

Zápisnica

z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom, konaného dňa 25.02.2025

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program

1. Otvorenie, podanie mandátovej správy, určenie overovateľov, zapisovateľa, skrutátora, schválenie programu
2. Volba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení MsZ
4. Nakladanie s majetkom mesta
5. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nové Mesto nad Váhom č. 1/2025 predaj výrobkov a poskytovanie služieb na trhovách miestach, trhový poriadok pre príležitostné trhy
6. Žiadosť o zvýšenie poskytnutej podpory zo Štátneho fondu rozvoja bývania v projekte „Prestavba objektu súp.č. 2078 na nájomné byty, Nové Mesto nad Váhom“
7. Schválenie podmienok pre poskytnutie podpory zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ďalej len ŠFRB) a k poskytnutiu dotácie z Ministerstva dopravy SR (ďalej len MD SR) pre projekt „Prestavba 2.NP objektu súp.č. 342 Kollárova ulica na nájomné byty , Nové Mesto nad Váhom
8. Modernizácia športovej haly v Novom Meste nad Váhom
9. Správa o činnosti Mestskej polície za rok 2024
10. Vyhodnotenie činnosti stálych komisií MsZ a výborov mestských častí za rok 2024
11. Návrh na uvoľnenie člena Komisie pre bezpečnosť a verejný poriadok
12. Zmena štatútu festivalu Aničky Jurkovičovej
13. Informácia o vybavení petícií v roku 2024
14. Správy o výsledkoch kontrol vykonaných hlavným kontrolórom
15. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2024
16. Správa o stave a vývoji dlhu mesta Nové Mesto nad Váhom k 31.12.2024
17. Odpovede na pripomienky poslancov
18. Rôzne
19. Záver

1. Otvorenie, podanie mandátovej správy, určenie overovateľov, zapisovateľa, skrutátora, schválenie programu

Primátor mesta Ing. František Mašlonka otvoril 13. zasadnutie MsZ, privítal poslancov a ostatných prítomných. Na začiatku rokovania z celkového počtu poslancov 19 sa zaprezentovalo 17 poslancov Mestského zastupiteľstva, Mestské zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné. Z rokovania MsZ sa ospravedlnil p. poslanec JUDr. Filip Vavrincík, p. poslanec MUDr. Matej Bielik prišiel na rokovanie MsZ počas bodu 3.

Za overovateľov zápisnice primátor mesta určil poslancov Mgr. Jána Vojteka a Ing. Tomáša Urminského. Zapísaním zápisnice bola poverená p. Ivana Madarová, zamestnankyňa MsÚ a skrutátorkou Ing. Zuzana Paučinová, taktiež zamestnankyňa MsÚ.

Svoju účasť na zasadnutí oznámili zástupcovia hromadných informačných prostriedkov: Televízia Pohoda Nové Mesto nad Váhom.

Návrh programu rokovania mestského zastupiteľstva bol v súlade s § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli i webovom sídle mesta. Rovnako ho mali k dispozícii i poslanci.

Nakoľko k programu rokovania neboli vznesené žiadne návrhy, primátor mesta Ing. Mašlonka požiadal prítomných o hlasovanie o programe rokovania 13. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom.

Uznesenie č. 311/2025-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 17, proti - 0, zdržal sa - 0, - nehlasoval/a MUDr. Matej Bielik

2. Volba návrhovej komisie

Primátor mesta Ing. Mašlonka predložil návrh na zloženie návrhovej komisie:

návrhovú komisiu v zložení:

predsedníčka: Mgr. Uhríková Dana

členka: Ing. Antalová Iveta

člen: Ing. Kopunec Daniel

Zo strany poslancov neboli k návrhu vznesené žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 312/2025-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 17, proti - 0, zdržal sa - 0, - nehlasoval/a MUDr. Matej Bielik

3. Kontrola uznesení MsZ (Spracovateľ: Mgr. Peter Bača)

Materiál je pod poradovým číslom: 1.

Informáciu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MsZ, predložil hlavný kontrolór Mgr. Peter Bača.

Diskusia: bez pripomienok.

Primátor mesta požiadal o predloženie návrhu uznesenia k tomuto bodu programu.

Uznesenie č. 313/2025-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 18, proti - 0, zdržal sa - 0

4. Nakladanie s majetkom mesta

Materiál je pod poradovým číslom: 2.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný na preštudovanie a tvorí prílohu tejto zápisnice.

4.1. Návrh na prenájom nebytových priestorov - Marek Krchnavý-MARKMONT, ako prípad hodný osobitného zreteľa (Predkladá: Mgr. Adam Nemček)

(Spracovateľ: Mgr. Adam Nemček)

Mesto predkladá návrh nájmu dočasne prebytočného majetku mesta, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, podľa Čl. 9 bod 1) písm. v) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom, ako nájom nebytových priestorov, u ktorých bola ukončená doba nájmu a nájomca má záujem o jej predĺženie, a to **Marek Krchnavý - MARKMONT, Považská 1980/4, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 44 330 120.**

Ide o nebytové priestory nachádzajúce sa na Ul. M. R. Štefánika 811/1 (Dom služieb) v Novom Meste nad Váhom v celkovej výmere 19,14 m², ktoré sú využívané na účel: kancelária, za cenu nájmu 37,39 €/m²/rok bez DPH na dobu určitú 5 rokov.

Stanovisko Komisie finančnej, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta:

Komisia prerokovala návrh materiálu dňa 10.02.2025, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

Stanovisko Mestskej rady:

Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 06.02.2025, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

Diskusia: bez pripomienok.

Uznesenie č. 314/2025-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 18, proti - 0, zdržal sa - 0

4.2. Prenájom pozemkov v rekreačnom areáli Zelená voda - festivaly 2025 (Predkladá: Mgr. Adam Nemček)

(Spracovateľ: Mgr. Adam Nemček)

Mestu Nové Mesto nad Váhom boli doručené *Žiadosti o krátkodobý prenájom pozemkov v rekreačnom stredisku Zelená voda na usporiadanie kultúrnych akcií – festivalov.*

	Žiadateľ	Názov festivalu	Obdobie nájmu	Konanie festivalu
1.	2001 s.r.o.	„Truck Country“	16.06.2025 - 23.06.2025 (8 dni)	20.06.2025 - 21.06.2025 (2 dni)
2.	EVENT & FEST Družstvo	„Baris Rock“	23.06.2025 - 30.06.2025 (8 dni)	27.06.2025 - 28.06.2025 (2 dni)
3.	StarMusic production s.r.o.	„Hudba žije“	14.07.2025 - 21.07.2025 (8 dni)	18.07.2025 - 19.07.2025 (2 dni)
4.	2001 s.r.o.	„Country Lodenica“	18.08.2025 - 25.08.2025 (8 dni)	21.08.2025 - 23.08.2025 (3 dni)

Doteraz bolo schválené len konanie festivalu - **„Big Summer 90s Fest open air“** na prenajatých pozemkoch vo vlastníctve mesta, a to na obdobie **28.07.2025 až 05.08.2025** s tým, že v dňoch 01.08.2025 až 02.08.2025 sa uskutoční festival.

Spoločnosť EVENT & FEST Družstvo požiadala o prenájom areálu na usporiadanie festivalu „Baris Rock“ v dňoch 27.06.2025 - 28.06.2025 (2 dni). Vzhľadom k tej skutočnosti, že v tomto termíne je

plánovaný v areáli Zelená voda Open Jazz Fest, ktorý má v meste dlhodobú tradíciu, navrhuje sa nevyhovieť žiadosti spoločnosti EVENT & FEST Družstvo o krátkodobý prenájom a uprednostniť konanie festivalu Open Jazz Fest. Festival „Baris Rock“ sa má uskutočniť prvýkrát a nemá takú tradíciu ako „Open Jazz Fest“.

Navrhuje sa zvýšenie nájmu za prenájom pozemkov a odstavných plôch v roku 2025, vzhľadom na zvýšenie atraktivity areálu ZV s prihliadnutím na infláciu a zvýšenie nákladov spojených s investíciou mesta s vysporiadaním majetku so spoločnosťou BOLT s. r. o. takto:

Prenájom pozemkov 800 € / deň (doteraz 600 € / deň)
Prenájom odstavných plôch 650 € / deň (doteraz 510 € / deň)

Pokiaľ bude záujem o prenájom mobilných domov, či už počas festivalov, alebo mimo ich konania, po ich nadobudnutí mestom do vlastníctva, bude riešený nájom ako krátkodobý v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové mesto nad Váhom, vzhľadom k tomu, že nie je možné použiť postup prenájmu súťažnými metódami.

Návrh cien pozemkov v rekreačnom areáli je veľmi ťažko porovnávať z dostupných zdrojov, nakoľko sa výrazne líšia ceny v závislosti od lokality pozemku, dostupnej infraštruktúry a účelu využitia.

Stanovisko Komisie finančnej, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta:

Komisia prerokovala návrh materiálu dňa 10.02.2025, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál zobrať na vedomie.

Stanovisko Komisie cestovného ruchu:

Komisia prerokovala návrh materiálu dňa 12.02.2025, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál zobrať na vedomie.

Stanovisko Mestskej rady:

Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 06.02.2025, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál zobrať na vedomie.

Do diskusie sa prihlásil poslanec Ing. Urminský s pozmeňujúcim návrhom:

„Vyňať z navrhovaného uznesenia časť o prenájme odstavných plôch a predložiť vec ako samostatný bod na prerokovanie na najbližšom riadnom zasadnutí mestského zastupiteľstva a zároveň uzavrieť zmluvy na prenájom odstavných plôch na Zelenej vode až po prerokovaní tohto bodu na najbližšom riadnom zasadnutí mestského zastupiteľstva.“

V hlasovaní bol uvedený pozmeňovací návrh prijatý, a bola z pôvodného uznesenia vypustená posledná veta - prenájom odstavných plôch 650,- EUR / deň (doteraz 510,- EUR/deň).

Uznesenie č. 315/2025-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 13, proti - 2, zdržal sa - 2, - nehlasoval/a Mgr. Ján Vojtek

4.3. Návrh na schválenie uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva medzi Mestom Nové Mesto nad Váhom a spoločnosťou Pekné bývanie plus, s.r.o.

(Predkladá: Mgr. Adam Nemček)

(Spracovateľ: Mgr. Adam Nemček)

Mesto predkladá návrh na schválenie uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva medzi Mestom Nové Mesto nad Váhom a spoločnosťou Pekné bývanie plus, s. r. o., so sídlom Odborárska 1381/18, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 53 165 152 v súvislosti so stavbou „Pekné bývanie pod Kamennou“ nasledovne:

1. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy bude záväzok prevodcu previesť na nadobúdateľa stavebné vodohospodárske objekty:

- SO 301 Predĺženie verejného vodovodu
- SO 401 Predĺženie verejnej kanalizácie.

Stavby budú postavené v súlade s dokumentáciou pre územné konanie na stavbu „Pekné bývanie pod Kamennou“.

2. Účel zmluvy

Účelom zmluvy je na pozemku:

parcela registra E KN č. 1312 druh pozemku orná pôda o výmere 17 776 m², k. ú. Nové Mesto nad Váhom a

parcela registra C KN č. 5781/5 druh pozemku orná pôda o výmere 29 008 m², k. ú. Nové Mesto nad Váhom

vybudovať technickú infraštruktúru pre budúcu výstavbu cca 65 rodinných domov, 1 polyfunkčný objekt situovaný od Športovej ulice a 1 bytový dom s 15-timi bytovými jednotkami v južnej časti lokality. Dopravne sa lokalita napája z miestnej komunikácie z ulice Športová, kde v mieste napojenia vznikne nová križovatka. Predpokladané projektové riešenie nadväzuje na zrealizovanú zástavbu v predmetnej lokalite. V rámci tohto zámeru sa uvažuje aj s rozšírením existujúcich rozvodov verejnej kanalizácie a vodovodu.

Ide o záväzok budúceho prevodcu predať budúcemu nadobúdateľovi stavebné objekty za účelom zabezpečenia ich prevádzky a údržby prostredníctvom odborne spôsobilej osoby na prevádzkovanie vodovodnej a kanalizačnej infraštruktúry, a to v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach.

V zmysle § 3 ods.2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodov verejného záujmu len subjekt verejného práva. Ak výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva, podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva a podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode verejného vodovodu a kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva. Na verejnom vodovode alebo verejnej kanalizácii nemôže vzniknúť vecné bremeno, záložné právo ani práva s podobným obsahom a účinkami v prospech iného ako subjektu verejného práva.

Stanovisko Komisie finančnej, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta:

Komisia prerokovala návrh materiálu dňa 10.02.2025, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

Stanovisko Mestskej rady:

Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 06.02.2025, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

Diskusia: bez pripomienok.

Uznesenie č. 316/2025-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 17, proti - 0, zdržal sa - 1

5. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nové Mesto nad Váhom č. 1/2025 predaj výrobkov a poskytovanie služieb na trhovách miestach, trhový poriadok pre príležitostné trhy

(Predkladá: Mgr. Andrej Neuschl)

(Spracovateľ: Ing. Iveta Petrovičová)

Materiál je pod poradovým číslom: 3.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný na preštudovanie a tvorí prílohu tejto zápisnice.

V zmysle § 3 a § 5 zákona číslo 178/1998 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov, mesto navrhuje schváliť mestskému zastupiteľstvu formou všeobecne záväzného nariadenia predaj výrobkov a poskytovanie služieb na trhovách miestach, trhový poriadok (ďalej len VZN), ktorý určuje druh, obdobie konania, rozsah príležitostných trhov a trhový poriadok. Daň za užívanie verejného priestranstva u jednotlivých komodít predaja zostáva na úrovni roku 2024. Dochádza iba k zlúčeniu niektorých položiek sortimentu pre zjednodušenie zaraďovania do príslušnej daňovej sadzby (nedochádza k nárastu, ale presúvame určitý sortiment do nižšej sadzby). Rušíme odstavec upravujúci povinnosť zálohových platieb, nakoľko predajcovia budú uhrádzať daň na základe vydaného rozhodnutia naraz. Sadzbu dane na prevádzkové náklady (zabezpečenie elektrickej prípojky a dodávku elektrickej energie) sme stanovili i pri príležitostnom trhu Dni mesta a Vianočných trhoch. Pridávame kompetenciu primátora a to v prípade mimoriadnych udalostí presunúť termín konania príležitostných trhov alebo trh zrušiť.

V návrhu VZN sú červenou farbou vyznačené navrhované zmeny; niektoré paragrafové odkazy pre jednoduchšiu orientáciu v texte boli slovné nahradené konkrétnym názvom príslušného

Prvou prílohou je pôvodné VZN č.1/2024 trhový poriadok pre príležitostné trhy.

Druhá príloha obsahuje návrh VZN č. 1/2025 predaj výrobkov a poskytovanie služieb na trhovách miestach, trhový poriadok pre príležitostné trhy s farebne vyznačenými navrhovanými zmenami.

Tretou prílohou je konečný návrh VZN č.1/2025 predaj výrobkov a poskytovanie služieb na trhovách miestach, trhový poriadok pre príležitostné trhy.

Stanovisko Komisie finančnej, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta:

Komisia prerokovala návrh materiálu dňa 10.02.2025 a ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

Stanovisko Mestskej rady:

Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 06.02.2025 , ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

Do diskusie sa prihlásila poslankyňa Ing. Antalová s pozmeňujúcim návrhom v znení:

"ktorým sa dopĺňa §1 - Úvodné ustanovenia

A za odstavec 4) sa dopĺňa odstavec 5) pričom nasledujúce dva odstavce sa posúvajú a prečísľujú na 6) a 7)

Znenie doplneného odstavca:

5) Na základe súhlasu príslušného útvaru Mesta Nové Mesto nad Váhom je možné organizovať aj iné príležitostné trhy na území mesta - napríklad farmárske trhy a trhy počas kultúrnych podujatí, festivalov a iných príležitostí"

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu: za: 10, proti: 3, zdržali sa: 5. Návrh nebol prijatý.

Pokračovalo sa hlasovaním o pôvodnom návrhu VZN.

Uznesenie č. 317/2025-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 14, proti - 0, zdržal sa - 3, - nehlasoval/a PhDr. Kvetoslava Hejbalová

6. Žiadosť o zvýšenie poskytnutej podpory zo Štátneho fondu rozvoja bývania v projekte „Prestavba objektu súp.č. 2078 na nájomné byty, Nové Mesto nad Váhom“ (Predkladá: Daniel Hladký)

(Spracovateľ: Roberta Lukačovičová)

Materiál je pod poradovým číslom:4.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný na preštudovanie a tvorí prílohu tejto zápisnice.

Mesto Nové Mesto nad Váhom má podpísanú Zmluvu o úvere č. 300/524/2024 so Štátnym fondom rozvoja bývania na obstaranie nájomného bytu výstavbou v stavbe Prestavba objektu súp.č. 2078 na nájomné byty , Nové Mesto nad Váhom - SO 01 Bytový dom vo výške 398 120,00 EUR . Mesto ako žiadateľ, s ktorým fond uzavrel zmluvu, má možnosť, ak nastanú skutočnosti, ktoré vytvárajú možnosť pre zvýšenie podpory pri dodržaní podmienok zákona v pôvodnej žiadosti, požiadať o zvýšenie poskytnutej podpory. Na základe vládneho návrhu bol dňa 3. októbra 2024 schválený zákon č. 278/2024 Z. z., ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v súvislosti s ďalším zlepšovaním stavu verejných financií (tzv. konsolidačný balík). V VII. časti tohto zákona dochádza k úprave § 27 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, týkajúcej sa výšky sadzieb. Zavádza sa nová základná sadzba DPH vo výške 23 %. Pri prepočte rozpočtu dochádza k zvýšeniu Obstarávacieho nákladu diela, dochádza v nadväznosti na zmenu sadzby DPH účinnú od 1.1.2025 vo výške 16 120,00 EUR. Predmetom zvýšenia obstarávacieho nákladu nie je zvýšenie jednotkovej ceny rozpočtových položiek, ale iba uplatnená sadzba dane 23 %. Z tohto dôvodu je pripravená žiadosť **o zvýšenie podpory zo ŠFRB o 16 120,00 EUR** tak, aby bola schválená ešte pred začatím čerpania položiek z rozpočtu diela.

Stanovisko Komisie finančnej, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta:

Komisia prerokovala návrh materiálu dňa 10.02.2025 a ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

Stanovisko Mestskej rady:

Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 06.02.2025, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

V diskusii so svojimi otázkami vystúpili poslanci Ing. Antalová a Mgr. Vojtek. Na dotazy ohľadne statiky a kvality stavby odpovedal primátor mesta Ing. Mašlonka a predkladateľ materiálu p. Hladký. V tomto bode požiadal Mgr. Vojtek TSM o vyčíslenie nákladov, ktoré boli vynaložené na vyčistenie danej budovy.

Uznesenie č. 318/2025-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 14, proti - 0, zdržal sa - 4

7. Schválenie podmienok pre poskytnutie podpory zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ďalej len ŠFRB) a k poskytnutiu dotácie z Ministerstva dopravy SR (ďalej len MD SR) pre projekt „Prestavba 2.NP objektu súp.č. 342 Kollárova ulica na nájomné byty , Nové Mesto nad Váhom (Predkladá: Daniel Hladký)

(Spracovateľ: Roberta Lukačovičová)

Materiál je pod poradovým číslom: 5.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný na preštudovanie a tvorí prílohu tejto zápisnice.

Mesto Nové Mesto nad Váhom uznesením č. 204/2024-MsZ zo dňa 26.04.2024 schválilo spôsob financovania projektu prestavby priestorov objektu súp. č. 342 Kollárova ulica víťazom verejného obstarávania spoločnosťou DIKRA s.r.o., so sídlom Tematínska 1990/8 , 915 01 Nové Mesto nad Váhom, za podmienok v súlade so zákonom č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov a zákonom č. 150/2013 Z.z. o ŠFRB v znení zákona č. 276/2015 Z.z. a v súlade so súvisiacimi vyhláškami a nariadeniami, resp. s platnou legislatívou v čase podania žiadostí o financovanie a za podmienky, že mesto Nové Mesto nad Váhom získa na výstavbu nájomných bytov finančné prostriedky zo štátnej podpory formou úveru zo ŠFRB a dotácie od MD SR . Vzhľadom na skutočnosť , že sa do termínu podávania žiadostí v roku 2024, z dôvodu problémov so získaním stavebného povolenia na elektrickú prípojku zo strany ZSDIS, nepodarilo podať žiadosť o financovanie je nevyhnutné zrušiť prijaté uznesenie č. 204/2024 - MsZ zo dňa 26.04.2024 a schváliť nové. Zmeny vo financovaní sú spôsobené :

1. Legislatívnou zmenou predstavujúcou percentuálne zvýšenie dane z pridanej hodnoty
2. Vyhláškou 395/2024 ktorou sa mení vyhláška MD SR č. 181/2019 Z.z. o výške dotácie na obstaranie nájomného bytu
3. Rozhodnutím MD SR o neoprávnenosti nákladov pri obstaraní kotlov na fosílnu palivá vrátane ich inštalácie bez existencie hybridného vykurovacieho systému.

Stanovisko Komisie finančnej, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta:

Komisia prerokovala návrh materiálu dňa 10.02.2025 a ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

Stanovisko Mestskej rady:

Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 06.02.2025 , ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

Aj v tomto bode sa do diskusie zapojili poslanci Ing. Antalová a Mgr. Vojtek. Diskusia sa viedla ohľadne statickej dopravy, počtu parkovacích miest a podmienok pridelenia bývania. Otázky zodpovedal primátor mesta.

Uznesenie č. 319/2025-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 18, proti - 0, zdržal sa - 0

8. Modernizácia športovej haly v Novom Meste nad Váhom (Predkladá: Daniel Hladký)

(Spracovateľ: Daniel Hladký)

Materiál je pod poradovým číslom: 6.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný na preštudovanie a tvorí prílohu tejto zápisnice.

Športová hala na Javorinskej ulici č.19 je stánkom pre športové kluby a dôležitým stánkom hodnotných športových zápolení a podujatí. Z najväčšej časti športovú halu využíva Volejbalový klub VK Nové Mesto nad Váhom, ktorý vychováva športovú mládež, a zároveň reprezentuje naše mesto vo volejbalovej extralige žien. VK Nové Mesto má halu zverenú na základe zmluvy do správy a údržby. Športovú halu využívajú aj ďalšie športové kluby nášho mesta (AFC, Atletika, Box klub, Cerberos Gym, ...) V hale sa okrem extraligových zápasov a tréningov športových klubov, odohralo a odohráva množstvo významných športových podujatí aj na celoslovenskej úrovni (majstrovstvá SR vo volejbale žiakov a žiačok). Cieľom mesta je, aby športová hala ponúkala dôstojný športový stánok, ktorým sa mesto prezentuje prostredníctvom extraligových zápasov a podujatí organizovaných športovými klubmi.

Najvypuklejším nedostatkom je:

- vykurovanie a vzduchotechnika haly
- zastaralé sociálne a hygienické zariadenia pre návštevníkov
- zastaralé a takmer nevhodné šatne, hygienické a sociálne zázemie domácich športových klubov
- priestory kotolne a divácke zázemie haly.

V etape modernizácie interiéru haly, je potrebné vyriešenie časti zatekania strechy.

Hlavným vstupom do objektu je prestrešená podesta s dvoma schodiskovými stupňami a rampou pre imobilných zo západnej strany objektu. Rozptylový priestor haly umožňuje vstup priamo do športovej haly, ako i vstup na poschodie a do Volley baru s nefajčiarskym prostredím „Véčka“. Vo vstupnom vestibule sa nachádza miestnosť správcu haly a kancelárie športových klubov.

Existujúce toalety pre návštevníkov majú nedostatočnú kapacitu - tri kabínky pre ženy a tri kabínky pre mužov. Tieto počas zápasov extraligy, ale najmä počas turnajov nepostačujú počtom ani vybavením. Takisto sanitárne zariadenia sú za zenitom. Obklady stien sú poškodené a miestami

zaplesnivené. Takisto absentujú toalety samostatne fungujúce pre miestnosti športovcov a kancelárie športových klubov, nezávisle od sociálok pre verejnosť. Toalety haly sú teda využívané všetkými návštevníkmi, nielen športových podujatí, ale tiež gastro zariadenia Wolley baru. Tieto vyššie popísané body rieši navrhovaná štúdia a projekt pre stavebné povolenie. Súčasťou riešenia je aj rozšírenie kapacity existujúcich toaliet a navrhuje sa vybudovať 7 kabínok pre ženy a tri kabínky pre mužov.

Existujúci stav šatní a sociálnych zariadení je nevyhovujúci. Odkanalizovanie sprch je nedostatočné, voda zo sprch sa prelieva do stredových uličiek medzi sprchami pre poškodené a zničené žlaby s vtokmi. Kanalizácia zapácha, voda sa vracia. Vodovodné batérie sú za zenitom a rôznych typov. Obklady sú z týchto dôvodom zaplesnivené, zničené. Takisto dvere do umývariek a šatní sú zle osadené. Osadené sú zárubňami na čistú chodbu, ale otvárajú sa do šatní a umývariek. Inverzne otvárate dvere sú teda pri otváraní poškodzované búchaním do ostení stien hr. 300 mm a takto sú labilné voštinové krídla vytrhávané z pántov. Z tohto dôvodu sa navrhujú nové dvere. Existujúca prevádzka haly nemá riešený priestor na odkladanie odevov návštevníkov. Navrhujeme vešiakové stojany, ktoré by boli mobilné a umiestnené v tejto miestnosti. Pri väčších podujatiach by sa presunuli do vestibulu. Ďalším bodom pre navrhované riešenie je zväčšiť existujúcu šatňu pre extraligové volejbalistky spojením dvoch šatní. K nej sa navrhuje miestnosť maséra s možnosťou situovania vírivky pre regeneráciu extraligových hráčov, alebo ochladzovacej nádoby a lehátok na oddych po masáži. Novým riešením by boli sklady a údržbou v jednom bloku a umyvárne športovcov, šatne športovcov a miestnosťami trénerov, rozhodcov a delegátov pri turnajoch v druhom bloku. Treťou riešenou časťou v rámci stavebných úprav je priestor od rozcvičovne volejbalistiek po existujúcu plynovú kotolňu. Cieľom rekonštrukcie je presunutím šatní, dobudovaním sociálnych zariadení, zriadením kuchynky pre účely prípravy pohostenia pri rôznych extraligových turnajoch, získať lepší priestor na fungovanie všetkých klubov a súťaží v športovej hale. Tak isto budú vybudované reprezentatívne priestory pre športovcov, rozhodcov a delegátov. V rámci celej tejto rekonštrukcie budú vykonané aj malé vysprávkky. Pre účely zakrytia podlahy – palubovky v prípade turnajov slúžia koberce. Tieto sú väčšinou zrolované, nie sú predmetom výkazu výmer, ale navrhuje sa pre ne sklad.

Návrh výšky investície a spolufinancovania

- predpokladaná investícia: 1 680 344 €
- Požadovaný príspevok z FNŠP: 1 000 000 €
- spolufinancovanie 40,49%: 680 344€

vychádza zo štúdie, kde sa ráta s menším rozsahom modernizácie priestorov (šatne, vestibul, toalety, hracia plocha s tribúnou).

Rozdiel oproti minuloročnej výzve je vo výške príspevku na oprávnené výdavky /2024 bol 1mil. 100tis. €/

Dodávateľ rekonštrukcie je vysúťažený cez vestník VO. Žiadosť o NFP sa bude podávať do 17.3.2025. V Mestskom zastupiteľstve je potrebné prijať nové uznesenie nakoľko sa mení číslo vyhlásenej výzvy, výška investície a miera spolufinancovania.

Stanovisko Komisie finančnej, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta:

Komisia prerokovala návrh materiálu dňa 10.02.2025, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

Stanovisko Mestskej rady:

Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 06.02.2025, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

Do diskusie sa prihlásili poslanci Dipl.-Ing. Tupý, Mgr. Vojtek a poslankyňa Antalová. Bližšie o výške investície, vysúťaženom zhotoviteľovi a sanovaní strechy poinformoval primátor mesta a prekladateľ materiálu.

Uznesenie č. 320/2025-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 16, proti - 1, zdržal sa - 1

9. Správa o činnosti Mestskej polície za rok 2024 (Predkladá: Ing. Jaroslav Madara, LL.M.) (Spracovateľ: Ing. Jaroslav Madara, LL.M.)

Materiál je pod poradovým číslom: 7.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný na preštudovanie a tvorí prílohu tejto zápisnice.

1. Správa o činnosti MsP za rok 2024 je predkladaná na základe zákona o obecnej polícii č. 546/1991 Zb. s poukazom na ustanovenie § 6, pričom jej obsahom je celkové vyhodnotenie činnosti Mestskej polície, ktorá ako poriadkový útvar plní úlohy pri zabezpečovaní obecných vecí a verejného poriadku, ochrany zdravia, života a majetku občanov, životného prostredia a úlohy vyplývajúce z VZN mesta, uznesení MsZ a rozhodnutí primátora.
2. Činnosti vykonávané MsP sú hradené zo schváleného rozpočtu mesta, vrátane mzdových nákladov.

Stanovisko Komisie pre bezpečnosť a verejný poriadok:

Komisia prerokovala návrh materiálu dňa 04.02.2025, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom správu zobrať na vedomie.

Stanovisko Mestskej rady:

Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 06.02.2025, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom správu zobrať na vedomie.

V diskusii vystúpili poslanci Ing. Urminský, MUDr. Durdík K. a Dipl.-Ing. Tupý.

Uznesenie č. 321/2025-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 17, proti - 0, zdržal sa - 0, - nehlasoval/a Mgr. Tomáš Malec, PhD.

10. Vyhodnotenie činnosti stálych komisií MsZ a výborov mestských častí za rok 2024

(Predkladá: Mgr. Andrej Neuschl)

(Spracovateľ: Mgr. Andrej Neuschl)

Materiál je pod poradovým číslom: 8.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný na preštudovanie a tvorí prílohu tejto zápisnice.

Stále komisie Mestského zastupiteľstva Mesta Nové Mesto nad Váhom ako iniciatívne, kontrolné a poradné orgány MsZ na svojich zasadnutiach prerokovávajú materiály, podávajú k nim pripomienky, posudzujú návrhy a prijímajú k nim stanoviská.

Výbory mestských častí Mesta Nové Mesto nad Váhom zabezpečujú úlohy zverené orgánmi mesta v príslušnej MČ, radia sa s obyvateľmi o dôležitých otázkach týkajúcich sa rozvoja MČ, informujú obyvateľov o činnosti MsZ a o svojich návrhoch, ktoré predkladajú MsZ, alebo iným orgánom mesta. Informujú MsZ o požiadavkách a návrhoch občanov týkajúcich sa rozvoja mesta a jeho hospodárstva.

Stanovisko Mestskej rady:

Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 06.02.2025, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál zobrať na vedomie

Diskusia: bez pripomienok.

Uznesenie č. 322/2025-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 16, proti - 0, zdržal sa - 0, - nehlasoval/a PhDr. Kvetoslava Hejbalová, Mgr. Tomáš Malec, PhD.

11. Návrh na uvoľnenie člena Komisie pre bezpečnosť a verejný poriadok (Predkladá: Mgr. Andrej Neuschl)

(Spracovateľ: Mgr. Andrej Neuschl)

Materiál je pod poradovým číslom: 9.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný na preštudovanie a tvorí prílohu tejto zápisnice.

V zmysle Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom podľa článku 5. v bode 4. vzdanie sa členstva v komisii Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom, bol predložený návrh na uvoľnenie člena Stanislava Mihalka, ktorý sa vzdáva miesta člena Komisie pre bezpečnosť a verejný poriadok.

Stanovisko Mestskej rady:

Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 06.02.2025, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál schváliť.

Diskusia: bez pripomienok.

Uznesenie č. 323/2025-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 16, proti - 0, zdržal sa - 0, - nehlasoval/a PhDr. Kvetoslava Hejbalová, Mgr. Tomáš Malec, PhD.

12. Zmena štatútu festivalu Aničky Jurkovičovej (Predkladá: Mgr. Andrej Neuschl)

Materiál je pod poradovým číslom: 10.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný na preštudovanie a tvorí prílohu tejto zápisnice.

Do podateľne MsÚ prišla žiadosť adresovaná na mestské zastupiteľstvo. V žiadosti, ktorá bola predložená, žiadajú občania Olga Nápokytová, Peadr. Mária Kubovicová, Ing. Andrej Pisca, a Michal

Ochodnický, o zmenu štatútu festivalu Aničky Jurkovičovej.

Požadované zmeny sú: úprava udeľovaných ocenení za réžiu a scénografiu na Festivale Aničky Jurkovičovej

Úprava sa týka odseku Ocenenia udeľované na festivale bod 2 jednotlivcom: diplom, Pamätná plaketa Aničky Jurkovičovej a vecná cena za:

b) najlepšiu réžiu hry na festivale ukotviť na: diplom, Pamätná plaketa Aničky Jurkovičovej **a vecná cena Štefana Psoťného** za najlepšiu réžiu divadelnej hry na festivale.

c) najlepšiu scénografickú zložku divadelnej hry na festivale ukotviť na: diplom, Pamätná plaketa Aničky Jurkovičovej **a vecná cena Štefana Psoťného** za najlepšiu scénografickú zložku divadelnej hry na festivale.

bližšie informácie sú uvedené v žiadosti v priloženej prílohe. V prílohe je priložený aj štatút FAJ.

Stanovisko Komisie kultúry a spoločenských vzťahov

Žiadosť bola prerokovaná v Komisii kultúry a spoločenských vzťahov dňa 22.1.2025. Komisia neodporúča vyhovieť žiadosti.

Stanovisko Mestskej rady:

Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 6.2.2025, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a poslancom neodporúča vyhovieť žiadosti.

Do diskusie sa prihlásila poslankyňa Ing. Antalová, ktorá navrhla vypustiť z navrhovanej úpravy bod c) a ponechať len bod b) a to: najlepšiu réžiu hry na festivale ukotviť na: diplom, Pamätná plaketa Aničky Jurkovičovej **a vecná cena Štefana Psoťného** za najlepšiu réžiu divadelnej hry na festivale. S faktickou poznámkou sa zapojila poslankyňa PhDr. Hejbalová a s príspevkom do diskusie aj poslankyňa Mgr. Skovajsová.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu Ing. Antalovej: za: 4, proti: 8, zdržali sa: 5. Návrh nebol prijatý.

Pokračovalo sa hlasovaním o pôvodného návrhu uznesenia: MsZ schvaľuje zmenu štatútu festivalu Aničky Jurkovičovej, ktorý taktiež nebol schválený.

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 7, proti - 8, zdržal sa - 2, - nehlasoval/a Mgr. Tomáš Malec, PhD.

13. Informácia o vybavení petícií v roku 2024 (Predkladá: Mgr. Andrej Neuschl)

(Spracovateľ: Mgr. Andrej Neuschl)

Materiál je pod poradovým číslom: 11.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný na preštudovanie a tvorí prílohu tejto zápisnice.

V roku 2024 nebola do podateľne MsÚ doručená žiadna petícia občanov mesta.

Stanovisko Mestskej rady:

Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 06.02.2025, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom správu zobrať na vedomie.

Diskusia: bez pripomienok.

Uznesenie č. 324/2025-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 17, proti - 0, zdržal sa - 0, - nehlasoval/a Mgr. Tomáš Malec, PhD.

14. Správy o výsledkoch kontrol vykonaných hlavným kontrolórom

Materiál je pod poradovým číslom: 12.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný na preštudovanie a tvorí prílohu tejto zápisnice.

14.1. Správa o výsledku kontroly Centra voľného času za rok 2023. (Predkladá: Mgr. Peter Bača)

(Spracovateľ: Mgr. Peter Bača)

Na základe plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Nové Mesto nad Váhom na I. polrok 2024, schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva č. 152/2023-MsZ a v súlade s § 18d ods. 2 písm. b) zákona o obecnom zriadení, podľa ktorého kontrolnej činnosti podliehajú rozpočtové a príspevkové organizácie zriadené mestom, bola vykonaná kontrola v rozpočtovej organizácii mesta Centrum voľného času, Štúrova 590, Nové Mesto nad Váhom.

Predmet kontroly: kontrola hospodárnosti a dodržiavania rozpočtu a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem.

Cieľ kontroly: overiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi a vnútornými aktmi riadenia so zameraním na dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti pri hospodárení s rozpočtovými prostriedkami.

Kontrolné zistenia sú popísané v správe. Návrh správy o výsledku kontroly bol vyhotovený dňa 15. 4.2024. S návrhom správy o výsledku kontroly bola oboznámená a návrh správy o výsledku kontroly prevzala dňa 15.4.2024 Ing. Zuzana Šupatíková - riaditeľka Centra voľného času Nové Mesto nad Váhom. Na základe výsledkov kontroly bola riaditeľke uložená povinnosť prijať opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov a príčin ich vzniku.

Stanovisko Mestskej rady:

Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 06.02.2025, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál zobrať na vedomie.

Diskusia: bez pripomienok.

Uznesenie č. 325/2025-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 16, proti - 0, zdržal sa - 0, - nehlasoval/a MUDr. Matej Bielik, Mgr. Tomáš Malec, PhD.

14.2. Správa o výsledku kontroly Mestského kultúrneho strediska za rok 2023. (Predkladá: Mgr. Peter Bača)

(Spracovateľ: Mgr. Peter Bača)

Na základe plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Nové Mesto nad Váhom na II. polrok 2024, schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva č. 244/2024-MsZ a v súlade s § 18d ods. 2 písm. b) zákona o obecnom zriadení, podľa ktorého kontrolnej činnosti podliehajú rozpočtové a príspevkové organizácie zriadené mestom, bola vykonaná kontrola v príspevkovej organizácii mesta Mestské kultúrne stredisko, Hviezdoslavova 4, Nové Mesto nad Váhom.

Predmet kontroly: kontrola hospodárnosti a dodržiavania rozpočtu a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem.

Cieľ kontroly: overiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi a vnútornými aktmi riadenia so zameraním na dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti pri hospodárení s rozpočtovými prostriedkami.

Kontrolné zistenia sú popísané v správe. Návrh správy o výsledku kontroly bol vyhotovený dňa 23.12.2024. S návrhom správy o výsledku kontroly bola oboznámená a návrh správy o výsledku kontroly prevzala dňa 23.12.2024 Mgr. art. Mária Volárová - riaditeľka Mestského kultúrneho strediska Nové Mesto nad Váhom. Na základe výsledkov kontroly bola riaditeľke organizácie uložená povinnosť prijať opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov a príčin ich vzniku. Dňa 13.1.2025 sa konalo prerokovanie návrhu správy a 16.1.2025 riaditeľka organizácie predložila zoznam opatrení na odstránenie nedostatkov.

Stanovisko Mestskej rady:

Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 06.02.2025, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál zobrať na vedomie.

Diskusia: bez pripomienok.

Uznesenie č. 326/2025-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 16, proti - 0, zdržal sa - 0, - nehlasoval/a Ing. Iveta Antalova, Mgr. Tomáš Malec, PhD.

14.3. Správa o výsledku kontroly Mestského bytového podniku Nové Mesto nad Váhom, s. r. o. za rok 2023 (Predkladá: Mgr. Peter Bača)

(Spracovateľ: Mgr. Peter Bača)

Uskutočnená kontrola bola vykonaná v súlade s Plánom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Nové Mesto nad Váhom na 2. polrok 2024.

Kontrolovaný subjekt: Mestský bytový podnik Nové Mesto nad Váhom, s. r. o., Vajanského 2116/6, IČO: 36310743.

Predmet kontroly: kontrola hospodárenia a dodržiavania podnikateľského zámeru na rok 2023 a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem.

Cieľ kontroly: overiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi a vnútornými aktmi riadenia so zameraním na dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti pri hospodárení s rozpočtovými prostriedkami.

Kontrolované obdobie: rok 2023.

Kontrolné zistenia sú popísané v správe. S návrhom správy o výsledku kontroly bol oboznámený a návrh správy o výsledku kontroly prevzal 23.1.2025 Ing. Stanislav Vavrek - riaditeľ Mestského bytového podniku Nové Mesto nad Váhom, s. r. o..

Na základe výsledkov kontroly bola riaditeľovi podniku uložená povinnosť prijať opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov a príčin ich vzniku.

Stanovisko Mestskej rady:

Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 06.02.2025, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál zobrať na vedomie.

V rozsiahlej diskusii najskôr vystúpil poslanec Mgr. Vojtek a okrem iného požiadal hlavného kontrolóra o preverenie prihlásenej pohľadávky spoločnosti Pharmaceutical Care voči MsBP. Do diskusie sa zapojil aj poslanec MUDr. Durdík K. a p. Kolesár. Nasledovala rozsiahla diskusia o kontrole nájomných bytov, ktorú otvorila poslankyňa Mgr. Skovajsová a zapojili sa do nej s faktickými poznámkami poslanci Ing. Antalová, PhDr. Hejbalová, Mgr. Skovajsová, MUDr. Mora.

Uznesenie č. 327/2025-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 17, proti - 0, zdržal sa - 0, - nehlasoval/a Mgr. Tomáš Malec, PhD.

15. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2024 (Predkladá: Mgr. Peter Bača)

(Spracovateľ: Mgr. Peter Bača)

Materiál je pod poradovým číslom: 13.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný na preštudovanie a tvorí prílohu tejto zápisnice.

Podľa § 18f ods.1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavný kontrolór predkladá Mestskému zastupiteľstvu Nového Mesta nad Váhom správu o kontrolnej činnosti za rok 2024.

Stanovisko Mestskej rady:

Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 06.02.2025, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál zobrať na vedomie.

Diskusia: bez diskusie.

Uznesenie č. 328/2025-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 16, proti - 0, zdržal sa - 0, - nehlasoval/a MUDr. Pavol Durdík, Mgr. Tomáš Malec, PhD.

16. Správa o stave a vývoji dlhu mesta Nové Mesto nad Váhom k 31.12.2024 (Predkladá: Mgr. Peter Bača)

(Spracovateľ: Mgr. Peter Bača)

Materiál je pod poradovým číslom: 14.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný na preštudovanie a tvorí prílohu tejto zápisnice.

V súlade s ustanovením § 17 ods. 14 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bola vykonaná kontrola dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania.

Predmet a cieľ kontroly: overiť či sú dodržané pravidlá prijímania návratných zdrojov financovania podľa zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Podľa § 17 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z. môže obec na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak:

- a) celková suma dlhu obce neprekročí 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a
- b) suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Stanovisko Mestskej rady:

Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 06.02.2025, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál zobrať na vedomie.

Stanovisko Komisie finančnej, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta:

Komisia prerokovala návrh materiálu dňa 10.02.2025, ukladá materiál predložiť na rokovanie MsZ a odporúča poslancom materiál zobrať na vedomie.

Diskusia: bez pripomienok.

Uznesenie č. 329/2025-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 17, proti - 0, zdržal sa - 0, - nehlasoval/a Mgr. Tomáš Malec, PhD.

17. Odpovede na pripomienky poslancov (Predkladá: Mgr. Andrej Neuschl)

Na poslednom mestskom zastupiteľstve bolo poslancom odpovedané na všetky pripomienky.

18. Rôzne

V bode rôzne bol na úvod predstavený návrh autobusovej stanice. Svoj pohľad predniesol aj prof. Kováč. Do diskusie ohľadne autobusovej stanice sa zapojili poslanci MUDr. Durdík K. - vstup z ul. Železničná, Ing. Antalová - ocenila diskusiu a požiadala po ukončení príprav o finálny návrh, MUDr.

Bielik - či je to ešte otvorená štúdia. Na otázky zodpovedal primátor mesta a prednosta MsÚ, ktorý uviedol, že do konca roka by mal byť známy už aj realizátor. Ďalej sa diskusia viedla o samotnom parkovisku, kde poslanci Mgr. Bača a Mgr. Skovajsová podotkli, že aktuálne na odstavnej plocha parkuje do 130 áut a nový návrh počíta s cca 100 parkovacími miestami. Prof. Kováč upozornil na parametre jednotlivých parkovacích miest a na ich dodržanie. Poslankyňa Ing. Antalová zase navrhla ďalšiu diskusiu o stanovisku taxíkov. Tu však poslanec Mgr. Vojtek vo faktickej poznámke uviedol, že jemu sa práve toto miesto zdá vhodné.

Ďalej sa v bode rôzne pokračovalo príspevkami:

Ing. Urminský sa vrátil k téme zimnej údržby. Pochválil pracovníkov TSM a aj riaditeľa, ktorý sa v čase poľadovice aj osobne angažoval pri zimnej údržbe. S faktickou poznámkou sa pridala poslankyňa Mgr. Vojtek, ktorá poprosila, aby sa v budúcnosti používala jemnejšia frakcia na posyp. Riaditeľ TSM Ing. Mgr. Kyselý uviedol, že jemnejší je už asi len piesok, ale ešte si to prezistí.

Ing. Antalová požiadala MsP o opätovnú iniciatívu na ul. Športovej, nakoľko tam zase začali parkovať osobné autá. Poprosila o odovzdanie pochvaly pracovníkovi MsP, ktorý sa pričínal o odstraňovanie autovrakov. Náčelník MsP poznamenal, že už je uzatvorená zmluva s autovrakoviskom. Ďalej sa p. poslankyňa zaujímala o preznačenie parkoviska pri ZŠ Tematínska. Primátor mesta odpovedal, že k tomuto bude projekt a TSM majú parkovisko v zásobníku úloh, ale zatiaľ nevie odhadnúť, kedy by to malo byť. Ako posledné pochválila Ing. Antalová mesto a TSM za vyčistenie bývalých kasární a upozornila na odkryté cvičisko pre psov, či je možné ho ohradiť, alebo vybudovať iné. Ing. Paučinová poinformovala aj o rokovaní Komisie pre ochranu životného prostredia, kde už sa preberala možnosť vybudovať ďalšie cvičisko pre psov a taktiež poprosila, ak niekto vie o vhodnej lokalite, aby toto predostrel na rokovanie KOŽP.

Mgr. Vojtek sa zaujímal odkiaľ mesto zoberie finančné prostriedky na výstavbu kúpaliska, vzhľadom na aktuálny rozpočet. Avšak primátor mesta objasnil situáciu s čerpaním rezervného fondu a podotkol, že za rok 2024 sa neminulo žiadne euro z rezervného fondu. Ďalej opätovne primátor vysvetlil tvorbu rozpočtu a porovnanie s inými mestami. Na otázku ku kúpalisku uviedol primátor, že sa stále rieši projekt okružnej križovatky. Poslanec Mgr. Vojtek sa zaujímal, prečo sú navýšené mzdové náklady, a počet zamestnancov na MsÚ sa plánuje navýšiť oproti roku 2022 o 19 zamestnancov. Tak isto odpovedal primátor mesta, ktorý vysvetlil plánované náklady na mzdy, ktoré obsahujú jednorázovú odmenu, ktorú bude potrebné vyplatiť a na jedného zamestnanca to čini 1.100,- eur v hrubom. A tu je stále situácia nejasná, nakoľko aj ZMOS rokuje ohľadne vyššej kolektívnej zmluvy. Ďalej uviedol, že počet zamestnancov sa určite nenavýši o 19, tak ako to vyšlo z personálneho auditu o poddimenzovaní MsÚ, ale počet zamestnancov sa zvýšil o 6,5 človeka. Poslanec Mgr. Vojtek sa v tejto súvislosti ďalej pýtal, prečo platíme externej firme, ktorá má riešiť zvyšovanie energetickej hospodárnosti verejných budov. Tu primátor povedal, že človeka - energetika nie sme schopný zaplatiť, a dobrého energetika má problém nájsť samotný MsBP. Cez aktuálne mesačné sledovanie, sa v porovnaní rokov 2023 a 2024 ušetrilo na energiách a postupne rôznymi opatreniami a neustálym vyhodnocovaním sa spotreba znižuje.

MUDr. Bielik sa vrátil k téme kúpalisko, kde na poslednej komisii výstavby sa riešila okružná križovatka a zaujímal sa aká je aktuálne situácia. Primátor potvrdil, že sa nepokračuje ďalej, nakoľko sa rieši ďalší variant tejto križovatky. Aktuálne to stojí už celý rok na tomto bode - napojenie ul. Bzinská - Podjavorinská.

Mgr. Vojtek poďakoval riaditeľovi MsBP za výhľadové riešenie kogeneračných jednotiek na ul. Dibrovova a na Hájovkách.

Mgr. Bača mal otázku ohľadne dopravného značenia na novej ulici na Samotách - ulici Bočnej. Primátor plánuje stretnutie poslancov miestnej časti Samoty. Je tu návrh zjednosmernení, ktorý by riešil aj formu odstavenia vozidiel. Budú sa tu viesť diskusie aj s občanmi.

Poslednú otázku v diskusii položil opäť poslanec Mgr. Vojtek - v materiáloch pri ZV bolo uvedené, že mobilné domy, ktoré mesto získalo sa budú prenajímať na priamo a prečo nie verejnou obchodnou súťažou. Keďže na zastupiteľstve nebola prítomná Mgr. Šusteková, tak primátor sa domieva, že ide len o sanovanie aktuálnej sezóny.

19. Záver

Ing. Mašlonka ukončil bod Rôzne. Poďakoval všetkým za účasť na 13. riadnom zasadnutí MsZ a zasadnutie MsZ ukončil.

Ing. František Sádecký
prednosta MsÚ

Ing. František Mašlonka
primátor mesta

Overovatelia:

Ing. Tomáš Urminský

.....

Mgr. Ján Vojtek

.....

Zapísala: Ivana Madarová

V Novom Meste nad Váhom, dňa 4.3.2025