



### **Zverejnenie zámeru mesta**

**previesť majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

-----

Mesto Nové Mesto nad Váhom v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje svoj zámer previesť majetok mesta a to časť pozemku parcela registra C KN č. 538/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 75 m<sup>2</sup>, ktorá bola odčlenená Geometrickým plánom č. 455/2016 zo dňa 31.10.2016, vyhotoveným RMG – Ing. Rastislavom Miklášom, M. R. Štefánika 12, Nové Mesto nad Váhom, úradne overeným Ing. Ľubicou Balažovičovou dňa 10. novembra 2016 pod č. 839/2016 z pôvodnej parcely registra C KN č. 538/3 ostatná plocha, nachádzajúcej sa na Vajanského ul. v Novom Meste nad Váhom, k. ú. Nové Mesto nad Váhom pani Eleonóre Brázdilovej, bytom Vajanského 2000/17, Nové Mesto nad Váhom, ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 50,11 €/m<sup>2</sup>, čo pri výmere 75 m<sup>2</sup> činí 3 758,25 €, zaokrúhlené znalcom na **3760 €**.

#### **Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

Predmetný pozemok priamo susedí s parcelou č. 539/2 a parcelou č. 539/3, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľky. Žiadateľka sa o uvedený pozemok stará od roku 1980 vo vlastnej réžii, udržiava okolitú zeleň, kosí a pod. Pozemok je malej výmery a mesto ho nepotrebuje na plnenie svojich úloh a nie je k nemu zabezpečený prístup.

Na základe vypracovaného Geometrickým plánom č. 455/2016 zo dňa 31.10.2016, vyhotoveným RMG – Ing. Rastislavom Miklášom, M. R. Štefánika 12, Nové Mesto nad Váhom, úradne overeným Ing. Ľubicou Balažovičovou dňa 10. novembra 2016 pod č. 839/2016 bola z pôvodnej parcely registra C KN č. 538/3 ostatná plocha o výmere 1032 m<sup>2</sup> odčlenená parcela registra C KN č. 538/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 75 m<sup>2</sup>, k. ú. Nové Mesto nad Váhom vo vlastníctve mesta.

Navrhuje sa odpredať pozemok za cenu stanovenú podľa Znaleckého posudku č. 301/2020 zo dňa 13.11.2020 a to 50,11 €/m<sup>2</sup>, čo pri celkovej výmere 75 m<sup>2</sup> činí 3758,25 €, zaokrúhlene 3760 €.

Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku bol schválený Mestským zastupiteľstvom uznesením č. 269/2020-MsZ zo dňa 08. decembra 2020, ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený na 15 dní pred schvaľovaním prevodu Mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta.

Schválenie prevodu majetku mesta bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva dňa 09.03.2021.

Ing. Jozef Trstenský, v. r.  
primátor mesta