k nehnuteľnosti uvedenej v bode 2.1 s víťazom súťaže.
- 2.3 Nehnuteľnosť bola ocenená znaleckým posudkom č.143/2011 zo dňa 15.08.2011. Všeobecná hodnota nehnuteľnosti spolu činí 25.000 €.

3. Charakteristika predmetnej nehnuteľnosti

- 3.1 Nehnuteľnosť – byt č. 1 na ul. Lieskovská 2200 pozostáva z jednej obytnej miestnosti a príslušenstva. Príslušenstvo bytu je kuchyňa, predsieň a kúpeľňa s WC. Súčasťou bytu je jeho vnútorné vybavenie, a to: vodovodné, teplotnosné, kanalizačné, elektrické, telefónne a plynové bytové prípojky, prípojky STA, okrem tých, ktoré sú určené na spoločné užívanie. Celková výmera podlahovej plochy bytu je 42,51 m².
- 3.2 Miestnu obhliadku predmetu súťaže je možné vykonať po predchádzajúcom dohovore na telefónnom čísle: 032/ 7402312(Mgr. Šusteková), 032/7402416(Ing. Jakubeová).
- 3.3 Oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu súťaže (list vlastníctva, kópia

katastrálnej mapy, znalecký posudok, príp. inými písomnosťami viažucimi sa na predmet súťaže) je možné osobne priamo na adrese vyhlasovateľa súťaže, Oddelení právnom a správy majetku Mestského úradu v Novom Meste nad Váhom (3. poschodie, č. d. 415 a 416).

4. Kontaktná osoba vyhlasovateľa:

Meno a priezvisko: Mgr. Tatiana Šusteková

Číslo telefónu: 032/7402312

E-mail: sustekova@nove-mesto.sk

Fax: 032/7402111

Meno a priezvisko: Ing. Judita Jakubeová

Číslo telefónu: 032/7402416

E-mail: jakubeova@nove-mesto.sk

5. Požadované náležitosti súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy:

Súťažný návrh na uzavretie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka musí obsahovať:

- 5.1 názov a sídlo, IČO navrhovateľa – ak ide o právnickú osobu, číslo účtu,
- 5.2 meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, číslo účtu, rodné číslo – ak ide o fyzickú osobu
- 5.3 meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresu miesta podnikania, číslo živnostenského oprávnenia, číslo účtu, IČO – ak ide o fyzickú osobu (podnikateľ)
- 5.4 presná identifikácia predmetu žiadosti o kúpu,
- 5.5 návrh kúpnej ceny za nehnuteľnosť, ktorá sa musí rovnať, alebo byť vyššia ako minimálna navrhovaná kúpna cena,
- 5.6 spôsob úhrady kúpnej ceny tak, že celá kúpna cena bude zaplatená na účet v vyhlasovateľa naraz, do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami a to na základe fotokópie kúpnej zmluvy podpísanej oboma zmluvnými stranami. Vyhlasovateľ najneskôr do 10 dní po pripísaní kúpnej ceny na svoj účet podá návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Originál kúpnej zmluvy vyhlasovateľ odovzdá kupujúcemu najneskôr do 10 dní od zaplatenia kúpnej ceny,
- 5.7 vyhlásenie navrhovateľa, že v prípade, ak neuhradí v lehote dohodnutej v bode 5.6 (tzn. do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami) kúpnu cenu, má sa za to, že obe strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje,
- 5.8 vyhlásenie navrhovateľa podľa príloh, ktoré sú súčasťou podmienok účasti v súťaži a sú súčasťou materiálov uverejnených vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na www.nove-mesto.sk, úradnej tabuli mesta a v regionálnej tlači,
- 5.9 záväzok kupujúceho uhradiť predávajúcemu náklady spojené s úhradou správneho poplatku za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, ako aj náklady na vyhotovenie znaleckého posudku,
- 5.10 návrh zmluvy, ktorý je súčasťou súťažných podmienok, doplnený o chýbajúce údaje, podpísaný navrhovateľom.

6. Podmienky účasti v súťaži a súťažné podmienky:

- 6.1 Navrhovateľ je povinný zložiť finančnú zábezpeku vo výške 3.000 EUR prevodom na účet vyhlasovateľa súťaže. O tomto prevode predloží spolu so súťažným návrhom odpis prevodného príkazu. Zložením finančnej zábezpeky sa rozumie deň jej pripísania na účet vyhlasovateľa vedený v DEXIA banke Nové Mesto nad Váhom, číslo účtu: 5801265001/5600.
- 6.2 Vybratému navrhovateľovi bude výška zábezpeky započítaná do kúpnej ceny.
- 6.3 Neúspešným navrhovateľom bude zábezpeka vrátená najneskôr do 30 dní odo dňa ukončenia súťaže. V prípade zrušenia súťaže a v prípade odmietnutia súťažného návrhu bude zábezpeka vrátená navrhovateľovi najneskôr do 30 dní odo dňa

- vyhlásenia súťaže za zrušenú alebo odo dňa odmietnutia súťažného návrhu.
- 6.4 V prípade, že po ukončení súťaže nebude uzavretá zmluva s vybratým navrhovateľom z dôvodu, že z jeho strany neboli dodržané súťažné podmienky, alebo z iných dôvodov, na základe ktorých on spôsobil neuzavretie kúpnej zmluvy, zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa – príloha.
- 6.5 Právnické osoby sú povinné predložiť spolu so súťažným návrhom výpis z obchodného registra alebo iný doklad preukazujúci právnu subjektivitu uchádzača v súťaži – nie starší ako 1 mesiac. Doklad musí byť predložený ako originál alebo v overenej fotokópii.
- 6.6 Fyzická osoba musí najneskôr v deň podávania súťažného návrhu dovŕšiť vek 18 rokov. Fyzické osoby – podnikatelia sú povinní predložiť spolu s návrhom originál resp. overenú fotokópiu výpisu živnostenského oprávnenia - nie staršie ako 1 mesiac.
- 6.7 Navrhovatelia sú povinní predložiť čestné prehlásenie (štatutárneho zástupcu v prípade právnickej osoby) o tom, že navrhovateľ nemá záväzky voči mestu Nové Mesto nad Váhom – príloha.
- 6.8 Súťažný návrh musí byť spracovaný v slovenskom jazyku.
- 6.9 Predložený návrh nie je možné odvolať po uplynutí lehoty stanovenej vo vyhlásení súťaže na predkladanie návrhov.
- 6.10 Predložený návrh nie je možné meniť a dopĺňať, ani ho upravovať po uplynutí lehoty stanovenej vo vyhlásení súťaže na predkladanie návrhov.
- 6.11 Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže alebo budú doručené po termíne stanovenom vo vyhlásení súťaže, budú odmietnuté.
- 6.12 Súťažný návrh môže byť doručený osobne do podateľne Mesta Nové Mesto nad Váhom, alebo zaslaný na adresu Mesto Nové Mesto nad Váhom, Československej armády 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom, v zalepenej obálke s uvedením mena a poštovej adresy s označením: „Obchodná verejná súťaž Byt č. 1, Lieskovská 2200/1 – NEOTVÁRAŤ“, v termíne určenom vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na internetovej stránke vyhlasovateľa www.nove-mesto.sk, úradnej tabuli a v týždenníku PARDON, Hospodárskych novinách a v Obchodnom vestníku. V prípade doručovania návrhu poštou sa za deň doručenia návrhu považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi.
- 6.13 Všetky podklady a prílohy potrebné k vypracovaniu súťažného návrhu budú súčasťou vyhlásenia OVS a bude možné ich stiahnuť z internetovej stránky mesta www.nove-mesto.sk alebo si ich môžu záujemcovia prevziať osobne na oddelení právnom a správy majetku Mestského úradu v Novom Meste nad Váhom.
- 6.14 Výsledky vyhodnotenia súťaže budú uverejnené na úradnej tabuli mesta, ako aj na internetovej stránke v lehote do 15 dní odo dňa vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.
- 6.15 Úspešnému navrhovateľovi bude v lehote do 15 dní odo dňa vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže odoslaný list s oznámením jej výsledku.
- 6.16 Vyhlasovateľ a úspešný navrhovateľ uzatvoria kúpnu zmluvu do 60 dní odo dňa vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže. V prípade, že návrh kúpnej zmluvy predložený vyhlasovateľom nebude víťazným navrhovateľom podpísaný v lehote 60 dní odo dňa schválenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže, platí domnienka, že víťazný navrhovateľ sa vzdal práva na uzatvorenie kúpnej zmluvy.
- 6.17 Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž. O zrušení súťaže budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy písomne vyrozumení. Zrušenie súťaže bude uverejnené na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta.
- 6.18 Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy. Odmietnutie predložených návrhov oznámi vyhlasovateľ navrhovateľom do 15 dní od rozhodnutia o odmietnutí.
- 6.19 Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska vyhlásených požiadaviek, vyradiť súťažný návrh z obchodnej verejnej

súťaže.

- 6.20 Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšieho návrhu. V prípade jej predĺženia uverejní túto zmenu na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta.
- 6.21 Vyhlasovateľ neuhrádza účastníkom súťaže náklady spojené s ich účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži a navrhovatelia v plnej miere znášajú všetky náklady s ich účasťou v súťaži.
- 6.22 Vyhlasovateľ upozorňuje navrhovateľov obchodnej verejnej súťaže, že v prípade, ak s úspešným navrhovateľom obchodnej verejnej súťaže nebude uzavretá zmluva z dôvodu, že z jeho strany neboli dodržané podmienky obchodnej verejnej súťaže alebo z iných dôvodov, na základe ktorých on spôsobil neuzavretie kúpnej zmluvy, je možnosť uzavretia zmluvy s ďalším navrhovateľom v poradí, ktoré určila komisia vo svojom vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže.

7. Kritéria pre posudzovanie súťažných návrhov

Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá kúpna cena, pričom:

Minimálna navrhovaná kúpna cena za nehnuteľnosti 25.000 EUR.

8. Uzávierka na podávanie súťažných návrhov:

Súťažné návrhy je možné podávať do 30 dní odo dňa vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže. Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená podľa schválených podmienok najneskôr do 30 pracovných dní od zasadnutia MsZ na internetovej stránke vyhlasovateľa, t. j. www.nove-mesto.sk, ako aj na úradnej tabuli mesta Nové Mesto nad Váhom a v týždenníku PARDON, Obchodnom vestníku a v Hospodárskych novinách.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže, návrh zmluvy a prílohy potrebné na vyplnenie budú uverejnené na internetovej stránke vyhlasovateľa a na úradnej tabuli mesta Nové Mesto nad Váhom.

uznesením č. 69/2011-MsZ

m e n u j e

komisiu pre posúdenie súťažných návrhov na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti – Byt č. 1, na prízemí bytového domu súpisné číslo 2200, na ulici Lieskovská, vchod č. 1 v Novom Meste nad Váhom, stojaci na parc. č. 1728/108 v k. ú. Nové Mesto nad Váhom, spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 2200 o veľkosti 4251/68512 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku v k. ú. Nové Mesto nad Váhom, parc. č. 1728/108, zastavané plochy a nádvoria o výmere 246 m², na ktorom je postavený dom súpisné číslo 2200, o veľkosti 4251/68512 (t. j. reálne 15,26 m²), evidovaného Správou katastra v Novom Meste nad Váhom na LV 7614

v zložení: **Ing. Dušan Današ, , PhDr. Kvetoslava Hejbalová, Mgr. Tatiana Šusteková, Ing. Dušan Macúch Miloš Klčo.**

uznesením č. 70/2011-MsZ

s c h v a ľ u j e

nájom nebytových priestorov – ako prípad hodný osobitného zreteľa , o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zák. 138/1991 Zb. v z.n.p. a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom

Občianskemu združeniu STREET TEAM v bývalých „Dolných kasárňach“ na ulici Železničná. Predmetom nájmu je objekt so súp. č. 6292 na parcele C KN č. 2449/95 o výmere 919 m² a príslušná vonkajšia plocha, časť parcely C KN č. 2449/136 o výmere 845 m². za symbolickú cenu nájmu 1 € za rok s tým, že občianske združenie si bude hradiť náklady na energie.

Odôvodnenie:

Občianske združenie STREET TEAM bolo zriadené ako samostatné dobrovoľné združenie občanov a jeho hlavným poslaním je uspokojovať mnohostranné záujmy občanov súvisiacich so športovou aktivitou, vytvárať podmienky na upevnenie zdravia a zvyšovať zdatnosť a výkonnosť občanov. Predmet nájmu bude využívaný hlavne pre účely bicyklistov, skateboardistov, kolobežkárov, kolieskových korčuliarov. Občianske združenie bude v priestoroch prevádzkovať Centrum SKATE PARKU pre športovú činnosť obyvateľov mesta, plánuje tu organizovať súťaže a preteky s medzinárodnou účasťou, čím by prispelo k propagácii nášho mesta na Slovensku i v zahraničí. Nájomnú zmluvu uzatvorí MsBP s.r.o.

Zámer prenajať majetok týmto spôsobom bol zverejnený na 15 dní pred schvaľovaním nájmu Mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta.

T: uzatvorenie NZ do 30.9. 2011
Z: prednosta MsÚ, riaditeľ MsBP, s.r.o.

uznesením č. 71/2011-MsZ

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena - zaťaženie pozemkov vo vlastníctve mesta parc. reg. E KN č.750 o výmere 515 m², druh pozemku ostatné plochy, parc. reg. E KN č.876/2 o výmere 42 m², parc. reg. E KN č.877/1 o výmere 32 m², k.ú. Nové Mesto nad Váhom v rozsahu vymedzenom GP č.11/2011 vyhotoveného ŽSR, Stredisko železničnej geodézie, overeného Správou katastra Nové Mesto nad Váhom pod.č.86/2011 dňa 25.2.2011 v prospech Železníc Slovenskej republiky, Bratislava, Klemensova 8, 813 61 Bratislava za jednorazovú odplatu vo výške 1 065,60 €, ktorá bola stanovená na základe znaleckého posudku č.80/2011 Ing. Igora Ištoka, Lubina 93. .

Vecné bremeno spočíva v povinnosti strpieť na pozemkoch mesta existenciu inžinierskych sietí – odvedenie zrážkových vôd a v práve vstupu na pozemky za účelom vykonávania údržby a opráv odvedenia zrážkových vôd po dobu jeho životnosti.

**T: vypracovanie zmluvy o zriadení
vecného bremena do 31.10.2011**
Z: prednosta MsÚ

uznesením č. 72/2011-MsZ

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

- predmetom ktorej bude záväzok Mesta Nové Mesto nad Váhom, ako povinného z vecného bremena a ZSE Distribúcia, a. s., Čulenova 6, Bratislava zastúpená Enermontom, s. r. o, Hraničná 14, Bratislava ako oprávneným z vecného bremena uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena – zaťaženie pozemkov vo vlastníctve mesta uložením rozvodov káblových elektrických vedení NN a prípojky VN na parc. reg. C č. 5776/3, druh pozemku orná pôda o výmere 13 087 m² a parc. reg. C č. 5776/5, druh pozemku orná pôda o výmere 566 m k.ú. Nové Mesto nad Váhom po kolaudácii stavby „TN, Nové Mesto nad Váhom – Vinohrady 2 – VN,TS,NN“ pri ul. Čachtickej Nové Mesto nad Váhom a po vyhotovení

porealizačného zamerania trasy vedenia káblových NN a VN za odplatu určenú znaleckým posudkom.

Všetky náklady spojené s uzatvorením zmlúv bude znášať žiadateľ.

**T: vypracovanie zmluvy o budúcej
zmluve do 31.10. 2011**

Z: prednosta MsÚ

uznesením č.73 /2011-MsZ

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve

- predmetom ktorej bude záväzok mesta odpredať časť pozemku registra KN „C“ parc.č. 5776/3 a parc.č.5776/5 k.ú. Nové Mesto nad Váhom žiadateľovi ZSE Distribúcia, a. s., Čulenova 6, Bratislava zastúpená Enermontom, s. r. o, Hraničná 14, Bratislava pod budúcou kioskovou distribučnou trafostanicou o výmere cca 10 m2 za cenu 200€/m2 po kolaudácii stavby „TN, Nové Mesto nad Váhom – Vinohrady 2 – VN,TS,NN“ pri ul. Čachtickej Nové Mesto nad Váhom a po vyhotovení porealizačného zamerania.

Tento spôsob odpredaja navrhujeme posúdiť ako prípad hodný osobitného zreteľa, keď sa bude odpredávať pozemok nepatrnej výmery na stavbu, ktorá bude slúžiť pre rozvoj tejto lokality mesta.

Všetky náklady spojené s uzatvorením zmlúv bude znášať žiadateľ.

**T:vypracovanie zmluvy o budúcej
zmluve do 31.10.2011**

Z: prednosta MsÚ

uznesením č.74 /2011-MsZ

po prerokovaní Monitorovacej správy k Programovému rozpočtu mesta Nové Mesto nad Váhom k 30.6.2011

a) k o n š t a t u j e, že

- Mesto splnilo príjmy vo výške 6 059 806 €, čo je 38,85 % a výdavky čerpalo vo výške 4 595 746 €, čo je 29,46 %,
- Technické služby mesta splnili výnosy vo výške 1 845 604 €, čo je 52,41 % a náklady čerpali spolu vo výške 1 670 638 €, čo je 47,44 %,
- Mestské kultúrne stredisko splnilo výnosy vo výške 212 566 € na 48,67 % a výdavky čerpalo vo výške 215 871 €, čo je 49,43 %,

b) predloženú správu s c h v a ľ u j e .

uznesením č.75 /2011-MsZ

a) s c h v a ľ u j e

Dodatok č.1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nové Mesto nad Váhom č.3/2010 – o spôsobe prideľovania nájomných bytov,

b) u k l a d á

zoznámiť s týmto dodatkom občanov mesta prostredníctvom úradnej tabule mesta a internetovej stránky mesta.

Termín : 9. septembra 2011
Zodpovedný : prednosta MsÚ

uznesením č.76 /2011-MsZ

a) s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nové Mesto nad Váhom č.1/2007 – o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach,

b) u k l a d á

zoznámiť s týmto dodatkom občanov mesta prostredníctvom úradnej tabule mesta a internetovej stránky mesta.

Termín : 9. septembra 2011
Zodpovedný : prednosta MsÚ

uznesením č.77 /2011-MsZ

a) s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nové Mesto nad Váhom č. 2/2011 – povinnosť vypracovať a aktualizovať povodňový plán záchranných prác právnickej osoby a fyzickej osoby – podnikateľa, ktorej objekt môže byť postihnutý povodňou,

b) u k l a d á

zoznámiť s týmto nariadením občanov mesta prostredníctvom úradnej tabule mesta a internetovej stránky mesta.

Termín : 9. septembra 2011
Zodpovedný : prednosta MsÚ

uznesením č.78 /2011-MsZ

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy medzi Mestom Nové Mesto nad Váhom a spoločnosťou NTVS, s.r.o. Nové Mesto nad Váhom na dobu určitú od 1.11.2011 do 31.12.2012 s navýšením celkovej zmluvnej ceny za výrobu a odvysielanie dohodnutých premiérových minút o 1% mieru inflácie za rok 2010.

uznesením č.79 /2011-MsZ

b e r i e n a v e d o m i e

správy o výsledkoch z následnej finančnej kontroly v subjektoch : Základná škola Ul. kpt. Nálepku a Technické služby mesta Nové Mesto nad Váhom .

uznesením č.80 /2011-MsZ

berie na vedomie

správu o činnosti hlavného kontrolóra mesta Nové Mesto nad Váhom za 1.polrok 2011.

uznesením č.81 /2011-MsZ

berie na vedomie

v zmysle ustanovenia § 20a, ods.1 zákona NR SR č.39/1993 Z.z. o Najvyššom kontrolnom úrade SR informatívnu správu o výsledku kontroly hospodárenia s verejnými prostriedkami poskytnutými na realizáciu Programu rozvoja bývania na výstavbu technickej vybavenosti, ktorú vykonal Najvyšší kontrolný úrad SR v meste Nové Mesto nad Váhom v období od 16.5.2011 do 15.7.2011 .

uznesením č.82 /2011-MsZ

po prejednaní žiadosti

Ing. Jozefa Sadovského a Petra Sadovského, obaja bytom Holubyho 9, Nové Mesto nad Váhom, o odkúpenie pozemku zameraného geometrickým plánom č. 62/2011 zo dňa 10.10.2011 parcely č. 4043/5 - zastavané plochy a nádvoria označený ako diel 2 o výmere 55 m² , ktorý sa odčlenil z pôvodnej parcely 4043/1 vo vlastníctve mesta, k.ú. Nové Mesto nad Váhom za cenu 10.000 € a všetky náklady spojené s predajom.

Pozemok je užívaný ako prístupová časť chodníka využívaná ako vstup do nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov, sú v ňom zabudované energetické prípojky. V budúcnosti bude táto časť pozemku využívaná rovnako s tým, že budúci vlastníci ju budú udržiavať, zabezpečia celú rekonštrukciu chodníka na vlastné náklady, ktorý bude využívaný pre širokú verejnosť. Pozemok je malej výmery, pre mesto Nové Mesto nad Váhom je prebytočným majetkom

a) s c h v a ľ u j e

spôsob odpredaja pozemku podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako prípad hodný osobitného zreteľa , o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,

b) u k l a d á

Mestskému úradu Nové Mesto nad Váhom zverejniť zámer odpredaja uvedeného pozemku na úradnej tabuli, na internetovej stránke mesta po dobu 15 dní. Po lehote zverejnenia zámeru predložiť žiadosť na schválenie na najbližšom zasadnutí MsZ.

**T : podľa uznesenia
Z: prednosta MsÚ**

uznesením č.83 /2011-MsZ

a) berie na vedomie

že obchodná verejná súťaž na odpredaj nehnuteľnosti – stavba súpisné č. 10 – dom na Námestí slobody parc. č. 167 a pozemok parc. č. 167 zastavané plochy a nádvoria

o výmere 762 m² , evidované Správou katastra v Novom Meste nad Váhom na LV č. 3160, bola neúspešná z dôvodu nezájmu o jej odkúpenie,

b) s c h v a ľ u j e

podľa par.9 ods.2 písm.b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

podmienky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti– stavba súpisné č. 10 – dom na Námestí Slobody parc. č. 167 a pozemok parc. č. 167 zastavané plochy a nádvoria o výmere 762 m² , evidované Správou katastra v Novom Meste nad Váhom na LV č. 3160,

rovnaké ako boli schválené uznesením č. 53/2011-MsZ dňa 28.6.2011 s tým, že minimálna cena na odpredaj nehnuteľnosti bude znížená o 20%, súťaž bude vyhlásená do 20 pracovných dní od schválenia MsZ a súťažné návrhy bude možné podávať do 20 pracovných dní odo dňa vyhlásenia OVS.

**Termín : podľa textu uznesenia
Zodpovedný : prednosta MsÚ**

Overovatelia :

MUDr. Ján Pavlovič

Miloš Klčo

Ing. Jozef Trstenský
primátor mesta

V Novom Meste nad Váhom, dňa 6. septembra 2011