



Zverejnenie zámeru mesta

previesť majetok mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mesto Nové Mesto nad Váhom podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa čl.7 bod 8 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom mesta zverejňuje svoj zámer previesť majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, a to pozemku parcela registra C KN č. 3674/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 161 m², ktorý sa skladá z:

dielu 1 o výmere 125 m², odčlenený z parcely registra C KN č. 3674/12,
dielu 2 o výmere 35m², odčlenený z parcely registra C KN.č.3674/6,
dielu 3 o výmere 1 m², odčlenený z parcely registra C KN č. 3675,
zameraný podľa geometrického plánu č. 17905095-013-19 zo dňa 1.4.2019 spoločnosti **Strojstav spol. s r.o., Lipová 13, 971 01 Prievidza, IČO: 31 573 258.**

Pozemok sa odpredáva za cenu 90 €/m², čo pri výmere 161 m² činí 14.490,-€. Cena pozemku podľa znaleckého posudku vypracovaná Ing. Igorom Ištokom, znalcom v obore stavebníctva, bola stanovená na 70,70 €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Spoločnosť Strojstav s.r.o. Prievidza je vlastníkom objektu bývalého internátu na Športovej ulici v Novom Meste nad Váhom. V tomto objekte prebieha v súčasnej dobe rekonštrukcia na bytový dom.

Nevyhnutnou súčasťou bytového domu bude vytvorenie 41 parkovacích miest pre budúcich obyvateľov bytového domu a z uvedeného dôvodu chce spoločnosť odkúpiť od mesta pozemok susediaci s bytovým domom. Takto vytvorený vstup z Jánošíkovej ul. umožní eliminovať vjazd a výjazd zo Športovej ul. a vhodne zapadne do parkovacej zóny vo vnútrobloku sídliska. Parkovanie je v súlade s vyjadrením Dopravného inšpektorátu a s požiadavkami limitov pre parkovanie v meste.

Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku bol schválený Mestským zastupiteľstvom uznesením č. 82/2019-MsZ zo dňa 18. júna 2019, ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Zámer previesť majetok týmto spôsobom sa zverejňuje na 15 dní pred schvaľovaním prevodu Mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta.

Schválenie prevodu majetku mesta bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva dňa 10.09.2019.

Ing. Jozef Trstenský
primátor mesta