



Zverejnenie zámeru mesta

previesť majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Článku 7 bod 1) písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom

Zverejňuje sa zámer mesta previesť trvale prebytočný majetok mesta, ako prevod pozemku v užívaní žiadateľa, ktorý tvorí súčasť jeho dvora alebo areálu, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov:

a to pozemku parcela registra C KN č. 68/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 613 m², evidovaného Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom na liste vlastníctva č. 3160, okres: Nové Mesto nad Váhom, obec: Nové Mesto nad Váhom, k. ú. Nové Mesto nad Váhom Lucii Hlučej Bráblíkovej, nar. , bytom , 915 01 Nové Mesto nad Váhom za cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 98/2024 zo dňa 23.05.2024 vyhotoveným Ing. Igorom Ištokom vo výške 55 €/m², čo pri výmere 613 m² zaokrúhlene činí 33 700 €.

Spôsob prevodu pozemku, ako prípad hodný osobitného zreteľa a trvalá prebytočnosť bola schválená na MsZ dňa 25.06.2024 uznesením č. 230/2024-MsZ.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetný pozemok je v užívaní pani Lucie Hlučej Báblikovej a jej rodičov, tvorí súčasť ich dvora, priamo susedí s parcelou registra C KN č. 68/3, ktorá je vo vlastníctve žiadateľky a jej rodičov. Žiadateľka sa o predmetný pozemok roky stará, udržiava ho a chcela by skutkový stav zosúladiť so stavom právnym. Pozemok je oplotený, nie je verejne prístupný iným osobám, nachádza sa na ňom zeleň a okrasné rastliny. Pre mesto je pozemok trvale prebytočný a mesto ho nepotrebuje na plnenie svojich úloh.

V zmysle § 9a) ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v z. n. p. a podľa Čl. 7 bod. 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom Mestské zastupiteľstvo schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta. Navrhujeme, aby Mestské zastupiteľstvo schválilo prevod vlastníctva, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prevod pozemku v užívaní žiadateľa, ktorý tvorí súčasť jeho dvora alebo areálu.

Zámer previesť majetok mesta týmto spôsobom sa zverení na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta a na informačných tabulách v meste, a na informačných tabuliach.

Schválenie prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva dňa 17.09.2024.

V Novom Meste nad Váhom dňa 26.08.2024

Ing. František Mašlonka, v. r
primátor mesta