



MESTO Nové Mesto nad Váhom

Komisia výstavby, investícií a územného rozvoja mesta

Zápisnica č. 16/2025
zo zasadnutia komisie zo dňa 20.10.2025

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola záverov z predchádzajúcej komisie konanej dňa 01. 09. 2025
3. Obchodný areál "Palma" - doplnenie zámeru
4. Nové označenie ulíc - Ríbezľová, Jahodová, Višňová
5. Rôzne
6. Záver

K bodu č. 1:

Zasadnutie otvoril podpredseda komisie p. Kolesár.

Privítal všetkých prítomných a stručne predstavil body programu.

Nasledovalo schválenie programu.

Všetci prítomní členovia komisie jednohlasne schválili body programu.

K bodu č. 2:

Prezentoval Ing. Kozáček, MBA:

- Silgan - bude sa prezentovať na komisii 8.12.2025
- námestie - stĺpiky/homole za spolupráce s prof. Ing.arch. Kováčom, PhD. prejednať, ktoré musia zostať a ktoré sa môžu odstrániť, a dať nové cyklostojany na námestie, na ktoré podnet vzniesol Ing. Macúch, prípadne zvážiť ich prestrešenie, Ing. Mašlonka podotkol, že ich treba odkomunikovať s prof. Ing.arch. Kováčom, PhD.
- Ing. Hunčík - značenie okolo cyklotrasy od SHELLky, treba dať podnet na dopravnú komisiu
- Ing. Macúch - v minulosti budované cyklochodníky nie sú značené tak ako by mali byť, vyznačiť ich tak, aby boli odsúhlasené ODI, ako s cyklochodníkom na ZV, od kauflandu nadchod hlavne pre peších a pre cyklistov by prichádzali do úvahy 2 varianty a to tunelom alebo popod most cez Klanečnicu, Ing. Mašlonka chce osloviť dopravného inšpektora k aktualizácii cyklotrás v meste, nakoľko by bolo potrebné zaktualizovať štúdiu z r. 2015 od Ing. Chmela
- Čachtická - Nová - bude stretnutie 23.10.2025
- AS - bude stretnutie 23.10.2025
- kúpalisko - plaváreň - prebieha posudzovanie na EIA

K bodu č. 3:

Prezentoval p. Hrivňák a Ing.arch. Malina:

- dorábali, menili proporcie, aby vyšli v ústrety mestu, pričom statická doprava a vnútroblok musia spolupracovať, ÚP, normy a veľkosti musia byť v súlade, vnútrajšok je v optimálnej skladbe, aby sa aj investícia vrátila. Vzniknú nové parkovacie miesta na Robotníckej ulici. KO zasunuli do územia. 2 KO je nešťastné riešenie pre kamióny. Viedli diskusiu aj so Silganom. Vjazd pre zásobovanie z Malinovského ulice cez bypas rovnobežný s Robotníckou ulicou a výjazd na Robotnícku ulicu.

Búracie povolenie majú predpripravené, pričom by s búraním a stavbou začali naraz.

Do diskusie sa zapojili: Ing. Macúch, Ing. Hunčík, p. Kolesár, Ing. Kozáček, MBA, Ing.arch. Serdahelyová, Ing. Ferianec, Ing. Varta, Ing. Mašlonka, Ing.arch. Žáčková.

Ing. Macúch - zbavíme sa starého areálu, vybuduje sa KO ako súkromná investícia a zároveň sa zvýši bonita mesta, pripomenul, aby sa nezabudlo na prepoj pre peších medzi OA Palmy a Kauflandu.

Súlad s ÚP, využitie priestoru a doprava.

UZNESENIE:

Komisia berie predložený materiál bez pripomienok.

Za: 3

Proti: 2

Zdržali sa : 3

K bodu č. 4:

Informoval Ing. Kozáček, MBA:

- dňa 22.09.2025 bolo zasadnutie názvoslovnej komisie, ktoré určilo názvy nových ulíc nasledovne:

I. Jahodová

II. Višňová

III. Ríbezľová

Novopomenované ulice sa nachádzajú v lokalite Modlenické pole.

UZNESENIE:

Komisia berie na vedomie.

K bodu č. 5:

Prezentoval Ing. Kozáček, MBA:

AFC štadión - fitness centrum: bola predložená nová 4. alternatíva riešenia, ktorá sa javí ako najlepšia, pričom by sa zbúrala brána, rampa by sa posunula bližšie k štadiónu a vzniklo by 16 nových parkovacích miest vľavo.

Do diskusie sa zapojili: Ing. Mašlonka, Ing. Macúch, Ing. Ferianec

Z diskusie vyplynulo, že treba preložiť kanalizáciu a siete, vybudujú sa nové parkovacie miesta, chodník, a nezabudnúť na oplotenie - uzavretie areálu.

UZNESENIE:

Komisia odporúča alternatívu č. 4.

ZA: 8

Proti: 0

Zdržal s: 0

Roman Seifert - Hviezdoslavova ulica - vybudovanie bezbariérového vstupu a schodiska

UZNESENIE:

Komisia súhlasí s bezbariérovým vstupom.

ZA: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Komisia súhlasí s vybudovaním schodiska.

Za: 0

Proti: 6

Zdržal sa: 2

Ing. Hunčík - požiadal o rekonštrukciu kaplnky v brehu na Holubyho ulici

Ing. Macúch - požiadal o úpravu fasády kaplnky sv. Ondreja

Ing. Mašlonka - Dom smútku na starom cintoríne - potreba dokončenia fasády, nového vstupu do Domu smútku a chodníka cez cintorín

Ing. Macúch - križovatka Tematínska - Čachtická vyjadril nespokojnosť s navrhovaným kolmým napojením svetelnej križovatky, upozornil na DI Klčové za Kapustíkom - na rekonštrukciu, Ing. Mašlonka upozornil aj na DI za knižnicou o potrebe rekonštrukcie, Park Hurbana - potreba zrekonštruovať sedenie, požiadal o odvoz krovia v rohu pri Sature, a zároveň požiadal o zrezanie rastlín pri chodníku ZŠ kpt. Nálepku

K bodu č. 6:

Na záver sa podpredseda komisie p. Kolesár poďakoval za účasť na komisii a rozlúčil sa s prítomnými.

Martin Kolesár
podpredseda komisie

Ing. Roman Kozáček, MBA
tajomník komisie

Priloha: