



MESTO Nové Mesto nad Váhom

Komisia pre ochranu životného prostredia

Zápis č. 2/2020

zo zasadnutia komisie zo dňa 05. marca 2020

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

- 1. Otvorenie**
- 2. Kontrola plnenia stanovísk komisie**
- 3. Prerokovanie investičných zámerov v meste** (predkladá Oddelenie výstavby, rozvoja mesta a dopravy):
 - **OC Central (bývalý OD Jednota)** – architektonická štúdia; investor: DOMNASTAN s.r.o., Stará Turá
 - **RGB Javorina – rozšírenie obchodnej zóny** (lokalita pri TESCO) – informácia o zámere; investor: RGB Javorina Nové Mesto nad Váhom
 - **Vnútroblok kasárne Nové Mesto nad Váhom** – informácia o urbanisticko-architektonickej štúdii; investor: Mesto Nové Mesto nad Váhom, spracovateľ: Ing. arch. Ján Krchnavý
- 4. Úroveň vytriedenia komunálnych odpadov v meste Nové Mesto nad Váhom za rok 2019 podľa zákona č. 329/2018 Z.z. o poplatkoch za uloženie odpadov a sadzba poplatku pre rok 2020.**
- 5. Rôzne**
- 6. Záver**

K bodu č. 1:

Zasadnutie komisie otvoril predseda komisie Ing. Kopunec, ktorý privítal prítomných členov komisie, poslanca MsZ Ing. Petra Baču a zástupcov mesta a TSM. Zároveň ospravedlnil neúčast' členov komisie (JUDr. Šuchta a Ing. Mrázik) zo zdravotných a pracovných dôvodov.

Tajomníčka komisie navrhla doplniť program, konkrétne bod 3 Prerokovanie investičných zámerov v meste o prvotnú informáciu ohľadne urbanisticko-architektonickej štúdie: „Vnútroblok kasárne Nové Mesto nad Váhom“.

Následne bol doplnený program rokovania komisie odsúhlasený.

K bodu č. 2:

Kontrolu plnenia stanovísk komisie uskutočnila tajomníčka komisie Ing. Paučinová, ktorá oboznámila členov komisie s postupom mesta pri jednotlivých odporučeniach komisie uvedených v zápise č. 1/2020.

- a) Navrhovaná možnosť dočasného uzatvorenia mestských verejných parkov a cintorínov z dôvodu bezpečnosti počas nepriaznivého počasia, ktoré sa už uplatňuje vo viacerých mestách na Slovensku.
- tajomníčka komisie preverila, ako v praxi dochádza k uzatvoreniu verejných parkov. Boli preverené viaceré mestá, ktoré potvrdili, že verejné parky sú fyzicky uzatvárané t.j. opáskovanie vstupov a rozmiestnenie zábran na všetkých vstupoch vedúcich do

parkov. Zároveň sú umiestňované informačné tabule alebo oznamy, že je dočasne zakázaný vstup do parku. Uvedené realizujú mestské služby (v našom prípade TSM) v spolupráci s mestskou políciou. Kontrolu dodržiavania priebežne vykonáva mestská polícia.

- občania sú informovaní cez všetky dostupné prostriedky (Web mesta, mestská aplikácia, rozhlas a pod.).
- mestá majú vypracovaný návštevny poriadok parkov,
- komisia odporúča Mestu a TSM pripraviť a umiestniť informačné tabule s návštevny poriadkom na najhlavnejšie vstupy do parkov.

b) Štúdia polopodzemných kontajnerov:

- Ing. Nováčik žiadal vypracovanie oponentského posudku na štúdiu, ktorá by preukázala, či je výhodnejšie prejsť na systém polopodzemných kontajnerov, nakoľko sa mu zdá vybudovanie 15 stanovišť veľmi veľa vzhľadom na počet obyvateľov, veľkosť navrhovanej oblasti, investičné a prevádzkové náklady. Uvádza konkrétne príklady z Prahy.
- Komisia sa po diskusii zhodla na tom, že treba začať prerokovaním štúdie s občanmi. Štúdia slúži len ako podklad pre definitívne rozhodnutie a možno z 15 navrhovaných stanovišť sa nakoniec mesto rozhodne pre vybudovanie len niekoľkých stanovišť. Mesto nechcelo, aby sa výrazne zvýšila donášková vzdialenosť ku kontajnerom, čo by mohlo občanov odradiť od triedenia, preto bola navrhnutá taká hustá sieť stanovišť. Každý spôsob nakladania s odpadmi má svoje výhody aj nevýhody.
- Komisia odporučila, aby sa ďalej postupovalo podľa záverov uvedených v zápisnici č. 1/2020.

K bodu č. 3:

Ing. Petkanič – vedúci oddelenia výstavby, rozvoja mesta a dopravy predložil na prerokovanie nasledovné investičné zámery:

a) OC Central (bývalý OD Jednota) – architektonická štúdia; investor: DOMNASTAN s.r.o., Stará Turá

Objekt bývalého OD Jednota zmenil majiteľa, zámerom investora je obnova estetickej a funkčnej úrovne budovy. Pre zatraktívnenie objektu je nutná obnova objektu a rozšírenie objektu o oddychové a spoločenské priestory. Investor okrem modernizácie existujúceho objektu uvažuje s prístavbou súčasného obchodného domu. Súčasťou konceptu je aj vytvorenie vnútornej promenády, modernizácia fasády s vytvorením vertikálnej zelene, vybudovanie terasy pre letnú prevádzku na 1. poschodí prístavby s možnosťou výhľadu na historické dominanty mesta a prírodnú scenériu okolia. Na komisii boli odprezentované urbanistické riešenie, dispozičné riešenie a vizualizácie.

Následne prebehla diskusia.

Stanovisko komisie:

Komisia po prerokovaní zaujala nasledovné pripomienky k investičnému zámeru:

- *v rámci búracích prác zabezpečiť materiálové zhodnotenie stavebného odpadu (podrvenie stavebného odpadu,*
- *nakoľko dochádza k záberu zelene zo severnej časti, záber zelene kompenzovať vytvorením extenzívnej zelenej strechy,*
- *fasádu riešiť s vertikálnou zeleňou,*
- *zabezpečiť zachytávanie dažďovej vody v priestore vhodným technickým riešením,*

- na 1. nadzemnom podlaží prístavby riešiť zelenú strechu aj s výsadbou krovitej zelene.
- b) **RGB Javorina – rozšírenie obchodnej zóny** (lokalita pri TESCOU) – informácia o zámere; investor: RGB Javorina Nové Mesto nad Váhom

Investičný zámer navrhuje rozšírenie obchodnej zóny v lokalite pri Tesco. Celkové riešené územie je 3300m², zastavaná plocha 660 m², 31 nových parkovacích miest. Podiel zelene je v súlade s regulatívmi územného plánu pre danú lokalitu.

Stanovisko komisie:

Komisia po prerokovaní zaujala nasledovné pripomienky k investičnému zámeru:

- v parkoviskách vysadiť min. 6 stromov; druhové zloženie navrhnuť také, aby šírka koruny stromu v dospelosti dosahovala min. 5 – 6 m,
 - zabezpečiť zachytávanie dažďovej vody v priestore vhodným technickým riešením,
 - v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie vypracovať projekt sadových úprav s výsadbou zelene z južnej strany (od Považian), v rámci výsadby navrhnuť aj vzrastlé stromy.
 - projekt sadových úprav predložiť do komisie na prerokovanie.
- c) **Urbanisticko-architektonická štúdia „Vnútroblok kasárne Nové Mesto nad Váhom“**

Návrh rieši umiestnenie 8 bytových domov (každý BD: 24 bytov, 4. podlažia) s polozapusteným podlažím určeným na parkovanie pod objektmi, spojených stredovou osou s polozapustenou podzemnou garážou so zelenou pobytovou strechou. Plánovaný je aj objekt škôlky pre cca 25 detí s pobytovou záhradou (západná strana), na východnej strane sú plánované objekty pre vybavenosť, účel využitia: služby, tržnica, menšie obchody, bar, reštaurácia a služby administratívneho charakteru.

Stanovisko komisie:

Išlo o podanie prvotnej informácie, komisia zobrala uvedené informácie na vedomie.

K bodu č. 4.

Tajomníčka komisie Ing. Paučinová podala informáciu o úrovni vytriedenia komunálnych odpadov v meste Nové Mesto nad Váhom za rok 2019 podľa zákona č. 329/2018 Z.z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o sadzbe poplatku pre rok 2020.

Úroveň vytriedenia za rok 2019 je: **41,5 %**

Sadzba poplatku pre rok 2020 za uloženie zmesového komunálneho odpadu na skládku odpadov platná od 01.03.2020 do 28.02.2021 je: **12 €/t.**

Zároveň tajomníčka komisie informovala, že mesto Nové Mesto nad Váhom splnilo všetky ohlasovacie povinnosti, ktoré vyplývajú z platných zákonov a vykonávacích predpisov a týkajú sa evidenčnej a ohlasovacej povinnosti o odpadoch (predloženie hlásení o vzniku odpadu a nakladaní s ním, predloženie štatistických hlásení, zverejnenie úrovne vytriedenia a sadzby poplatku na webe a úradnej tabuli, ohlásenie týchto údajov príslušným orgánom).

Stanovisko komisie:

Komisia zobrala na vedomie informáciu o úrovni vytriedenia komunálnych odpadov v meste Nové Mesto nad Váhom za rok 2019 podľa zákona č. 329/2018 Z.z. o poplatkoch za

uloženie odpadov a o sadzbe poplatku pre rok 2020. Výpočet úrovne vytriedenia je uvedený na samostatnej prílohe, ktorá sa prikladá k zápisnici.

K bodu č. 5:

Komisii bol opakovane po tretíkrát predložený „doplnený“ zámer spoločnosti MADOKO s.r.o., SNP 3, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, týkajúci sa vybudovania detského ihriska a výsadby zelene pri športovej hale (doplnený zámer: príloha zápisnice).

Stanovisko komisie:

Od 01.01.2020 nadobudol účinnosť nový zákon č. 371/2019 Z.z. o základných požiadavkách na bezpečnosť detského ihriska. Komisia po prerokovaní požaduje, aby boli pri realizácii detského ihriska dodržané všetky požiadavky vyplývajúce s cit. zákona a pred uvedením do prevádzky bolo detské ihrisko schválené technickou inšpekciou. Taktiež je potrebné dodržať všetky povinnosti pri sprístupňovaní detského ihriska verejnosti a kontrolu detského ihriska v zmysle zákona.

Výsadba okolo detského ihriska: komisia nesúhlasí s výsadbou navrhovaných tují a odporúča okolo ihriska výsadbu listnatých krov vo forme živého plota (odporúčané druhové zloženie: napr. Vtáci zob, Forsythia a pod.)

Ing. Petkanič:

Tlmočil pripomienky, ktoré boli vznesené na komisii výstavby a rozvoja mesta a týkajú sa verejného cintorína v Novom Meste nad Váhom:

- predĺženie otváracích hodín na cintoríne počas Pamiatky zosnulých. Ing. Veselka odpovedal, že počas týchto sviatkov sa cintorín vôbec neuzatvára a je prístupný kedykoľvek.
- požiadavka na zverejnenie zoznamu hrobových miest (virtuálny cintorín), aby sa uľahčilo vyhľadávanie hrobových miest (v súčasnosti musí občan prísť do domu smútku, kde mu hrobové miesto vyhľadajú).
- Ing. Veselka informoval, že zhruba pred troma rokmi zisťovali cenu: pohybovala sa na úrovni 5 – 6 €/1 hrob.; počet hrobov na cintoríne v NMnV je 4900. Cena však závisí od rozsahu parametrov, ktoré by sa požadovali – či by boli zverejňované len údaje ohľadne zosnulých, alebo by bolo robené aj zameranie hrobových miest a fotodokumentácia náhrobných kameňov.

Ing. Poriez:

- Tlmočil požiadavku pani R na osadenie bránky na Železničnej ulici, aby bol zabránený prechod pri železničnom podchode a v priestore sa nezdržiavali neprispôsobiví občania. Ihličnaté stromy, ktoré pani R žiadala orezať kvôli bezpečnosti, boli už orezané.

Ing. Mašlonka:

- podal aktuálnu informáciu ohľadne vratných kelímok, ktoré by sa využívali na mestských akciách. Zástupcovia mesta a TSM boli na pracovnom rokovaní na MsÚ Trenčín, ktoré sa týkalo skúseností s používaním vratných kelímok v praxi (mesto Trenčín používalo vratné kelímky na vianočných trhoch). Ing. Mašlonka prezentoval systém, ktorý fungoval v Trenčíne. Zároveň prebehli rokovania aj s dodávateľmi, ktorí zabezpečujú čistenie a celý systém logistiky kelímok do stánkov. O ďalších informáciách bude komisia priebežne informovaná.

Ing. Nováčik

- žiadal, aby pri rekonštrukcii chodníka na Sasinkovej ulici boli vysadené stromy v chodníkoch, tak ako to bolo pôvodne. Mesto situáciu preverí, či je to v danej fáze ešte možné. Chodník na Sasinkovej ulici bol urobený už v jeseni, nakoľko mesto nebolo spokojné s kvalitou, chodník a stavebné práce reklamovalo. V súčasnosti sa dodávateľ prác rozhodol rozobrať chodník a položiť dlažbu nanovo.
- navrhol, aby sa na zasadnutí komisie ŽP, ako aj na zasadnutiach ďalších komisií, zasadnutí MsZ a MsR a tiež na pracovných rokovaníach, ktoré sa konajú na MsÚ, nepoužívali vody v plastových fľašiach, ako aj ďalšie jednorazové plasty (mlieko do kávy v plastových obaloch a pod.) Komisia tento návrh podporila a od budúceho zasadnutia budú na komisii džbány s vodou z vodovodu. Toto odporúčanie bude posunuté aj ďalším komisiám a pracovníkom MsÚ, ktorí zvolávajú pracovné rokovania.

Ing. Kopunec:

- upozornil, že neboli vyfrézované pne po výrube pri bytovom dome A. Sládkoviča 1, 2, 3 - uvedené bude posunuté na TSM na priame vybavenie.

Ing. Bača:

- požiadal komisiu ŽP, aby v spolupráci s poslancami jednotlivých mestských častí zorganizovala podujatie: **jarné upratovanie mesta**, kedy by občania vo vyhlásenom termíne poupratovali svoje okolie (vyzbieranie odpadkov na verejných priestranstvách v okolí BD, pohrabanie trávnikov, pozametanie chodníkov a pod.). Cieľom akcie je zapojiť čo najviac občanov do starostlivosti o svoje okolie, čím sa podporí vzťah občanov k svojmu okoliu a k čistote mesta celkovo.
- uvedené aktivity už v meste čiastočne prebiehajú: organizujú ich občianske združenia, skauti, rybári, školy pri príležitosti dňa zeme, avšak Ing. Bača navrhol, aby išlo o celomestskú akciu a do dobrovoľného upratovania bolo zapojených čo najviac občanov.
- uvedené vyžaduje osvetu, mediálnu podporu a podporu zo strany mesta a TSM.
- zároveň bolo konštatované, že akcia by mohla byť ukončená na námestí, kde by bol zorganizovaný koncert a mohol by sa uvariť guláš a pod., aby sa podporil komunitný život v meste a dobrovoľníctvo.

K bodu č. 6:

Na záver predseda komisie poďakoval prítomným členom za účasť.

V Novom Meste nad Váhom, dňa 25. marca 2020.

Ing. Daniel KOPUNEC
predseda komisie

Ing. Zuzana PAUČINOVÁ
tajomníčka komisie

Príloha:

- Prezenčná listina zo zasadnutia
- Výpočet úrovne vytriedenia komunálnych odpadov v meste Nové Mesto nad Váhom za rok 2019.
- Doplnený zámer spoločnosti MADOKO na vybudovanie detského ihriska pri športovej hale.