



Zápisnica č. 6/2026

zo zasadnutia Komisie pre rozvoj bývania zo dňa 01.10.2026

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Výjazdové stretnutie
3. Záverečná správa o činnosti komisie
4. Záver

K bodu č. 1:

Zasadnutie komisie otvorila predsedníčka komisie PhDr. Kvetoslava Hejbalová, privítala všetkých členov a oboznámila ich s programom zasadnutia. Program komisie bol jednohlasne odsúhlasený.

K bodu č. 2:

Následne sa členovia komisie presunuli do novopostavených nájomných bytov na ul. Jánošíkova č. 2078/5 a prebehla obhliadka nových nájomných bytov.

V čase návštevy sa odstraňovali drobné nedostatky, ktoré sa zistili pri kolaudácii.

K bodu č. 3:

Po obhliadke bytov sa uskutočnilo stretnutie aj za prítomnosti pána primátora Ing. Františka Mašlonku a zástupcu primátora Mgr. Andreja Neuschla, ohľadom zhodnotenia činnosti komisie pre rozvoj bývania za 4 roky vo volebnom období 2022 - 2026.

Komisia počas celých 4 rokov pravidelne zasadala a spracovávala agendu desiatok spisov ročne. Členovia osobne prešetrovali bytové podmienky žiadateľov (príjmy, rodinné stavy, súčasné bytové podmienky) čím zabezpečili, že následne sa uvoľnené byty pridelovali žiadateľom v núdzi - napr. slobodné matky, zamestnanci kritickej infraštruktúry ako NsP alebo rodiny v ťažkej situácii.

V piatok 31. mája 2024 sa oficiálne odovzdalo 6 nových mestských nájomných bytov na Palkovičovej ulici č. 23, ktoré vznikli rekonštrukciou v objekte nevyužívanej mestskej budovy ETNA, vrátane dokončenia vnútorných rozvodov a prípojok.

Za ďalší významný úspech v tomto volebnom období sa dá považovať spustený strategický projekt výstavby 54 mestských nájomných bytov (2 x 27 nájomných bytových jednotiek) na Bzinskej ulici s celkovou hodnotou prvej etapy 4,27 milióna EUR. Finančné prostriedky sa získali zo štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB) a Ministerstva dopravy SR.

Komisia úspešne završila proces prešetrovania žiadostí a toho času zostavuje finálny zoznam odporúčaných uchádzačov pre zrebovanie mestských nájomných bytov v objekte na Jánošíkovej ulici č. 2078/5, ktoré sa bude realizovať po úspešnej finálnej kolaudácii.



K bodu č. 4:

Na záver pán primátor, zástupca primátora, aj predsedníčka komisie pre rozvoj bývania vyjadrili úprimné poďakovanie za náročnú a prínosnú činnosť členov komisie.

PhDr. Kvetoslava Hejbalová
predseda komisie

Mgr. Katarína Radzová
tajomníčka komisie

Príloha: