



Zverejnenie zámeru mesta

previesť majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mesto Nové Mesto nad Váhom v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje svoj zámer previesť majetok mesta a to novovytvoreného pozemku parcela registra C KN č. 4921/79 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 172 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 272/2022 zo dňa 28.06.2022, vyhotoveným RMG Ing. Rastislav Mikláš, M. R. Štefánika 12, Nové Mesto nad Váhom z dielov 1 o výmere 73 m² oddeleným z pôvodnej parcely registra C KN č. 4904/1, diel 2 o výmere 95 m² oddelený z pôvodnej parcely registra C KN č. 4921/1 a diel 3 o výmere 4 m², oddelený z pôvodnej parcely registra C KN č. 4921/59 vo vlastníctve mesta, nachádzajúceho sa v rekreačnom areáli Zelená voda, k. ú. Nové Mesto nad Váhom **Milanovi Slobodovi a Darine Slobodovej, obaja bytom**, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Navrhovaná cena je 85,00 €/m², čo pri výmere 172 m² činí 14.620,00 € (slovom štrnásťtisícšesťstodvadsať eur).

Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku bol schválený Mestským zastupiteľstvom uznesením č. 514/2022-MsZ zo dňa 13. septembra 2022, ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetný pozemok priamo susedí s parcelou registra C KN č. 4958, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov. Žiadatelia sa o predmetný pozemok dlhé roky starajú, udržujú ho a chceli by skutkový stav zosúladiť so stavom právnym.

Pozemok je územným plánom zóny rekreačného strediska Zelená voda a jeho zmenami určený na dopredaj pre rozšírenie pozemku. Uvedená časť pozemku nie je určená na výstavbu novej chaty.

V zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z. n. p. Mestské zastupiteľstvo schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce. Navrhujeme, aby Mestské zastupiteľstvo tento prevod vlastníctva schválilo ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer previesť majetok týmto spôsobom sa zverejňuje na dobu 15 dní pred schvaľovaním prevodu Mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta.

Schválenie prevodu majetku mesta bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva dňa 25.10.2022.

V Novom Meste nad Váhom, 10.10.2022

Ing. Jozef Trstenský, v. r.
primátor mesta