



Zverejnenie zámeru mesta

previesť majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Článku 7 bod 1) písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom

Zverejňuje sa zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta podľa Čl. 7 bod 1) písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom (ďalej len „Zásad“), ako prevod pozemku do výmery 100 m², ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov a to pozemku parcela registra C KN č. 3626/291 druh pozemku ostatná plocha o výmere 67 m² vo vlastníctve mesta, k. ú. Nové Mesto nad Váhom spoločnosti **STRIKE & SLICE, s.r.o., Námestie Slobody 2122/22, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO 56351755**, za cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 102/2025 zo dňa 26.05.2025 vyhotoveným Ing. Igorom Ištikom vo výške 150 €/m², čo pri výmere 67 m² činí 10 050 €, za účelom výstavby Bowlingového centra.

Spôsob prevodu pozemku, ako prípad hodný osobitného zreteľa a trvalá prebytočnosť bola schválená na MsZ dňa 24.06.2025 uznesením č. 348/2025-MsZ.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Spoločnosť STRIKE & SLICE, s.r.o. má záujem odkúpiť od mesta Nové Mesto nad Váhom pozemok parcela registra C KN č. 3626/291 ostatná plocha o výmere 67 m², ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 85/2024, vyhotoveným gl-geo, s.r.o. Holubyho 2112/7, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, úradne overeným Ing. Ľubicou Balážovičovou dňa 04.09.2024 pod číslom G1-716/2024, z parcely registra C KN č. 3626/2 ostatná plocha o výmere 74 042 m², zapísanej na LV č. 7605. Pozemok je malej výmery, pre mesto je trvale prebytočný a mesto ho nepotrebuje na plnenie svojich úloh.

Predmetnú časť parcely, ktorú chce spoločnosť STRIKE & SLICE, s.r.o. odkúpiť od Mesta Nové Mesto nad Váhom chce využiť na výstavbu „Bowlingového centra“.

V zmysle § 9a) ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v z. n. p. a podľa Čl. 7 bod 1) písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom Mestské zastupiteľstvo schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta. Navrhujeme, aby Mestské zastupiteľstvo schválilo prevod vlastníctva, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prevod pozemku do výmery 100 m².

Zámer previesť majetok mesta týmto spôsobom a všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku mesto zverejní na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle a na informačných tabulách v meste najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje budú zverejnené do doby schválenia Mestským zastupiteľstvom dňa 23.09.2025

V Novom Meste nad Váhom dňa 05.09.2025

Ing. František Mašlonka, v. r.
primátor mesta