



Zverejnenie zámeru mesta

previesť majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Článku 7 bod 1) písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom

Zverejňuje sa zámer mesta previesť trvale prebytočný majetok mesta, ako prevod pozemku do výmery 100 m², ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov a to pozemku parcela registra C KN č. 2969/6 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m² vo vlastníctve mesta, k. ú. Nové Mesto nad Váhom Mgr. Diane Vargovej, bytom Nové Mesto nad Váhom za cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 87/2025 zo dňa 25.11.2025 vo výške 2170 €, vyhotoveným Ing. Pavlom Kušnírom.

Spôsob prevodu pozemku, ako prípad hodný osobitného zreteľa a trvalá prebytočnosť boli schválené na Mestskom zastupiteľstve dňa 17.09.2024 uznesením č. 254/2024-MsZ.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetný pozemok parcela registra C KN č. 2969/6 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m² je súčasťou uličného celku na Ul. Malej, priamo susedí s parcelami registra C KN č. 3089 a č. 3090, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľky. Pozemok žiadateľkou udržiavaný ako priestor pred jej rodinným domom. Na pozemku sa nachádza stĺp elektrického vedenia, ktorého existenciu bude mať žiadateľka povinnosť rešpektovať. Pozemok je malej výmery, pre mesto je trvale prebytočný a mesto ho nepotrebuje na plnenie svojich úloh. Uvedená časť pozemku nie je určená na výstavbu.

V zmysle § 9a) ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. 7 bod. 1) písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom Mestské zastupiteľstvo schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta. Navrhujeme, aby Mestské zastupiteľstvo schválilo prevod vlastníctva, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prevod pozemku do výmery 100 m².

Zámer previesť majetok mesta týmto spôsobom sa zverení na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta a na informačných tabulách v meste, a na informačných tabuliach.

Schválenie prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva dňa 16.12.2025.

V Novom Meste nad Váhom dňa 27.11.2025

Ing. František Mašlonka, v. r.
primátor mesta