

Z á p i s n i c a

**z mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom,
konaného dňa 6. októbra 2011**

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Nepřítomní : RNDr. Jurčová, p. Klčo, MUDr. Mastráková, MUDr. Mora,

Prizvaní : riaditelia mestských podnikov, pracovníci MsÚ, zástupcovia MsP
prednosta SÚS

Program :

- 1. Otvorenie, určenie overovateľov, podanie mandátovej správy**
- 2. Voľba návrhovej komisie**
- 3. Schválenie účasti mesta v elektronickej aukcii vyhlásenej
Ministerstvom obrany SR na získanie pozemku v bývalých
„Kasárňach spojovacieho vojska“ na Ul. Bzinskej**
- 4. Schválenie uznesení, záver**

1. Otvorenie, určenie overovateľov, podanie mandátovej správy

Mimoriadne zasadnutie MsZ otvoril primátor mesta Ing. Trstenský.
Konštatoval že je prítomných 21 poslancov MsZ a oboznámil prítomných s programom
zasadnutia MsZ.

K predloženému návrhu programu neboli zo strany poslancov vznesené žiadne pripomienky,
program poslanci jednohlasne schválili.

Za overovateľov zápisnice určil primátor mesta PhDr. Juraja Kazdu a Mgr. Jána Pavlíčka,
zapísaním zápisnice poveril p. Vaňkovú, pracovníčku MsÚ.

2. Voľba návrhovej komisie

Primátor mesta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie :

Predseda : Mgr. Ján Kincel

Členovia : PhDr. Kvetoslava Hejbalová, p. Miroslav Hrách

Zo strany poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky, predložený návrh zloženia
návrhovej komisie poslanci jednohlasne schválili.

3. Schválenie účasti mesta v elektronickej aukcii vyhlásenej Ministerstvom obrany SR na získanie pozemku v bývalých „Kasárňach spojovacieho vojska“ na Ul. Bzinskej

Ing. Trstenský informoval o liste Ministerstva obrany SR, ktorý bol doručený na MsÚ
dňa 16.9.2011, kde v súlade so zákonom č.172/2004 Z.z. o prevode vlastníctva
nehnutelného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok
v znení neskorších predpisov na prevod vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku
štátu v správe MO SR vyhlasuje elektronickej aukciu na pozemok parc.č.5882 a nádvorie
o výmere 30 963 m² v k.. Nové Mesto nad Váhom na Ul. Bzinskej v objekte bývalých
kasární a osobitné ponukové konanie na stavbu, súp.č. 6325 – „Ošetrovňa“ taktiež v objekte
bývalých kasární.

Primátor mesta podal návrh, aby sa mesto uchádzalo o pozemok a predložil návrh
na schválenie účasti mesta Nové Mesto nad Váhom na elektronickej aukcii vyhlásenej
Ministerstvom obrany SR, Správy nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava na získanie
pozemku parc. č. 5882 zastavané plochy a nádvorie o výmere 30 963 m² v k. ú. Nové Mesto

nad Váhom zapísaného na LV 235. O budovu – „Ošetrovňu“ mesto záujem nemá, osobitného ponukového konania sa nezúčastní.

Materiál je pod poradovým číslom 1.

Ide o pozemok, ktorý tvoril súčasť bývalých „Kasární spojovacieho vojska“ na ul. Bzinskej na okraji mesta Nové Mesto nad Váhom. Je rovinatý, prístupný z verejnej komunikácie, inžinierske siete v dosahu. Mesto už v roku 2004 o tento pozemok malo záujem, nepodarilo sa ho však získať do vlastníctva.

V zmysle územného plánu sa jedná o plochy špeciálneho využitia. V súčasnej dobe je pozemok značne zarastený porastmi stromov a kríkov. Je vedený ako zastavaná plocha v extraviláne.

Všeobecná hodnota pozemku podľa znaleckého posudku činí 206 213,58 € (t. j. 6,66 €/m²).

Tento pozemok susedí s pozemkami vo vlastníctve mesta, ktoré mesto získalo od MO SR a kúpou tohto pozemku by boli vytvorené lepšie podmienky na využitie majetku, ktoré mesto vlastní v tejto lokalite.

V zmysle vyhlásených podmienok záujemca na získanie pozemku je povinný zložiť **finančnú zábezpeku** vo výške 20% primeranej ceny, t. j. **41 242,72 €** do 11. októbra 2011.

Ďalšou podmienkou účasti v elektronickej aukcii je, aby záujemca do 10. októbra 2011 doručil cenovú ponuku na MO SR a vo svojej **ponuke** ponúkol aspoň **primeranú cenu 206 213,58 €**. Elektronická aukcia je proces, v ktorom sa využíva elektronické zariadenie na predkladanie cenových ponúk. Vzhľadom k tej skutočnosti, že zvýšiť cenovú ponuku v elektronickej aukcii je možné len v určitom časovom limite, je potrebné splnomocniť primátora mesta, aby v súlade s hospodárnosťou a efektívnosťou vynakladania finančných prostriedkov v elektronickej aukcii získal pozemok pre mesto.

Diskusia :

MUDr. Pašmík – podporuje zapojenie mesta do aukcie, navrhuje aby poslanci neblokovali primátora mesta výškou limitu cenovej ponuky.

Doc. Bielik – zväžiť prítomnosť zástupcov poslaneckých klubov MsZ pri aukcii.

Ing. Karaba – nie je potrebná účasť zástupcov poslaneckých klubov, poslanci po stránke ekonomickej primátorovi mesta dôverujú.

Ing. Trstenský – ak má niekto z poslancov záujem sa aukcie zúčastniť, je to samozrejme možné.

4. Schválenie uznesení, záver

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č. 84/2011-MsZ.

Hlasovanie o predložennom uznesení : za - 21, proti- 0, zdržali sa – 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č.84/2011-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.1.

(mandátová správa – prítomných 21 poslancov)

Ing. Trstenský ukončil rokovanie mimoriadneho zasadnutia poslancov a poďakoval prítomným za účasť.

Ing. Jozef Trstenský
primátor mesta

Overovatelia :

.....

.....

Zapísala : Vaňková