



### **Zverejnenie zámeru mesta**

**previesť majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

Mesto Nové Mesto nad Váhom v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa čl. 7 bod 8 Zásad hospodárenia s majetkom mesta zverejňuje svoj zámer previesť majetok mesta a to novovytvorených pozemkov:

- parcela registra C KN č. 64/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m<sup>2</sup>, ktorá bola odčlenená z pôvodnej parcela registra C KN č. 64/1,
- parcela registra C KN č. 220/8 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m<sup>2</sup>, ktorá bola odčlenená z pôvodnej parcely registra C KN č. 22/1,

ktoré boli vytvorené Geometrickým plánom č. 499/2022 zo dňa 31.10.2022, vyhotoveným RMG Ing. Rastislavom Miklášom, M.R. Štefánika 12, Nové Mesto nad Váhom, nachádzajú sa na Ul. Malinovského, spoločnosti ELKOKLIMA s.r.o., Košíkarska 1423/6, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 36 334 057, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje MsZ trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov za cenu 150,00€/ m<sup>2</sup>, čo pri výmere 6 m<sup>2</sup> činí 900,00 eur. Cena bola stanovená podľa znaleckého posudku vypracovaného Ing. Igorom Ištocom.

Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku bol schválený Mestským zastupiteľstvom uznesením č. 84/2023-MsZ zo dňa 20. júna 2023, ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

#### **Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

Spoločnosť ELKOKLIMA s.r.o. je vlastníkom nehnuteľnosti súpis. č. 1246 nachádzajúcej sa na Ul. Malinovského. Pri rekonštrukcii a zateplení domu zameraného geometrickým plánom zistila, že nehnuteľnosť zasahuje do pozemku vo vlastníctve mesta a tak chce zosúladiť stav skutkový so stavom právnym.

Jedná sa o kúpu pozemku malej výmery, pre mesto neupotrebitelný.

**V zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z. n. p. Mestské zastupiteľstvo schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce. Navrhuje sa, aby Mestské zastupiteľstvo tento prevod vlastníctva schválilo ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.**

Zámer previesť majetok týmto spôsobom sa zverejňuje na dobu 15 dní pred schvaľovaním prevodu Mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta.

Schválenie prevodu majetku mesta bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva dňa 19.09.2023.

V Novom Meste nad Váhom, 31.08.2023

Ing. František Mašlonka, v. r.  
primátor mesta