



### Zverejnenie zámeru mesta

**previesť majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a článku 7 bod 1) písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom**

Mesto zverejňuje zámer mesta previesť trvale prebytočný majetok mesta, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

parcela CKN č. 9/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 28 m<sup>2</sup>, vytvoreného z pôvodnej parc. CKN č.9/1, k.ú. Nové Mesto nad Váhom,

ktoré boli vytvorené na základe Geometrického plánu vyhotoveného RMG Ing. Rastislavom Miklášom, M. R. Štefánika 12, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 43 114 458 č. 349/2023 zo dňa 15.01.2024 podľa Čl. 7 bod. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom (ďalej len „Zásad“), ako prevod pozemku do výmery 100 m<sup>2</sup>, previesť do vlastníctva spoločnosti Západoslvenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou za cenu stanovenú znaleckým posudkom Ing. Igorom Ištikom č.14/2024 zo dňa 23.1.2024 vo výške 3 410 €.

### Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Pozemok sa navrhuje odpredať Západoslvenskej distribučnej a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 ako prevod pozemku z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa Čl.7 bod.1 písm. c) Zásad – ako prevod pozemku do výmery 100m<sup>2</sup>. Pozemok sa odpredáva za účelom stavby „Nová trafostanica Nové Mesto nad Váhom, ulica Júliusa Gábriša, SO 08.1 Transformačná stanica, SO 08.2 – VN Káblová slučka 22 kV, SO 08.3 – Distribučné rozvody NN, SO 08.4 – Demontáž VNK, NNK a TS“ na pozemkoch parc. č. 9/1, 9/2, k.ú. Nové Mesto nad Váhom. Nová trafostanica bude ulici J.Gábriša“ v blízkosti dosahu pôvodnej trafostanice – polozapustenej, ktorá bude asanovaná – zrušená. Nová Transformačná stanica bude slúžiť na zásobovanie rozvodov distribučnej siete NN mesta elektrickou energiou.

Cena pozemku bola stanovená znaleckým posudkom Ing. Igora Ištoka č.14/2024 zo dňa 23.1.2024 vo výške 3410 €.

**V zmysle § 9a) ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v z. n. p. a podľa Čl. 7 bod. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom Mestské zastupiteľstvo schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta. Navrhujeme, aby Mestské zastupiteľstvo schválilo spôsob prevodu vlastníctva, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prevod pozemku do výmery 100 m<sup>2</sup>. Zámer prenajať majetok týmto spôsobom sa zverejňuje na dobu 15 dní pred schvaľovaním prenájmu Mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta.**

Zámer previesť majetok mesta týmto spôsobom sa zverení na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta a na informačných tabulách v meste, a na informačných tabuliach.

Schválenie prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva dňa 27.02.2024.

V Novom Meste nad Váhom dňa 09.02.2024

Ing. František Mašlonka, v. r  
primátor mesta