



MESTO Nové Mesto nad Váhom

Komisia pre rozvoj bývania

Zápisnica č. 7/2023

zo zasadnutia komisie zo dňa 09.11.2023

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Prešetrené žiadosti na prerokovanie
3. Zoznam budúcich nájomcov bytového domu na Ul. Palkovičovej 23 v Novom Meste nad Váhom
4. Rôzne
5. Záver

K bodu č. 1:

Zasadnutie komisie otvorila predsedníčka komisie PhDr. Kvetoslava Hejbalová, privítala všetkých členov a oboznámila ich s programom zasadnutia. Program komisie bol jednohlasne odsúhlasený.

K bodu č. 2:

4/2023 [redacted], slobodná, žiada spolu s 1-ročným synom - [redacted], býva v podnájme, 1 miestnosť, [redacted], t.č. na rodičovskej dovolenke, príjem: 405,- € (rodinné prídavky + rodičovský príspevok), nepožiadala súd o určenie výšky výživného na dieťa zo strany otca, vzhľadom na výšku príjmu, **KRB doporučuje Odborárska ul.**

79/2020 [redacted], slobodná, býva u rodičov v 3-izbovom byte, spolu s rodičmi a dospelým bratom - [redacted], zamestnaná vo firme [redacted], Považská Bystrica, **KRB doporučuje 1-izbový byt**

74/2022 [redacted], býva do 12/2023 v podnájme NMnV, [redacted], bude bývať u rodičov v dvojpodlažnom rodinnom dome kvôli vysokému nájmu, zamestnaná [redacted], **KRB doporučuje žiadosť evidovať**

48/2023 [redacted] Mesto Nové Mesto nad Váhom - 5-členná rodina, On SZČO - [redacted], družka končí MD, pracuje brigádne v [redacted], spolu vychovávajú 3 deti - 2 družkine: [redacted] spoločná dcéra: [redacted] syn družky [redacted] - odišiel bývať k otcovi do [redacted], 4 roky chodia po podnájmoch, t.č. bývajú na [redacted], mesačne platia [redacted] majú záujem o 2-3 izbový byt, **KRB doporučuje zaradiť do zoznamu o 2-izbové byty**

57/2023 [redacted] - 4-členná rodina, materská dovolenka, [redacted], druh pracuje v stavebnej firme, bývajú striedavo v mestskom nájomnom byte u matky žiadateľky [redacted] - zlé bytové podmienky - v jednej izbe 7 ľudí alebo u matky druha v [redacted], **KRB doporučuje byt na Ul. Trenčianskej**

34/2023 [redacted] rozvedená, 2 - členná rodina, od augusta 2023 pracuje ako upratovačka v

██████████ v rodinnom dome spolu s ██████████ dcérou ██████████, kde užívajú 2 izby a spoločné soc. zariadenie, platia ██████████ mesačne, čistý mesačný príjem majú spolu cca ██████████, bývala v ubytovni ██████████ - musela odísť pre vysoký nájom ██████████ a nehody, predtým vlastnila garsónku na ██████████, v roku 2022 ju musela pre dlhy predať chcela by sa vrátiť, ale musela by mať prácu - predtým upratovala na ██████████ - momentálne je s bývaním spokojná, prešetrené telefonicky - **KRB doporučuje žiadosť zatiaľ evidovať**

96/2020 ██████████, Mesto Nové Mesto nad Váhom, rozvedená, t.č. končí ██████████, vracia sa k priateľovi ██████████, podnájom na ██████████, ██████████ a pracuje aj na ██████████, jej matka zostáva v ██████████, do bytu by sa nasťahovala sama, prešetrené telefonicky - **KRB doporučuje zatiaľ evidovať**

94/2022 ██████████, NM, ženatý, toho času býva v podnájme ██████████, NM, poberá opatrovateľský príspevok na ██████████, manželka je nezamestnaná, pracuje pre mesto pri kultúrnych akciách ako zvukár, má ██████████, má záujem o byt v Stavoindustrii, **KRB doporučuje Odborársku 1**

34/2021 ██████████, NM, rozvedená, o pridelenie bytu žiada sama, aktuálne býva v ██████████, nájomné platí ██████████, od 1.10.2023 je nezamestnaná a je evidovaná na ÚPSVaR, dávku v nezamestnanosti poberá ██████████, **z dôvodu že t.č. nepracuje KRB doporučuje žiadosť evidovať**

64/2021 ██████████, NM, slobodný, býva u rodičov v 3 izbovom byte spolu s otcom, matkou a bratom, zdieľa 1 izbu s bratom, zamestnaný v ██████████, aktuálny príjem cca ██████████, prispieva ██████████ na bývanie, chce sa osamostatniť, mať súkromie s priateľkou, **KRB doporučuje 1 izbový byt pri splnení všetkých podmienok**

27/2020 ██████████, NM, slobodný, býva s matkou a bratom v 2 izbovom mestskom byte, zdieľa 1 izbu s bratom, chce sa osamostatniť, zamestnaný v ██████████, aktuálny mesačný príjem ██████████, s bratom spolu platia za nájom cca ██████████ každý, **KRB odporúča žiadosť evidovať**

38/2022 ██████████, NM, slobodný, o pridelenie bytu žiada s priateľkou, vzhľadom k svojmu veku sa chce osamostatniť a žiť s priateľkou v spoločnej domácnosti, zatiaľ býva s rodičmi kde užíva detskú izbu, je zamestnaný vo firme ██████████, **KRB doporučuje 1 izbový byt pri splnení všetkých podmienok**

K bodu č. 3:

21/2022 ██████████, slobodný, menovaný je zamestnancom mesta Nové Mesto nad Váhom od ██████████ na pozícii ██████████, z dôvodu stabilizácie skúseného a ochotného zamestnanca pridelenie bytu doporučil zamestnávateľ, menovaný je ██████████, pridelenie 2 izbového bytu sa navrhuje v zmysle článku 4 ods. 5 písm. c) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nové Mesto nad Váhom č. 3/2010 o spôsobe pridelenia nájomných bytov

██████████, Nové Mesto nad Váhom, osamelý rodič s dieťaťom, 1,5 ročná dcéra, býva v 1 izbovom byte, ktorý pozostáva z jednej miestnosti s kuchynským kútom, pridelenie 2 izbového bytu sa navrhuje v zmysle článku 4 ods. 5 písm. b) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nové Mesto nad Váhom č. 3/2010 o spôsobe pridelenia nájomných bytov

86/2022 ██████████, Nové Mesto nad Váhom, vydatá, manžel a 4 deti ██████████, najmladšia dcéra študuje na ██████████, staršia dcéra študuje ██████████, jeden syn je druhým ročníkom na ██████████ druhý syn je na ██████████, menovaná pracuje ako ██████████ manžel pracuje na ██████████, okrem toho je ██████████, nakoľko manželovi diagnostikovali v roku ██████████, momentálne bývajú v podnájme na ██████████, mesačný nájom je vo výške ██████████, bývajú tam už ██████████ rokov, posledný rok má majiteľ nehnuteľnosti snahu nehnuteľnosť predať, pridelenie 3 izbového bytu sa

navrhuje v zmysle článku 4 ods. 5 písm. c) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nové Mesto nad Váhom č. 3/2010 o spôsobe pridelenia nájomných bytov

39/2021 [REDAKOVANÉ], Nové Mesto nad Váhom, partner, 4 ročná dcéra, menovaná pracuje na trvalý pracovný pomer v [REDAKOVANÉ] v Novom Meste nad Váhom, partner je [REDAKOVANÉ], momentálne bývajú v spoločnej domácnosti s rodičmi partnera, pridelenie 2 izbového bytu sa navrhuje v zmysle článku 4 ods. 3 a ods. 4 písm. b) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nové Mesto nad Váhom č. 3/2010 o spôsobe pridelenia nájomných bytov

34/2022 [REDAKOVANÉ], Nové Mesto nad Váhom, ženatý, o pridelenie bytu žiada s manželkou, bývajú v spoločnej domácnosti so synom, nevestou a 2 deťmi [REDAKOVANÉ] v 3 izbovom byte [REDAKOVANÉ], vlastníkom bytu je syn menovaného, [REDAKOVANÉ] manželka je na [REDAKOVANÉ] pracovala [REDAKOVANÉ], menovaný je [REDAKOVANÉ], ale naďalej pracuje na dohodu pre [REDAKOVANÉ], kde na trvalý pracovný pomer pracoval [REDAKOVANÉ] rokov, mestu bola doručená žiadosť z [REDAKOVANÉ] o možnosť pridelenia 2 izbového bytu pre menovaného, občas prespávajú na záhradnej chatke, ktorá je bez vody a kanalizácie, pridelenie 2 izbového bytu sa navrhuje v zmysle článku 4 ods. 4 písm. b) a ods. 5 písm. c) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nové Mesto nad Váhom č. 3/2010 o spôsobe pridelenia nájomných bytov

67/2022 [REDAKOVANÉ] Mesto Nové Mesto nad Váhom, slobodná, partner, 2 deti, bývajú v 3 izbovom súkromnom podnájme v Novom Meste nad Váhom, menovaná je zamestnancom firmy [REDAKOVANÉ], partner pracuje ako [REDAKOVANÉ], pridelenie 3 izbového bytu sa navrhuje v zmysle článku 4 ods. 3 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nové Mesto nad Váhom č. 3/2010 o spôsobe pridelenia nájomných bytov

K bodu č. 4:

Vzhľadom k tomu, že v navrhnutom zozname doporučených žiadostí na pridelenie uvoľnených bytov je dostatočný počet nevybavených žiadostí sa navrhuje realizovať ďalšie zasadnutie komisie v mesiaci 1/2024.

K bodu č. 5:

Nakoľko členovia komisie nemali ďalšie otázky a pripomienky predsedníčka komisie ukončila zasadnutie a poďakovala za účasť.

PhDr. Kvetoslava Hejbalová
predseda komisie

Lívia Zongorová
tajomníčka komisie

Priloha: