

## U z n e s e n i a

### z 10. mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom, konaného dňa 31. marca 2022

---

#### Mestské zastupiteľstvo

##### uznesením č. 456/2022-MsZ

s c h v a ľ u j e

program 10. mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom konaného dňa 31. marca 2022

##### uznesením č. 457/2022-MsZ

s c h v a ľ u j e

návrhovú komisiu v zložení:

predseda: Mgr. Pavlíček Ján  
člen: Ing. Růžičková Eva  
člen: Tatiana Tinková

##### uznesením č. 458/2022-MsZ

s c h v a ľ u j e

**1. investičný zámer** mesta zrealizovať výstavbu zariadenia sociálnych služieb a technickej vybavenosti v stavbe „Prestavba objektu súp. č.1639 na zariadenie pre seniorov, Nové Mesto nad Váhom“ na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1414,1415 LV č.3160 v kat. území Nové Mesto nad Váhom, v na základe Zmluvy o dielo na zhotovenie stavby „Prestavba objektu súp. č.1639 na zariadenie pre seniorov, Nové Mesto nad Váhom“ spoločnosťou IZOTECH GROUP spol. s r.o., so sídlom Piešťanská 1185/25, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO 36 301 311, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne : oddiel Sro, vložka č. 10810/R.

**2. súhlas s predložením žiadosti o úver zo ŠFRB v rámci nasledovných programov:**

- Podpora zo Štátneho fondu rozvoja bývania – U 303 – Výstavba zariadenia sociálnych služieb „Prestavba objektu súp. č.1639 na zariadenie pre seniorov, Nové Mesto nad Váhom“ na základe Zmluvy o dielo na zhotovenie stavby „Prestavba objektu súp. č.1639 na zariadenie pre seniorov, Nové Mesto nad Váhom“

- Podpora zo Štátneho fondu rozvoja bývania – U 3113,3123,3143,3153 – Výstavba technickej vybavenosti pre zariadenie sociálnych služieb v stavbe „Prestavba objektu súp. č.1639 na zariadenie pre seniorov, Nové Mesto nad Váhom“ na základe Zmluvy o dielo na zhotovenie stavby „Prestavba objektu súp. č.1639 na zariadenie pre seniorov, Nové Mesto nad Váhom“

**3. spôsob financovania výstavby zariadenia sociálnych služieb** „Prestavba objektu súp. č.1639 na zariadenie pre seniorov, Nové Mesto nad Váhom“ na základe Zmluvy o dielo na zhotovenie stavby „Prestavba objektu súp. č.1639 na zariadenie pre seniorov, Nové Mesto nad Váhom“ od spoločnosti IZOTECH GROUP spol. s r.o. prostredníctvom:

- úveru zo ŠFRB na výstavbu zariadenia sociálnych služieb vo výške 100% z obstarávacieho nákladu zariadenia sociálnych služieb, t. j. vo výške 1 350 000,- €

**4. spôsob financovania technickej vybavenosti** v stavbe „ Prestavba objektu súp. č.1639 na zariadenie pre seniorov, Nové Mesto nad Váhom “ na základe Zmluvy o dielo na zhotovenie stavby „ Prestavba objektu súp. č.1639 na zariadenie pre seniorov, Nové Mesto nad Váhom “ od spoločnosti IZOTECH GROUP spol. s r.o. prostredníctvom: - úveru zo ŠFRB na obstaranie technickej vybavenosti vo výške 73 680,- € - financovanie z vlastných zdrojov mesta Nové Mesto nad Váhom vo výške 58 843,- €

**5. predloženie žiadosti o poskytnutie štátnej podpory (úveru) z prostriedkov ŠFRB** na výstavbu zariadenia sociálnych služieb „ Prestavba objektu súp. č.1639 na zariadenie pre seniorov, Nové Mesto nad Váhom “ vo výške 1 350 000,- € (100% Obstarávacieho nákladu)

**6. predloženie žiadosti o poskytnutie štátnej podpory ( úveru ) z prostriedkov ŠFRB** na obstaranie technickej vybavenosti pre zariadenie sociálnych služieb „ Prestavba objektu súp. č.1639 na zariadenie pre seniorov, Nové Mesto nad Váhom “ vo výške 73 680,- €

**7. súhlas s prijatím záväzku**

- **zabezpečiť poskytovanie sociálnych služieb** v stavbe „ Prestavba objektu súp. č.1639 na zariadenie pre seniorov, Nové Mesto nad Váhom “, po dobu splatnosti úveru zo ŠFRB, najmenej však po dobu 30 rokov

- **zriadiť** záložné právo na zariadenie sociálnych služieb „Prestavba objektu súp. č.1639 na zariadenie pre seniorov, Nové Mesto nad Váhom “ podľa zákona č. 150/2013 Z.Z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení zákona č. 276/2015 Z. z. v prospech ŠFRB vrátane pozemku pod budovou a príslušných pozemkov

- MsZ Nové Mesto nad Váhom **súhlasí** s podmienkami na poskytnutie úveru zo ŠFRB ustanovenými zákonom č. 150/2013 Z. z. platnými v čase podania žiadosti

**8. zapracovanie splátok** úveru zo ŠFRB do rozpočtu mesta Nové Mesto nad Váhom počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB, počnúc v ktorom je žiadosť o úver podaná, vyčleniť minimálne 3 splátky úveru zo ŠFRB a záväzok Mesta Nové Mesto nad Váhom vyčleňovať v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte na splátky úveru zo ŠFRB a zabezpečiť splácanie poskytnutého úveru zo ŠFRB počas celej doby jeho splatnosti.

**9. vyčlenenie** vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na spolufinancovanie obstarania súvisiacej technickej vybavenosti vo výške 58 843,- € v rozpočte mesta

**10. zabezpečenie záväzku** záložným právom k týmto nehnuteľnostiam v k.ú. Nové Mesto nad Váhom v prospech ŠFRB: Zimný štadión, súpis. č. 1953 na parcele č. 3660/1, evidovaný na LV č.7605 a pozemky evidované na LV č. 3160 -parcela registra C KN č.3660/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3593 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č.3660/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 918 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 3666/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2241 m<sup>2</sup>

**Zodpovedný: prednosta MsÚ**

r u š í

uznesenie č. 405/2021-MsZ schválené na 18. Z MsZ dňa 7.decembra 2021.

**uznesením č. 459/2022–MsZ**

- a) schvaľuje dodatok č. 1 všeobecne záväzného nariadenia mesta č. 3/2021-VZN o určení školských obvodov základných škôl, o určení miesta a času zápisu do základnej školy a o určení spádovej materskej školy
- b) ukladá zabezpečiť vyhlásenie nariadenia jeho vyvesením na úradnej tabuli mesta na dobu najmenej 15 dní.

**Termín: v texte**  
**Zodpovedný : prednosta MsÚ**

**uznesením č. 460/2022-MsZ**

- A. **berie na vedomie** upozornenie prokurátora Okresnej prokuratúry Nové Mesto nad Váhom sp. zn. Pd 7/22/3304-4- zo dňa 08.02.2022 na porušenie §18a ods. 2, 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, pri stanovení lehoty a spôsobu odovzdania prihlášok kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra v uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom č. 394/20221- MsZ zo dňa 26.10.2021.
- B. **vyhovuje upozorneniu prokurátora** Okresnej prokuratúry Nové Mesto nad Váhom sp. zn. Pd 7/22/3304-4- zo dňa 08.02.2022, pričom Mestské zastupiteľstvo Nové Mesto nad Váhom bude pri príprave ďalších volieb hlavného kontrolóra postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení platnom v čase prípravy volieb hlavného kontrolóra
- C. **ukladá** prednostovi MsÚ, aby zabezpečil oboznámiť všetkých zamestnancov mesta podieľajúcich sa na príprave volieb hlavného kontrolóra, o zistených porušeníach zákonnosti vyplývajúcich z upozornenia prokurátora Okresnej prokuratúry Nové Mesto nad Váhom sp. zn. Pd 7/22/3304-4- zo dňa 08.02.2022.

Ing. Jozef Trstenský  
primátor mesta

V Novom Meste nad Váhom, dňa 1. apríla 2022