

Mesto Nové Mesto nad Váhom

Čsl. armády 64/1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Č.: NMnV/1481/2025/6542-Ge
Vybavuje: Ing. Milan Gergely
Tel: 032 7402603
Email: milan.gergely@susnmnv.sk

Nové Mesto nad Váhom, dňa 04.12.2025

verejná vyhláška !

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ KONANIA O PRESKÚMANÍ SPÔSOBILOSTI STAVBY NA UŽÍVANIE A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Dňa 07.11.2025, s následným zaplatením správneho poplatku dňa 21.11.2025 a doplnením podkladov, bolo na Mesto Nové Mesto nad Váhom uplatnené podanie - žiadosť o preskúmanie spôsobilosti stavby na užívanie, pre stavbu:

**Inžinierske objekty obytného súboru stavieb Záhumenice - Mnešice II,
SO 07 Vonkajšie osvetlenie - etapa I.**

(ďalej len "stavba") na pozemkoch reg. "C" parc. č. 5970/5, 5970/46, 1728/1 v k.ú. Nové Mesto nad Váhom.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o preskúmanie spôsobilosti stavby na užívanie, podľa § 140d stavebného zákona č. 50/1976 Zb., pre stavbu zhotovenú a užívanú bez povolenia stavebného úradu alebo v rozpore s ním od 1.1.1990 do 31.3.2025.

Podľa doručeného podania žiadateľom o preskúmanie spôsobilosti stavby na užívanie je

Skupina stavebníkov a vlastníkov stavby:

- 1/ Jaroslav Ilenčík, bytom Šafárikova 439/5, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,
- 2/ Alena Ilenčíková, bytom Šafárikova 439/5, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,
- 3/ Mária Vidličková, bytom Stromová 10, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,
- 4/ Ing. Jaromír Górný, bytom Turecká 27, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,
- 5/ RNDr. Mária Górna, bytom Turecká 27, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,
- 6/ Ing. Juraj Ondrejka, bytom Turecká 2248/22, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,
- 7/ Mária Ondrejková, bytom Turecká 2248/22, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,
- 8/ Mária Michalcová, bytom Kykula 629, 913 04 Chocholná Velčice,
- 9/ Pavol Kašpar, bytom P. Matejku 10, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,
- 10/ Ing. Ján Pastirik, bytom Turecká 2247/21, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,
- 11/ Alena Pastiriková, bytom Turecká 2247/21, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,
- 12/ Jozef Trstenský, bytom Turecká 38, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,
- 13/ Ľubomíra Trstenská, bytom Turecká 38, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,
- 14/ Igor Slezák, bytom Turecká 2712/20, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,
- 15/ Gabriela Slezáková, bytom Turecká 2712/20, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,
- 16/ Mgr. Juliana Sumková, bytom Turecká 2557/32, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,
- 17/ Mgr. Lenka Fraňová, bytom Turecká 34, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,
- 18/ Ing. Jozef Keleši, bytom Dukelská 1220/14, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,
- 19/ Ing. Ivan Zbudila, bytom Sasinkova 540/16, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,
- 20/ Anna Zbudilová, bytom Sasinková 540/16, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,
- 21/ Slavomír Kovačovic, bytom Turecká 2440/30, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,
- 22/ Ján Pavlíček, bytom Turecká 2218/18, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,
- 23/ Jaroslava Pavlíčková, bytom Turecká 2218/18, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,
- 24/ Mgr. Roman Matějček, bytom Turecká 2547/26, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,
- 25/ Branislav Hamara, bytom Turecká 2441/31, 915 01 Nové Mesto nad Váhom.

Žiadosť o preskúmanie spôsobilosti stavby na užívanie v zastúpení žiadateľa predložili Branislav Hamara, Turecká 2441/31, Nové Mesto nad Váhom a Ing. Juraj Ondrejka, Turecká 2448/22, Nové Mesto nad Váhom.

Stavebné povolenie stavby Inžinierske objekty obytného súboru stavieb Záhumenice - Mnešice II, stavebný objekt: SO 07 Vonkajšie osvetlenie vydal Okresný úrad v Novom Meste nad Váhom, odbor životného prostredia dňa 28.7.1999, zn. H-H/99/02356/HP3 - stavba SO 07 bola zhotovená v rozpore so stavebným povolením, so zmenou oproti overenej dokumentácii.

Mesto Nové Mesto nad Váhom, ako stavebný úrad príslušný podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") , v súlade s ust. § 140d a § 80 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov, v spojení s § 84 ods. 7 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) oznamuje začatie konania dotknutým orgánom a organizáciám a účastníkom konania a súčasne nariaďuje v konaní o predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

13. 01. 2026 o 09⁰⁰ hod.

so stretnutím pozvaných na pozemku reg. C parc.č. 5970/46 v k.ú. Nové Mesto nad Váhom, v ul. Turecká.

Účastníci konania a dotknuté orgány a organizácie môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia v mieste: Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom, ul. Klčové 109/34, 2. NP – 1. posch., č. dv. 209, úradné dni – hod.: Pon 8.00-15.00 a Str 8.30-16.00.

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Stavebný úrad súčasne stavebníkovi oznamuje, že v prípade kladného posúdenia vo veci rozhodne do 60 dní od zaplatenia správneho poplatku.

Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom je poverený zabezpečovaním prenesených aj originálnych výkonov úloh štátnej správy podľa zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe zmluvy o zriadení spoločného úradu samosprávy zo dňa 5.11.2002.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky, v zmysle § 80 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania v spojení s § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) bude po dobu 15 dní zverejnené na úradnej tabuli mesta Nové Mesto nad Váhom, jeho webovom sídle a centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

Ing. Ján Koreň

prednosta Spoločného úradu samosprávy

Doručí sa:

účastníci konania:

1. verejnou vyhláškou v meste Nové Mesto nad Váhom v zmysle § 80 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb.

účastníkom konania:

- *žadatelia, spoluvlastníci pozemkov parc.č. 5970/46 a parc.č. 5970/5 podľa listov vlastníctva č. 5744 a č. 3585*

Jaroslav Ilenčík, bytom Šafárikova 439/5, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,

Alena Ilenčíková, bytom Šafárikova 439/5, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,

Mária Vidličková, bytom Stromová 10, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,

Ing. Jaromír Górný, bytom Turecká 27, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,

RNDr. Mária Górna, bytom Turecká 27, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,

Ing. Juraj Ondrejka, bytom Turecká 2248/22, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,

Mária Ondrejková, bytom Turecká 2248/22, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,

Mária Michalcová, bytom Kykula 629, 913 04 Chocholná Veľčice,

Pavol Kašpar, bytom P. Matejku 10, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,

Ing. Ján Pastirik, bytom Turecká 2247/21, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,

Alena Pastiriková, bytom Turecká 2247/21, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,

Jozef Trstenský, bytom Turecká 38, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,

Ľubomíra Trstenská, bytom Turecká 38, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,

Igor Slezák, bytom Turecká 2712/20, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,

Gabriela Slezáková, bytom Turecká 2712/20, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,

Mgr. Juliana Sumková, bytom Turecká 2557/32, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,

Mgr. Lenka Fraňová, bytom Turecká 34, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,

Ing. Jozef Keleši, bytom Dukelská 1220/14, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,

Ing. Ivan Zbudila, bytom Sasinkova 540/16, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,

Anna Zbudilová, bytom Sasinková 540/16, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,

Slavomír Kovačovic, bytom Turecká 2440/30, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,

Ján Pavlíček, bytom Turecká 2218/18, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,
Jaroslava Pavlíčková, bytom Turecká 2218/18, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,
Mgr. Roman Matějčík, bytom Turecká 2547/26, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,
Branislav Hamara, bytom Turecká 2441/31, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
- *spoluvlastníci pozemkov parc.č. 5970/46 a parc.č. 5970/5 podľa listov vlastníctva č. 5744 a č. 3585*
Jana Stančeková, Zelená voda II 3080/95, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
Ivan Tomša, Haluzická 2816/11, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
- *spoluvlastníci pozemku parc.č. 5970/46 podľa listu vlastníctva č. 5744*
Ing. Magdaléna Tomša, Turecká 2442/41, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
Ivan Štefan Tomša, Turecká 2442/41, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
Tomáš Štefan Tomša, Turecká 2442/41, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
Katarína Edmondson, Macumba Drive 26, Clyde North, 3978 Victoria, Melbourne, Austrália
- *vlastník pozemku parc.č. 1728/1 podľa listu vlastníctva č. 3160*
Mesto Nové Mesto nad Váhom, Čsl. armády 64/1, Nové Mesto nad Váhom

dotknuté orgány:

2. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie
3. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor
4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
6. Inšpektorát práce v Trenčíne, Hodžova č.36, 911 01 Trenčín
7. TVK, a.s. Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
8. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
9. SPP-Distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
10. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. TSM - Technické služby mesta, Banská 1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
12. Mesto Nové Mesto nad Váhom – cestný správny orgán
13. Mesto Nové Mesto nad Váhom – orgán územného plánovania

prizvaní:

14. INDOS – Štefan Ševčík, Puškinova 23, 911 01 Trenčín
15. Ing. Ján Minarovič, 28. októbra 15, 911 01 Trenčín
16. Ing. Dominik Slušný, EL-PROMONT TRENČÍN s.r.o., Poľovnícka 40, 911 05 Trenčín
17. Branislav Ondrišák, Javorinská 400/10, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

a/a Mesto Nové Mesto nad Váhom, Čsl. armády súp. č. 64/1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom, Klčové 109/34, Nové Mesto nad Váhom

verejná vyhláška v meste Nové Mesto nad Váhom

vyvesené:

zvesené: