



Zverejnenie zámeru mesta

previesť majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a článku 7 bod 1) písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom

Zverejňuje sa zámer mesta previesť trvale prebytočný majetok mesta, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov:

novovytvoreného pozemku parcela C KN č. 9/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m², vytvoreného z pôvodnej parc. registra C KN č. 9/1, k. ú. Nové Mesto nad Váhom, ktoré boli vytvorené na základe Geometrického plánu vyhotoveného RMG Ing. Rastislavom Miklášom, Ul. M. R. Štefánika 12, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 43 114 458 č. 349/2023 zo dňa 15.01.2024 podľa Čl. 7 bod. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom (ďalej len „Zásad“), ako prevod pozemku do výmery 100 m², previesť do vlastníctva spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou za cenu stanovenú Znaleckým posudkom Ing. Igorom Ištokom č.14/2024 zo dňa 25.1.2024 vo výške 3 410 €.

Spôsob prevodu pozemku, ako prípad hodný osobitného zreteľa a trvalá prebytočnosť bola schválená na MsZ dňa 27.2.2024 uznesením č. 166/2024-MsZ.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Pozemok sa navrhuje odpredať Západoslovenskej distribučnej a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava ako prevod pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Čl. 7 bod.1 písm. c) Zásad – ako prevod pozemku do výmery 100 m². Pozemok sa odpredáva za účelom stavby „Nová trafostanica Nové Mesto nad Váhom, ulica Júliusa Gábriša, SO 08.1 Transformačná stanica, SO 08.2 – VN Káblová slučka 22 kV, SO 08.3 – Distribučné rozvody NN, SO 08.4 – Demontáž VNK, NNK a TS“, k. ú. Nové Mesto nad Váhom. Nová trafostanica bude na Ul. J. Gábriša“ v blízkosti dosahu pôvodnej trafostanice – polozapustenej, ktorá bude asanovaná – zrušená. Nová Transformačná stanica bude slúžiť na zásobovanie rozvodov distribučnej siete NN mesta elektrickou energiou.

Novovytvorený pozemok, parcela registra C KN č. 9/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m², je malej výmery. Cena pozemku bola stanovená znaleckým posudkom Ing. Igora Ištóka č. 14/2024 zo dňa 25.1.2024 vo výške 3410 €.

V zmysle § 9a) ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v z. n. p. a podľa Čl. 7 bod. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom Mestské zastupiteľstvo schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta. Navrhujeme, aby Mestské zastupiteľstvo schválilo prevod vlastníctva ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prevod pozemku do výmery 100 m².

Zámer previesť majetok mesta týmto spôsobom sa zverení na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta a na informačných tabuliach v meste, a na informačných tabuliach.

Schválenie prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva dňa 23.04.2024.

V Novom Meste nad Váhom dňa 05.04.2024

Ing. František Mašlonka, v. r
primátor mesta