



MESTO Nové Mesto nad Váhom

Komisia pre rozvoj bývania

Zápisnica č. 6/2025

zo zasadnutia komisie zo dňa 25.09.2025

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Prešetrené žiadosti na prerokovanie
3. Diskusia - rôzne
4. Žiadosti na prešetrenie
5. Záver

K bodu č. 1:

Zasadnutie komisie otvorila predsedníčka komisie PhDr. Kvetoslava Hejbalová, privítala všetkých členov a oboznámila ich s programom zasadnutia. Program komisie bol jedhlasne odsúhlasený.

K bodu č. 2:

31/2022 [REDACTED]

KRB odporúča zaradiť do zoznamu žiadateľov o 1 izbový byt.

39/2023 [REDACTED]

KRB odporúča žiadosť naďalej evidovať.

19/2025 [REDACTED]

KRB odporúča žiadosť naďalej evidovať.

19/2024 [REDACTED]

KRB odporúča preveriť príjem.

K bodu č. 3:

Zasadnutia komisie sa zúčastnil aj zástupca primátora Mgr. Andrej Neuschl a opätovne zdôraznil potrebu nového VZN.

Podľa aktuálnej bytovej situácie je potrebné doriešiť a doplniť VZN č. 3/2010 o spôsobe prideľovania nájomných bytov a jeho dodatkov.

Komisia navrhuje zapracovať a zdôrazniť v novom VZN nasledujúce:

- po vyradení žiadosti zo zoznamu žiadateľov o nájomný byt z dôvodu nesplnenia podmienky každoročnej aktualizácie žiadosti, nebude možné 2 roky si opätovne podať žiadosť o byt
- pri podávaní novej žiadosti sa bude vyžadovať, že pokiaľ je v žiadosti uvedený žiadateľ a spolu žiadateľ (manžel/ka, druh/družka, priateľ/ka) sú povinní splniť podmienky pre podanie žiadosti obaja a bude sa od nich vyžadovať podpis, že s tým súhlasia
- z praxe ďalej vyplynulo, že je dôležité mať vo VZN uvedené, keď zostane 3 izbový byt po rodičoch a zostane tam bývať iba 1 osoba, aby bol dosah na odobratie tohto bytu a ponúknutá možnosť náhrady iného bytu, v záujme spravodlivejšieho prideľovania a potreby reagovať na aktuálnosť životných podmienok žiadateľov.

V pláne bytovej komisie sú previerky v bytových domoch a prehodnotenie termínu nasledujúcej komisie.

K bodu č. 4:**Žiadosti na prešetrovanie:**

75/2020		- p. Udvorková, p. Mináriková
68/2023		- p. Maráková
45/2024		- p. Udvorková
42/2021		- p. Maráková
27/2025		- p. Udvorková
33/2024		- p. Zmatková

K bodu č. 5:

Po diskusii predsedníčka komisie poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie.

PhDr. Kvetoslava Hejbalová
predseda komisie

Mgr. Katarína Radzová
tajomníčka komisie

Príloha: