



MESTO Nové Mesto nad Váhom

Komisia finančná, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta

Zápis č. 7/2021
zo zasadnutia komisie zo dňa 24.11.2021

Prítomní: 8
Ospravedlnení : 3
Nepřítomní: 0

Program:

1. Otvorenie
2. Nakladanie s majetkom mesta
3. Návrh na schválenie Dodatku č.5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nové Mesto nad Váhom č. 9/2016 o miestnych daniach
4. Návrh na schválenie Dodatku č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nové Mesto nad Váhom č. 1/2011 o poskytovaní sociálnych služieb, spôsobe určenia a výšky úhrady za sociálne služby na území mesta
5. Návrh Dodatku č. 9 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nové Mesto nad Váhom č. 8/20218 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia a o určení výšky mesačných príspevkov detí a žiakov a zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach
6. Návrh úpravy Programového rozpočtu mesta Nové Mesto nad Váhom na rok 2021 – 3. zmena
7. Návrh Programového rozpočtu mesta Nové Mesto nad Váhom na roky 2022 – 2024
8. Návrh - účelové určenie dotácií na podporu prioritného športu
9. Rôzne
10. Záver

K bodu č.1

Zasadnutie Komisie finančnej, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta otvorila predsedníčka pani Viera Nemšáková. Privítala členov komisie a prizvaných hostí. Traja členovia komisie Ing. M. Topolčány, Ing. Š. Rehák a JUDr. V. Fraňo LL.M. svoju neúčast' ospravedlnili. Predsedníčka predložila na schválenie program komisie, ktorý bol jednohlasne odsúhlasený.

K bodu č.2

Mgr. Šusteková predložila na schválenie nasledovný materiál:

A. Prenájom majetku mesta – prípad hodný osobitného zreteľa

Návrh na predĺženie podnájomnej zmluvy podnájomcovi:

GL Servis, spol. s r.o., Beckovská Vieska 111, 916 31 Kočovce, IČO: 47 947 900

spoločnosť požiadala o predĺženie Zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa podnájmu nebytových priestorov na Ul. 1. mája 310 v Novom Meste nad Váhom.

Nebytové priestory v celkovej výmere 41,55 m² sú využívané na účel – pánske, dámske a detské kaderníctvo. Cena za podnájom činí 23,20 €/ m²/rok bez DPH.

Žiadateľ je v uvedených nebytových priestoroch v podnájme už od roku 2017.

Navrhujeme predĺžiť podnájom na dobu určitú - na 5 rokov za nezmenených podmienok.

Komisia predložený materiál jednohlasne schválila a odporučila MsZ-u prijať.

B. Predaj majetku mesta

a) Návrh na schválenie spôsobu prevodu majetku mesta – predaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa p. Ing. Antonovi Lukačkovi a Marte Lukačkovej, obaja bytom Ul. J. Zemana 79, 911 01 Trenčín

Predkladáme návrh na schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta, v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa čl. 7 bod 8 Zásad hospodárenia s majetkom mesta a to pozemku parcela registra C KN č. 4915/94 druh pozemku ostatná plocha o výmere 83 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 13/21 zo dňa 17.08.2021, vyhotoveným GEOPROJEKT – Trenčín s.r.o., Ing. Ladislavom Rajnincom, úradne overeným Ing. Ľubicou Balažovičovou dňa 31.08.2021 pod č. 677/2021, z pôvodnej parcely registra C KN č. 4915/1 druh pozemku ostatná plocha, nachádzajúcej sa v rekreačnom areáli Zelená voda, k. ú. Nové Mesto nad Váhom Ing. Antonovi Lukačkovi a Marte Lukačkovej, obaja bytom Ul. J. Zemana 79, 911 01 Trenčín, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Navrhovaná cena pozemkov bola stanovená podľa znaleckého posudku vyhotoveného Ing. Igorom Ištokom, znalcom v odbore stavebníctvo na sumu 70,00 €/m², čo pri výmere 83 m² činí 5.810,00 € (slovom päťtisícosemstodesať eur).

JUDr. Vavrinčík - keďže pozemky mesta tam užívajú viacerí užívatelia, či aj oni nemajú záujem o odkúpenie.

Primátor mesta - navrhol zvýšiť cenu na 85 € za m² ako kompenzáciu nájmu.

Komisia jednohlasne schválila návrh ceny 85 € za m² a jednohlasne schválila návrh na schválenie spôsobu prevodu majetku mesta.

b) Návrh na schválenie spôsobu prevodu majetku mesta – predaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa spoločnosti AMONREA s.r.o., Weisseho 15, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Predkladáme návrh na schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta, v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa čl. 7 bod 8 Zásad hospodárenia s majetkom mesta a to pozemku parcela registra C KN č. 4019/7 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 104 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 174/2021 zo dňa 21.04.2021, vyhotoveným RMG Ing. Rastislav Mikláš, M. r. Štefánika 12, Nové Mesto nad Váhom, z pôvodnej parcely registra E KN č. 326 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcej sa Ul. Hurbanovej v Novom Meste nad Váhom spoločnosti AMONREA s.r.o., Weisseho 15, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Navrhovaná cena pozemku bola stanovená podľa Znaleckého posudku č. 333/2021 vyhotoveného Ing. Igorom Ištokom, znalcom v odbore stavebníctvo na sumu 140,00 €/m², čo pri výmere 104 m² činí 14.560,00 € (slovom štrnásťtisícpäťstošesťdesiat eur).

JUDr. Vavrinčík – aké je stanovisko komisie výstavby.

Ing. Petkanič - komisia predložený materiál schválila a odporučila prijať mestskému zastupiteľstvu.

Komisia predložený materiál jednohlasne schválila a odporučila MsZ-u prijať.

c) Návrh na schválenie spôsobu prevodu majetku mesta, ako prípadu hodného osobitného zreteľa - zámena pozemkov medzi Mestom Nové Mesto nad Váhom a spoločnosťou SETALIA PARK, s. r. o.

Predkladáme návrh na schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta, v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta zámenu pozemkov medzi Mestom Nové Mesto nad Váhom a spoločnosťou SETALIA PARK, s. r. o., so sídlom Nám. Dr. Alberta Schweitzera 194, Stará Turá, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Uvedený návrh zámeny pozemkov vychádza z potreby riešenia revitalizácie centrálnej mestskej zóny / ďalej len CMZ/. Revitalizáciou lokality Haškova- Komenského- Hurbanova mesto vytvorí optimálny nástroj celkového rozvoja CMZ pre svoje investičné zámery, ako aj pre zámery súkromných investorov spojené s rekonštrukciami a modernizáciami existujúcich nehnuteľností v CMZ. K uskutočneniu zámeru revitalizácie CMZ je bezpodmienečne nutné vytvoriť podmienky na dopravné napojenie a predovšetkým parkovanie a statickú dopravu.

Zámena pozemkov umožní prepojenie z centra mesta okruhom z Ul. Komenského na Ul. J. Hurbana, čím sa vytvorí aj predpoklad pre výstavbu moderného parkovacieho domu a potrebnej energetickej infraštruktúry pre celú zónu (nová trafostanica vo vnútrobloku, nabíjacie stanice pre elektromobily v parkovacom dome, posilnenie nedostatočných distribučných rozvodov elektriny...)

Problém revitalizácie CMZ a návrhy riešenia dopravy a parkovania je podrobne riešený v materiáli, ktorý spracoval Ing. Rastislav Petkanič. Tento bol prerokovaný v komisii výstavby, investícií a územného rozvoja mesta, v komisii pre ochranu životného prostredia a taktiež v komisii dopravy. Vo všetkých uvedených komisiách bolo v plnom rozsahu doporučené pokračovať v prípravných prácach a posunúť zámer do projektovej fázy. Materiál predložený v komisiách tvorí prílohu č.1 tohto návrhu.

V rámci prípravy revitalizácie je predovšetkým potrebné riešiť vlastníctvo k pozemkom v tejto lokalite. Na základe rokovaní so spoločnosťou SETALIA PARK s.r.o., ktorá je vlastníkom pozemkov v tejto lokalite, je táto spoločnosť pripravená poskytnúť mestu pozemky, ktoré sú v jej vlastníctve zámenou za pozemky na Hviezdoslavovej ulici, ktoré sú vo vlastníctve mesta.

Zámenou pozemkov sa vytvoria podmienky nielen pre vybudovanie parkovacieho domu a revitalizáciu CMZ, ale aj pre rekonštrukciu a modernizáciu starého obchodného domu, bývalého OD COOP Jednota, ktorého stav nezodpovedá súčasným podmienkam požadovaných zákazníkmi a jeho významu pre CMZ. Pozemky, ktoré spoločnosť žiada zameniť sú v tesnej blízkosti objektu a v súčasnosti sú súčasťou areálu bývalého OD Jednota ako zásobovací dvor. Pozemky sú historicky súčasťou celého areálu obchodného domu a podmieňujú jeho fungovanie. Navrhovaná zámena na strane spoločnosti SETALIA PARK, s.r.o. vytvorí podmienky pre modernizáciu a rozšírenie obchodných priestorov a služieb v samotnom obchodnom centre a vybudovanie nových parkovacích miest pre návštevníkov. / Spoločnosť SETALIA PARK, s. r. o. je vlastnícky prepojená so spoločnosťou DOMNASTAN s. r. o./.

1.

Spoločnosť SETALIA PARK, s. r. o. je vlastníkom pozemkov, zapísaných v LV č. 3163

- parcela registra C KN č. 4367 o výmere 135 m²,
- parcela registra C KN č. 4368 o výmere 81 m²,
- parcela registra C KN č. 4376 o výmere 290 m²,
- dom súpis č. 765 na parcele registra C KN č. 4376,
- novovytvorená parcela registra C KN č. 4365/3 o výmere 430m².

Pozemku spolu o výmere 936 m².

Parcela registra C KN č. 4367 o výmere 135 m² a parcela registra C KN č. 4368 o výmere 81 m² boli ocenené znaleckým posudkom č.27/2021 vypracovaným znalkyňou Ing. Elenou Trnkovou na sumu 36.900,00 €.

Parcela registra C KN č. 4376 o výmere 290 m² a dom súpis č. 765 na parcele registra C KN č.4376 boli ocenené znaleckým posudkom č.25/2021 vypracovaným znalkyňou Ing. Elenou Trnkovou na sumu 39.700,00€.

Novovytvorená parcela registra C KN č. 4365/3 o výmere 430m² bola ocenená znaleckým posudkom č.100/2020 vypracovaným znalkyňou Ing. Elenou Trnkovou na sumu 40 000,-€ .

Spolu hodnota zamieňaných nehnuteľností činí 116.600,00€ .

2.

SETALIA PARK, s. r. o. má záujem zámenou získať od mesta pozemok zameraný Geometrickým plánom č. 520/2020 zo dňa 16.04.2021, vyhotoveným spoločnosťou GEPOS s.r.o. Ing. Rastislav Mikláš, označený ako:

- parcela registra C KN 4534/29 zastavané plochy a nádvoria o výmere 841 m², ktorá bola odčlenená z pôvodnej parcely registra C KN č. 4534/1 zastavaná plocha a nádvorie,

- parcela registra C KN č. 4534/30 ostatné plochy o výmere 325 m², ktorá bola odčlenená z pôvodnej parcely registra C KN č. 4534/4 ostatná plocha, obe parcely spolu o výmere 1166 m².
Pozemky parcela registra C KN č. 4534/29 zastavané plochy a nádvoría o výmere 841 m² a parcela registra C KN č. 4354/30 ostatné plochy o výmere 325 m², boli ocenené znaleckým posudkom č. 89/2021 vypracovaným znalcom Ing. Igorom Ištokom na sumu 109 000,00€. Pozemky spolu o výmere 1.166 m². Situačné plány sú prílohou č.2.

Navrhuje sa zameniť nehnuteľnosti špecifikované v bode 1. v hodnote 116.600,00 € vo vlastníctve spoločnosti SETALIA PARK, s. r. o. za nehnuteľnosti špecifikované v bode 2. vo vlastníctve mesta v hodnote 109 000,00 € tak, že žiadna zo zamieňajúcich strán druhej strane nič nedopláca.

3.

Návrh zámeny pozemkov bol predložený na rokovanie finančnej komisie, ktorá navrhnutý spôsob prevodu odporučila a navrhla, aby do zámeny boli zahrnuté i pozemky okolo OD Jednota / zachovanie pešieho ťahu/.

Vlastníkom pozemku, na ktorom sa nachádza hlavný peší ťah je spoločnosť DOMNASTAN, s.r.o., ktorá deklarovala, že je pripravená previesť pozemok, ktorý tvorí hlavný peší ťah na mesto za 1 euro. Ide o pozemky vytvorené geometrickým plánom oddelením z pozemku parc. č. KN C parcela č.4358/1 a označené ako pozemky parcela č. 4358/8 o výmere 188 m², parcela č. 4358/9 o výmere 17 m², parcela č. 4358/10 o výmere 74 m², spolu o výmere 279 m². Spoločnosť DOMNASTAN s.r.o. má zriadené na tomto pozemku záložné právo v prospech OBERBANK AG, pobočka zahraničnej banky v SR, ktorá čiastočne financovala kúpu nehnuteľností a pozemkov okolo OC Central a rovnako sa bude podieľať na ďalšom financovaní zámeru dostavby a prístavby OC Centrál.

Prevedením časti nehnuteľnosti – pozemku na mesto by podľa ich vyjadrenia došlo k výraznému narušeniu celistvosti a možnému zníženiu hodnoty odlúčených pozemkov a stavby, prípadne k iným nepredvídateľným možným budúcim problémom. Z tohto dôvodu OBERBANK AG nesúhlasí so zmenšením zálohu a s vystavením súhlasu s výmazom záložného práva.

Na základe uvedeného OBERBANK AG ústretovo, s prihliadnutím na hodnotu a strategickú polohu pozemkov v budúcnosti po tom, ako nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie aj na posledný stavebný objekt v rámci plánovanej dostavby, prístavby a prestavby, t.j. celý rekonštruovaný OC Centrál bude právoplatne skolaudovaný v súlade s existujúcim stavebným zámerom spoločnosti Domnastan s.r.o.:

- povolí zapísanie novovytvorených pozemkov podľa GP č.135/2021 a súčasne
- vzdá sa záložného práva t.j. vydá kvitanciu na novovytvorené pozemky o výmere 279 m², následne DOMNASTAN s.r.o. bude oprávnený po vzdaní sa záložného práva previesť spoluvlastnícky podiel 1/2 na novovytvorených pozemkoch o výmere 279 m² na základe kúpnej zmluvy medzi predávajúcim DOMNASTAN s.r.o. a Mestom ako kupujúcim do vlastníctva mesta, a súčasne
- po prevode spoluvlastníckeho podielu 1/2 na novovytvorených pozemkoch o výmere 279 m² bude požadovať Oberbank AG od spoločnosti DOMNASTAN s.r.o. zriadenie záložného práva k ostávajúcemu spoluvlastníckemu podielu 1/2 na novovytvorených pozemkoch.

Po vydaní kvitancie budú k novovytvoreným pozemkom, ktoré nadobudne mesto zriadené vecné bremená in rem v prospech DOMNASTAN s.r.o. a v prospech každého vlastníka pozemkov vedených na LV č. 1131.

Na základe uvedeného predložila spoločnosť DOMNASTAN s.r.o. návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

V predložennom návrhu Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena spoločnosť Domnastan s.r.o. požaduje ustanoviť značný rozsah povinností, preto predkladáme v prílohe celé jej znenie aj s prílohami.

Príloha č. 1 Geometrický plán č. 351/2021

Príloha č. 2 Vizualizácia stavebného zámeru spoločnosti DOMNASTAN s názvom OC Central

Príloha č. 3. List obsahujúci podmienky budúcej kvitancie Oberbank AG

Príloha č. 4 Situačný náčrt sietí, ktoré sa nachádzajú na predmete prevodu

Príloha č. 5 Zápis č. 3/2021 zo zasadnutia finančnej komisie MESTA zo dňa 16.06.2021.

Príloha č. 6 výpis z LV č. 1131 pre k.ú. Nové Mesto nad Váhom
Príloha č. 7 výpis z LV č. 7605 pre k.ú. Nové Mesto nad Váhom
Príloha č. 8 Súhlas MESTA podľa článku IV bod 4.5 tejto zmluvy
Príloha č. 9 Náskres predmetu prevodu s vyznačeným mobiliárom

K predmetnému bodu bola rozsiahla diskusia. Primátor mesta objasnil zámer zámeny – vybudovať parkovací dom a komunikáciu k nemu. V diskusii vystúpili okrem primátora mesta a predkladateľky aj JUDr. Vavrinčík, Ing. Mašlonka a Ing. Petkanič.

Keďže z predloženého materiálu nebolo zrejmé či je zabezpečená verejnoprospešná funkcia chodníka pred OD JEDNOTA komisia prijala druhé uznesenia :

- 1. Komisia jednohlasne schvaľuje spôsob prevodu majetku.**
- 2. Komisia žiada zabezpečiť verejno – prospešný charakter chodníka okolo OD Jednota.**

C. Nadobudnutie do vlastníctva mesta – darovaním

Predkladáme návrh na nadobudnutie pozemkov do majetku mesta darovaním od vlastníkov:

1. MUDr. Lucia Drahovská, bytom Tematínska 1997/7, Nové Mesto nad Váhom, spoluvlastnícky podiel 2/16,
2. Mgr. Marián Havran a Mgr. Ľubica Havranová, obaja bytom M.R. Štefánika 815/11, Nové Mesto nad Váhom, spoluvlastnícky podiel 2/16,
3. Ing. Daniel Durdík a Ing. Jana Durdíková, obaja bytom Sadová 2380/10, Nové Mesto nad Váhom, spoluvlastnícky podiel 2/16,
4. Ing. Vladimír Knapec a MVDr. Slavka Knapcová, obaja bytom Tematínska 2614/30, Nové Mesto nad Váhom, spoluvlastnícky podiel 4/16,
5. Ing. Igor Beňačka, bytom Tematínska 2669/36, Nové Mesto nad Váhom, spoluvlastnícky podiel 1/16,
6. Ing. Natália Beňačková, bytom Tematínska 2669/36, Nové Mesto nad Váhom, spoluvlastnícky podiel 1/16,
7. Ing. Vladimír Uhlík a Ing. Beata Uhlíková, obaja bytom Tematínska 2652/33, Nové Mesto nad Váhom, spoluvlastnícky podiel 2/16,
8. Juraj Bušo, bytom Tematínska 2670/32, Nové Mesto nad Váhom, spoluvlastnícky podiel 1/16,
9. Ing. Nina Bušová Kovačovicová, bytom Tematínska 2670/32, Nové Mesto nad Váhom, spoluvlastnícky podiel 1/16.

Predkladáme návrh na bezplatné nadobudnutie pozemkov parcela registra C KN č.3301/1 orná pôda o výmere 523 m² a parcela registra C KN č. 3301/3 orná pôda o výmere 528 m² , evidované Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5073, k. ú. Nové Mesto nad Váhom od hore uvedených vlastníkov formou darovacej zmluvy do majetku mesta.

Pozemky parcela registra C KN č. 3301/1 druh pozemku orná pôda o výmere 523 m² a parcela registra C KN č. 3301/3 orná pôda o výmere 528 m², ktoré sa nachádzajú v lokalite na Ul. Tematínskej mesto potrebuje na vybudovanie komunikačného prepojenia ulíc Tematínska – Nová, ktoré sa t. č. už realizuje.

Menovaní vlastníci súhlasili s darovaním týchto pozemkov do vlastníctva mesta, aby ich mesto mohlo použiť na daný účel.

Vlastníci pozemkov majú postavené rodinné domy na susediacich parcelách a je aj v ich záujme, aby mesto vybudovalo komunikáciu a tým im zlepšilo podmienky bývania.

Na pozemkoch je zriadené vecné bremeno in rem spočívajúce v práve prechodu a prejazdu v prospech vlastníkov pozemkov C KN č. 3299/2, č. 3299/9 a č. 3299/10, ktoré bude zároveň zrušené, nakoľko komunikácia bude verejná.

Na pozemku je zriadené záložné právo v prospech Tatra banky a.s. Bratislava na spoluvlastnícky podiel pre vlastníka Ing. Vladimíra Uhlíka s manželkou, ktoré bude podľa záväzného vyjadrenia Tatra banky a.s. zrušené vkladom do katastra nehnuteľností pre mesto.

Zároveň sa ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom č. 363/2018 zo dňa 20.11.2018, ktorým bolo toto darovanie schválené, avšak nedošlo k jeho realizácii.

Komisia predložený materiál jednohlasne schválila a odporučila MsZ-u prijať.

D. Návrh na zriadenie vecného bremena

Návrh na zriadenie vecného bremena pre spoločnosť SPP- distribúcia, a.s. Bratislava

Na základe zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa čl.4, ods.3.14 Zásad hospodárenia s majetkom mesta predkladáme návrh na zaťaženie pozemkov vo vlastníctve mesta vecným bremenom pre oprávneného spoločnosť SPP- distribúcia, a.s. Bratislava.

V súvislosti s realizáciou stavby: „Preložka distribučného STL plynovodu Ul. Tematínska - Nová“, požiadala spoločnosť SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26 o zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta zapísaných na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, katastrálnom odbore, v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Nové Mesto nad Váhom, na liste vlastníctva č. 3160, ako:

- parcela registra C KN č. 3302/1 orná pôda o výmere 1724 m², dĺžka plynovodu 118,30 m
- parcela registra C KN č. 3302/2 orná pôda o výmere 1708 m², dĺžka plynovodu 139,30 m
- parcela registra C KN č. 5780/145 orná pôda o výmere 1328 m², dĺžka plynovodu 91,11m

v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 679/2021 vyhotoveným Ing. Radovanom Stachom, Tematínska 10, Nové Mesto nad Váhom. Ide o pozemky komunikácie – prepoj Ul. Tematínska – Nová.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem , údržbu, opravu, prevádzku a rekonštrukciu týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom.

Vecné bremeno sa navrhuje zriadiť bezodplatne, nakoľko sa jedná o investíciu volanú mestom v súvislosti s výstavbou komunikácie.

Komisia predložený materiál jednohlasne schválila a odporučila MsZ-u prijať.

K bodu č.3

Predkladateľ Ing. Mašlonka predložil návrh Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nové Mesto nad Váhom č. 9/2016 o miestnych daniach.

Komisia predložený materiál jednohlasne schválila a odporučila MsZ-u prijať.

K bodu č.4

Predkladateľ Ing. Mašlonka predložil návrh dodatkuč.7 k VZN č.1/2011 o poskytovaní sociálnych služieb, spôsobe určenia a výšky úhrady za soc.služby na území mesta.

Návrh zvýšenia cien za potraviny v ZPS zdôvodnila riaditeľka zariadenia Mgr.Zuzana Kubrická.

Po krátkej rozprave ***komisia predložený materiál jednohlasne schválila a odporučila MsZ-u prijať.***

K bodu č.5

Dodatok č. 9 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta č. 8/2018-VZN o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia a o určení výšky mesačných príspevkov detí a žiakov

a zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach predložil Mgr. Hevery.

Ing. P. Bača – aký je znížený celkový príspevok pre materskú školu

V. Nemšáková - príspevky na školský klub detí.

Po zodpovedaní otázok predkladateľom **komisia predložený materiál jednohlasne schválila a odporučila MsZ-u prijať.**

K bodu č.6

Predkladateľ Ing. Trúsik predložil Návrh úpravy Programového rozpočtu mesta Nové Mesto nad Váhom pre rok 2021 – 3. zmena. Poinformoval o jednotlivých príjmových a výdavkových položkách.

V. Nemšáková - nízke čerpanie záberu verejného priestranstva a na dotáciu na opravu strechy ZŠ Odborárska.

Po zodpovedaní otázok **komisia predložený materiál jednohlasne schválila a odporučila MsZ-u prijať.**

K bodu č.7

Predkladateľ Ing. Trúsik predložil návrh Programového rozpočtu mesta Nové Mesto nad Váhom pre rok 2022 - 2024. Poinformoval o jednotlivých príjmových a výdavkových položkách v roku 2022 Položky pre rok 2023,2024 sú orientačné, nezáväzné.

V diskusii vystúpili členovia komisie :

JUDr. Vavrincík - ohľadom rekonštrukcie škôlky

Mgr. Košťál sa pýtal na príspevok pre zdravotníctvo, beachvolejbalové ihrisko

Primátor mesta žiadal navýšiť čiastku na vybudovanie pumptrackovej dráhy z 25 000 € na 50 000 €.

Ing. Veselka poinformoval o nákupe techniky potrebnej na zber a odvoz odpadu.

Po zodpovedaní otázok **komisia predložený návrh aj so zvýšením položky na vybudovanie pumptrackovej dráhy schválila a odporučila MsZ-u prijať.**

K bodu č.8

Predkladateľ Ing. Mašlonka predložil Účelové určenie dotácií na podporu prioritného športu vo výške 60 % z celkovej dotácie na šport – z toho 36 % pre vol.klub a 64 % pre AFC. Predkladateľ konzultoval % rozdelenia aj s klubmi a vyhovuje im.

V. Nemšáková - tlmočila písomný návrh neprítomného člena Ing. Topolčányho, aby boli iné % rozdelenia nakoľko volejbalový klub lepšie reprezentuje mesto.

Po vysvetlení predkladateľom, že volejbalový klub súhlasí s rozdelením (majú vyššiu podporu zo zväzu) **komisia po krátkej diskusii predložený materiál schválila a odporučila MsZ-u prijať.**

K bodu č.9

V bode rôzne sa JUDr. Vavrincík pýtal či je vyhlásené výberové konanie na predaj pozemku na Bzinskej ulici a V. Nemšáková žiadala Ing. Veselku pridať kontajnery na papier a plasty na Považskú ulicu.

K bodu č.10

Na konci komisie predsedníčka p. Nemšáková poďakovala všetkým zúčastneným.

V Novom Meste nad Váhom, dátum 29.11.2021

.....
Viera Nemšáková
predseda komisie

.....
Ing. Miroslav Trúsik
tajomník komisie

Príloha: Prezenčná listina zo zasadnutia komisie