



Zverejnenie zámeru mesta

predĺžiť nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mesto Nové Mesto nad Váhom v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje svoj zámer predĺžiť nájomnú zmluvu na prenájom pozemkov nájomcovi, ktorému končí nájom za tých istých podmienok, ako bol nájom uzatvorený z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to spoločnosti:

ASENA, s.r.o., Nám. Dr. A. Schweitzera 194, 916 01 Stará Turá, IČO: 36 721 328

Spoločnosť požiadala o predĺženie Nájomnej zmluvy o dočasnom užívaní pozemku č. 1/2013/OPSM zo dňa 31.3.2014 v znení neskoršieho Dodatku č. 1, ktorou jej boli dané do nájmu pozemky vyčlenené v situačnom nákrese geometrického plánu č. 212/2012 z pôvodnej parcely registra C KN č. 4054 záhrada o výmere 1245 m² na novovytvorené parcely, a to:

parc. registra C KN č. 4054/2 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 335 m²,

parc. registra C KN č. 4054/3 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 33 m²,

spolu o výmere 368 m², nachádzajúce sa v Parku J. M. Hurbana vedľa „Kaviarne v parku“.

Cena za nájom pozemkov je 1 € za rok s tým, že nájomca hradí náklady na údržbu (kosenie) pozemkov a podieľa sa na ochrane a využiteľnosti prenajatých pozemkov.

Navrhujeme predĺžiť nájom pozemkov na dobu určitú a to na 5 rokov za nezmenených podmienok.

Odôvodnenie:

Nájomca na prenajatých pozemkoch umiestnil športové a relaxačné zariadenia pre dospelých a deti (zriadil petangové a detské ihrisko, osadil lavičky, vytvoril priestor na sedenie, ktorý slúži na občerstvenie pri využívaní osadených zariadení).

Nájomca udržuje pozemky dané do prenájmu so starostlivosťou riadneho hospodárenia a užíva ich na prenajatý účel, aby prenajaté pozemky slúžili pre oddych a relaxáciu všetkých obyvateľov i návštevníkov mesta.

Schválenie predĺženia nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva dňa 20.06.2017.

Ing. Jozef Trstenský, v. r.
primátor mesta

Vyvesené:
Zvesené: