

PROJEKT PRE SP

SPRIEVODNÁ SPRÁVA SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

NOVOSTAVBA GARÁŽÍ

Názov stavby:	Novostavba garáží
Miesto stavby:	k.ú. Nové Mesto nad Váhom, parc. č. 3854/1, 3854/142, 3854/68
Investor:	Mesto Nové Mesto nad Váhom, ul. Čsl. armády 1, 915 32 Nové Mesto n/V
Vypracoval, HIP:	Ing. arch. Róbert Kimle Ing. arch. Martin Fabian
Zodp. projektant:	Ing. arch. Martin Fabian Ing. arch. Róbert Kimle

V Novom Meste n/V, február 2018

OBSAH:

1. *Identifikačné údaje stavby a stavebníka*
2. *Základné údaje o stavbe*
3. *Východiskové podklady*
4. *Členenie stavby*
5. *Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov*
6. *Termíny zahájenia a ukončenia*
7. *Odovzdanie stavby do užívania*
8. *Charakteristika územia stavby a jeho lokalizácia*
9. *Architektonické a stavebno-technické riešenie stavby*
10. *Vplyv stavby na životné prostredie*
11. *Inžinierske siete, technické vybavenie*
12. *Poznámka*

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A STAVEBNÍKA

Stavebník	:	Mesto Nové Mesto nad Váhom, ul. Čsl. armády 1, 915 32 Nové Mesto n/V
Stavba	:	Garáže
Miesto stavby	:	k.ú. Nové Mesto nad Váhom, parc. č. 3854/1, 3854/142, 3854/68
Druh stavby	:	Novostavba
Okres	:	Nové Mesto nad Váhom
Kraj	:	Trenčiansky
Druh dokumentácie	:	Projekt pre stavebné povolenie
Zodpovedný projektant	:	Ing. arch. Róbert Kimle Ing. arch. Martin Fabian

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

Projekt rieši novostavbu garáží, ktorá bude stáť na parc. č. 3854/1 v k.ú. Nové Mesto nad Váhom. Parcela pre výstavbu je vo vlastníctve investora - mesta Nové Mesto n/V. Ide o jednopodlažný, nepodpivničený objekt, obdĺžnikového pôdorysného tvaru s vonkajšími rozmermi 82,28 x 7,98 m. Nosné steny z keramických tehál (alternatívne z pórobetónových tvárnic) budú založené na monolitických základových pásoch, strop nad prízemím bude prefabrikovaný zo stropných panelov Spiroll. Objekt bude zastrešený plochou strechou s miernym spádom.

Pozemok pre výstavbu tvorí jestvujúca spevnená plocha v spáde, vjazdy aj vstupy do objektu sú riešené priamo z jestv. dvora MV SR. Garáže sú v rámci projektu označené ako SO-01.

SO-01 Garáže

Plocha zastavaná	:	656,59 m ²
Veľkosť pozemku (parcela č. 3854/1)	:	96 213 m ²
Percento zastavanosti pozemku objektom SO-01 Garáže	:	0,68 %
Počet nadzemných podlaží	:	1
Počet podzemných podlaží	:	0
Plocha úžitková	:	566,74 m ²
Plocha obytná	:	0,00 m ²
Výška stavby	:	3,872 m
Obostavaný priestor objektom	:	2 545 m ³

3. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

Projekt pre stavebné povolenie "Novostavba garáží" bol vypracovaný na základe týchto podkladov:

- úvodná idea stavebníka, konzultácie so stavebníkom a objednávka projektu,
- geodetické polohopisné a výškopisné zameranie predmetného územia,
- podklady z projektov nových komunikácií v lokalite,
- navrhnuté stavebno-dispozičné riešenie a vonkajší výzor objektu, a pripomienky investora k tomuto návrhu,
- katastrálny portál SR,
- príslušné STN a ostatné súvisiace predpisy a normy.

4. ČLENENIE STAVBY

SO-01	Garáže
SO-02	Prípojka NN

5. PREHĽAD UŽÍVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV

Užívateľom a prevádzkovateľom objektu bude Ministerstvo vnútra SR.

6. TERMÍNY ZAHÁJENIA A UKONČENIA

Zahájenie stavby (hrubý predpoklad) 04 / 2018

Ukončenie stavby (hrubý predpoklad) 04 / 2019

Pozn.: uvedené termíny sú len čisto orientačné, nakoľko nie je možné predvídať možnosti stavebníka.

7. ODOVZDANIE STAVBY DO UŽÍVANIA

Stavba bude do užívania odovzdaná ako jeden celok.

8. CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY A JEHO LOKALIZÁCIA

Riešený objekt - SO-01 Garáže sa bude nachádzať v existujúcom areáli bývalých vojenských kasární v Novom Meste nad Váhom. Areál v súčasnosti už neslúži svojmu pôvodnému účelu, a postupne sa pretvára na obytnú zónu. Jednu z budov s príslušným areálom využíva Ministerstvo vnútra SR, ktoré bude využívať aj navrhovaný objekt.

Samotná novostavba garáží sa bude nachádzať v k.ú. Nové Mesto nad Váhom, na pozemku s parc. č. 3854/1. Prípojka NN bude vedená cez pozemok s parc. č. 3854/142, a napojená bude z jestv. rozvádzača HR umiestneného na 1. NP budovy MV SR (budova Policajného zboru) na pozemku s parc. č. 3854/68.

Parc. č. 3854/1	-	96 213 m ² , zastavané plochy a nádvoria, umiestnená v zastavanom území obce, vlastník mesto Nové Mesto nad Váhom
Parc. č. 3854/142	-	7 141 m ² , zastavané plochy a nádvoria, umiestnená v zastavanom území obce, vlastník Slovenská republika - Ministerstvo vnútra SR
Parc. č. 3854/68	-	991 m ² , zastavané plochy a nádvoria, umiestnená v zastavanom území obce, vlastník Slovenská republika - Ministerstvo vnútra SR, súpisné číslo stavby 6309, vedená v KN ako administratívna budova

Investorom objektu je mesto Nové Mesto nad Váhom, užívateľom a prevádzkovateľom bude Ministerstvo vnútra SR.

Pozemok pre výstavbu tvorí jestvujúca spevnená plocha v spáde, pred výstavbou nie je potrebný žiadny výrub drevín, ani odstránenie staršej stavebnej konštrukcie. Vjazdy aj vstupy do objektu sú riešené priamo z jestv. dvora MV SR. Objekt bude z inžinierskych sietí napojený len na NN 0,4 kV.

9. ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY

Objekt je navrhovaný na mieste jestvujúcej spevnenej plochy, ktorá je v spáde. Projekt preto počíta s 2 rôznymi výškovými úrovňami nuly objektu, aby sa lepšie prispôbil terénym danostiam a aby sa znížilo množstvo potrebných násypov, resp. výkopov. Väčšia časť objektu má podlahu na úrovni ±0,000, menšia časť na úrovni -0,350. Od úrovne ±0,000 sú odvodené všetky relatívne výškové kóty pre stavbu.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE

Dispozícia sa rozkladá len na 1 podlaží - na prízemí (1. NP) a je veľmi jednoduchá. Tvoria ju 13 parkovacích priestorov pre osobné automobily, z ktorých každý je prístupný samostatným vstupom, resp. vjazdom z exteriéru.

BÚRACIE PRÁCE

Pred výstavbou bude potrebné pod budovou odstrániť jestv. spevnenú asfaltobetónovú plochu, čiastočne spolu s podkladnou štrkodrvovou vrstvou.

ZEMNÉ PRÁCE

Zemné práce budú spočívať vo výkopoch pre základové pásy pod obvodovými a vnútornými nosnými múrmi objektu. Zemné práce sa budú týkať aj budovania nájazdu do garáží a NN prípojky z jestv. objektu MV SR.

Stavba bude napojená na elek. prúd z v predstihu vybudovanej NN prípojky, stavenisková voda bude napojená z jestv. rozvodov v rámci areálu.

ZÁKLADY

Stavba bude založená na dvojstupňových základových pásoch z monolitického betónu. Stavba je rozdelená na 2 dilatačné celky, ktoré majú rovnakú konštrukciu základov, ale rozdielnu výškovú úroveň. Na styku dilatačných celkov bude spoločný monolitický základový pás. Spodné pásy (DHZ = -1,310, -1,660, HHZ = -0,760, -1,110) budú z prostého betónu vyliateho priamo do ryhy výkopu, minimálnej šírky 600 mm. Do spodného stupňa bude osadená aj kotevná výstuž železobetónovej nadmurovky zo zalievacích tvárnic DT40 - horné pásy. Zvislá výstuž DT bude priemeru 8 mm každých 250 mm pri oboch povrchoch a vodorovná bude priemeru 8 mm vložená do každej škáry taktiež pri oboch povrchoch. Vodorovné prúty pri vonkajšom povrchu sa v rohoch previažu prútmi tvaru L. Prúty budú priemeru 8 mm. Min. dĺžka ramien prútov tvaru L je 800 mm. Nad monolitickými základmi sú navrhnuté 2 rady (ak nebude potrebné z dôvodu terénnych daností inak - určí sa pred výstavbou po úprave terénu na stavbu) tvárnic DT40 (DHZ = -0,760, -1,110, HHZ = -0,260, -0,610).

Po zasypaní priestoru medzi základmi, štrkovým násypom hutneným po vrstvách maximálnej hrúbky 200 mm, sa vybuduje oceľobetónová doska D1 a D2 hrúbky 180 mm. Dosku je potrebné vystužiť pri oboch povrchoch zváranými sieťami s prútmi priemeru 6 mm v rasti 150x150 mm. Sieť je potrebné stykovať preložením minimálne cez dve oká alebo 300 mm. Negatívne účinky zmrašťovania betónovej dosky budú eliminované postupom betonáže s vhodným delením pracovných záberov a ošetrovaním počas celej doby tuhnutia betónu. Pod celou plochou podkladného betónu musí byť vytvorený zhutnený štrkový vankúš hr. 250 mm, Edef = 35 MPa.

Pre danú oblasť nebol realizovaný geologický prieskum a nie je nič známe o skladbe podložia. Pri realizácii stavby je potrebné prizvať geológa na posúdenie základovej škáry a overiť únosnosť podložia na zaťaženie od stavby.

Do základových pásov je potrebné zabetónovať zemniace vodiče bleskozvodu, riešenie je zakreslené v projekte elektroinštalácie.

Riešenie základových konštrukcií je prehľadne zakreslené v pôdoryse základov.

ZVISLÉ A VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE

Zvislé základové konštrukcie sú popísané v predošlej stati.

Obvodové nosné steny sú navrhnuté z keramických tehál Heluz Plus 36,5 brúsená (247x365x249 mm), 1. a 2. spodný rad a tiež vnútorné murivo pri dilatácií bude z tehál Heluz Uni 30 brúsená (247x300x249 mm). Alternatívne je možné namiesto keramických tehál použiť na obvodové steny pórobetónové nosné murivo hr. 375 mm, pri zachovaní vonkajšieho obrysu stavby. Rovnako na 1. a 2. spodný rad a na vnútorné murivo pri dilatácií je možné použiť pórobetónové nosné murivo hr. 300 mm. Vnútorné murivo bude z tehál

Heluz Uni 25 brúsená (375x250x249 mm), alternatívne z pórobetónových tvárnic hr. 250 mm. Minimálna pevnosť nosných stien musí byť P10. Keramické tehly budú murované na tenkovrstvú lepiacu maltu Heluz. Murivo atiky je tvorené tvárnicami DT20 a ukončené zrovnávacou betónovou vrstvou hr. 40 mm.

Fasáda je navrhnutá bez zateplenia, sokel bude zateplený nad i pod terénom (až do úrovne spodnej hrany základových DT tvárnic) TI z XPS hr. 50 mm. Tiež bude zateplený veniec a atika objektu (XPS hr. 50 mm).

Všetky preklady nad bránami budú systémové keramické Heluz 23,8. Preklad nad 1 bránou bude zložený zo 4 ks prekladov Heluz 23,8, pričom za prvým zo strany exteriéru bude vložená TI. Nosné preklady sú dimenzované na svetlosť 2,5 m, ich dĺžka bude teda 3,0 m (uloženie 250 mm na každú stranu nosnej steny). Navrhnuté nosné preklady Heluz 23,8 je možné nahradiť pórobetónovými len za predpokladu úpravy statického posudku.

Všetky obvodové múry, i vnútorné múry pri dilatácií, budú ukončené monolitickým oceľobetónovým vencom, ktorého spodná časť bude pod stropom Spiroll, horná časť bude v úrovni stropu. Veniec bude vystužený podľa schémy v statickom výpočte pozdĺžnymi prútmi priemeru 10 mm. Veniec nad bránami bude mať zosilnenú spodnú výstuž na 16 mm, kvôli prekladu. Túto výstuž je potrebné stykovať mimo otvorov pre brány. Strmene venca budú štvorstrižné s priemerom 8 mm v osovej vzdialenosti 200 mm. Nad bránami bude súčasťou venca rímsa vystužená ako konzola pri hornom povrchu prútmi priemeru 10 mm. V mieste zalomenia v rohoch vencov je potrebné výstuž previazať prútmi tvaru L v rohoch prierezu venca vo všetkých výškových úrovniach. Prúty budú priemeru 10 mm. Min. dĺžka ramien prútov tvaru L je 800 mm. Tam, kde je potrebné stykovať, nesmie byť v jednom reze stykovaných viac ako 50 % výstuží. Dĺžka prestykovania pre priemer 16 mm je 1200 mm, pre priemer 10 mm je 750 mm a pre priemer 8 mm je 600 mm.

Strop nad 1. NP je navrhnutý ako prefabrikovaný zo systému Spiroll PPD, od výrobcu Prefa Brno. Hrúbka stropu pre svetlý rozpon 7,25 m bude 200 mm + 50 mm nadbetónávka. Navrhnuté sú stropné panely Spiroll PPD 207, s rozmermi 7,45 x 1,19 x 0,20 m. Panely budú kladené na nosné steny s osovou vzdialenosťou 1,2 m. Pred montážou musí byť vypracovaný podrobný výkres skladby stropu a výkres doplnkovej výstuže (zabezpečí dodávateľ, resp. výrobca v rámci výrobnéj dokumentácie). Strop musí byť realizovaný v zmysle technologickej príručky a pokynov technického oddelenia Prefa Brno.

STRECHA

Strecha nad prízemím je konštrukčne tvorená stropom z prefabrikovaných panelov Spiroll. Hr. panelov je 200 mm, nad nimi je navrhnutá nadbetónávka hr. 50 mm. Konštrukcia skladby strechy nad nadbetónávkou je nasledovná: parozábrana, TI zo stabilizovaného EPS 100 S hr. 80 mm, spádové dosky zo stabilizovaného EPS 100 S hr. 20 - 174 mm, geotextília, strešná hydroizolácia Fatrafol 810 (mechanicky kotvená).

Hydroizolácia Fatrafol tvorí vonkajší povrch strechy, ktorá je v spáde 2 %, na najvyššom bode je ukončená atikovým múrom, na najnižšom bode strešným žľabom. Strecha objektu je tvorená podľa dilatačných celkov 2 samostatnými časťami, oddelenými vnútorným atikovým múrom.

Nad bránami je navrhnutá malá konzolovitá strieška, konštrukčne tvorená ako konzola ku vencu, ktorá bude z hornej strany vyspádovaná a oplechovaná.

ÚPRAVY POVRCHOV

STENY A STROPY

Vonkajší povrch stien objektu bude tvorený prevažne fasádnou silikónovou omietkou Cemix NZC, krémovej farby (RAL 9001). Rovnakou omietkou budú opatrené spodné a bočné strany striešok nad vstupmi. Sokel bude tvoriť mozaiková omietka Cemix M, tmavšej sivohnedej farby. Okrem uvedených prvkov výzor budovy z exteriéru dopĺňajú oceľové garážové brány bielej farby, plastové vetracie mriežky bielej farby, klampiarske prvky,

strešné žľaby a zvislé zvody antracitovej farby, rebrík na strechu s ochranným košom antracitovej farby.

Vnútorne steny budú mať ako povrchovú úpravu vápennocementovú omietku s interiérovou maľbou.

Stropy nad prízemím budú tvorené vápennocementovou omietkou a interiérovou maľbou na strope Spiroll.

PODLAHY

Povrchovou vrstvou podlahy v interiéri bude polyuretánový náter (2 vrstvy) na betónovom poterí. Nájazd ku bránam z jestv. spevnenej plochy bude tvoriť asfaltový betón. Mimo čelnej fasády s bránami bude okolo objektu okapový chodník vysypaný riečnymi kameňmi.

VÝPLNE OTVOROV

Navrhované sú len 2 typy výplní stavebných otvorov - 13 ks garážových brán a 26 ks vetracích mriežok.

Garážové brány budú na čelnej, juhovýchodnej fasáde, pôjde o otváracé, dvojkrídlové, plné brány, s oceľovým rámom obloženým hliníkovým systémovým profilom, bránové krídlo bude zložené zo zateplených oceľových horizontálnych sekcií. Skladobný rozmer brán - 2500 x 2420 mm.

Vetracie mriežky budú na zadnej, severozápadnej fasáde, sú navrhnuté 2 v každej garáži. Pôjde o plastové vetracie mriežky 200 x 200 mm, s rámčekom a sieťovinou proti hmyzu.

RIEŠENIE DOPRAVY

Objekt bude prístupný z jestv. areálu Ministerstva vnútra SR, ktorý tvorí spevnená plocha a ktorého dopravné riešenie ostáva jestvujúce, resp. nie je predmetom tohto projektu.

Nový nájazd ku bránam z jestv. spevnenej plochy bude tvoriť asfaltový betón.

Skladba nového nájazdu:

- asfaltový betón ACo 11-I, CA 50/70	40 mm
- asfaltový betón ACo 11-I, CA 50/70	60 mm
- spojovací postrek asfaltový C50B4 0,7 kg/m ²	
- cementom stmelená zrnitá zmes, CBGM C 8/10	150 mm
- štrkodrva fr. 0/63 mm, Gc	200 mm
- pôvodný terén	

Skutočná šírka zarezania pôvodného asfaltového, resp. betónového povrchu v areáli a z toho vyplývajúca šírka nájazdu do garáží sa bude prispôsobovať jestvujúcim výškam prilahlého terénu v jednotlivých bodoch styku starého a nového povrchu, pričom sklon nájazdu nesmie nikde prekročiť hraničnú hodnotu 17 %, resp. 9,6 °. Zároveň musia byť dodržané polomery výškových oblúkov - min. R=6,0 m pri vydutom oblúku a min. R=11,0 m pri vypuklom oblúku.

10. VPLYV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Výstavba riešeného objektu nezasiahne do stavu životného prostredia v okolí, ak sa bude dôsledne realizovať navrhované riešenie. Vedľa riešeného objektu sa nachádzajú trvalo obývané bytové domy, preto bude potrebné najmä počas výstavby, ale tiež pri prevádzke objektu rešpektovať nočný klud a nenarúšať celkovú pohodu obytnej zóny a prostredia. Výstavba garáží a ich prevádzka nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie, nakoľko sa tu nemanipuluje s nebezpečnými látkami. Objekt nebude vykurovaný.

Počas výstavby a prevádzky domu budú vznikať nasledovné druhy a predpokladané množstvá odpadov:

Kategorizácia odpadov vznikajúcich stavbou a prevádzkou objektu v zmysle Vyhlášky č. 365/2015 Zb., príloha č. 1.:

a) po dobu výstavby:			
17 01 01	Betón (vrátane betónového podkladu asfaltového povrchu)	cca. 270,0 t	O
17 01 02	Tehly	cca. 1,450 t	O
17 01 03	Škridly a obkladový materiál a keramika	cca. 0,000 t	O
17 01 06	Zmesi alebo samostatné úlomky betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky obsahujúce nebezpečné látky	cca. 0,000 t	N
17 01 07	Zmesi betónov, tehly, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	cca. 0,000 t	O
17 02 01	Drevo	cca. 0,120 t	O
17 02 02	Sklo	cca. 0,000 t	O
17 02 03	Plasty	cca. 0,065 t	O
17 03 01	Bitúmenové zmesi obsahujúce uhoľný decht	cca. 0,000 t	N
17 03 02	Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01 (vrátane asfaltového povrchu)	cca. 98,00 t	O
17 04 01	Meď, bronz, mosadz	cca. 0,000 t	O
17 04 05	Železo a oceľ	cca. 0,220 t	O
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	cca. 0,040 t	O
17 05 03	Zemina a kamenivo obsahujúce nebezpečné látky	cca. 0,000 t	N
17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	cca. 240,0 t	O
17 05 05	Výkopová zemina obsahujúca nebezpečné látky	cca. 0,000 t	N
17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	cca. 140,0 t	O
17 06 01	Izolačné materiály obsahujúce azbest	cca. 0,000 t	N
17 06 03	Iné izolačné materiály pozostávajúce z nebezpečných látok alebo obsahujúce nebezpečné látky	cca. 0,000 t	N
17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	cca. 0,135 t	O
17 08 01	Stavebné materiály na báze sadry kontaminované nebezpečnými látkami	cca. 0,000 t	N
17 08 02	Stav. materiály na báze sadry iné ako uvedené v 17 08 01	cca. 0,000 t	O
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	cca. 11,00 t	O
10 01 01	Popol, škvára a prach z kotlov (okrem prachu z kotlov uvedeného v 10 01 04)	cca. 0,000 t	O
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	cca. 0,660 t	O
15 01 02	Obaly z plastov	cca. 1,320 t	O

SPÔSOB LIKVIDÁCIE A VYUŽITIA VZNIKNUTÝCH ODPADOV

Odpady uvedené v predošlej kapitole vzniknú pri samotnej výstavbe objektu. Investor je povinný zabezpečiť zhodnotenie vzniknutého odpadu - napr. formou podrvenia (týka sa najmä odpadov kategórie O obsahujúcich betón, tehlu, keramiku a pod.), po ktorom môžu byť materiály následne znova použité, napr. ako podsyp nových konštrukcií (v príslušnom obytnom areáli bude naďalej prebiehať výstavba). Zmiešané odpady, ktorých ďalšie využitie je problematické a ktoré nie je možné zhodnotiť, budú vyvezené na povolenú skládku v zmysle platnej legislatívy. Prednosť má vždy využitie odpadu - t.j. zhodnotenie, pred jeho zneškodnením (likvidáciou).

Odpadové obaly je potrebné separovať - oddelene zhromažďovať a následne odovzdať do zberných surovín. Je nežiadúce všetky odpady zo stavby hodiť do jedného veľkoobjemového kontajnera a zaviezt' na skládku odpadov. Sú to jednak cenné suroviny a v neposlednom rade skládky odpadov sa veľmi rýchlo zapratávajú odpadmi, ktoré by sa dali znova využiť.

Odpady vo forme skla, plastov, kovov, káblov, izolačných materiálov a pod. budú odvezené na zhodnotenie do zberných surovín. Prípadné odpadové drevo investor ponúkne obyvateľom mesta na kúrenie.

Zemina a kamenivo vzniknuté pri výkopoch sa môžu čiastočne použiť na terénne úpravy na pozemkoch v priľahlej novovznikajúcej obytnej zóne, alebo budú odvezené na príslušnú skládku. Zemina môže byť tiež ponúknutá obyvateľom mesta na terénne úpravy na ich pozemkoch.

Zmluvy zaoberajúce sa likvidáciou prípadných nebezpečných odpadov predloží investor ku stavebnému konaniu a tiež ku zahájeniu kolaudačného konania. Technické a konštrukčné riešenie bude rešpektovať v plnom rozsahu platné vyhlášky a normy a bude zaručovať ochranu životného prostredia.

11. INŽINIERSKE SIETE, TECHNICKÉ VYBAVENIE

Objekt bude z verejných inžinierskych sietí napojený len na elek. vedenie NN 0,4 kV. Podľa informácií, ktoré má projektant k dispozícii, sa na mieste stavby v súčasnosti nevyskytujú žiadne inžinierske siete. Pri priestorovom usporiadaní podzemných vedení je potrebné dodržať min. vzdialenosti v horizontálnom aj vo vertikálnom smere podľa STN 73 6005

ZÁSOBOVANIE VODOU

Objekt nebude zásobovaný pitnou vodou.

KANALIZÁCIA

Objekt nebude napojený na splaškovú kanalizáciu.

Objekt je navrhovaný na mieste jestvujúcej spevnenej plochy, ktorá je v spáde. Nakoľko predmetom projektu nie je úprava spevnených plôch v areáli, okrem nevyhnutného nájazdu do garáží, projekt nerieši ani odvádzanie dažďových vôd z objektu. To je potrebné vyriešiť komplexne a v súčinnosti s celkovým budúcim riešením spevnených plôch v areáli.

Vzhľadom na veľkosť plochy strechy sú navrhnuté 4 zvislé dažďové zvody, cez ktoré sú dažďové vody zvedené na jestvujúci spevnený terén, ktorý je vyspádovaný a tým pádom bude zabezpečené odvádzanie vôd mimo riešený objekt.

ZÁSOBOVANIE PLYNOM, VYKUROVANIE, OHREV TPV

Objekt nebude zásobovaný plynom, nie je v ňom navrhované vykurovanie, ani ohrev teplej vody.

ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU

Napojenie rozvádzača garáží (RG, nachádza sa pravom okraji čelnej, juhovýchodnej fasády) bude z jestv. rozvádzača HR, ktorý sa nachádza v budove Policajného zboru na 1. NP (parc. č. 3854/68). Z tohto rozvádzača bude podzemným káblom NAYY-J 4x16 pripojený rozvádzač garáží RG. Kábel bude vyvedený z ističa FA8 – 40B/3 a ukončený bude na svorkách hlavného vypínača v RG.

Vnútorne rozvody novostavby budú riešené pre 12 garáží ako jednofázové, v garáži č. 1.11 bude trojfázový rozvod pre napájanie trojfázovej zásuvkovej rozvodnice.

Elektroinštaláciu podrobne rieši samostatná časť projektovej dokumentácie, spolu s bleskozvodom a prípojkou NN.

12. POZNÁMKA

Podrobné technické správy riešených profesií sú súčasťou jednotlivých častí projektovej dokumentácie. Okrem stavebnej časti (Architektúra) boli vypracované tieto čiastkové projekty: Statický posudok, Elektroinštalácia (vrátane bleskozvodu a prívodu NN), Protipožiarna bezpečnosť stavby, Výkaz výmer.

Táto dokumentácia je riešená ako projekt na stavebné povolenie a slúži na vydanie právoplatného stavebného povolenia. Podrobnosti neuvedené v PD sa musia vykonať v zmysle platných, resp. záväzných STN, schválených technologických postupov dodávateľov tak, aby dielo spĺňalo funkčné predpoklady pre projektovaný účel využitia. Zhotoviteľ je povinný o zistených chybách v dokumentácii neodkladne informovať projektanta, projektant nenesie žiadnu zodpovednosť za zmeny uskutočnené bez jeho súhlasu.

Vypracoval: Ing. arch. Róbert Kimle
Ing. arch. Martin Fabian