

Zápisnica

z 11. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom, konaného dňa 19.11.2024

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program

1. Otvorenie, podanie mandátovej správy, určenie overovateľov, zapisovateľa, skrutátora, schválenie programu
2. Volba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení MsZ
4. Nakladanie s majetkom mesta
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nové Mesto nad Váhom č. 5/2024 o organizácii miestneho referenda
6. Návrh VZN č.3/2024, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 9/2016 o miestnych daniach v znení dodatkov 1 až 5
7. Zmeny a doplnky - č. 15 Územného plánu sídelného útvaru Nové Mesto nad Váhom (ďalej len - ZaD č. 15 ÚPN SÚ NMNV) - schválenie predmetu
8. Návrh na schválenie tajomníka a člena Komisie pre rozvoj bývania
9. Návrh na schválenie tajomníka a člena Komisie finančnej, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta
10. Návrh na uvoľnenie člena Komisie finančnej, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta
11. Návrh člena a podpredsedu Komisie finančnej, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta
12. Dohoda o spolupráci v rámci programu Interreg Slovensko - Česko 2021-2027
13. Návrh na vstúpenie mesta Nové Mesto nad Váhom do Oblastnej organizácie cestovného ruchu (OOCR)
14. Správy o výsledkoch kontrol
15. Návrh plánu činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2025
16. Odpovede na pripomienky poslancov
17. Rôzne
18. Záver

1. Otvorenie, podanie mandátovej správy, určenie overovateľov, zapisovateľa, skrutátora, schválenie programu

Primátor mesta Ing. František Mašlonka otvoril 11. zasadnutie MsZ, privítal poslancov a ostatných prítomných. Na začiatku rokovania z celkového počtu poslancov 19 sa zaprezentovalo 16 poslancov Mestského zastupiteľstva, Mestské zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice primátor mesta určil poslancov Ing. Ivetu Antalovú a p. Miroslava Ostrenku. Zapísaním zápisnice bola poverená p. Ivana Madarová, zamestnankyňa MsÚ a skrutátorom Ing. Miroslav Trúsik, zamestnanec MsÚ.

Svoju účasť na zasadnutí oznámili zástupcovia hromadných informačných prostriedkov: Televízia Pohoda Nové Mesto nad Váhom.

Návrh programu rokovania mestského zastupiteľstva bol v súlade s § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli i webovom sídle mesta. Rovnako ho mali k dispozícii i poslanci.

Nakoľko k programu rokovania neboli vznesené žiadne návrhy, primátor mesta Ing. Mašlonka

požiadal prítomných o hlasovanie o programe rokovania 11. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom.

Uznesenie č. 276/2024-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 16, proti - 0, zdržal sa - 0

2. Volba návrhovej komisie

Primátor mesta Ing. Mašlonka predložil návrh na zloženie návrhovej komisie: návrhovú komisiu v zložení:

predseda: Mgr. Ján Vojtek

člen: Dipl. Ing. Ľuboš Tupý

člen: Mgr. Tomáš Malec, PhD.

Zo strany poslancov neboli k návrhu vznesené žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 277/2024-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 15, proti - 0, zdržal sa - 1

3. Kontrola uznesení MsZ (Spracovateľ: Mgr. Peter Bača)

Informáciu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MsZ predložil hlavný kontrolór Mgr. Peter Bača.

Materiál je pod poradovým číslom: 1.

Diskusia: bez pripomienok.

Primátor mesta požiadal o predloženie návrhu uznesenia k tomuto bodu programu.

Uznesenie č. 278/2024-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 16, proti - 0, zdržal sa - 0

4. Nakladanie s majetkom mesta

Materiál je pod poradovým číslom: 2.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný na preštudovanie a tvorí prílohu tejto zápisnice.

4.1. Návrh na schválenie trvalej prebytočnosti a spôsobu prevodu majetku mesta, ako prípadu hodného osobitného zreteľa - záměna pozemkov (Predkladá: Mgr. Adam Nemček) (Spracovateľ: Mgr. Tatiana Šusteková)

Mesto predkladá:

a) návrh a schválenie trvalej prebytočnosti majetku mesta časti pozemku podľa čl. 13 písm. A)

bod. 1 a 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom:

- parcely registra C KN č. 4356/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m², evidovaná Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom na LV č. 3160, k. ú. Nové Mesto nad Váhom v podiele 1/1, zameraná Geometrickým plánom č. 105/2024 zo dňa 12.08.2024 vyhotoveným Ing. Radovanom Stachom – GEOSTA, Mierová 1344/62,916 21 Čachtice a označená ako:
 - parcela registra C KN č. 4356/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m²,
 - parcela registra C KN č. 4356/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m²,
 - parcela registra C KN č. 4356/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m².

b) návrh na schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a čl. 7 bod. 1 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom (ďalej len „Zásad“), ako prevod majetku na základe zámennej zmluvy, pričom takýto postup je pre mesto vhodnejší, ako predaj majetku mesta, resp. nadobudnutie veci kúpnu zmluvou, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

1. Spoločnosť **Ako zachrániť život s. r. o., so sídlom Ul. J. Hašku 18, 915 01 Nové Mesto nad Váhom** je spoluvlastníkom pozemku evidovaného Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 7890:

- parcela registra C KN č. 4355/6 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m², v podiele 1/3, t. j. 18 m²

2. Mesto je vlastníkom pozemku parcely registra C KN č. 4356/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m², evidovaného Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom na LV č. 3160, k. ú. Nové Mesto nad Váhom v podiele 1/1. Geometrickým plánom č. 105/2024 zo dňa 12.08.2024 sa z uvedeného pozemku odčlenili časti, označené ako:

- parcela registra C KN č. 4356/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m²,
- parcela registra C KN č. 4356/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m²,
- parcela registra C KN č. 4356/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m².

Spoluvlastníkom pozemku parcela registra C KN č. 4355/6 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m², v podiele 2/3 je mesto Nové Mesto nad Váhom.

Hodnota pozemkov bola ocenená znaleckým posudkom č. 192/2024 z 21.10.2024 na cenu 150 €/m². Výmera podielu na pozemku parcela registra C KN č. 4355/6 je 53 m², z toho podiel 1/3 Ako zachrániť život s. r. o. je 18 m², ktorý sa zamieňa za pozemky mesta spolu o výmere 24 m² (10+8+6). Rozdiel vo výmere 6 m² za cenu 150 €/m², t. j. 900 € doplatí spoločnosť Ako zachrániť život s. r. o.

Stanovisko Komisie finančnej, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta:

Komisia prerokovala návrh materiálu dňa, 28.10.2024 ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

Stanovisko Mestskej rady:

Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 29.10.2024, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

Diskusia: bez pripomienok.

Uznesenie č. 279/2024-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 15, proti - 1, zdržal sa - 0

4.2. Návrh na schválenie trvalej prebytočnosti a schválenie spôsobu prevodu majetku mesta

- **Ing. Egon Šimo, Rakoluby** (Predkladá: Mgr. Adam Nemček)

(Spracovateľ: Mgr. Tatiana Šusteková)

Mesto predkladá:

a) návrh na schválenie trvalej prebytočnosti majetku mesta podľa Čl. 13 písm. A) bod.1 a 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom,

b) návrh na schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta podľa § 9a) ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a Čl. 7 bod. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom (ďalej len „Zásad“), ako prevod pozemku do výmery 100 m², ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,

a to pozemkov:

- parcela registra E KN č. 877/22 vodná plocha o výmere 73 m²,
- parcela registra E KN č. 870/11 orná pôda o výmere 16 m²,

vo vlastníctve mesta, k. ú. Nové Mesto nad Váhom **Ing. Egonovi Šimovi**,

za cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 191/2024 zo dňa 21.10.2024 vyhotoveným Ing. Igorom Ištokom vo výške 55 €/m², čo pri výmere 89 m² činí 4 895 €.

Stanovisko Komisie finančnej, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta: Komisia prerokovala návrh materiálu dňa 28.10.2024, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

Stanovisko Mestskej rady: Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 29.10.2024, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

Do diskusie sa prihlásil poslanec JUDr. Vavrinčík, ktorý uviedol, že cena je neprimerane nízka, nakoľko v danej lokalite sa pozemky predávajú za cenu 150 EUR/m² a viac. Preto aj navrhol, aby sa predmetný pozemok predal za cenu 150 EUR/m².

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu p. poslanca JUDr. Vavrinčíka: „zmena uznesenia v bode - predmetné pozemky sa budú prevádzať za sumu 150 EUR/m²“.

Hlasovanie o predložennom pozmeňujúcom návrhu: za - 8, proti - 5, zdržali sa - 3, nehlasovali - 0. Pozmeňujúci návrh nebol prijatý.

Nasledovalo hlasovanie o pôvodnom návrhu uznesenia:

a) trvalú prebytočnosť majetku mesta - pozemkov:

- parcela registra E KN č. 877/22 vodná plocha o výmere 73 m²,
- parcela registra E KN č. 870/11 orná pôda o výmere 16 m², evidované Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom na liste vlastníctva č. 3160, okres: Nové Mesto nad Váhom, obec: Nové Mesto nad Váhom, k. ú. Nové Mesto nad Váhom, podľa Čl. 13 písm. A) bod.1) a 4) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

b) spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta podľa Čl. 7 bod. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom (ďalej len „Zásad“), ako prevod pozemku do výmery 100 m², ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, a to pozemkov:

- parcela registra E KN č. 877/22 vodná plocha o výmere 73 m²
- parcela registra E KN č. 870/11 orná pôda o výmere 16 m²,

vo vlastníctve mesta, k. ú. Nové Mesto nad Váhom **Ing. Egonovi Šimovi**,

za cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 191/2024 zo dňa 21.10.2024 vyhotoveným Ing. Igorom Ištokom vo výške 55 €/m², čo pri výmere 89 m² činí 4 895 €.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetné pozemky parcely registra E KN č. 877/22 vodná plocha o výmere 73 m² a parcela registra E KN č. 870/11 orná pôda o výmere 16 m² sa nachádzajú v blízkosti Ulice Trenčianskej, v susedstve pozemku parc. reg. C KN č. 2210/1, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a tento má záujem si pozemky sceliť pre ich lepšie využitie. Pozemok je malej výmery, pre mesto je trvale prebytočný a mesto ho nepotrebuje na plnenie svojich úloh. Uvedená časť pozemku nie je určená na výstavbu. Cena bola stanovená znaleckým posudkom.

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 10, proti - 1, zdržal sa - 5. Návrh nebol schválený.

4.3. Návrh na schválenie prevodu pozemku pre Mgr. Dianu Vargovú - prípad hodný osobitného zreteľa (Predkladá: Mgr. Adam Nemček)

(Spracovateľ: Mgr. Tatiana Šusteková)

Mesto predkladá:

návrh na schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta podľa Čl. 7 bod. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom (ďalej len „Zásad“), ako prevod pozemku do výmery 100 m², ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemku parcela registra C KN č. 2969/6 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m² vo vlastníctve mesta, k. ú. Nové Mesto nad Váhom **Mgr. Diane Vargovej**,

za cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 145/2024 zo dňa 06.08.2024 vyhotoveným Ing. Igorom Ištokom vo výške 55 €/m², čo pri výmere 39 m² činí 2145 €.

Spôsob prevodu pozemku, ako prípad hodný osobitného zreteľa a trvalá prebytočnosť bola schválená na MsZ dňa 17.09.2024 uznesením č. 254/2024-MsZ.

Stanovisko Komisie finančnej, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta: Komisia prerokovala návrh materiálu dňa 28.10.2024, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

Stanovisko Mestskej rady: Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 29.10.2024, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

Do diskusie sa opäť prihlásil poslanec JUDr. Vavrinčík, ktorý uviedol, že tak ako aj v predchádzajúcom bode, aj tu je cena neprimerane nízka a nezodpovedá trhovej cene. Preto aj tu

navrhol, aby sa predmetný pozemok predal za cenu 150 EUR/m².

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu p. poslanca JUDr. Vavrinčíka: „mení uznesenie - prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta bude v sume 150 EUR/m²“.

Hlasovanie o predložennom pozmeňujúcom návrhu: za - 6, proti - 7, zdržali sa - 3, nehlasovali - 0. Pozmeňujúci návrh nebol prijatý.

Nasledovalo hlasovanie o pôvodnom návrhu uznesenia:

Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta, podľa Čl. 7 bod. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom (ďalej len „Zásad“), ako prevod pozemku do výmery 100 m², ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov a to pozemku parcela registra C KN č. 2969/6 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m² vo vlastníctve mesta, k. ú. Nové Mesto nad Váhom **Mgr. Diane Vargovej,**

Nové Mesto nad Váhom za cenu stanovenú Znaleckým posudkom č.145/2024 zo dňa 6.8.2024 Ing. Igorom Ištokom vo výške 55 €/m², čo pri výmere 39 m² činí 2145 €.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetný pozemok parcela registra C KN č. 2969/6 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m² je súčasťou uličného celku Ul. Malej, priamo susedí s parcelami registra C KN č. 3089 a č. 3090, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľky. Na pozemku je trávnatý povrch, ktorý je žiadateľkou udržiavaný ako priestor pred jej rodinným domom. Žiadateľka si kúpou chce rozšíriť priestor pri rodinnom dome. Na pozemku sa nachádza stĺp elektrického vedenia, ktorého existenciu bude mať žiadateľka povinnosť rešpektovať. Pozemok je malej výmery, pre mesto je pozemok trvale prebytočný a mesto ho nepotrebuje na plnenie svojich úloh. Uvedená časť pozemku nie je určená na výstavbu.

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 11, proti - 1, zdržal sa - 4. Návrh nebol schválený.

5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nové Mesto nad Váhom č. 5/2024 o organizácii miestneho referenda (Predkladá: Mgr. Adam Nemček)

(Spracovateľ: Mgr. Adam Nemček)

Materiál je pod poradovým číslom: 3.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný na preštudovanie a tvorí prílohu tejto zápisnice.

Inštitút miestneho referenda upravuje zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v ustanoveniach § 11a. Toto ustanovenie vo všeobecnosti upravuje len základné podmienky organizácie miestneho referenda a situácie, kedy je konanie miestneho referenda obligatórne dané zákonom. Podrobnosti o organizácii a konaní miestneho referenda zákon ponecháva na samosprávach, s tým, že podrobnosti majú byť upravené všeobecne záväzným nariadením; toto VZN je podľa § 4 ods. 5 písm. a) bod. 4 obligatónym všeobecne záväzným nariadením, t.j. takým, ktoré samospráva musí prijať a regulovať v ňom vymedzený okruh kompetencií samosprávy, v tomto prípade podrobnosti o organizácii a výkone miestneho referenda. Táto povinnosť je zákonom daná s účinnosťou od 01.04.2010, pričom mesto doposiaľ nemalo predmetné VZN prijaté. Samotné členenie VZN kopíruje logickú a časovú postupnosť krokov pri vyhlásení, príprave miestneho referenda, spôsobe konštituovania okrskových komisií a mestskej komisie, samotný priebeh miestneho referenda, spôsob hlasovania v ňom, zistenia a vyhlásenia výsledkov miestneho referenda.

Jednotlivé ustanovenia navrhovaného VZN primeraným spôsobom aplikujú ustanovenia zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva, ktoré upravujú informovanie oprávnené osoby, konštituovanie volebných okrskov, okrskových komisií a mestskej komisie a zohľadňujú aplikačnú prax pri organizácii jednotlivých druhov volieb v podmienkach Mesta Nové Mesto nad Váhom. V otázkach, ktoré navrhované VZN neupravuje sa primerane využijú ustanovenia vyššie uvedeného zákona ako všeobecnej normy upravujúcej výkon volebného práva.

Stanovisko Mestskej rady:

Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 29.10.2024, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

Diskusia: bez pripomienok.

Uznesenie č. 280/2024-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 16, proti - 0, zdržal sa - 0

6. Návrh VZN č.3/2024, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 9/2016 o miestnych daniach v znení dodatkov 1 až 5 (Predkladá: Ing. Miroslav Trúsik)

(Spracovateľ: Ing. Miroslav Trúsik)

Materiál je pod poradovým číslom: 4.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný na preštudovanie a tvorí prílohu tejto zápisnice.

V súlade so zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, správca dane si môže určiť rôzne sadzby dane. Výška sadzieb dane sa nemenila od roku 2019, sadzba dane za ubytovanie od roku 2016, pritom kumulatívna výška inflácie za roky 2019 - 2023 bola vo výške viac ako 31 %. V posledných rokoch, v čase zhoršujúceho sa stavu verejných financií, dochádza sociálnymi opatreniami k zásahom, ktoré znižujú výšku príjmov dane z príjmu fyzických osôb a destabilizujú finančné hospodárenie samospráv. Na druhej strane, bežné výdavky mesta vzrástli vplyvom štátom schválených zákonov a povinností, inflácie a zvyšujúcich sa cien energií, tovarov a služieb. V nadväznosti na vyššie uvedené nie je možné zostaviť vyrovnaný bežný rozpočet na rok 2025 bez úpravy vlastných príjmov, prioritne daní z nehnuteľností.

Stanovisko Komisie finančnej, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta:

Komisia prerokovala návrh materiálu dňa 28.10.2024 , ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

Stanovisko Mestskej rady:

Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 29.10.2024 , ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

Na úvod diskusie sa prihlásil s faktickou poznámkou JUDr. Vavrinčík. Ďalej sa k bodu vyjadril aj primátor mesta Ing. Mašlonka a vysvetlenie podával aj vedúci finančného oddelenia Ing. Trúsik. V diskusii vystúpila aj poslankyňa Ing. Antalová a poslanec Ing. Urminský.

Po rozsiahlom príspevku predložil poslanec JUDr. Vavrinčík návrh na stiahnutie daného bodu z rokovania a preloženie do nasledujúceho MsZ, nakoľko poslancom nebol predložený rozpočet ako

podklad k danému bodu.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu p. poslanca JUDr. Vavrinčíka: „stiahnutie a preloženie daného bodu rokovania - návrh VZN č. 3/2024 do nasledujúceho rokovania MsZ“.

Hlasovanie o predložennom pozmeňujúcom návrhu: za - 4, proti - 9, zdržali sa - 3, nehlasovali - 0. Pozmeňujúci návrh nebol prijatý.

Nasledovalo hlasovanie o pôvodnom návrhu uznesenia.

Uznesenie č. 281/2024-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 13, proti - 2, zdržal sa - 1

7. Zmeny a doplnky - č. 15 Územného plánu sídelného útvaru Nové Mesto nad Váhom (ďalej len - ZaD č. 15 ÚPN SÚ NMNV) - schválenie predmetu. (Predkladá: Ing. Roman Kozáček)

(Spracovateľ: Ing. Roman Kozáček)

Materiál je pod poradovým číslom: 5.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný na preštudovanie a tvorí prílohu tejto zápisnice.

Vo väzbe na nové právne predpisy v oblasti územného plánovania uvádzame:

Dňa 07.06.2022 bol v Zbierke zákonov SR vyhlásený zákon č. 200/2022 Z.z. - Zákon o územnom plánovaní, ktorý nadobudol účinnosť dňom 01.04.2024. V §40 - prechodné ustanovenia tohto zákona sa uvádza:

§40 ods. 3 Územnoplánovaciu dokumentáciu schválenú do 31. marca 2024 je orgán územného plánovania povinný nahradiť územnoplánovacou dokumentáciou postupom podľa tohto zákona do 31. marca 2032 inak stráca platnosť dňom 1. apríla 2032.

§40 ods. 4 Územnoplánovacia dokumentácia schválená do 31. marca 2024 je do doby jej nahradenia územnoplánovacou dokumentáciou podľa tohto zákona, podkladom pre obstaranie zmien a doplnkov takejto územnoplánovacej dokumentácie a na vydávanie záväzného stanoviska pre rozhodovanie o stavebnom zámere podľa zákona o výstavbe a na povoľovanie činností podľa osobitných predpisov.

§40a ods. 6 Územnoplánovacia dokumentácia schválená podľa doterajších predpisov - Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31.03.2024(ďalej Stavebný zákon), je do doby jej nahradenia územnoplánovacou dokumentáciou podľa tohto zákona podkladom na vydávanie záväzného stanoviska pre rozhodovanie v územnom konaní a stavebnom konaní, na povoľovanie činností v konaniach podľa osobitného predpisu do 31. marca 2025 a je aj podkladom pre obstaranie zmien a doplnkov takejto územnoplánovacej dokumentácie postupom podľa doterajších predpisov (Stavebný zákon), najneskôr však môže byť týmto postupom oznámené začatie obstarávania zmien a doplnkov do 31. marca 2028. Pre vydávanie záväzného stanoviska podľa predchádzajúcej vety sa územný plán regiónu podľa doterajších predpisov považuje za Konceptiu územného rozvoja regiónu podľa tohto zákona.

Mesto Nové Mesto nad Váhom, ako orgán územného plánovania, obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie mesta, podľa §30 Stavebného zákona sústavne sleduje vývoj územia, zaznamenáva podnety od fyzických a právnických osôb a rozhoduje o potrebe aktualizácie platného Územného plánu sídelného útvaru (ÚPN-SÚ) Nové Mesto nad Váhom, schváleného dňa 23.6.1998, uznesením Mestského zastupiteľstva č. 366/98-MsZ, doposiaľ aktualizovaného Zmenami a doplnkami č. 1 -14.

Na základe schváleného uznesenia Rady partnerstva č. 5A.1/2024, z 10.07.2024 k projektovému zámeru na „Zriadenie terminálu integrovanej osobnej prepravy - TIOP Nové Mesto nad Váhom“, je

potrebné pristúpiť k zosúladieniu týchto činností s platným ÚPN-SÚ.

Na základe uvedeného Mesto Nové Mesto nad Váhom, ako orgán územného plánovania, ktorý obstaráva územnoplánovacia dokumentácia mesta, predkladá návrh predmetu Zmien a doplnkov č.15.

Návrh predmetu Zmien a doplnkov č.15: Zmena funkčného využitia z hlavných peších priestorov na plochu dopravných zariadení v urbanistickej lokalite č. 66.

Časť lokality č. 66 je podľa platného ÚPN-SÚ vymedzená na hlavné pešie priestory pred jestvujúcou železničnou stanicou a plánovaným priestorom pre autobusovú stanicu. Navrhovaná zmena ÚPN vychádza zo súčasných plošných daností územia, pričom sa uvažuje so zmenou na dopravné plochy s tým, že pešie trasy a zeleň budú ich súčasťou. Funkčným zjednotením územia sa umožní následné viac variantné riešenie na „Zriadenie terminálu integrovanej osobnej prepravy - TIOP Nové Mesto nad Váhom“.

Vzhľadom na dôležitosť zámerov, ďalšie, doposiaľ zaznamenané požiadavky fyzických a právnických osôb na zmenu ÚPN-SÚ Nové Mesto nad Váhom nebudú predmetom týchto Zmien a doplnkov č. 15 (ZaD č.15) a obstarávateľ sa nimi bude zaoberať následne.

Návrh predmetu bol prerokovaný v komisii výstavby dňa 11.11.2024, pred predložením v Mestskom zastupiteľstve dňa 19.11.2024.

Stanovisko Komisie výstavby a rozvoja mesta:

Komisia prerokovala návrh materiálu dňa 11.11.2024, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

Stanovisko Mestskej rady: Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 29.10.2024, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

V diskusii vystúpili primátor mesta Ing. Mašlonka, poslanci Ing. Antalová a Ing. Urminský a prednosta OÚ NMnV Ing. Trstenský.

Uznesenie č. 282/2024-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 14, proti - 0, zdržal sa - 0 - nehlasoval/a PhDr. Kvetoslava Hejbalová, MUDr. Marián Mora

8. Návrh na schválenie tajomníka a člena Komisie pre rozvoj bývania (Predkladá: Mgr. Andrej Neuschl)

(Spracovateľ: Mgr. Andrej Neuschl)

Materiál je pod poradovým číslom: 6.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný na preštudovanie a tvorí prílohu tejto zápisnice.

V zmysle Tretej časti, článok VI. bod c. Štatútu mesta Nové Mesto nad Váhom a v zmysle článku 4 Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom bol predložený návrh na schválenie tajomníka komisie. Mgr. Katarína Radzová nahradí v pozícii tajomníka Komisie pre rozvoj bývania pani Ing. Ivetu Petrovičovou.

Stanovisko Mestskej rady:

Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 05.09.2024, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

Diskusia: bez pripomienok.

Uznesenie č. 283/2024-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 15, proti - 0, zdržal sa - 0 - nehlasoval/a PhDr. Kvetoslava Hejbalová

9. Návrh na schválenie tajomníka a člena Komisie finančnej, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta. (Predkladá: Mgr. Andrej Neuschl)

(Spracovateľ: Mgr. Andrej Neuschl)

Materiál je pod poradovým číslom: 7.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný na preštudovanie a tvorí prílohu tejto zápisnice.

V zmysle Tretej časti, článok VI. bod c. Štatútu mesta Nové Mesto nad Váhom a v zmysle článku 4 Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom, bol predložený návrh na schválenie tajomníka komisie Ing. Jána Capa, ktorý nahradí v pozícii tajomníka Komisie finančnej, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta pána Ing. Miroslava Trúsika.

Stanovisko Mestskej rady: Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 29.10.2024, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

P. poslankyňa Ing. Antalová a aj p. poslanec Mgr. Vojtek poďakovali Ing. Trúsikovi sa vykonanú prácu na MsÚ, aj v rámci KFSM.

Diskusia: bez pripomienok.

Uznesenie č. 284/2024-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 15, proti - 0, zdržal sa - 0 - nehlasoval/a PhDr. Kvetoslava Hejbalová

10. Návrh na uvoľnenie člena Komisie finančnej, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta (Predkladá: Mgr. Andrej Neuschl)

(Spracovateľ: Mgr. Andrej Neuschl)

Materiál je pod poradovým číslom: 8.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný na preštudovanie a tvorí prílohu tejto zápisnice.

V zmysle Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom podľa článku 5. v bode 4. vzdanie sa členstva v komisii Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom bol predložený návrh na uvoľnenie člena Mgr. Tomáša Maleca, PhD., ktorý sa vzdáva miesta člena Komisie finančnej, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta.

Stanovisko Mestskej rady: Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 29.10.2024, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

Tak isto p. poslankyňa Ing. Antalová poďakovala p. poslancovi Mgr. Malcovi za prácu v komisii.
Diskusia: bez pripomienok.

Uznesenie č. 285/2024-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 15, proti - 0, zdržal sa - 0 - nehlasoval/a PhDr. Kvetoslava Hejbalová

11. Návrh člena a podpredsedu Komisie finančnej, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta. (Predkladá: Mgr. Andrej Neuschl)

(Spracovateľ: Mgr. Andrej Neuschl)

Materiál je pod poradovým číslom: 9.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný na preštudovanie a tvorí prílohu tejto zápisnice.

V zmysle Štatútu mesta Nové Mesto nad Váhom, tretia časť, Čl. 6, v zmysle článku 2 Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom bol predložený návrh na schválenie člena a podpredsedu Komisie finančnej, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta MUDr. Mariána Moru.

Stanovisko Mestskej rady: Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 29.10.2024, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

Diskusia: bez pripomienok.

Uznesenie č. 286/2024-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 14, proti - 0, zdržal sa - 0 - nehlasoval/a PhDr. Kvetoslava Hejbalová, MUDr. Marián Mora

12. Dohoda o spolupráci v rámci programu Interreg Slovensko - Česko 2021-2027

(Predkladá: Daniel Hladký)

(Spracovateľ: Daniel Hladký)

Materiál je pod poradovým číslom: 10.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný na preštudovanie a tvorí prílohu tejto zápisnice.

Dňa 18.10.2024 bola vyhlásená výzva v programe Interreg Slovensko - Česko 2021-2027, z Fondu malých projektov v prioritě 2.2 Kultúra a cestovný ruch. Výsledkom podporených projektov bude zvýšená ponuka turistických atraktivít a zvýšený počet a kvalita služieb v cestovnom ruchu v cezhraničnom regióne. Turistické destinácie budú lepšie propagované, a to aj prostredníctvom posilnených cezhraničných väzieb, spoločných produktov a inovatívnych riešení. Cieľom výzvy je zvyšovanie turizmu v pohraničí ako aj propagácia menej známych oblastí, ktoré majú potenciál prilákať vyšší počet návštevníkov.

Financovanie:

Zdroj EÚ - Európsky fond regionálneho rozvoja - 80%

Štátny rozpočet SR - 12%

Vlastné spolufinancovanie - Žiadatelia zo SR: minimálna miera spolufinancovania 8 %

Rozpočet malého projektu - maximálne 62 500,00 EUR

Maximálna doba realizácie malého projektu je 12 mesiacov

Základnou podmienkou projektu je princíp partnerstva: Každý malý projekt sa musí realizovať za spolupráce minimálne dvoch partnerov, z ktorých jeden pochádza zo SR a druhý z ČR z oprávnených území. Partnerstvo musí byť potvrdené partnermi podpísanou Dohodou o spolupráci partnerov na malom projekte (ďalej aj „Dohoda o spolupráci“), ktorá definuje spoločné činnosti a záväzky počas doby realizácie a udržateľnosti malého projektu. Návrh Dohody o spolupráci je prílohou materiálu na rokovanie MsÚ. Partnerom v tomto projekte bude naše partnerské mesto Uherský Brod.

Tento projekt má za cieľ priblížiť a spropagovať náš región a to prostredníctvom mobilnej aplikácie. Platforma má umožniť rýchlu tvorbu kvalitných sprievodcov prispôbených miestnemu prostrediu, s vlastnými audiosprievodcami, profesionálnou podporou tvorby sprievodcov vrátane prevodu textu na reč. Aplikácia bude umožňovať turistickým atrakciám, destináciám a cestovným kanceláriám publikovať digitálnych cestovných sprievodcov v priebehu niekoľkých dní, podporovať individuálne cestovateľské záujmy a možnosť objavovať zaujímavosti mimo davov a veľkých skupín.

Mestskému zastupiteľstvu predkladám na schválenie Dohodou o spolupráci partnerov na malom projekte medzi mestom Nové Mesto nad Váhom a mestom Uherský Brod, ktorá je povinnou prílohou žiadosti o financovanie malého projektu.

Na úvod diskusie vystúpil prednosta MsÚ Ing. Sadecký, ktorý poinformoval o danom projekte. V diskusii ďalej vystúpili poslanci MUDr. Bielik, Vavrinčík, Mgr. Skovajsová, Mgr. Vojtek, Ing. Antalová. S faktickým poznámkami reagovali v rámci diskusie poslanci Ing. Antalová, MUDr. Durdík P., JUDr. Vavrinčík.

Uznesenie č. 287/2024-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 15, proti - 0, zdržal sa - 0 - nehlasoval/a PhDr. Kvetoslava Hejbalová

12.1. Spolufinancovanie Fondu malých projektov v rámci programu Interreg Slovensko - Česko 2021-2027

V nadväznosti na predchádzajúci bod rokovania bola predložená žiadosť o schválenie uznesenia o spolufinancovaní malého projektu. Je to povinná príloha k žiadosti o financovanie, ktorá musí byť schválená zastupiteľstvom tak, ako to ukladá vyhlásená výzva: Doklad o zabezpečení spôsobilosti na spolufinancovanie projektu. Z celkového rozpočtu 62 500 EUR predstavuje 8%-tné spolufinancovanie sumu 5 000 EUR.

Uznesenie č. 288/2024-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 15, proti - 0, zdržal sa - 0 - nehlasoval/a PhDr. Kvetoslava Hejbalová

13. Návrh na vstupenie mesta Nové Mesto nad Váhom do Oblastnej organizácie cestovného ruchu (OOCR) (Spracovateľ: Ing. František Sádecký)

Materiál je pod poradovým číslom: 11.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný na preštudovanie a tvorí prílohu tejto zápisnice.

Mesto Nové Mesto nad Váhom, so svojou bohatou históriou, geografickou polohou, prírodnými zaujímavosťami a kultúrnym dedičstvom, predstavuje významnú lokalitu pre rozvoj cestovného ruchu v regióne. Vstup do „Oblastnej organizácie cestovného ruchu Trenčín a okolie“ (OOCR) predstavuje pre Mesto strategický krok, ktorý umožní nielen zlepšiť propagáciu turistických atrakcií, ale aj zabezpečiť komplexný rozvoj turistických služieb a infraštruktúry.

Hlavnými cieľmi vstupu Mesta Nové Mesto nad Váhom do OOCR sú:

Zvýšenie konkurencieschopnosti mesta ako turistickej destinácie – zapojením sa do OOCR mesto získa prístup k efektívnym marketingovým nástrojom, ktoré pomôžu prezentovať jeho turistické atrakcie na širšom trhu.

Podpora rozvoja cestovného ruchu a s tým súvisiaceho podnikania – zlepšiť podmienky pre miestnych podnikateľov v oblasti cestovného ruchu, ako sú hotely, reštaurácie a ďalšie podniky poskytujúce turistické služby.

Získanie finančných prostriedkov na rozvoj infraštruktúry – účasť v OOCR umožňuje Mestu čerpať dotácie a financie na projekty v oblasti turistickej infraštruktúry, ako je napr. vybudovanie alebo turisticko-informačného centra a pod.

Spoločná propagácia a marketing regiónu – Účasť v OOCR znamená zapojenie sa do širších marketingových a propagačných aktivít, ktoré zvyšujú viditeľnosť Mesta na národnej a aj medzinárodnej úrovni.

Nové Mesto nad Váhom sa nachádza v regióne, ktorý je bohatý na prírodné a kultúrne dedičstvo. Medzi jeho hlavné turistické atrakcie patrí historické centrum mesta, Farský kostol, okolité prírodné podmienky a turistické trasy v blízkosti rieky Váh, areál Zelenej vody a organizácia podujatí, ktoré každý rok prilákajú tisíce návštevníkov. V súčasnosti Mesto čelí výzvam v oblasti efektívnej propagácie svojich turistických aktivít a rozvoja cestovného ruchu. Marketingové a propagačné aktivity Mesta sú obmedzené, a preto je vhodné zapojiť sa do širšej platformy, ktorá umožní lepšie využiť jeho potenciál.

Zároveň je potrebné zlepšiť turistickú infraštruktúru a kvalitu služieb, aby mesto prilákalo širšie spektrum návštevníkov, vrátane tých, ktorí hľadajú nielen historické pamiatky, ale aj jedinečné prírodné prostredie a možnosti rekreačného turizmu.

Vstup Mesta Nové Mesto nad Váhom do OOCR je krok, ktorý má vysoký potenciál na zlepšenie konkurencieschopnosti mesta ako turistickej destinácie, podporu miestnych podnikateľov a rozvoj cestovného ruchu. Účasť v OOCR umožní Mestu získať prístup k spoločným marketingovým aktivitám, financovaniu, odborným školeniam a infraštruktúrnym projektom, ktoré pomôžu maximalizovať jeho potenciál ako atraktívneho cieľa pre domácich i zahraničných turistov. Výsledky vstupu do OOCR môžu byť viditeľné až po niekoľkých rokoch, preto je potrebné pripraviť sa na dlhodobú investíciu do rozvoja cestovného ruchu. Vzhľadom na množstvo výhod, ako aj potrebu dlhodobého a udržateľného rozvoja cestovného ruchu, sa odporúča, aby Mesto Nové Mesto nad Váhom pristúpilo k členstvu v OOCR.

Tento materiál nebol prerokovaný na schôdzke MsR, avšak Ing. František Sádecký o jeho predložení do nasledujúceho MsZ informoval prítomných počas 10. schôdzky MsR .

Návrh uznesenia:

vstup Mesta Nové Mesto nad Váhom, ako člena do :

Oblasťnej organizácie cestovného ruchu „Trenčín a okolie“,

skrátaná forma „OOCR-TNO“,

so sídlom: Kálnica 100, 916 37 Kálnica,

IČO: 50113577,

Registrácia : Register organizácií cestovného ruchu, vedený Ministerstvom dopravy SR, sekcia cestovného ruchu č. 28857/2015/SCR

a

poveruje

primátora Mesta vykonať v súlade s Čl. 9 Stanov Oblasťnej organizácii cestovného ruchu „Trenčín a okolie“ so sídlom Kálnica 100, 916 37 všetky potrebné úkony súvisiace so vznikom členstva v tejto organizácii.

Na úvod predkladaného bodu vystúpil primátor mesta Ing. Mašlonka, ktorý stiahol bod z ďalšieho rokovania. Ako vysvetlenie uviedol, že sa predpokladá, že príde k fúzii OOCR Trenčín a OOCR Trenčianske Teplice. Nová OOCR by sa asi mala volať „Stredné Považie“. Následne bude tento bod opäť zaradený na rokovanie MsZ.

14. Správy o výsledkoch kontrol

Materiál je pod poradovým číslom: 12.

Materiál bol poslancom zaslaný na preštudovanie a tvorí prílohu tejto zápisnice.

14.1. Správa o výsledku kontroly Zariadenia pre seniorov, Ul. F. Kráľa, Nové Mesto nad Váhom za rok 2023 (Predkladá: Mgr. Peter Bača)

(Spracovateľ: Mgr. Peter Bača)

Na základe plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Nové Mesto nad Váhom a v súlade so zákonom č.357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov bola vykonaná kontrola v kontrolovanom subjekte Zariadenie pre seniorov, Ul. Fraňa Kráľa 2688, Nové Mesto nad Váhom, rozpočtová organizácia. Kontrola bola zameraná na kontrolu príjmov a výdavkov, kontrolu finančných operácií na bežných účtoch a v pokladniach, kontrolu dodržiavania rozpočtu, kontrolu dodržiavania všeobecne záväzných predpisov a interných smerníc a kontrolu dodržiavania všeobecno-záväzných nariadení.

Cieľom kontroly bolo overiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi a vnútornými aktmi riadenia so zameraním na dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti pri hospodárení s rozpočtovými prostriedkami.

Kontrolovaným obdobím bol rok 2023.

Stanovisko Mestskej rady: Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 29.10.2024, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

Diskusia: bez pripomienok.

Uznesenie č. 289/2024-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 15, proti - 0, zdržal sa - 0 - nehlasoval/a PhDr. Kvetoslava

Hejbalová

14.2. Správa o výsledku kontroly výberu dane za ubytovanie za rok 2024 (Predkladá: Mgr. Peter Bača)

(Spracovateľ: Mgr. Peter Bača)

Na základe požiadavky p. poslankyne I. Antalovej z rokovania mestskej rady a rozhodnutia hlavného kontrolóra mesta Nové Mesto nad Váhom a v súlade so zákonom č.357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov bola vykonaná kontrola v kontrolovanom subjekte Mesto Nové Mesto nad Váhom, referát výberu daní. Kontrola bola zameraná na kontrolu výberu dane za ubytovanie a kontrolu dodržiavania všeobecne záväzných predpisov a všeobecno-záväzných nariadení.

Cieľom kontroly bolo overiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi a vnútornými aktmi riadenia so zameraním na dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti pri hospodárení s rozpočtovými prostriedkami.

Kontrolovaným obdobím bol rok 2024.

Stanovisko Mestskej rady: Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 29.10.2024, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

V diskusii vystúpili poslanci Mgr. Vojtek, Ing. Antalová a Ing. Kopunec. S faktickými poznámkami sa zapojili poslanci JUDr. Vavrinčík a Mgr. Vojtek.

Uznesenie č. 290/2024-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 15, proti - 0, zdržal sa - 0 - nehlasoval/a PhDr. Kvetoslava Hejbalová

15. Návrh plánu činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2025 (Predkladá: Mgr. Peter Bača)

(Spracovateľ: Mgr. Peter Bača)

Materiál je pod poradovým číslom: 13.

Materiál bol poslancom zaslaný na preštudovanie a tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlavný kontrolór predkladá Mestskému zastupiteľstvu podľa par. 18 f, ods. 1, písm. b zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení návrh plánu kontrolnej činnosti. Návrh plánu kontrolnej činnosti bol podľa zákona zverejnený 15 dní pred jeho prerokovaním v zastupiteľstve na úradnej tabuli a oficiálnej internetovej stránke mesta.

Stanovisko Mestskej rady: Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 29.10.2024, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

V diskusii požiadal poslanec Mgr. Vojtek hlavného kontrolóra aj o kontrolu výšky nákladov, ktoré vynakladajú na tovary a služby subjekty, ktoré budú podľa plánu kontrolované.

S faktickou poznámkou v diskusii vystúpil aj p. poslanec JUDr. Vavrinčík.

Uznesenie č. 291/2024-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 15, proti - 0, zdržal sa - 0 - nehlasoval/a PhDr. Kvetoslava Hejbalová

16. Odpovede na pripomienky poslancov

Zástupca primátora Mgr. Neuschl uviedol, že na predchádzajúcom zastupiteľstve boli zodpovedané všetky pripomienky a otázky poslancov.

17. Rôzne

V bode rôzne postupne vystúpili poslanci so svojimi otázkami. Ako prvá sa do diskusie zapojila p. poslankyňa Ing. Antalová, ktorá mala viacero otázok. Zaujímala sa, akou farbou sú na námestí vyznačené stánky, pretože je to stále dosť viditeľné. Odpovedal Ing. Kyselý, že farba je štandardná vodou riediteľná. Ďalšou jej otázkou bolo separovanie textilu. Chcela vedieť, či nové kontajnery na textil budú nejako zabezpečené, aby nebol neporiadok okolo týchto kontajnerov. Odpoveď poskytla vedúca oddelenia životného prostredia Ing. Paučinová, ktorá informovala, že mesto uzavrelo zmluvu so spoločnosťou Humana, ktorá má v zmluve aj povinnosť čistenia okolia. Ďalšia otázka bola na osvetlenie ulice Stromovej. Tu informoval primátor mesta, že ju spracovaná projektová dokumentácia na osvetlenie ulice Stromovej a cyklochodníka. V rozpočte je naplánovaná aj čiastka na samotnú realizáciu.

Ďalej sa vrátila k diskusii pri bode - nakladanie s majetkom. Ako uviedla tento problém sa opakuje už niekoľkokrát, znalecké posudky sú veľmi nízke oproti trhovým cenám. Požiadala preto mesto, aby sa tieto ceny nejakým štandardizovali. Primátor potvrdil, že takýto dopyt už zo strany poslancov bol a budúci rok sa bude na tomto určite pracovať. Tu sa zapojil so svojou faktickou poznámkou poslanec JUDr. Vavrinčík, ktorý uviedol, že možno cenová mapa to nevyrieši, ale bolo by vhodné mať napr. posudok od renomovanej realitnej kancelárie.

Ďalej v bode rôzne vystúpil poslanec JUDr. Vavrinčík a jeho dotaz smeroval na kúpalisko. Tu odpovedal primátor mesta, že cca pred týždňom mesto obdržalo poslednú verziu napojenia a riešenia kruhového objazdu, aby bol čo najviac odsunutý od rodinných domov. Malo by sa uskutočniť stretnutie a potom by to malo byť postúpené projektantom. Jeho ďalšia otázka smerovala, ako je vyriešený vzťah s bývalým nájomcom, ktorý mal na ul. 1. mája v priestoroch mesta lekáreň, pretože tam zostal dlh. Riaditeľ MsBP informoval, že tam bol vyhlásený konkurz. P. poslanec JUDr. Vavrinčík požiadal o presné informácie ako to dopadlo, príp. či bola podaná žaloba. Posledná otázka bola, či mesto uvažovalo nad klziskom na námestí - tento rok asi už nie, ale možno budúci by to bolo možné zväziť. Tu sa prihlásil s faktickou poznámkou poslanec Mgr. Vojtek, či mesto neuvažuje nad možnosťou zľavneného vstupného na klzisko pre obyvateľov s trvalým pobytom v meste. Primátor mesta poznamenal, že sa tým bude mesto zaoberať, aby to bolo aj z legislatívneho hľadiska v poriadku.

Do bodu rôzne sa prihlásil aj poslanec MUDr. Durdík K., ktorý chcel vedieť, v prípade neschválenia predaja a prevodu majetku, čo to znamená pre týchto ľudí. Primátor poznamenal, že sa bude musieť hľadať konsenzus. S faktickou poznámkou poslanec Mgr. Vojtek objasnil, že je dôležité zohľadňovať nielen cenu, ale aj čo to môže priniesť mestu. Napr. v prípade, ak napr. p. Šimo by tu realizoval výstavbu, tak mesto tam môže prísť o poplatok za rozvoj.

V bode rôzne vystúpili aj občania zastúpení Ing. Trstenským - prednostom OÚ, so žiadosťou, aby do pripravovaného konania o zmene dokončenej stavby VO na sídlisku Záhumenice bol zaradený jeden stĺp VO, ktorý je postavený na pozemku mesta. V tejto diskusii sa zapojili Mgr. Vojtek a MUDr. Mora a s faktickými poznámkami Mgr. Vojtek, Ing. Antalová, Ing. Koreň - prednosta SÚS, JUDr. Vavrinčík, Dipl. Ing. Tupý, MUDr. Mora.

18. Záver

Ing. Mašlonka ukončil bod Rôzne. Poďakoval všetkým za účasť na 11. riadnom zasadnutí MsZ a zasadnutie MsZ ukončil.

Ing. František Sádecký
prednosta MsÚ

Ing. František Mašlonka
primátor mesta

Overovatelia:

Ing. Iveta Antalova

.....

Miroslav Ostrenka

.....

Zapísala: Ivana Madarová

V Novom Meste nad Váhom, dňa 29.11.2024