

## Z á p i s n i c a

zo 16. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom, konaného  
dňa 07. septembra 2021

---

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Nepřítomní:** Tatiana Tinková

**Prizvaní:** riaditelia a zástupcovia mestských podnikov, pracovníci MsÚ, veliteľ MsP,  
prednosta SÚS

### Program:

1. Otvorenie, podanie mandátovej správy, určenie overovateľov, schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení
4. Správa o činnosti MsR medzi 15. Z MsZ a 16. Z MsZ
5. Nakladanie s majetkom mesta
6. Monitorovacia správa k plneniu Programového rozpočtu mesta Nové Mesto nad Váhom k 30.6.2021
7. Návrh 2. zmeny Programového rozpočtu mesta na rok 2021
8. Návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nové Mesto nad Váhom č. 3/2021 o určení školských obvodov základných škôl, o určení miesta a času zápisu do základnej školy a o určení spádovej materskej školy
9. Prezentácia Urbanisticko-architektonickej štúdie s názvom: „Mestská plaváreň a letné kúpalisko Nové Mesto nad Váhom“
10. Odpovede na pripomienky poslancov
11. Rôzne
12. Záver

### **1. Otvorenie, podanie mandátovej správy, určenie overovateľov, schválenie programu**

Primátor mesta Ing. Trstenský otvoril 16. zasadnutie MsZ, privítal poslancov a ostatných prítomných. Na začiatku rokovania sa zaprezentovalo 24 poslancov mestského zastupiteľstva, mestské zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné. Z neúčasti na rokovaní mestského zastupiteľstva sa ospravedlnila p. Tatiana Tinková. Primátor mesta Ing. Trstenský určil za overovateľov zápisnice p. Miroslava Ostrenku a Mgr. Jána Pavlíčka. Zapísaním zápisnice bola poverená p. Ivana Madarová, zamestnankyňa MsÚ. Hovorcom MsR pre 16. zasadnutie MsZ bol určený Ing. Daniel Kopunec.

Svoju účasť na zasadnutí oznámili zástupcovia hromadných informačných prostriedkov: Televízia Pohoda Nové Mesto nad Váhom.

Návrh programu rokovania mestského zastupiteľstva bol v súlade s § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli i webovom sídle mesta. Rovnako ho mali k dispozícii i poslanci.

Nakoľko k programu rokovania neboli vznesené žiadne návrhy, primátor mesta Ing. Trstenský požiadal prítomných o hlasovanie o programe rokovania 16. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom.

Hlasovanie o programe rokovania: za – 24, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali - 0  
Ing. Trstenský konštatoval, že program rokovania 16. Z MsZ bol schválený.

### **Uznesenie č. 361/2021-MsZ**

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice, str. 1  
(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

## **2. Voľba návrhovej komisie**

Primátor mesta Ing. Trstenský predložil návrh na zloženie návrhovej komisie:

Predseda: Mgr. Peter Bača

Členovia: Mgr. Ján Vojtek

Ing. Tomáš Urminský

Zo strany poslancov neboli k návrhu vznesené žiadne pripomienky.

Hlasovanie o predložennom návrhu: za - 24, proti - 0, zdržali sa - 0, nehlasovali – 0.  
Poslanci návrh schválili.

### **Uznesenie č. 362/2021-MsZ**

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice, str. 1  
(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

## **3. Kontrola uznesení MsZ**

Informáciu o kontrole plnenia uznesení z 15. zasadnutia MsZ konaného dňa 29. júna 2021, z 8. mimoriadneho zasadnutia MsZ konaného dňa 25. augusta 2021 predložil zástupca primátora Ing. František Mašlonka.

Materiál je pod poradovým číslom 1.

Diskusia:

Ing. Trstenský – uznesenie č. 353 - nebolo splnené tak ako bolo prečítané. Nebola podaná žiadosť o úver zo ŠFRB. Najbližší termín na podanie žiadosti je 15.1.2022.

Primátor mesta požiadal o predloženie návrhu uznesenia k tomuto bodu programu.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č. 363/2021-MsZ.

Hlasovanie: za - 24, proti - 0, zdržali sa - 0, nehlasovali – 0.

Poslanci MsZ zobrali informáciu na vedomie.

### **Uznesenie č. 363/2021-MsZ**

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice, str. 1  
(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

#### **4. Správa o činnosti MsR medzi 15. Z MsZ a 16. Z MsZ**

Správu o činnosti MsR v období medzi 15. a 16. zasadnutím MsZ, zo dňa 26. augusta 2021, kedy sa konala 16. schôdzka MsR, predložil zástupca primátora Ing. František Mašlonka. Oboznámil poslancov s podrobným prehľadom rokovania 16. schôdzky MsR.

Materiál je pod poradovým číslom 2.

K predloženej správe neboli zo strany poslancov vznesené žiadne pripomienky.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č. 364/2021-MsZ. Hlasovanie o uznesení: za – 24, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali – 0. Poslanci MsZ zobrali správu na vedomie.

#### **Uznesenie č. 364/2021-MsZ**

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice, str. 1  
(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

#### **5. Nakladanie s majetkom mesta**

Návrh predložila: Mgr. Tatiana Šusteková  
Materiál je pod poradovým číslom: 3

##### **A. Prenájom majetku mesta – prípad hodný osobitného zreteľa**

**Návrh na prenájom pozemku – Realselect, k. s., so sídlom Ul. J. Kollára 13, 915 01 Nové Mesto nad Váhom**

Mgr. Šusteková oboznámila prítomných, že napriek obdržanému materiálu, uvedený bod nebude predmetom rokovania MsZ, nakoľko spoločnosť Realselect, k.s. odstúpila od svojej žiadosti o prenájom pozemku.

##### **B. Predaj majetku mesta**

**a) Návrh na schválenie spôsobu prevodu majetku mesta – predaj pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa p. Jozefovi Mikušíkovi, bytom Mostova 1653/12, Nové Mesto nad Váhom**

Mesto predkladá návrh na schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta, v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa čl. 7 bod 8 Zásad hospodárenia s majetkom mesta a to pozemky:

- parcela registra E KN č. 1752/502 ostatná plocha o výmere 98 m<sup>2</sup> a
- parcela registra C KN č. 1361/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m<sup>2</sup>, k. ú. Nové Mesto nad Váhom pánovi Jozefovi Mikušíkovi, bytom Mostová 1653/12, Nové Mesto nad Váhom, ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 60,00 €/m<sup>2</sup>, čo pri výmere 123 m<sup>2</sup> činí 7.380,00 €. Cena bola stanovená podľa znaleckého posudku vypracovaného Ing. Igorom Ištokom, znalcom v odbore stavebníctvo.

##### **Odôvodnenie:**

Predmetné pozemky priamo susedia s parcelou registra C KN č. 1361/1 a parcelou registra C KN č. 1362/1, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa. Žiadateľ sa o uvedené pozemky dlhé roky stará, udržiava ich a chcel by skutkový stav zosúladiť so stavom právnym. Predmetné pozemky nie sú prístupné z verejnej komunikácie, nachádzajú vo dvore žiadateľa, pre mesto sú

neupotrebitelné a prebytočné. Žiadateľ, ako aj jeho právny predchodcovia, dlhodobo pozemky v dobrej viere užívali, nakoľko si mysleli, že pozemky sú v ich vlastníctve. Navrhovaná cena pozemkov bola stanovená podľa znaleckého posudku vyhotoveného Ing. Igorom Ištokom, znalcom v odbore stavebníctvo na sumu 60,00 €/m<sup>2</sup>, čo pri celkovej výmere 123 m<sup>2</sup> činí 7.380,00 € (slovom sedemtisícristoosemdesiat eur).

**V zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. Mestské zastupiteľstvo schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce. Mesto navrhuje, aby Mestské zastupiteľstvo tento spôsob prevodu vlastníctva schválilo ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.**

Zámer previesť majetok týmto spôsobom sa zverejňuje na dobu 15 dní pred schvaľovaním prevodu Mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta.

p. Nemšáková – predložila stanovisko Komisie finančnej, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta (ďalej len „KFSM“), KFSM odporučila návrh schváliť.

Ing. Kopunec – predložil stanovisko Mestskej rady, (ďalej len „MsR“), MsR súhlasí a odporučila návrh schváliť.

Diskusia: bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č. 365/2021-MsZ.

Hlasovanie o uznesení: za – 24, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali – 0.

Poslanci MsZ návrh schválili.

#### **Uznesenie č. 365/2021-MsZ**

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice, str. 1  
(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

#### **b) Návrh na schválenie spôsobu prevodu majetku mesta – predaj pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa p. Edite Školudovej, rod. Bumbálovej, bytom Karpatská 370/263, Nové Mesto nad Váhom**

Mesto predkladá návrh na schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta, v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa čl. 7 bod 8 Zásad hospodárenia s majetkom mesta a to pozemok parcela registra C KN č. 4904/17 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 91 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 59/2011 zo dňa 10.08.2011, vyhotoveným RMG – Ing. Rastislavom Miklášom, M. R. Štefánika 12, Nové Mesto nad Váhom, úradne overeným Ing. Ľubicou Balažovičovou dňa 22.08.2011 pod č. 498/2011, z pôvodnej parcely registra C KN č. 4904/1 zastavaná plocha a nádvorie a z parcely registra C KN č. 4921/59 ostatná plocha, nachádzajúcich sa v rekreačnom areáli Zelená voda, k. ú. Nové Mesto nad Váhom pani Edite Školudovej, bytom Karpatská 26, Nové Mesto nad Váhom, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Navrhovaná cena pozemkov bola stanovená podľa znaleckého posudku vyhotoveného Ing. Igorom Ištokom, znalcom v odbore stavebníctvo na sumu 70,00 €/m<sup>2</sup>, čo pri výmere 91 m<sup>2</sup> činí 6.370,00 € (slovom šesťtisícristosedemdesiat eur).

#### **Odôvodnenie:**

Predmetný pozemok priamo susedí s parcelou registra C KN č. 4956, ktorá je vo vlastníctve žiadateľky. Žiadateľka sa o uvedený pozemok dlhé roky stará, udržiava ho a chcela by skutkový stav zosúladiť so stavom právnym.

Pozemok je územným plánom zóny rekreačného strediska Zelená voda a jeho zmenami určený na dopredaj pre rozšírenie pozemku. Uvedená časť pozemku nie je určená na výstavbu novej chaty.

**V zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z. n. p. Mestské zastupiteľstvo schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce. Mesto navrhuje, aby Mestské zastupiteľstvo tento spôsob prevodu vlastníctva schválilo ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.**

Zámer previesť majetok týmto spôsobom sa zverejňuje na dobu 15 dní pred schvaľovaním prevodu Mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta.

p. Nemšáková – predložila stanovisko KFSM, KFSM odporučila návrh schváliť.

Ing. Kopunec – predložil stanovisko MsR, MsR súhlasí a odporučila návrh schváliť.

Diskusia: bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č. 366/2021-MsZ.

Hlasovanie o uznesení: za – 24, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali – 0.

Poslanci MsZ návrh schválili.

#### **Uznesenie č. 366/2021-MsZ**

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice, str. 2

(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

### **C. Zriadenie vecného bremena**

#### **a) Návrh na zriadenie vecného bremena pre spoločnosť Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava.**

Na základe zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa čl.4 ods.3.18 Zásad hospodárenia s majetkom mesta, mesto predkladá návrh na zriadenie vecného bremena na zaťaženie pozemkov vo vlastníctve mesta na Ul. Pri Klanečnici v Novom Meste nad Váhom pre spoločnosť Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, ktorá je investorom stavby s názvom: „TN\_ Nové Mesto nad Váhom, Pri Klanečnici NNK“ s právom umiestnenia elektroenergetickej stavby a zariadenia distribučnej sústavy: podzemné káblové NN (1 kV) vedenie, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku v rozsahu určeným Geometrickým plánom č. 34125361-84/2021 zo dňa 11.05.2021 vyhotoveným GEOplánom Trenčín s.r.o., úradne overeným Ing. Ľubicou Balažovičovou dňa 09.06.2021 pod č. G1-389/2020 na pozemkoch vo vlastníctve mesta:

- parcela registra C KN č. 1438 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4022 m<sup>2</sup>, LV 3160 plocha vecného bremena v rozsahu ochranného pásma je 10 m<sup>2</sup>, diel 1

- parcela registra C KN č. 1450/36 záhrada o výmere 335 m<sup>2</sup>, LV 3160, plocha vecného bremena v rozsahu ochranného pásma je 141 m<sup>2</sup>, diel 2 .

Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení; užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena.

Vecné bremeno mesto navrhuje zriadiť odplatne za jednorazovú úhradu v celkovej výške 1250 €, ktorá bola stanovená na základe Znaleckého posudku č. 44/2021 zo dňa 29.07.2021 vyhotoveným Ing. Miroslavom Velkom, znalcom v odbore stavebníctva.

p. Nemšáková – predložila stanovisko KFSM, KFSM odporučila návrh schváliť.

Ing. Kopunec – predložil stanovisko MsR, MsR súhlasí a odporučila návrh schváliť.

Diskusia: bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č. 367/2021-MsZ.  
Hlasovanie o uznesení: za – 24, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali – 0.  
Poslanci MsZ návrh schválili.

**Uznesenie č. 367/2021-MsZ**

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice, str. 3  
(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

**b) Návrh na zriadenie vecného bremena pre Apoštolskú cirkev na Slovensku, Zbor Nové Mesto nad Váhom, so sídlom Tehelná 12, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 36 125 903**

Na základe zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa čl.4 ods. 3.18 Zásad hospodárenia s majetkom mesta, mesto predkladá návrh na zriadenie vecného bremena na zaťaženie pozemku vo vlastníctve mesta pre Apoštolskú cirkev na Slovensku, Zbor Nové Mesto nad Váhom, so sídlom Tehelná 12, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 36 125 903 s právom uloženia inžinierskej siete - vodovodu a kanalizácie v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 33165041-88/2021 zo dňa 27.07.2021 vyhotoveným PARCELA, Ing. Peter Múčka, Železničná 32, Nové Mesto nad Váhom, úradne overeným Ing. Ľubicou Balažovičovou dňa 03.08.2021 pod č. 586/2021 na pozemku vo vlastníctve mesta:

- parcela registra E KN č. 1730/502 ostatné plochy o výmere 3807 m<sup>2</sup>, rozsah vecného bremena je označený v rozsahu 13,71 m, kanalizácia a
- parcela registra E KN č. 1730/502 ostatné plochy o výmere 3807 m<sup>2</sup>, rozsah vecného bremena je označený v rozsahu 15,44 m, vodovod.

Vecné bremeno sa zriaďuje v súvislosti s realizáciou stavby " Zborová modlitebňa ACS, Zbor Nové Mesto nad Váhom". Súčasťou stavby je aj vodovodná a kanalizačná prípojka, ktoré sú napojené na vodovodnú a kanalizačnú sieť na parcele č. 1436 v jazdnom pruhu cesty III. triedy v Správe ciest TSK.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti strpieť na pozemku mesta uloženie inžinierskej siete – vodovodu a kanalizácie a právo vstupu za účelom údržby a opráv vo vyznačenom rozsahu cez pozemok parcela registra E KN č. 1730/502 na dobu neurčitú.

Stavba bola povolená Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-NM-OSZP-2016/006762-03 zo dňa 09.06.2016.

Vecné bremeno mesto navrhuje zriadiť odplatne za jednorazovú úhradu vo výške 710,00 €, stanovenej na základe Znaleckého posudku č. 233/2021 zo dňa 10.08.2021 vypracovaného Ing. Igorom Ištikom, znalcom v odbore stavebníctvo.

p. Nemšáková – predložila stanovisko KFSM, KFSM odporučila návrh schváliť.

Ing. Kopunec – predložil stanovisko MsR, MsR súhlasí a odporučila návrh schváliť.

Diskusia:

Ing. Mašlonka – podal poslanecký návrh v znení „vecné bremeno mesto navrhuje zriadiť odplatne za jednorazovú úhradu vo výške 1,- EUR“.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu: za – 24, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali – 0.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č. 368/2021-MsZ.

Hlasovanie o uznesení: za – 23, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali – 1.

Počas hlasovania nebol prítomný p. poslanec MUDr. Marián Mora.

Poslanci MsZ návrh schválili.

**Uznesenie č. 368/2021-MsZ**

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice, str. 3  
(mandátová správa – prítomných 23 poslancov)

**D. Obchodná verejná súťaž - výsledok obchodnej verejnej súťaže**  
**Obchodná verejná súťaž (OVS) na odpredaj nehnuteľností – stavba - Dom záhradkárov**  
**súpis. č. 2078 na Jánošíkovej ul. v Novom Meste nad Váhom**

Obchodná verejná súťaž na odpredaj stavby - Dom záhradkárov súpis. č. 2078 na Jánošíkovej ul. v Novom Meste nad Váhom, postavenej na parcele registra C KN č. 3673/2 zastavaná plocha a nádvorie a na parcele registra C KN č. 3674/11 zastavaná plocha a nádvorie a pozemky parcela registra C KN č. 3673/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 415 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 3674/11 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m<sup>2</sup>, evidovanej Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom na LV **bola neúspešná**.

Do konca termínu na predkladanie súťažných návrhov, t. j. do 30.06.2021, nebol vyhlasovateľovi predložený ani jeden súťažný návrh.

Po lehote na predkladanie súťažných návrhov bol vyhlasovateľovi predložený jeden súťažný návrh, ktorý však nespĺňal podmienky obchodnej verejnej súťaže a jeho návrh komisia vyradila.

p. Nemšáková – predložila stanovisko KFSM, KFSM odporučila návrh schváliť.

Ing. Kopunec – predložil stanovisko MsR, MsR súhlasí a odporučila návrh schváliť.

Diskusia: bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č. 369/2021-MsZ.

Hlasovanie o uznesení: za – 22, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali – 2.

Počas hlasovania neboli prítomní p. poslanec MUDr. Marián Mora a p. poslankyňa PhDr. Kvetoslava Hejbalová.

Poslanci MsZ návrh schválili.

**Uznesenie č. 369/2021-MsZ**

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice, str. 4  
(mandátová správa – prítomných 22 poslancov)

**E. Nadobudnutie do majetku mesta**

**Návrh na nadobudnutie pozemkov do majetku mesta od spoločnosti**

**Rait s.r.o., Hlboká 17, 917 01 Trnava, IČO 44735421 a**

**Dušana Pavlíka r. Pavlík, bytom Športova ul. č. 478/10, 915 01 Nové Mesto nad Váhom**

V súvislosti s realizáciou výstavby Predajne potravín LIDL na Ul. Bzinskej s príslušnou infraštruktúrou, okružnou križovatkou, miestnymi komunikáciami a chodníkmi developér projektu spoločnosť RAIT, s.r.o. zabezpečoval majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod telesom križovatky a príslušnými komunikáciami. Na základe Dohody o vzájomnej spolupráci sa spoločnosť RAIT s.r.o. zaviazala previesť do majetku mesta – darovaním pozemky, ktoré usporiadala a sú t. č. v jej vlastníctve.

Ide o pozemky nachádzajúce sa v k. ú. Nové Mesto nad Váhom zapísané na LV č.8676:

- parcela registra C KN č. 1086/11 o výmere 32 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra C KN č. 1086/12 o výmere 61 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra C KN č. 1086/13 o výmere 18 m<sup>2</sup> trvalý trávnatý porast
- parcela registra C KN č. 1086/14 o výmere 18 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra C KN č. 3854/67 o výmere 101 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra C KN č. 3854/193 o výmere 101 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra C KN č. 3854/195 o výmere 14 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra C KN č. 3854/196 o výmere 141 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra C KN č. 3854/200 o výmere 1 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie.

Mesto navrhuje schváliť prijatie daru od spoločnosti RAIT, s.r.o., Hlboká 17, Trnava, IČO 44735421.

V rámci tejto výstavby spoločnosť RAIT, s.r.o. zabezpečila aj majetkovoprávne usporiadanie pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Nové Mesto nad Váhom zapísaného na LV č 6566. Tento pozemok vlastnícky patrí Dušanovi Pavlíkovi, rodenému Pavlíkovi, bytom Športova 478/10, Nové Mesto nad Váhom, ktorý pozemok bezplatne prevedie na mesto darovaním.

Ide o pozemok:

- parcela registra C KN č. 3958/10 o výmere 137 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie.

Mesto navrhuje schváliť prijatie daru od Dušana Pavlíka, rodeného Pavlíka, nar. 24.06.1942, RČ: 420624/707, bytom Športova 478/10, Nové Mesto nad Váhom.

p. Nemšáková – predložila stanovisko KFSM, KFSM odporučila návrh schváliť.

Ing. Kopunec – predložil stanovisko MsR, MsR súhlasí a odporučila návrh schváliť.

Diskusia: bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil postupne návrh uznesenia č. 370/2021-MsZ a č. 371/2021-MsZ.

Hlasovanie o uznesení 370/2021-MsZ: za – 23, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali – 1.

Počas hlasovania nebol prítomný poslanec MUDr. Marián Mora.

Poslanci MsZ návrh schválili.

#### **Uznesenie č. 370/2021-MsZ**

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice, str. 4  
(mandátová správa – prítomných 23 poslancov)

Hlasovanie o uznesení 371/2021-MsZ: za – 23, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali – 1.

Počas hlasovania nebol prítomný poslanec MUDr. Marián Mora.

Poslanci MsZ návrh schválili.

#### **Uznesenie č. 371/2021-MsZ**

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice, str. 4  
(mandátová správa – prítomných 23 poslancov)

### **6. Monitorovacia správa k plneniu Programového rozpočtu mesta Nové Mesto nad Váhom k 30.6.2021**

Návrh predložil: Ing. Miroslav Trúsik

Materiál je pod poradovým číslom: 4

Monitorovacia správa k plneniu Programového rozpočtu mesta k 30.06.2020 je vypracovaná v zmysle § 20 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení jeho neskorších predpisov, § 16 ods. 5 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a § 4 ods. 3 písm. b) zák. 369/90 Zb. o obecnom zriadení.

p. Nemšáková – predložila stanovisko KFSM, KFSM odporučila návrh schváliť.

Ing. Kopunec – predložil stanovisko MsR, MsR súhlasí a odporučila návrh schváliť.

Diskusia: bez pripomienok.



Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č. 372/2021-MsZ.  
Hlasovanie o uznesení: za – 24, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali – 0.  
Poslanci MsZ návrh schválili.

#### **Uznesenie č. 372/2021-MsZ**

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice, str. 5  
(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

### **7. Návrh 2. zmeny Programového rozpočtu mesta na rok 2021**

Návrh predložil: Ing. Miroslav Trúsik  
Materiál je pod poradovým číslom: 5

V zmysle § 14 ods. 1 zák. č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov bola predložená 2. zmenu programového rozpočtu mesta na rok 2021. Rozpočet je zostavený ako vyrovnaný, kde príjmy spolu aj výdavky spolu sú rozpočtované vo výške **25 838 310 EUR** .

p. Nemšáková – predložila stanovisko KFSM, KFSM odporučila návrh schváliť.  
Ing. Kopunec – predložil stanovisko MsR, MsR súhlasí a odporučila návrh schváliť.

Diskusia: bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č. 373/2021-MsZ.  
Hlasovanie o uznesení: za – 23, proti – 0, zdržali sa – 1, nehlasovali – 0.  
Poslanci MsZ návrh schválili.

#### **Uznesenie č. 373/2021-MsZ**

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice, str. 5  
(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

### **8. Návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nové Mesto nad Váhom č. 3/2021 o určení školských obvodov základných škôl, o určení miesta a času zápisu do základnej školy a o určení spádovej materskej školy**

Návrh predložil: Mgr. Dušan Hevery  
Materiál je pod poradovým číslom: 6

Týmto všeobecne záväzným nariadením sa určujú:

1. podľa § 8 ods. 1 zákona NR SR č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **školské obvody** pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta
2. podľa § 20 ods. 3 písm. a) zákona NR SR č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov **miesto a čas zápisu** na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách
3. podľa § 8a zákona NR SR č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení zákona č. 273/2021 **spádová materská škola** v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta pre deti s trvalým pobytom v meste Nové Mesto nad Váhom, ktoré plnia povinné predprimárne vzdelávanie

Skutočnosti podľa bodu 1 a 2 boli doposiaľ určené všeobecne záväzným nariadením mesta č. 6/2010-VZN. Zákonom NR SR č. 273/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 245/2008 o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a zákon č. 596/2003, sa obciam ukladá nová povinnosť uvedená v bode 3.

Nakoľko všeobecne záväzné nariadenie mesta č. 6/2010-VZN o určení školských obvodov základných škôl a o určení miesta a času zápisu do základnej školy už malo 3 dodatky, z dôvodu konsolidácie jednotlivých ustanovení nariadenia sa ruší VZN č. 6/2010 a nahrádza sa týmto nariadením.

Ing. Kopunec – predložil stanovisko MsR, MsR súhlasí a odporučila návrh schváliť.

Diskusia: bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č. 374/2021-MsZ.

Hlasovanie o uznesení: za – 24, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali – 0.

Poslanci MsZ návrh schválili.

#### **Uznesenie č. 374/2021-MsZ**

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice, str. 5

(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

### **9. Prezentácia Urbanisticko-architektonickej štúdie s názvom: „Mestská plaváreň a letné kúpalisko Nové Mesto nad Váhom“**

Návrh predložil: Ing. Milan Blaško

Materiál je pod poradovým číslom: 7

Na základe Zmluvy o dielo č.12/2021/OV , čl. III , Zhotoviteľ: **3linea , spol s.r.o. Košice** , odprezentoval na 8. mimoriadnom zastupiteľstve dňa 25.08.2021, „Urbanisticko-architektonický návrh štúdie (UAŠ)“ s názvom: „**Mestská plaváreň a letné kúpalisko Nové Mesto nad Váhom**“ . Po prerokovaní a schválení odbornými komisiami (stavebná, finančná) sa uvedený materiál opätovne predkladá zastupiteľstvu.

p. Nemšáková – predložila stanovisko KFSM, KFSM odporučila návrh schváliť.

Ing. Špánik – predložil stanovisko Komisie výstavby, investícií a územného rozvoja mesta (ďalej len „KVRM“), KVRM odporučila návrh schváliť.

Diskusia:

Ing. Urminský poďakoval za dodatočné prerokovanie materiálu v komisii finančnej a komisii výstavby. Po kladných odporúčaniach rád podporí uvedený materiál, aby sa ďalej pokračovalo a vyšlo sa tak v ústrety požiadavkám občanov. Poďakoval aj za prácu oddeleniu výstavby.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č. 375/2021-MsZ.

Hlasovanie o uznesení: za – 24, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali – 0.

Poslanci MsZ návrh schválili.

#### **Uznesenie č. 375/2021-MsZ**

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice, str. 6

(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

## 10. Odpovede na pripomienky poslancov

Ing. Mašlonka – na všetky otázky bolo zodpovedané priamo na MsZ a na jednu otázku zodpovedala telefonicky Mgr. Šusteková.

## 11. Rôzne

V bode rôzne postupne vystúpili:

Ing. Mašlonka – poďakoval pracovníkom TSM a MsKS a všetkým kolegom, ktorí prispeli k oslavám „Dní Mesta“. Pridal pozvanie na „Jarmok 2021“ aj s informáciami k opatreniam, ktoré je potrebné dodržiavať na základe rozhodnutí RUVZ a s informáciou o programe.

JUDr. Vavrinčík – vznikol počas leta v súvislosti s chatkami na Zelenej Vode a ich užívaním nejaký nájomný vzťah medzi spoločnosťou Bolt a Novým Mesto nad Váhom?

Ing. Trstenský – odpoviem Vám do 30 dní.

JUDr. Vavrinčík – ako sa pokračuje s kamerovým systémom?

Ing. Mašlonka – projekt je vo finálnej podobe. Tento rok vieme pripraviť aj menší projekt na úpravu priestorov na MsP, kde by sa umiestnilo dohľadové centrum.

JUDr. Vavrinčík – ďalšia moja otázka smeruje k vyrovnaniu so spoločnosťou Bolt, postúpilo sa ďalej?

Ing. Trstenský – pripravuje sa verejná súťaž na právnickú firmu, ktorá nám spraví posudok na vzájomné vysporiadania záväzkov a pohľadávok. Právnická firma, ktorá nám bola doporučená cez p. primátora mesta Trenčín Ing. Rybníčka pýtala sumu 33.000,- EUR, čo sa mi zdá veľmi veľa.

Mgr. Malec, PhD. – moja prvá otázka je ku kontajnerom na križovatke ulíc Kmeťova a kpt. Uhra. Po poslednom požiari boli kontajnery odstránené a k ďalším to majú obyvatelia dosť ďaleko. Budú teda kontajnery vrátené na pôvodné miesto?

Ing. Ovšák – k požiarom môžem povedať, že na uvedenom mieste bola nainštalovaná fotopasca, ktorá nám zachytila osobu, ale ďalej je to v riešení štátnej polície.

Ing. Trstenský – požiadali sme aj štátnu políciu o pomoc pri nájdení „pyromana“, aby sa tento problém vyriešil.

Ing. Veselka – kontajnery na uvedenej križovatke zhoreli 4x a škoda bola približne 4.500,- EUR. Pre umiestnenie nových kontajnerov sa asi stretieme s obyvateľmi, kde by to bolo vhodné.

Mgr. Malec, PhD. – dostal som viacero podnetov, že po rozkopávkach pre uloženie sietí, hlavne ulice Kmeťova, Inovecká, Malinovského, je práca pri opätovnej pokládke dlažby nekvalitné odvedená. Prebieha nejaká kontrola pred prevzatím diela?

Ing. Petkanič – áno, vieme, že sa občania sťažujú. Vysvetľovali sme im, že išlo o dočasné zahrnutie. V súčasnosti prebieha pokládka dlažby. Ulicu Kmeťovu sme dali rozobrať a nanovo položiť a práca nebola prebratá. Preberáme len práce na úprave chodníka. Pokládka je pod gesciou Telekom-u.

Mgr. Malec, PhD. - posledná otázka je k osvetleniu vnútrobloku Dibrovova. Poslal som mail s otázkou a presným umiestnením osvetlenia. Ako to pokračuje?

Ing. Veselka – testujeme solárne osvetlenie – projekt skúšame na ulici Jarnej. Bolo by to vhodné aj do tohto vnútrobloku. Informácie k tomuto Vám môžeme poskytnúť aj telefonicky.

Ing. Trstenský – ak sa nám to osvedčí, tak solárne osvetlenie môžeme inštalovať tam, kde by rozkopávka bola veľmi drahá.

Ing. Antalová – s osvetlením sa pripájam aj s ulicou Stromovou. Pozývam všetkých prítomných na „Festival židovskej kultúry“ a poďakovala TSM za riešenie situácie s kontajnermi, všetci pracovníci boli veľmi nápomocní.

JUDr. Vavrinčík – ako dopadlo dohodnutie zmluvy s hokejistami a krasokorčuliarmi?

Ing. Veselka – vyčlenili sa im hodiny po ich vzájomnej dohode a je stanovený cenník a podľa toho sa bude postupovať.

JUDr. Vavrinčík – ako sa plní plán pri zbere BRKO? Prezentované TSM bolo, že občania veľmi dobre začali tento odpad triediť. A ako viete spotrebovať kompost z tohto zberu?

Ing. Veselka – nevieme to ešte presne povedať, ale určite nám klesá objem komunálneho odpadu. Kompost z kuchynského odpadu ešte nie je, ale ostatný kompost vieme umiestniť a chodia si ho k nám aj občania brať.

JUDr. Vavrinčík – vzhľadom na tieto skutočnosti môžu občania očakávať zníženie poplatku za smeti?

Ing. Veselka – určite nie, pretože rastú ceny pohonných hmôt a aj enviro poplatok sa každý rok zvyšuje. Súčasne rastú aj poplatky na skládke. Skládka je ešte cca na 10-15 rokov a potom sa budú zvyšovať prepravné vzdialenosti na nové skládky.

Ing. Trstenský – náklady na smeti sa určite nebudú zvyšovať. Mesto potrebuje zakúpiť zberové auto s umývaním nádob, to je cca 420.000,- EUR, potrebuje drvič za 170.000,- EUR, hygienizačný kontajner za 70.000,- EUR. Okrem toho sú to ešte zvýšené mzdové náklady. A bude treba zakúpiť nový lis a novú triediacu linku za cca 170.000,- EUR. Takže predpokladané náklady investičného charakteru a zvyšovanie prevádzkových nákladov príde do výšky cca 1.000.000,- EUR. A toto všetko sa premietne do poplatku za smeti.

p. Ostrenka – faktická poznámka – pozývam poslancov na zberový dvor, aby videli ako to funguje. A možno prezentácia nášho zberového dvoru by bola vhodná aj pre žiakov základných škôl.

Ing. Mašlonka – ešte sa vrátim k téme zimného štadiónu. Chceli sme urobiť transparentné podmienky pre všetkých, ktorí chcú využívať zimný štadión. Bol urobený rozpis, podľa ktorého sa rozdelili hodiny pre kluby a pre verejnosť. Návrh zmlúv bol poslaný, sú tam ešte nejaké pripomienky, takže sa to dorieši.

JUDr. Vavrinčík – faktická poznámka – do budúcnosti by bolo dobré, aby sa toto riešilo skôr. Kluby podali žiadosti v apríli a odpoveď dostali v auguste.

Ing. Mašlonka – faktická poznámka – zimný štadión nie je moja parketa a riešili sme to spolu so správcom, t.j. TSM.

JUDr. Vavrinčík – faktická poznámka – upozorňujem, že veci je potrebné riešiť včas a nie až keď už je neskoro.

Ing. Urmínský – poďakoval TSM za opravy multifunkčných ihrísk.

## 12. Záver

Ing. Trstenský ukončil bod Rôzne. Poďakoval všetkým za účasť na 16. riadnom zasadnutí MsZ a zasadnutie MsZ ukončil.

Ing. Jozef T r s t e n s k ý  
primátor mesta

Overovatelia:

.....

.....

Zapísala: Ivana Madarová