



Zverejnenie zámeru mesta

prenajať majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a článku 8 bod 1 písmena c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom

Zverejňujeme návrh na podnájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta nachádzajúcich sa v zrekonštruovanej budove, kde boli Technické služby mesta na Ul. Klčové v Novom Meste nad Váhom, miestnosť na prízemí vpravo o výmere 8,53 m² a podiel na spoločných priestoroch zubnej ambulancii MDDr. Martina Ondrejku, Rozkvet 2017/39-24, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 48 094 137, na vytvorenie zubnej ambulancie – ambulancia so stomatologickým kreslom pre dentálnu hygienu, alebo pre zubný röntgen za cenu nájmu 50 €/m²/rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa, ide o rozšírenie premetu nájmu uzatvorenej podnájomnej zmluvy.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

MDDr. Martin Ondrejka má od roku 2017 uzatvorenú s MsBP s.r.o. podnájomnú zmluvu na nebytové priestory v budove bývalých Technických služieb mesta na Ul. Klčové 109 pre účely prevádzky privátnej zubnej ambulancie. Tieto priestory mu ostali v podnájme aj po rekonštrukcii budovy.

Po nastúhovaní sa do zrekonštruovaných priestorov zistil, že pre poskytovanie kvalitnejších služieb pre svojich pacientov by chcel rozšíriť svoju ambulanciu o ešte jednu miestnosť (ambulanciu) so stomatologickým kreslom pre dentálnu hygienu, alebo pre zubný röntgen.

V zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zák. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a článku 8 bodu 1 písmena c) – Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom navrhujeme predĺženie podnájomných zmlúv posúdiť ako prípady hodné osobitného zreteľa, o ktorých MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer prenajať majetok týmto spôsobom sa zverejňuje na dobu 15 dní pred schvaľovaním podnájmu Mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta.

Schválenie podnájmov z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva dňa 01.03.2022.

V Novom Meste nad Váhom, 11.02.2022

Ing. Jozef Trstenský
primátor mesta