



Zverejnenie zámeru mesta

previesť majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mesto Nové Mesto nad Váhom v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje svoj zámer previesť majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov a to pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Nové Mesto nad Váhom, na Ul. Banskej v areáli bývalých vojenských skladov, zameraný Geometrickým plánom č. 42/2020 zo dňa 08.02.2020, ako parcela registra C KN č. 2449/170 o výmere 737 m² spoločnosti Fi-meat, s.r.o., 913 07 Trenčianske Bohuslavice 282 za cenu 35 €/m², čo činí 25.795 €.

Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku bol schválený Mestským zastupiteľstvom uznesením č. 200/2020-MsZ zo dňa 26. mája 2020, ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Pozemok sa odpredáva za účelom výstavby príjazdovej komunikácie a parkovacích plôch k pozemkom parcela registra C KN č. 2449/93 a č. 2449/94, ktoré sú vo vlastníctve vyššie uvedenej spoločnosti, ktorá ich nadobudla ako víťaz obchodnej verejnej súťaže.

Odpredávaný príslušný pozemok má štrkový povrch. V rámci areálových komunikácií odpredajom pozemku nedôjde k obmedzeniu ostatných vlastníkov budov. Pozemok sa nachádza medzi budovami vo vlastníctve žiadateľa, ktoré nadobudol OVS od mesta a nebude mať vplyv na vnútroareálovú dopravu. Pozemok bude slúžiť na vybudovanie parkovacích státí, ktoré potrebuje na zabezpečenie prevádzky a funkčnosti objektov v jeho vlastníctve.

Mesto Nové Mesto nad Váhom sa zaviazalo vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže, že pokiaľ vlastníkom objektu požiadajú o odpredaj časti príslušného pozemku a Mestské zastupiteľstvo mu odpredaj schváli, cena takto predávaného pozemku bude 35 €/m². Z tohto dôvodu navrhujeme odpredať pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa za uvedenú cenu t.j. 35 €/m².

Schválenie prevodu majetku mesta bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva dňa 07.07.2020.

Ing. Jozef Trstenský, v. r.
primátor mesta