



MESTO Nové Mesto nad Váhom

Komisia finančná, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta (KFSM)

Zápisnica č. 5/2023
zo zasadnutia komisie zo dňa 29.11.2023

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom (Navrhovateľ Mgr. Tatiana Šusteková)
3. Nakladanie s majetkom mesta
4. Návrh VZN č. 6/2023 o poskytovaní sociálnych služieb, spôsobe určenia a platenia úhrady za sociálne služby na území mesta (Navrhovateľ Mgr. Andrej Neuschl)
5. Návrh VZN č. 5/2023 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (Navrhovateľ Ing. František Sádecký)
6. Návrh VZN 4/2023 o určení výšky mesačného príspevku žiakov a zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach (Navrhovateľ Ing. Gabriela Baginová)
7. Návrh na schválenie spolufinancovania mesta pre projekt Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ, Nové mesto nad Váhom (Navrhovateľ Ing. Gabriela Baginová)
8. Návrh úpravy Programového rozpočtu mesta Nové Mesto nad Váhom na rok 2023 - 5. zmena (Navrhovateľ Ing. Miroslav Trúsik)
9. Návrh na schválenie Programového rozpočtu mesta Nové Mesto nad Váhom na roky 2024 - 2026 (Navrhovateľ Ing. Miroslav Trúsik)
10. Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Nové Mesto nad Váhom na roky 2023-2029 (Navrhovateľ Ing. František Sádecký)
11. Komunitný plán (Navrhovateľ Ing. František Sádecký)
12. Zásady odmeňovania poslancov MsZ mesta Nové Mesto nad Váhom (Navrhovateľ Mgr. Andrej Neuschl)
13. Rôzne

K bodu č. 1:

Zasadnutie Komisie finančnej, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta otvorila predsedníčka Ing. Iveta Antalová.

Privítala členov komisie a prizvaných hostí. Podpredseda komisie Mgr. Tomáš Malec bol online pripojený.

Predsedníčka predložila na schválenie upravený program komisie, ktorý bol doplnený o bod programu č.12 a v bode programu rôzne pod poradovým č.13 navrhla prerokovať návrh poslanca MsZ Mgr. J. Vojteka týkajúci sa dodatku k VZN 1/2015 -poskytnutie finančného príspevku pri nástupe dieťaťa na povinnú školskú dochádzku. (materiál k bodu č.12 a 13 bol rozdáný)

Program komisie doplnený o body 12 a 13 bol jednohlasne odsúhlasený.

K bodu č. 2: (Navrhovateľ: Mgr. Tatiana Šusteková)

Do výhradnej kompetencie mestského zastupiteľstva patrí v zmysle §11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení určovať zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta upravujú najmä práva, povinnosti a postupy určené v § 9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Ich účelom je všeobecné zákonné ustanovenie konkretizovať pre potreby mesta. Novela zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí reaguje na potreby aplikačnej praxe v oblasti hospodárenia s majetkom mesta a prevodov vlastníctva majetku. Novela sa zameriava na úpravu pravidiel nakladania s majetkom mesta s cieľom zvýšiť transparentné, efektívne a hospodárne nakladanie.

Predkladané Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom reflektujú zmeny vykonané predmetnou novelou. Predkladané Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom (ďalej len „zásady“) obsahujú upravené znenia ustanovení, týkajúcich sa najmä dôvodov hodných osobitného zreteľa, podmienok pre zníženie kúpnej ceny/nájomného pri predaji/nájme z dôvodov hodných osobitného zreteľa, obchodnej verejnej súťaže, prebytočnosti a neupotrebitelnosti majetku mesta.

V zmysle novelizovaného zákona o majetku obcí musí byť v Zásadách upravené najmä:

- kedy môže obec určiť svoj majetok za prebytočný alebo neupotrebitelný,
- podmienky, za ktorých bude možné znížiť kúpnu cenu a nájomné pri použití dôvodov hodných osobitného zreteľa,
- definícia dôvodov osobitného zreteľa pri prevode a pri nájme majetku,
- právomoci orgánov mesta pri nakladaní s majetkom,
- podmienky a priebeh verejnej obchodnej súťaže,
- podmienky a priebeh priameho predaja,
- podmienky a priebeh pri prevodoch z dôvodov hodných osobitného zreteľa,
- obdobné ustanovenia pri úprave nájmu.

Vzhľadom na rozsah navrhovaných zmien a prehľadnosť tohto predpisu navrhujeme dňom nadobudnutia účinnosti týchto Zásad zrušiť doteraz platné Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom zo dňa 02.03.2010 schválené uznesením MsZ č. 304/2010 vrátane Dodatku č. 1 zo dňa 24.06.2014.

Diskusia:

Ing. Antalová sa informovala ohľadom spravovania majetku neodovzdaného organizáciám.

Predkladateľka Mgr.Šusteková odpovedala že ho spravuje mestský úrad.

Komisia finančná, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta: Komisia prerokovala návrh materiálu a odporúča ho MsZ schváliť.

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 11, proti - 0, zdržal sa - 0,

K bodu č. 3:

K bodu č. 3.1: (Navrhovateľ: Mgr. Tatiana Šusteková)

Predkladáme návrh na schválenie prevodu pozemkov horeuvedeným vlastníkom bytov, ktoré sa nachádzajú vo dvore bytového domu súpis č. 580 na pozemku parc. č. 3372, **podľa Čl. 7 bod. 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom (ďalej len „Zásad“)**, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Zároveň navrhujeme schváliť podľa Článku 13, písm. A) bod 1),2) a 4) Zásad tento majetok za trvale prebytočný.

Ide o pozemok parcela registra C KN č. 3374 druh pozemku ostatná plocha o výmere 147 m², ktorý tvorí predzáhradku pred bytovým domom. Pozemok je vo dvore, za plotom, pre iných ako vlastníkov bytov neprístupný. Vlastníci bytov ho spoločne užívajú ako predzáhradku pred bytovým domom. Pre mesto je prebytočný a nevyužitelný. Pozemok bude odpredaný vlastníkom bytov každému v podiele 1/12, podľa počtu bytov v bytovom dome. Každému bytu bude prislúchať 1/12, čo činí 12,25 m². Prevádzaný pozemok bol dlhodobo užívaný vlastníkami bytov, tvorí súčasť ich dvora a jedná sa o pozemok s nízkou hodnotou.

2. Pozemok parcela registra C KN č. 3373 záhrada o výmere 432 m², ktorý sa nachádza za bytovým domom a vlastníci bytov ho užívajú ako záhradky. Pozemok sa navrhuje odpredávať rozdelený geometrickým plánom tak, aby každý vlastník bytu nadobudol tú časť pozemku, ktorú dlhodobo užíva do vlastníctva v podiele 1/1.

Diskusia:
bez diskusie

Komisia finančná, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta: Komisia prerokovala návrh materiálu a odporúča MsZ ho schváliť.

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 11, proti - 0, zdržal sa - 0,

K bodu č. 3.2: (Navrhovateľ: Mgr. Tatiana Šusteková)

Predkladáme návrh na schválenie uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva medzi Mestom Nové Mesto nad Váhom a VD družstvo, v súvislosti so stavbou „**Bytové domy I, J, K a L Rezidencia Kamenná**“.

Predmetom zmluvy bude záväzok prevodcu previesť na nadobúdateľa stavbu:

- SO 09 - Predĺženie verejného vodovodu na pozemkoch parcela C KN č. 5781/4 a č. 5781/615, k. ú. Nové Mesto nad Váhom.

Diskusia.

Ing Antalová sa pýtala kto je vlastníkom pozemkov.

Po zodpovedaní že vlastníkom je Rezidencia Kamenná a objasnení vzťahov komisia hlasovala o predložennom návrhu.

Komisia finančná, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta: Komisia prerokovala návrh materiálu a odporúča ho MsZ schváliť.

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 11, proti - 0, zdržal sa - 0,

K bodu č. 3.3: (Navrhovateľ: Mgr. Tatiana Šusteková)

Na základe zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl.12 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom predkladáme návrh na zriadenie vecného bremena na zaťaženie pozemku vo vlastníctve mesta pre stavebníka Šematech, s.r.o., Ul. Nová 703/1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO 44 927 479 s právom uloženia inžinierskej siete, rozvod VN v prospech oprávneného Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 36326551-12/2023 zo dňa 14.04.2023 vyhotoveným spoločnosťou PARCELA s.r.o. Železničná 32, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Ing. Peter Múčka, úradne overeným Ing. Ľubicou Balažovičovou dňa 26.04.2023 pod č. G1-284/2023 na pozemku vo vlastníctve mesta v rozsahu 16 m² za jednorazovú odplatu 1.100 eur.

Diskusia:
bez diskusie

Komisia finančná, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta: Komisia prerokovala návrh materiálu a odporúča ho MsZ schváliť.

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 11, proti - 0, zdržal sa - 0,

K bodu č. 3.4: (Navrhovateľ: Mgr. Tatiana Šusteková)

Návrh

A) na prevzatie - prevod stavebných objektov - predĺženie verejného vodovodu a predĺženie verejnej kanalizácie do vlastníctva mesta od spoločnosti Revinvest, s.r.o., Grösslingova 4, 811 09 Bratislava -Staré Mesto, IČO 46324127

B) návrh odovzdania prevzatého majetku do nájmu, správy Trenčianskym vodárňam a kanalizáciám a.s., ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa) ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. 9 ods. 1 písm. s) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom s použitím Čl. 9 ods. 2 písm. h), kedy sa cena nájmu môže znížiť.

Diskusia:
bez diskusie

Komisia finančná, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta: Komisia prerokovala návrh materiálu a odporúča ho MsZ schváliť.

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 11, proti - 0, zdržal sa - 0,

K bodu č. 3.5: (Navrhovateľ: Mgr. Tatiana Šusteková)

Predkladáme návrh podnájmu dočasne prebytočného majetku mesta, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, podľa Čl. 9 bod 1) písm.

b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom, ako podnájom podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v oblasti sociálnej pre Centrum pomoci človeku, Trnavská arcidiecézna charita, Hlavná 43, 917 01 Trnava.

Jedná sa o podnájom nebytových priestoroch - kancelária na II. poschodí o výmere 40,87 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 1,52 m² v Dome služieb na Ul. M. R. Štefánika 811/1 pre Centrum pomoci človeku, Trnavská arcidiecézna charita, Hlavná 43, 917 01 Trnava, ktoré má charita v podnájme do 31.12.2023. Vzhľadom na tú skutočnosť, že priestory na Ul. J.Kollára ešte nie sú pripravené k užívaniu, **Centrum pomoci človeku Nové Mesto nad Váhom**, potrebuje mať zmluvne zabezpečené priestory, kde budú vykonávať sociálne služby, požiadali o nájom do 31.12.2024, preto navrhujeme podľa Čl. 9 bod 1) písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta prenajať nebytové priestory na Ul. M. R. Štefánika (Dom služieb) na dobu určitú do 31.12.2024, za zníženú cenu podľa Čl. 9 bod 2 písm a), Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom, za 1 euro/rok za celý predmet podnájomu.

Diskusia:
bez diskusie

Komisia finančná, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta: Komisia prerokovala návrh materiálu a odporúča ho MsZ schváliť.

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 11, proti - 0, zdržal sa - 0,

K bodu č. 3.6: (Navrhovateľ: Mgr. Tatiana Šusteková)

Predkladáme návrh prenájmu dočasne prebytočného majetku mesta, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, podľa Čl. 9 bod 1) písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom, ako nájom podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v oblasti sociálnej pre **Ústredie práce sociálnych vecí a rodiny, Sekcia sociálnych vecí, Oddelenie bezplatného dlhového poradenstva, Špitálska 8, 812 67 Bratislava.**

Jedná sa o podnájom nebytových priestoroch v administratívnej budove č. 109, Ul. Klčové na pozemku parc. C KN č.653/2 (bývalá budova TSM) k. ú. Nové Mesto nad Váhom pre Ústredie práce sociálnych vecí a rodiny, ktoré zabezpečuje v týchto priestoroch „Bezplatné dlhové poradne“, ktoré sú financované z rozpočtu Národného projektu do 31.12.2023. Nebytové priestory a to kancelária č. 3.09, 3.10, 3.11., 3.12 (serverovňa) a 3.13 (kopírka) o výmere 64,85 m² a podiel na spoločných priestoroch sú využívané na tieto administratívne účely. Nájom priestorov skončil 31.10.2023 preto požiadali o schválenie nájmu do 31.12.2023, vzhľadom na prebiehajúci proces predĺženia Národného projektu „Bezplatné dlhové poradenstvo“.

Zároveň požiadali o nájom uvedených nebytových priestorov kancelária č. 3.09, 3.10, 3.11. a 3.20 o výmere 59,12 m² a podiel na spoločných priestoroch na nový Národný projekt: „Bezplatné poradenské činnosti v oblasti riadenia dlhov“. Prostredníctvom uvedeného NP bude zabezpečené ďalšie fungovanie bezplatných dlhových poradní na obdobie od 01.01.2024 do 31.12.2026.

Navrhujeme podľa Čl. 9 bod 1) písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta prenajať nebytové priestory Ústrediu práce sociálnych vecí a rodiny, Sekcia sociálnych vecí, Oddelenie bezplatného dlhového poradenstva, Špitálska 8, 812 67 Bratislava na dobu určitú do 31.12.2023 na Národný projekt „Bezplatné dlhové poradenstvo“ a na nový Národný projekt: „Bezplatné poradenské činnosti v oblasti riadenia dlhov“ na dobu určitú do 31.12.2026 za cenu

určenú podľa Znaleckého posudku č. 208/2023 zo dňa 24.11.2023 Ing. Igora Ištoka, ktorá činí 60 eur/m²/rok.

Diskusia:
bez diskusie

Komisia finančná, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta: Komisia prerokovala návrh materiálu a odporúča ho MsZ schváliť.

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 11, proti - 0, zdržal sa - 0,

K bodu č. 4: (Navrhovateľ: Mgr. Andrej Neuschl)

Nové Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nové Mesto nad Váhom o poskytovaní sociálnych služieb, spôsobe určenia a platenia úhrady za sociálne služby na území mesta (ďalej len „VZN“) vychádza z §6 ods.1 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s použitím zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov, ďalej len zákon o sociálnych službách. V súčasnosti platné VZN č. 1/2011 bolo už 8 krát novelizované formou dodatkov, čím dochádzalo k neprehľadnosti jednotlivých ustanovení a povinností. Ďalej bolo zrušené Zariadenie opatrovateľskej služby, ktorého ustanovenia a cenník figurovali v pôvodnom VZN. Mesto Nové Mesto nad Váhom vybuďovalo a zriadilo ďalšie Zariadenie pre seniorov na ulici Poľnej, ktoré bude ponúkať služby s rozdielnym cenníkom, ako Zariadenie pre seniorov na ulici Fraňa Kráľa. Z uvedeného dôvodu Mesto Nové Mesto nad Váhom pristúpilo k predloženiu nového návrhu VZN, ktoré upravuje cenníky poskytovanej sociálnej služby:

- a) v zariadeniach pre seniorov
- b) v útulku
- c) pre opatrovateľskú službu
- d) pre prepravnú službu

Prílohy k VZN č. 6/2023 tvoria cenníky za jednotlivé druhy poskytovaných sociálnych služieb. Vzhľadom k tomu, že sa pri výpočte úhrady za sociálne služby poskytované v zariadení pre seniorov vychádza z ekonomicky oprávnených nákladov za predchádzajúci kalendárny rok, sú cenníky za poskytované sociálne služby v ZPS, Ul. Fraňa Kráľa a ZPS , Ul. Poľná rozdielne.

Diskusia:

Primátor mesta Ing. Mašlonka predložil návrh a navrhol upraviť sadzby v prílohe č.2 - za pobyt v útulku. Osoby v hmotnej núdzi 1 € / deň a osoby pracujúce, poberatelia dôchodku 3 €/ deň.

Po vysvetlení a zodpovedaní otázok pomeru obyvateľov z mesta a okolia finančná komisia hlasovala o predložennom návrhu.

Komisia finančná, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta: Komisia prerokovala návrh materiálu a odporúča ho MsZ schváliť.

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 11, proti - 0, zdržal sa - 0,

K bodu č. 5: (Navrhovateľ: Ing. František Sádecký)

Nové Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nové Mesto nad Váhom o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „VZN“) vychádza zo zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ako aj zo zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok). V súčasnosti platné VZN č. 1/2006 bolo už 8 krát novelizované formou dodatkov, čím v praxi dochádzalo k neprehľadnosti jednotlivých ustanovení a povinností. Z uvedeného dôvodu mesto pristúpilo k predloženiu nového návrhu VZN, ktoré upravuje práva a povinnosti pre poplatníkov mesta ako aj správcu dane, a tieto dáva do súladu s platnou legislatívou. V zmysle zákona č. 563/2009 § 4 ods. 1 správcom miestneho poplatku za KO a DSO je mesto a preto sú predloženým VZN upravené povinnosti správcu dane z Technických služieb na mesto. Predkladané VZN obsahuje 12 paragrafových znení vrátane 6 príloh. Účelom tohto VZN je stanoviť podmienky pre určenie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre jednotlivých poplatníkov mesta. VZN definuje aké náklady za činnosti nakladania s odpadom sa premietajú do poplatku a že jeho súčasťou sú aj náklady na zberné nádoby, ktoré poplatníci užívajú. Súčasťou poplatku nie sú náklady na činnosti s drobným stavebným odpadom, nakoľko pre tento je zavedený v zmysle zákona samostatný množstvový zber, čo znamená že zaň platí len pôvodca takéhoto odpadu úmerne odovzdávanému množstvu. Navrhovaná sadzba vo VZN je vo výške 0,025 € za kg DSO bez obsahu škodlivín. VZN definuje poplatníka a vznik, ako aj zánik poplatkovej povinnosti. Pre fyzické osoby – občanov v meste je zavedený paušálny poplatok v nezmenenej výške ako doposiaľ, a to vo výške 42 €/osoba/rok. Pre všetky právnické osoby a fyzické osoby podnikateľov (ďalej len „PO a FOP“) je zavedený nevážený množstvový zber určený objemom nádoby a frekvenciou vývozu pri zachovaní doterajších sadziieb za jednotlivé nádoby. Do systému nakladania s odpadom bola doplnená možnosť vrecovej likvidácie odpadu v lokalitách, v ktorých nie je možné umiestnenie zbernej nádoby, resp. aj ako možnosť doplnkovej služby v mimoriadnych prípadoch keď zvolený objem nádoby nebude poplatníkovi postačovať. Navrhnutá sadzba pre 100 l vreca, v ktorej sú premietnuté náklady na zabezpečenie logom označeného vreca, jeho odvoz a následnú likvidáciu odpadu, ako aj podiel poplatníka na spoločných nákladoch mesta pri zabezpečovaní ostatných činností nakladania s odpadom, je vo výške 3,17 €/vrece. Zároveň ako opatrenie pre zabezpečenie dostatočného objemu nádoby a frekvencie vývozu poplatníkovi je navrhnuté minimálne určenie objemov k počtu osôb v prevádzke. Súčasťou VZN sú aj nové tlačivá, ktorými si poplatníci budú plniť oznamovacie povinnosti. Okrem ďalších je to tlačivo Oznámenie k poplatku za KO a DSO pre fyzické osoby občanov, ktorými bude žiadať o zníženie, odpustenie, resp. vrátenie poplatku alebo sa prihlasovať k užívaniu nehnuteľnosti, tlačivo Dohoda o využívaní množstvového zberu KO pre PO a FOP, ako aj tlačivo Súhlas s množstvovým zberom pre poplatníkov, ktorí budú plniť poplatkovú povinnosť za viaceré podnikateľské subjekty. VZN definuje v § 8 podrobnejšie podmienky pre určenie poplatku spôsobom množstvového zberu, pričom napr. povoľuje poplatníkovi vykonať jednu zmenu v roku na jednej adrese umiestnenia zbernej nádoby pokiaľ v priebehu zdaňovacieho obdobia zistí, že mu zvolený objem nádob na odpad nestačí. Systém množstvového zberu je založený na adresnej merateľnosti množstva odpadu, preto každý poplatník musí mať pridelenú vlastnú nádobu na KO, ktorú si určí vo svojej poplatkovej povinnosti a nemôže užívať nádoby iných poplatníkov. Predložené VZN definuje aj podmienky a spôsoby pre platenie poplatku, jeho prípadné vrátenie, či odpustenie alebo zníženie.

Diskusia:

Predkladateľ Ing. Sádecký okomentoval a vysvetlil dôvod predloženia nového VZN. Predkladateľ zodpovedal otázky týkajúce sa vyplňania sa príloh č.1 a č. 3., zliav.

Po zodpovedaní otázok a krátkej diskusii finančná komisia hlasovala o predložennom návrhu.

Komisia finančná, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta: Komisia prerokovala návrh materiálu a odporúča ho MsZ schváliť.

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 11, proti - 0, zdržal sa - 0,

K bodu č. 6: (Navrhovateľ: Ing. Gabriela Baginová)

Na základe novely zákona podľa §6 odst.12, pís. g) zákona 182/2023 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 245/2008 Z. z.o výchove a vzdelávaní (školský zákon) obci odpadá povinnosť určiť výšku finančného príspevku všeobecne záväzným nariadením, podľa ktorých financuje školy a školské zariadenia vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti.

V súlade s §2 ods.1 písm. e) a f) zákona č.597/2003 Z.z. a podľa §6 ods.24 zákona č. 596/2003 Z. z. obci zostáva povinnosť určiť vo VZN výšku mesačných príspevkov žiakov a zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, navrhujeme:

a) zrušiť VZN č.1/2022, o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia a o určení výšky mesačných príspevkov žiakov a zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach a všetky jeho dodatky a

b) schváliť VZN č.4/2023, ktoré bude v súlade so zákonom.

Výšky mesačných príspevkov v jednotlivých školách a školských zariadeniach zostávajú nezmenené tak, ako boli schválené na rok 2023 vo VZN č.1/2022 a dodatkom č.1. schváleným na MsZ 18.11.2022.

Diskusia:

Predkladateľka Ing. Baginová vysvetlila dôvod predloženia nového VZN .Komisia školstva doporučila návrh prijať.

Keďže neboli vznesené žiadne pripomienky ani otázky predsedníčka komisie dala hlasovať o predložennom návrhu.

Komisia finančná, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta: Komisia prerokovala návrh materiálu a odporúča ho MsZ schváliť.

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 11, proti - 0, zdržal sa - 0,

K bodu č. 7: (Navrhovateľ: Ing. Gabriela Baginová)

Na základe výzvy č. PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR vyhlásenej Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR, zameranej na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl, mesto predložilo žiadosť o NFP pre projekt pre školy ZŠ Odborárska 1374 a ZŠ Tematínska ul. Č. 2092 v programe 401000 - SK - Program Slovensko - SK - EFRR/KF/FST/ESF+, Kód výzvy: PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR podľa prílohy.

V procese podania žiadosti o NFP a pre konečné schválenie daných projektov je mesto povinné v rámci podpornej dokumentácie predložiť okrem iného uznesenie mestského zastupiteľstva o tom, že zastupiteľstvo schvaľuje:

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 25 366,39 € pre projekt ZŠ Odborárska a 63 995,37 € pre projekt ZŠ Tematínska (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a požadovaného NFP) a tiež prípadných ďalších výdavkov z rozpočtu mesta potrebných na realizáciu projektu.

Diskusia:

Predkladateľka Ing. Baginová predložila návrh. Keďže neboli otázky predsedníčka komisie dala o predložennom návrhu hlasovať.

Komisia finančná, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta: Komisia prerokovala návrh materiálu a odporúča ho MsZ schváliť.

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 11, proti - 0, zdržal sa - 0,

K bodu č. 8: (Navrhovateľ: Ing. Miroslav Trúsik)

V zmysle § 14 ods. 1 zák. č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov predkladám

5. zmenu programového rozpočtu mesta na rok 2023. Rozpočet je zostavený ako vyrovnaný, kde príjmy spolu aj výdavky spolu sú rozpočtované vo výške **36 382 305 EUR**.

Predkladateľ Ing. Trúsik poinformoval podrobne o jednotlivých zmenách v príjmových a výdavkových položkách.

Diskusia:

Nakoľko neboli žiadne otázky predsedníčka komisie dala o predložennom návrhu hlasovať.

Komisia finančná, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta: Komisia prerokovala návrh materiálu a odporúča ho MsZ schváliť.

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 11, proti - 0, zdržal sa - 0,

K bodu č. 9: (Navrhovateľ: Ing. Miroslav Trúsik)

Predpokladaný návrh rozpočtu vychádza z ustanovení zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov, zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, zákona č. 564/2004 Z.z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy, zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, zostavuje sa na obdobie troch rokov. Návrh rozpočtu je záväzným rozpočtom na príslušný rok 2024, pričom rozpočet na roky 2025 a 2026 nie je záväzný a bude sa upresňovať v ďalšom rozpočtovom období.

Programový rozpočet mesta na rok 2024 je navrhnutý ako vyrovnaný v celkovej čiastke **37 203 391 eur** vrátane príjmových a výdavkových finančných operácií. Bežný rozpočet je navrhnutý ako prebytkový vo výške **65 607 eur**, kapitálový rozpočet je rozpočtovaný so schodkom **7 665 292 eur**. Schodok kapitálového rozpočtu je krytý prevodom z rezervného fondu vo výške **6 980 685 eur**, návratnými zdrojmi financovania vo výške **519 000 eur** prebytkom bežného rozpočtu **65 607 eur** a nevyčerpanými prostriedkami z minulých rokov vo výške **100 000 eur**. Príjmové finančné operácie - úver ŠFRB na rekonštrukciu domu Zahradkárov na byty a bývalej budovy ZOS na byty rozpočtujeme vo výške **519 000 eur**. Výdavkové finančné operácie na splácanie úveru (istiny) rozpočtujeme vo výške **609 238 eur**. Splácanie je kryté z rezervného fondu. Platby sú prepočítané v zmysle zmlúv o poskytnutí úverov zo ŠFRB za nájomné byty a Zariadenia pre seniorov. Pre roky 2025 - 2026 je rozpočtovaných vo výdavkovej časti rozpočtu 15 programov. Návrh Programového rozpočtu Mesta Nové Mesto nad Váhom na roky 2025 - 2026 je uvedený v tabuľkovej časti. Predkladateľ Ing. Trúsik poinformoval o celkových príjmoch a výdavkoch, splátkach úverov.

Diskusia:

Primátor mesta Ing. Mašlonka predstavil konkrétne kapitálové výdavky v jednotlivých programoch. Po zodpovedaní otázok p. Nemšákovvej týkajúcich sa spojovacej chodby na ZŠ Tematínska, počtu bytov v bývalom dome záhradkárov a otázky

Ing. Antalovej týkajúcej sa bývalej hud. školy predsedníčka dala hlasovať o bode programu.

Komisia finančná, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta: Komisia prerokovala návrh materiálu a odporúča ho MsZ schváliť.

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 11, proti - 0, zdržal sa - 0,

K bodu č. 10: (Navrhovateľ: Ing. František Sádecký)

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Nové Mesto nad Váhom na roky 2023-2029 (ďalej len PHRaSR) je základným a kľúčovým dokumentom pre riadenie samosprávy vychádzajúcim z poznania situácie a konkrétnych potrieb občanov, podnikateľov, záujmových skupín a ďalších subjektov v území. PHRaSR analyzuje súčasný stav územia a určuje stratégie jeho ďalšieho rozvoja prostredníctvom strategických cieľov a ich implementáciu na základe navrhnutých opatrení. Spolu s územným plánom predstavuje základný kľúčový dokument pre riadenie rozvojových aktivít územnej samosprávy. Hlavným cieľom dokumentu PHRaSR je stanovenie vízie, prioritných oblastí a cieľov rozvoja, jednotlivých opatrení a aktivít smerujúcich k zvýšeniu kvality života v meste. Vypracovanie nového strategického dokumentu súviselo s ukončením platnosti predchádzajúceho PHSR a prebiehalo v období od septembra 2016 do decembra 2023. Navrhovaný dokument reflektuje súčasné programové obdobie, ako aj ciele a priority ustanovené v národnej stratégii a ciele a priority Trenčianskeho samosprávneho kraja. Pri spracovaní PHRaSR bola zohľadnená metodika tvorby a implementácie programov hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja regiónov, programov rozvoja obcí a skupín obcí s uplatnením princípov udržateľného smart rozvoja na vypracovanie PHRaSR doporučená Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR. PHRaSR vzniklo ako spoločné dielo riadiaceho tímu, vedenia mesta, vedúcich zamestnancov a odborných pracovných skupín (jednotlivé odborné komisie pri MsZ). PHRaSR mala možnosť pripomienkovať aj široká verejnosť. Je to otvorený strategický dokument, ktorý je schopný reagovať na zmeny a nové podnety. PHRaSR pozostáva z hlavného dokumentu a jeho príloh: **Analytická časť** Obsahom tejto kapitoly sú údaje o základných demografických, sociálnych a ekonomických východiskách, ktoré zohrávajú úlohu pri rozvoji riešeného územia. Údaje boli spracované na základe zdrojov dostupných v čase spracovania dokumentu. **Strategická časť** V tejto kapitole je uvádzaná základná štruktúra rozvojových priorít, strategických cieľov a špecifických cieľov, spolu s jednotlivými všeobecne definovanými operáciami, ktoré je potrebné v rámci jednotlivých cieľov realizovať. **Programová časť** V tejto kapitole uvádzame bližší popis osobitne pre každý jeden jednotlivý špecifický cieľ - v rámci štruktúry priorít, strategických cieľov a špecifických cieľov zadaných v predchádzajúcej kapitole a znázornených v štruktúre uvedenej v Prílohe 2 PHRaSR, spolu s detailnejším popisom opatrení, ktoré je potrebné / vhodné v rámci jednotlivých cieľov realizovať. **Finančný plán** Zabezpečenie dostatočného finančného krytia pre naplnenie plánovaných opatrení je kľúčovým pre dosiahnutie cieľov stanovených týmto PHRaSR. Pri implementácii navrhutej stratégie sa aplikuje princíp preferujúci využitie doplnkových zdrojov financovania pred financovaním z vlastného rozpočtu mesta. **Implementačný plán** Implementácia PHRaSR je do značnej miery ovplyvnená jasným stanovením inštitucionálneho a organizačného zabezpečenia. Tento definuje jednotlivé zodpovedné orgány a činnosti, ktoré spadajú do ich kompetencie. Na realizácii sa podieľajú riadiaci orgán, výkonný orgán, kontrolný orgán a finančný orgán, medzi ktorými dochádza ku koordinácii a výmene relevantných informácií.

Diskusia:
bez diskusie

Komisia finančná, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta: Komisia prerokovala návrh materiálu a odporúča MsZ ho schváliť.

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 10, proti - 0, zdržal sa - 0, - nehlasoval/a Mgr. Tomáš Malec, PhD.,

K bodu č. 11: (Navrhovateľ: Ing. František Sádecký)

Komunitný plán sociálnych služieb mesta Nové mesto nad Váhom je vypracovaný na obdobie do roku 2029 a predstavuje dlhodobý strategický dokument, ktorý je schvaľovaný Mestským zastupiteľstvom. Komunitný plán sociálnych služieb je jedným z nástrojov plánovania sociálnych služieb a ďalších komunitných služieb, ktorý vypracúva mesto s ohľadom na miestne špecifiká a potreby obyvateľov na svojom území. Je spracovaný v súlade s požiadavkami zákona NR SR č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách, a taktiež reflektuje s národnými prioritami rozvoja sociálnych služieb. Napriek tomu, že je determinovaný celým radom iných dokumentov, legislatívou a procesmi schvaľovania na úrovni miestnej samosprávy, nie je uzavretým dokumentom. Medzi jeho základné princípy patrí otvorenosť, ktorá znamená, že je prehodnocovaný a aktualizovaný podľa požiadaviek, legislatívnych zmien, alebo pri zmene východiskových podmienok územia. Spracovaním Komunitného plánu sociálnych služieb mesta samospráva Mesta Nové Mesto nad Váhom nielen napĺňa požiadavky legislatívneho rámca SR, ale zároveň deklaruje záujem o rozvoj sociálnych služieb na území mesta ako nevyhnutného predpokladu pre ďalší nárast kvality života obyvateľov mesta. Tento dokument vznikol v úzkej spolupráci s expertami Slovenskej technickej univerzity v Bratislave a vedením mesta. Dokument prešiel pripomienkovým konaním, ktoré pozostávalo z verejného pripomienkovania obyvateľmi mesta. Výsledné znenie dokumentu bolo prerokované s kompetenčne príslušnou komisiou mestského zastupiteľstva (Komisia sociálna a zdravotníctva).

Diskusia:
bez diskusie

Komisia finančná, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta: Komisia prerokovala návrh materiálu a odporúča ho MsZ schváliť.

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 10, proti - 0, zdržal sa - 0, - nehlasoval/a Mgr. Tomáš Malec, PhD.,

K bodu č. 12: (Navrhovateľ: Mgr. Andrej Neuschl)

Na základe kontroly sociálnou poisťovňou, ktorá bola zameraná na Zásady odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom /schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Nové Mesto nad Váhom dňa 30.4.2019 uznesením č. 65/2019-MsZ/, boli tieto pripomienkované na doplnenie o článok 7. Odmeňovanie poslancov - občianske obrady.

Poslanci vykonávajúci občianske obrady budú za tieto úkony odmeňovaní podľa Smernice určujúcej odmeňovanie účinkujúcich na podujatiach ZPOZ mesta Nové Mesto nad Váhom. Tato odmena nie je súčasťou odmeny podľa čl. 2 ods. 1 týchto zásad. Jej zúčtovanie a vyplácanie bude v štvrtročných

intervaloch.

Ďalším dôvodom je doplnenie článku 11. bodu 3, ktorý hovorí o tom že v súlade s článkom 2 ods. 5 bude v účinnosti od 1.1.2024 považovaný príjem poslancov za nepravideľný. Rovnako ako aj príjem členov odborných komisií a VMČ podľa článku 5 ods. 7 a tajomníkov podľa článku 6 ods. 5 týchto zásad. To znamená, že keďže sú poslanci, členovia komisií a VMČ a tajomníci komisií prihlásení do sociálnej poisťovne s kódom pravidelného príjmu, ale sú vyplácaní štvrťročne a polročne budú musieť byť prihlásení od 1.1.2024 s kódom nepravideľného príjmu.

Návrh predložil a zdôvodnil Mgr. Andrej Neuschl.

Diskusia:

Ing. Antalová sa informovala o odmeňovaní členov redakčnej rady a názve materiálu.

Po zodpovedaní otázok dala predsedníčka komisie o predložennom návrhu hlasovať.

Komisia finančná, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta: Komisia prerokovala návrh materiálu a odporúča ho MsZ schváliť.

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 10, proti - 0, zdržal sa - 0, - nehlasoval/a Mgr. Tomáš Malec, PhD.,

K bodu č. 13:

Komisia prerokovala návrh poslanca Mgr. Vojteka týkajúci sa príspevku dieťaťa pri nástupe do školy.

Diskusia:

Ing. Baginová poinformovala o stanovisku komisie školstva ktorá neodporúča predložený návrh schváliť.

V diskusii viacerých členov odzneli pripomienky o náročnosti agendy zdokladovania výdavkov, o príspevku štátu pre prvákov vo výške 110 € i o populistickom nezmysle.

Predsedníčka komisie dala o predložennom návrhu hlasovať.

Komisia finančná, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta: Komisia svojim hlasovaním neodporúča MsZ predložený materiál schváliť.

Hlasovanie o predložennom návrhu za - 0, proti - 10, zdržal sa - 0, - nehlasoval/a Mgr. Tomáš Malec, PhD.,

Ing. Iveta Antalova
predseda komisie

Ing. Miroslav Trúsik
tajomník komisie

Priloha:

Prezenčná listina