



**Zverejnenie podaných návrhov do obchodnej verejnej súťaže
na najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme dočasne voľných nebytových priestorov zmysle
zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia
a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom**

Mesto Nové Mesto nad Váhom, ako vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže na najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme dočasne voľných nebytových priestorov podľa § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, podľa ustanovenia § 9a ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom

oznamuje,

že v lehote na predkladanie súťažných návrhov do vyhlásenej súťaže, t. j. do 17.04.2026 do 10,00 hod. bol vyhlasovateľovi doručený jeden súťažný návrh a jeden ponukový list:

Nebytový priestor	Pora die	Číslo NP	Ponúknutá suma €/m ² /rok bez DPH	Účastník	Obálka Dátum prijatia
Ul. Hurbanova 772 Považan – bývalý bar, suterén	Č.1	C/3	20 €/m ² /rok bez DPH Ponukový list	Dušan Baláž Nové Mesto nad Váhom	10.04.2026
Ul. Hurbanova 772 Považan – bývalý bar, suterén	Č.2	C/3	24 €/m ² /rok bez DPH Súťažný návrh	Alena Vargončíková Kočovce	01.04.2026

Komisia konštatuje, že navrhovateľ č. 1 nepredložil súťažný návrh v predpísanej forme a nesplnil podmienky vyhlásenej Obchodnej verejnej súťaže, z uvedeného dôvodu bol zo súťaže vylúčený.

Zároveň komisia konštatuje, že úspešným navrhovateľom na podnájom nebytových priestorov na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Nové Mesto nad Váhom sa stala:

- Alena Vargončíková, bytom Kočovce na nebytový priestor C/3 na Ul. Hurbanovej 772 (objekt Považan - suterén) o celkovej výmere 541,96 m² s navrhovanou cenou podnájmu 24 €/m²/rok bez DPH s účelom podnájmu: reštauračné a pohostinské účely, spoločenské akcie.

Komisia vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž ako čiastočne **úspešnú**.

V Novom Meste nad Váhom, dňa 30.04.2026

Ing. František Mašlonka, v. r
primátor mesta