



Zverejnenie zámeru mesta

previesť majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mesto Nové Mesto nad Váhom v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta zverejňuje svoj zámer previesť majetok mesta spoločnosti LUCAB, s.r.o., Ul. A. Sládkoviča 8, 971 01 Prievidza, IČO 45 702 195 za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Igorom Ištokom vo výške 70,00 €/m², ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Predmetom predaja sú pozemky vo vlastníctve mesta nachádzajúce sa v k. ú. Nové Mesto nad Váhom, na Ul. Bzinskej v bývalých „Kasárňach spojovacieho vojska“, časti parcely registra C KN č. 3854/212 zastavaná plocha a nádvorie zamerané Geometrickým plánom č. 252/2022 , a to:

(diel "5") o výmere 2m², (diel "6") o výmere 8m², (diel "7") o výmere 20m², (diel "8") o výmere 2m², (diel "9") o výmere 1m², (diel "10") o výmere 9m² a (diel "11") o výmere 19m² spolu o výmere 61 m², ktoré sa pričleňujú k parcele registra C KN č. 3854/ 85 zastavaná plocha a nádvorie.

Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku bol schválený Mestským zastupiteľstvom uznesením č. 496/2022-MsZ zo dňa 28. júna 2022, ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa :

Pri zameraní objektu súpis. č. 6324 vo vlastníctve spoločnosti LUCAB, s.r.o. bolo zistené, že hranica budovy nie je totožná s hranicou pozemku a preto je v zmysle citovaného geometrického plánu potrebné previesť časti pozemkov označené v geometrickom pláne, spoločnosti LUCAB s.r.o.

Spoločnosť LUCAB, s.r.o., Ul. A. Sládkoviča 8, 971 01 Prievidza sa stala víťazom obchodnej verejnej súťaže na odpredaj stavby súpis. č. 6324 na parc. č. 3854/85 polyfunkčná budova a pozemku pod budovou parcela registra C KN č. 3854/85 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1249 m² nachádzajúce sa v k. ú. Nové Mesto nad Váhom. Pozemky je potrebné odpredať, aby sa dosiahol súlad medzi stavom faktickým a stavom právnym. Z tohto dôvodu navrhujeme posúdiť predaj, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zámer previesť majetok týmto spôsobom sa zverejňuje na dobu 15 dní pred schvaľovaním prevodu Mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta.

Schválenie prevodu majetku mesta bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva dňa 13.09.2022.

Ing. Jozef Trstenský, v. r.
primátor mesta