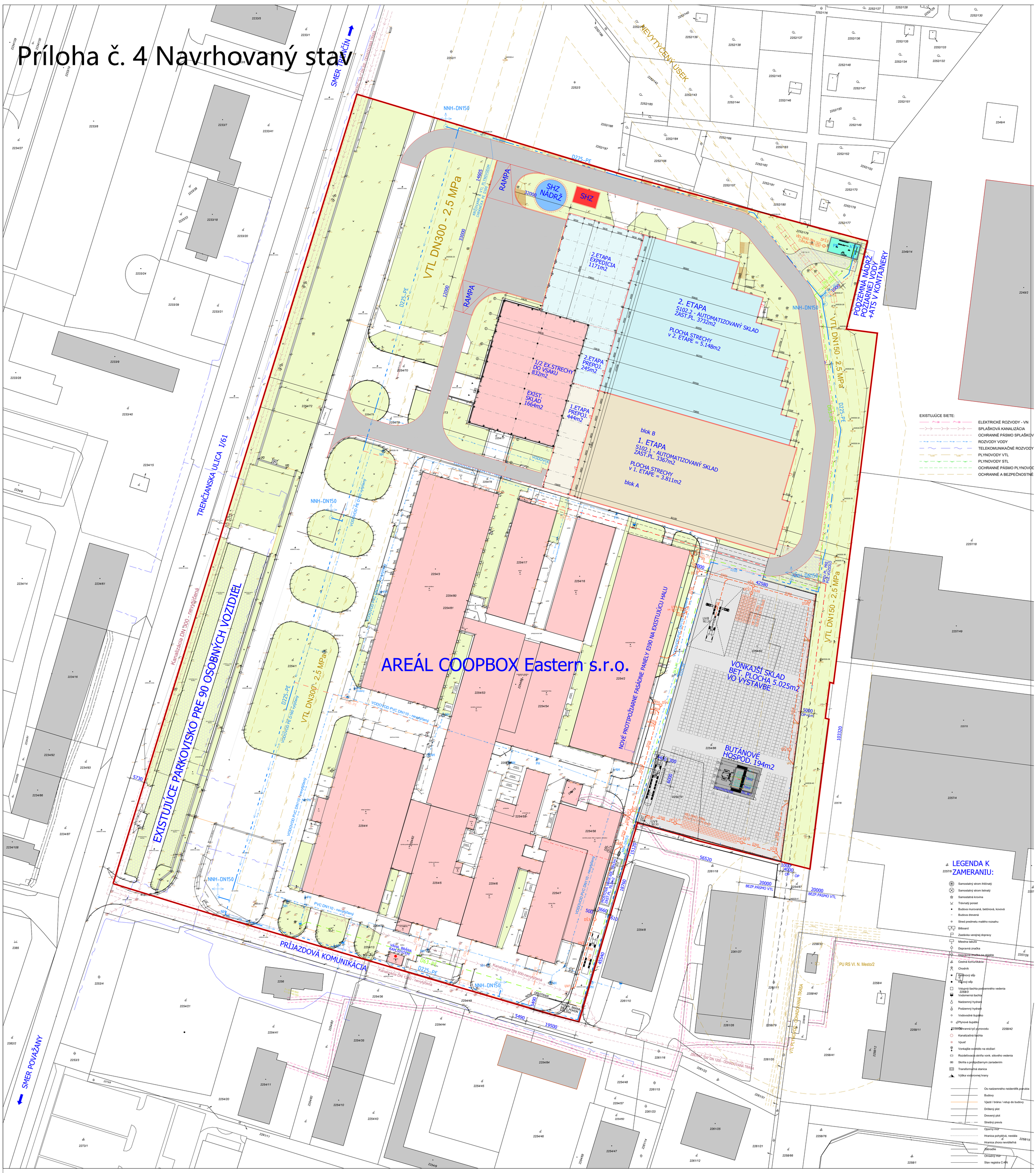
Príloha č. 4 Navrhovaný stav



AREAL COOPBOX Eastern s.r.o. TABULKA PLôCH	STAV PODĽA LV m2	 %	VONKAJŠÍ SKLAD MATERIALU - VO VÝSTAVBE	m2	EXIST. m2	 %	AUTOMATIZOVANÝ SKLAD PLAST.VÝROBKOV	m2	EXIST. + NÁVRH m2	 %
			ZBÚRANIE - EXIST.BUTÁNOVÉHO HOSP.	- 241			AUTOMATIZOVANÝ SKLAD- 1.ETAPA	3811		
			ZBÚRANIE - EXIST. PRÍSTREŠKU	- 600			AUTOMATIZOVANÝ SKLAD-2.ETAPA	5148		
			BUTÁNOVÉ HOSPODÁRSTVO VO VÝSTAVBE	194			NÁDRŽ A STROJOVŇA SHZ	195		
			PROTIPOŽIARNA STENA VO VÝSTAVBE	55						
			MOSTOVÁ VÁHA VO VÝSTAVBE	70						
ZASTAVANÉ PLOCHY	**16 538**	**23,77%**	ZASTAVANÉ PLOCHY VO VÝSTAVBE SPOLU	- 522	**16 016**	**23,02%**	ZASTAVANÉ PLOCHY SPOLU	9154	**25 170**	**36,17%**
			AREALOVÁ KOMUN.- REKONŠTR 1220m2				EXISTUJÚCE ZRUŠENÉ SPEV. PLOCHY	-3174		
			VONK.SKLADOVACIA PLOCHA VO VÝSTAVBE	5 025			SPEVNENÉ PLOCHY NAVRHOVANÉ	4333		
			CHODNÍK VO VÝSTAVBE	126						
			OKAPOVÝ CHODNÍK - ŠTRK VO VÝSTAVBE	27						
SPEVNENÉ PLOCHY	**19 145**	**27,51%**	SPEVNENÉ PLOCHY VO VÝSTAVBE SPOLU	5 178,00	**24 323**	**34,96%**	SPEVNENÉ PLOCHY SPOLU	1159	**25 482**	**36,62%**
ZELEŇ	**33 898**	**48,72%**	ZELEŇ	- 4 656,00	**29 242**	**42,03%**	ZELEŇ	- 10 313	**18 929**	**27,20%**
SPOLU AREAL COOPBOX Eastern s.r.o.	**69 581**	**100,00%**			**69 581**	**100,00%**			**69 581**	**100,00%**

LEGENDA:

- AREÁL COOPBOX Eastern s.r.o.
- EXISTUJÚCE OBJEKTY COOPBOX Eastern s.r.o.
- BUTÁNOVÉ HOSPODÁRSTVO VO VÝSTAVBE
- ZELEŇ V AREÁLI
- AUTOMATIZOVANÝ SKLAD - 1. ETAPA - ZAST.PLOCHA 3.811m2
- AUTOMATIZOVANÝ SKLAD - 2. ETAPA - ZAST.PLOCHA 5.148 m2

- SPOLU 8.959m2

- EXISTUJÚCE SPEVNENÉ PLOCHY AREÁLU
- VONKAJŠÍ SKLAD MATER. VO VÝSTAVBE
- EXISTUJÚCE SUSEDNÉ OBJEKTY

AUTOR: Wipro Ferretto S.r.l. | ADIF sro – ARCHITEKTONICKÁ a PROJEKČNÁ KANCELÁRIA
HIP: ing.ALMÁSI Ladislav | KLARISKÁ 12 / 81101/BRATISLAVA - ŠPORTOVÁ 11 / DUNAJSKÁ STREDA
GEN.PROJ.: ing.ALMÁSI Ladislav | VYPRACOVAL: ing.ALMÁSI Ladislav

NÁZOV a MIESTO STAVBY:

AUTOMATIZOVANÝ SKLAD PLASTOVÝCH VÝROBKOV

MIESTO STAVBY: AREÁL FIRMY COOPBOX Eastern s.r.o., TRENČIANSKA 17, NOVÉ MESTO NAD VÁHOM
kat.úz. NOVÉ MESTO n/V., č.p. 2254 / 1 až 7, 13 až 17, 22, 49, 52 až 56, 58, 62, 69 až 81, 86, 88, 89

SEVERKA | STAVEBNÍK: COOPBOX Eastern, s.r.o., TRENČIANSKA 17, 915 01 NOVÉ MESTO NAD VÁHOM, IČO 35 809 701

VÝŠKOVÉ OSADENIE: ±0,000=182,15m n.m. | DIELČIA ČASŤ: | OBSAH VÝKRESU: SITUÁCIA - NÁVRH
ARCH. PODKLAD PRE EIA

PEVNÝ BOD

www.adif.sk

STUPEŇ: EIA
MIERKA: 1:500
DÁTUM: 19.03.2026
Č.VÝKRESU: 04