

# Zápisnica

## z 22. mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom, konaného dňa 05.05.2026

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

### Program

1. Otvorenie, podanie mandátovej správy, určenie overovateľov, zapisovateľa, skrutátora, schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie
3. Uznesenie pre projekt „Od podzemia k výšinám: sprístupnenie skrytých pokladov cezhraničného regiónu“
4. Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve s právom stavby so Železnicami Slovenskej republiky
5. Záver

### 1. Otvorenie, podanie mandátovej správy, určenie overovateľov, zapisovateľa, skrutátora, schválenie programu

Primátor mesta Ing. František Mašlonka otvoril 22. zasadnutie MsZ, privítal poslancov a ostatných prítomných. Na začiatku rokovania z celkového počtu poslancov 19 sa zaprezentovalo 13 poslancov Mestského zastupiteľstva, Mestské zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné. Ospravedlnení boli poslankyne Ing. Iveta Antalová, MBA, Mgr. Dana Uhríková, poslanci MUDr. Pavol Durdík, Mgr. Ján Pavlíček, Ing. Daniel Kopunec. Zastupiteľstva sa tiež nezúčastnil poslanec Mgr. Ján Vojtek.

Za overovateľov zápisnice primátor mesta určil poslancov Mgr. Andreja Neuschla a Mgr. Jaroslava Baču. Zapísaním zápisnice bola poverená p. Ivana Madarová, zamestnankyňa MsÚ a skrutátorkou Ing. Zuzana Paučinová, zamestnankyňa MsÚ.

Svoju účasť na zasadnutí oznámili zástupcovia hromadných informačných prostriedkov: Televízia Pohoda Nové Mesto nad Váhom.

Návrh programu rokovania Mestského zastupiteľstva bol v súlade s § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli i webovom sídle mesta. Rovnako ho mali k dispozícii i poslanci.

K programu rokovania bol primátorom mesta podaný návrh na doplnenie bodu:

Bod 4 - Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve s právom stavby so Železnicami Slovenskej republiky.

Hlasovanie k danému návrhu: za: 13, proti: 0, zdržalo sa: 0.

Nakolko k programu rokovania neboli vznesené žiadne ďalšie návrhy, primátor mesta Ing. Mašlonka požiadal prítomných o hlasovanie o programe rokovania mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom.

### Uznesenie č. 506/2026-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 13, proti - 0, zdržal sa - 0

## 2. Volba návrhovej komisie

Primátor mesta Ing. Mašlonka predložil návrh na zloženie návrhovej komisie:

predseda: Dipl.-Ing. Luboš Tupý

člen: MUDr. Karol Durdík

člen: Ing. Tomáš Urminský

Zo strany poslancov neboli k návrhu vznesené žiadne pripomienky.

## Uznesenie č. 507/2026-MsZ

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 13, proti - 0, zdržal sa - 0

## 3. Uznesenie pre projekt „Od podzemia k výšinám: sprístupnenie skrytých pokladov cezhraničného regiónu“ (Predkladá: Daniel Hladký)

(Spracovateľ: Roberta Lukačovičová)

Materiál je pod poradovým číslom: 1.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný na preštudovanie a tvorí prílohu tejto zápisnice.

Dňa 24.06.2025 Mestské zastupiteľstvo Nové Mesto nad Váhom schválilo **Uznesením č. 354/2025-MsZ** dohodu o spolupráci partnerov na projekte "Od podzemia k výšinám: sprístupnenie skrytých pokladov cezhraničného regiónu" v rámci programu Interreg Slovensko - Česko 2021-2027 a spolufinancovanie mesta vo výške 8%.

Dňa 16.09.2025 mesto ako hlavný partner spolu s partnerskými mestami Uherské Hradište a Beckov podalo žiadosť o nenávratný finančný príspevok. Projekt sa zameriava na obnovu a sprístupnenie kľúčových pamiatok - historického podzemia v Novom Meste nad Váhom, sakristie hradu Beckov a sprístupnenie Výšiny sv. Metoda v Uherskom Hradišti. Hlavnou aktivitou projektu mesta je sprístupnenie podzemia pod Klientskym centrom - stavebné úpravy a inštalácia potrebných zariadení a vybavenia tak, aby tu vznikol atraktívny priestor s expozíciou približujúcou históriu mesta.

Dňa 13.04.2026 bola táto žiadosť odporúčaná **na schválenie s podmienkami**.

V súvislosti so schválením projektu s kódom NFP403402G482 a názvom „**Od podzemia k výšinám: sprístupnenie skrytých pokladov cezhraničného regiónu**“ **žiada** Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR **o doloženie dokladov o zabezpečení spôsobilosti na spolufinancovanie projektu a predloženie žiadosti o NFP**. Keďže partnerské mestá (Uherské Hradište a Beckov) už tento krok zrealizovali a najbližšie riadne zasadnutie MsZ je plánované až na 23. 06. 2026, navrhujeme schválenie materiálu na mimoriadnom zasadnutí. Tým predídeme žiadosti o dvojmesačný odklad a zabezpečíme plynulý proces za mesto Nové Mesto nad Váhom ako hlavného partnera.

Výška spolufinancovania projektu zo strany mesta predstavuje 8 % z rozpočtu partnera projektu. Táto spoluúčasť je aktuálne vyčíslená na sumu 25 633,09 €.

ROZPOČET PROJEKTU:

NFP vo výške : **294 780,54 EUR** ,

Vlastné zdroje: **25 633,09 EUR**,

celkovo **320 413,63 EUR**.

Diskusia: bez pripomienok.

#### **Uznesenie č. 508/2026-MsZ**

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 13, proti - 0, zdržal sa - 0

#### **4. Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve s právom stavby so Železnicami Slovenskej republiky**

(Predkladá: Daniel Hladký)

(Spracovateľ: Daniel Hladký)

Materiál je pod poradovým číslom: 2.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný na preštudovanie a tvorí prílohu tejto zápisnice.

Dňa 16.12.2024 schválilo MsZ Nájomnú zmluvu s právom stavby č. 842044026-2-2024 -NZsPS, ktorá nadobudla účinnosť 13.2.2025 so Železnicami SR na prenájom pozemkov v priestoroch autobusovej stanice a prilahlého parkoviska, s cieľom realizovať na prenajatých pozemkoch stavbu „Spevnené plochy na parkovanie s revitalizáciou autobusovej stanice a budovy zázemia pre prevádzkovateľa verejnej autobusovej dopravy a cestujúcu verejnosť“.

Počas tvorby projektovej dokumentácie pre stavebný zámer sme obdržali od ŽSR požiadavku na rozšírenie vjazdu do priestoru koľajiska od jestvujúcej autobusovej stanice. Nakoľko sme nemali v pôvodnej nájomnej zmluve právny vzťah k parcele potrebnej na rozšírenie vjazdu, požiadali sme ŽSR o rozšírenie predmetu nájmu o časti parciel potrebných na realizáciu rozšírenia vjazdu.

V uvedenom dodatku č. 1 /spolu s prílohami/ k nájomnej zmluve dochádza k úprave predmetu nájmu v celkovej ploche 6662 m<sup>2</sup> na 6776 m<sup>2</sup>, t.j. navýšenie o 114 m<sup>2</sup>. Vo finančnom vyjadrení sa nájom zvyšuje o 22,80€ na sumu 1 355,20 EUR/rok bez DPH.Z dôvodu časovo náročného schvaľovania rozšírenia predmetu nájmu zo strany ŽSR, dochádza taktiež k predĺženiu lehoty na predloženie projektovej dokumentácie pre povolenie stavby v lehote najneskôr do osemnásť (18) mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy, t.j. do 14.8.2026.

Diskusia: bez pripomienok.

#### **Uznesenie č. 509/2026-MsZ**

viď znenie uznesenia ako súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 13, proti - 0, zdržal sa - 0,

## 5. Záver

Ing. Mašlonka poďakoval všetkým za účasť na mimoriadnom zasadnutí MsZ a zasadnutie MsZ ukončil.

Ing. František Sádecký  
prednosta MsÚ

Ing. František Mašlonka  
primátor mesta

Overovatelia:

Mgr. Jaroslav Bača

.....

Mgr. Andrej Neuschl

.....

Zapísala: Ivana Madarová

V Novom Meste nad Váhom, dňa 6.5.2026