



### **Zverejnenie zámeru mesta**

**previesť majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

Mesto Nové Mesto nad Váhom v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje svoj zámer previesť majetok mesta a to pozemok parcela registra C KN č. 4904/17 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 91 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 59/2011 zo dňa 10.08.2011, vyhotoveným RMG – Ing. Rastislavom Miklášom, M. R. Štefánika 12, Nové Mesto nad Váhom, úradne overeným Ing. Ľubicou Balažovičovou dňa 22.08.2011 pod č. 498/2011, z pôvodnej parcely registra C KN č. 4904/1 zastavaná plocha a nádvorie a z parcely registra C KN č. 4921/59 ostatná plocha, nachádzajúcich sa v rekreačnom areáli Zelená voda, k. ú. Nové Mesto nad Váhom pani Edite Školudovej, bytom, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Navrhovaná cena pozemkov bola stanovená podľa znaleckého posudku vyhotoveného Ing. Igorom Ištokom, znalcom v odbore stavebníctvo na sumu 70,00 €/m<sup>2</sup>, čo pri výmere 91 m<sup>2</sup> činí 6.370,00 € (slovom šesťtisícristosedemdesiat eur).

Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku bol schválený Mestským zastupiteľstvom uznesením č. 365/2021-MsZ zo dňa 07. septembra 2021, ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

#### **Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

Predmetný pozemok priamo susedí s parcelou registra C KN č. 4956, ktorá je vo vlastníctve žiadateľky. Žiadateľka sa o uvedený pozemok dlhé roky stará, udržiava ho a chcela by skutkový stav zosúladiť so stavom právnym.

Pozemok je územným plánom zóny rekreačného strediska Zelená voda a jeho zmenami určený na dopredaj pre rozšírenie pozemku. Uvedená časť pozemku nie je určená na výstavbu novej chaty.

Zámer previesť majetok týmto spôsobom sa zverejňuje na dobu 15 dní pred schvaľovaním prevodu Mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta.

Schválenie prevodu majetku mesta bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva dňa 26.10.2021.

Ing. Jozef Trstenský, v. r.  
primátor mesta