

Zmluva o dielo č. 28/2023

uzatvorená medzi zmluvnými stranami v zmysle ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný
zákoník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:

Názov organizácie: Nové Mesto nad Váhom
Sídlo organizácie: Čsl. armády 64/1, 91532 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 00311863
DIČ: 2021079841
Štatutárny zástupca: Ing. František Mašlonka, primátor mesta
tel.: 032/ 7402 220
e-mail: primator@nove-mesto.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ:

ejoin s.r.o.
Sídlo: Štúrova 1, 018 41 Dubnica nad Váhom
štatutárny zástupca: Michal Vašek
IČO: 51900921
DIČ: 2120826081
Peňažný ústav: Unicredit bank Czech republic & Slovakia a.s.
IBAN: SK02 1111 0000 0015 3262 5006
Kontaktná osoba: Bc. Lucia Kutišová
tel.: +421 910 446 131
e-mail: kutisova@ejoin.eu

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Účelom tejto zmluvy je zabezpečenie dodávky, inštalácie zariadení nabíjacích, zabezpečenie udržateľnosti nabíjacích staníc, ich dostupnosti koncovým používateľom. Zhotoviteľ sa v zmysle tejto zmluvy zaväzuje naplňať účel tejto zmluvy a to za cenu dohodnutú v tejto zmluve. Vzhľadom na tieto skutočnosti sa zmluvné strany rozhodli uzatvoriť v nižšie uvedenom znení túto zmluvu, ktorá upravuje vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán pri naplňaní účelu tejto zmluvy. Podkladom pre uzavretie zmluvy je ponuka zhotoviteľa predložená na základe víťaznej ponuky verejného obstarávania a predmetu zákazky vyplývajúcej zo schémy pomoci.
- 2.2 Predmet zákazky: Výstavba nabíjacej infraštruktúry pre elektrické vozidlá Nové Mesto nad Váhom
Schéma pomoci: Schéma štátnej pomoci z prostriedkov Plánu obnovy a odolnosti Slovenskej republiky na podporu budovania infraštruktúry pre alternatívne palivá
Názov výzvy: Výzva na podporu budovania nabíjacej infraštruktúry pre elektrické vozidlá pre územnú samosprávu a nimi zriadené organizácie
Názov projektu: Výstavba nabíjacej infraštruktúry pre elektrické vozidlá Nové Mesto nad Váhom
Kód projektu: 03I04-26-V01-00011
Kód výzvy: 03I04-26-V01

III. PREDMET PLNENIA ZMLUVY A KOMPLEXNOSŤ DODÁVKY

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zhotoví pre objednávateľa dielo – „Výstavba nabíjacej infraštruktúry pre elektrické vozidlá v meste Nové Mesto nad Váhom“.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje dielo na základe technických požiadaviek definovaných v prílohe č. 1 tejto zmluvy (Popis technológie a Technické požiadavky k Zmluve o dielo).
- 3.3 Zhotoviteľ vykoná dielo podľa predloženej projektovej dokumentácie, ktorej obsah je záväzným podkladom pre vyhotovenie položkovitej kalkulácie rozpočtu diela.

Predmetom zákazky je dodanie, montáž a prevádzkovanie nabíjacej infraštruktúry pre elektrické vozidlá v meste Nové Mesto nad Váhom

20 ks nabíjacieho bodu AC ≥ 11 kW,

1ks nabíjacieho bodu DC ≥ 50 kW

na existujúcich parkovacích miestach vo vlastníctve mesta za účelom zabezpečenia odplatného užívania nabíjacích staníc účastníkmi cestnej premávky pre nabíjanie vozidiel s elektrickým pohonom kompatibilných s technickými parametrami nabíjacích staníc ako aj zabezpečovanie napojenia týchto nabíjacích staníc k distribučnej sústave, zabezpečenie servisu, pravidelnej údržby, opráv a prípadných rekonštrukcií nabíjacích staníc. Navrhované AC a DC nabíjacie stanice budú slúžiť pre rozšírenie siete verejných nabíjacích staníc v rámci Slovenska a Európskej únie.

1. Pozícia nabíjacích staníc – 3 nabíjacie státi

Zimný štadión, Javorínska ul. - Jedno nabíjacie státi 1x DC ≥ 50 kW,

Umiestnenie na kolmom parkovacom státi (parc. Č. C KN 3666/5)

Zimný štadión, Javorínska ul. - Dve nabíjacie státi AC 2x11kW,

Umiestnenie všetkých troch parkovacích miest na kolmom parkovacom státi (parc. Č. C KN 3666/5)

Veľmi frekventované miesto pre občanov, rýchle nabíjanie pre ľudí, ktorí prídu na dve hodiny hrať hokej, rýchle dobíjanie. Rozmiestnenie v tejto lokalite je aj preto vhodné, pretože v blízkosti sa nachádza veľké sídlisko a športová hala, ktorú navštevujú mnohí vodiči a návštevníci aj z iných okresov.

GPS súradnice umiestnenia: 48.75954140026661, 17.820537598258266

2. Pozícia nabíjacích staníc – 4 nabíjacie státi

Parkovisko Jánošíkova ul. – Dve nabíjacie státi 2xAC $\geq 11\text{kW}$,

Parkovisko Jánošíkova ul. – Dve nabíjacie státi 2xAC $\geq 11\text{kW}$,

Umiestnenie všetkých štyroch parkovacích miest na kolmom parkovacom státi

Parc. Č. C KN 3675

Rozmiestnenie v tejto lokalite je aj preto vhodné, pretože v blízkosti sa nachádza veľké sídlisko a môžu sa dobíjať automobily, ktoré nepotrebujú rýchle dobíjanie. Výber nastal podľa rozloženia obyvateľstva v lokalitách mesta, s prihliadnutím na ubytovaciu časť a administratívnu časť mesta.

GPS súradnice umiestnenia: 48.75847527538217, 17.822178683588024

3. Pozícia nabíjacích staníc – 4 nabíjacie státi

Ul. Benkova, – Dve nabíjacie státi 2xAC $\geq 11\text{kW}$,

Ul. Benkova, – Dve nabíjacie státi 2xAC $\geq 11\text{kW}$,

Kolmé státi, parkovisko. Rozmiestnenie v tejto lokalite je aj preto, v blízkosti sa nachádza veľké sídlisko, môžu sa dobíjať automobily, ktoré nepotrebujú rýchle dobíjanie. Výber nastal podľa rozloženia obyvateľstva v lokalitách mesta, s prihliadnutím na ubytovaciu časť a administratívnu časť mesta.

Parc. č. C KN 4526

GPS súradnice umiestnenia: 48.75631478385768, 17.835512353901173

4. Pozícia nabíjacích staníc – 2 nabíjacie státi

Ul. Dr. Markoviča - parkovisko - Dve nabíjacie státi 2xAC $\geq 11\text{kW}$

Rozmiestnenie v tejto lokalite je aj preto, v blízkosti sa nachádza veľké sídlisko, môžu sa dobíjať automobily, ktoré nepotrebujú rýchle dobíjanie. Výber nastal podľa rozloženia obyvateľstva v lokalitách mesta, s prihliadnutím na ubytovaciu časť a administratívnu časť mesta.

Parc. č. C KN 635/1

GPS súradnice umiestnenia: 48.7624644809008, 17.830492325207675

5. Pozícia nabíjacích staníc č. 4 nabíjacie státi

ul. Tematínska - Dve nabíjacie státi 2xAC $\geq 11\text{kW}$

ul. Tematínska - Dve nabíjacie státi 2xAC $\geq 11\text{kW}$

Rozmiestnenie v tejto lokalite je aj preto, v blízkosti sa nachádza veľké sídlisko, môžu sa dobíjať automobily, ktoré nepotrebujú rýchle dobíjanie. Výber nastal podľa rozloženia obyvateľstva v lokalitách mesta, s prihliadnutím na ubytovaciu časť a administratívnu časť mesta.

Parc. č. C KN 3626/2

GPS súradnice umiestnenia: 48.75433763014322, 17.821049791923418

6. Pozícia nabíjacích staníc č. 4 nabíjacie státi

Ul. M.R. Štefánika parkovisko nemocnica - Dve nabíjacie státi 2xAC $\geq 11\text{kW}$

Ul. M.R. Štefánika parkovisko nemocnica - Dve nabíjacie státi 2xAC $\geq 11\text{kW}$

Rozmiestnenie v tejto lokalite je aj preto, v blízkosti sa nachádza NEMOCNICA s POLIKLINIKOU, môžu sa dobíjať automobily, ktoré nepotrebujú rýchle dobíjanie. Výber nastal podľa rozloženia obyvateľstva v lokalitách mesta, s prihliadnutím na ubytovaciu časť a administratívnu časť mesta.

Parc. č. C KN 4542/1

GPS súradnice umiestnenia: 48.753553989647195, 17.83168490469231

- 3.4 Stavbou sa rozumie súhrn všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, prác a výkonov, strojov a zariadení špecifikovaných v predloženej projektovej dokumentácii, uvedenie všetkých nabíjacích zariadení do prevádzky.
- 3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve na profesionálnej úrovni s odborne spôsobilými osobami, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo, pričom bude rešpektovať všetky zákony, právne predpisy a normy platné na území

Slovenskej republiky, a tiež rozhodnutia príslušných dotknutých orgánov.

- 3.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu, ak dielo nebude vykazovať nedostatky, ktoré môžu mať zásadný vplyv na jeho prevádzkovanie.

IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť predmet zmluvy vymedzený v článku III. Začiatok stavby: **dňom prevzatia staveniska**
Ukončenie stavby a odovzdanie do prevádzky: **do 31.08.2024**

Povinnosť zhotoviteľa zhotoviť dielo sa považuje za splnenú protokolárnym odovzdaním a prevzatím celého diela samostatným protokolom.

- 4.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 4.3 Pre zabezpečenie riadneho a včasného plnenia podľa tejto zmluvy zhotoviteľ požaduje a objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu potrebnú na začatie výstavby, stavebné povolenie, resp. ohlásenie drobnej stavby, vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy, vyjadrenia správcov inžinierskych sietí pri odovzdaní staveniska, ak je relevantné. Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko od objednávateľa do 5 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- 4.4 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by mohla mať vplyv na kvalitu a lehotu zhotovenia diela.

V. CENA DIELA

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. je stanovená dohodou zmluvných strán, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, je doložená položkovitou kalkuláciou rozpočtu diela vrátane ostatných nákladov za súvisiace služby vyplývajúce zo zmluvy, ktorú vyhotovil zhotoviteľ a tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve. Takto dohodnutá cena je pre zhotoviteľa záväzná a predstavuje sumu:

cena bez DPH 71 279,13 €

DPH (20%) 14 255,83 €

cena vrátane DPH 85 534,96 €

(Slovom: osemdesiatpäťtisícpäťstotridsaťštyri eur a deväťdesiatšesť eurocentov)

- 5.2 Cena diela podľa bodu 5.1 je stanovená ocenením jednotlivých položiek výkazov výmer podľa výzvy jednotkovými cenami, ktoré sú pre zhotoviteľa pri zhotovení tohto diela záväzné.
- 5.3 Všetky práce na diele, ktorých sa zmluva týka, budú uhradené na základe záväzných jednotkových cien a skutočne zrealizovaných dodávok a prác, odsúhlasených a potvrdených objednávateľom resp. technickým dozorom objednávateľa.
- 5.4 Cena pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy, ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

- 5.5 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa a zabezpečení ostatných záväzkov zhotoviteľa z tejto zmluvy.
- 5.6 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na uvedenie všetkých nabíjajúcich zariadení do prevádzky.
- 5.7 V prípade, že počas realizácie diela nastane potreba zmeny použitých materiálov, konštrukcií a druhov stavebných prác oproti projektovej dokumentácii, musí byť každá zmena vopred odsúhlasená projektantom, objednávatelom resp. technickým dozorom objednávateľa, zaznamenaná v stavebnom denníku.
- 5.8 Použitie ekvivalentu oproti projektovej dokumentácii pri realizácii diela podlieha predchádzajúcemu odsúhlaseniu projektantom a objednávatelom resp. technickým dozorom objednávateľa. Bez odsúhlasenia nie je možné ekvivalent použiť resp. zabudovať.
- 5.9 Pri uzatváraní dodatkov k zmluve, budú po predchádzajúcom odsúhlasení dohodnuté práce navyše za cenu určenú nasledovne:
 - 5.9.1 ak pôjde o položky prác, ktoré obsahuje ponukový rozpočet, použije sa jednotková cena z ponukového rozpočtu,
 - 5.9.2 ak pôjde o položky prác, ktoré neobsahuje ponukový rozpočet, použije sa jednotková cena z cenníka, podľa ktorého bol vypracovaný rozpočet, v cenovej úrovni ponukového rozpočtu,
 - 5.9.3 ak pôjde o položky prác, ktoré neobsahuje ponukový rozpočet a ani cenník, podľa ktorého bol vypracovaný rozpočet, použije sa individuálna kalkulácia s použitím úrovne réžie a zisku ponukového rozpočtu, ak z okolností daného prípadu nevyplynie niečo iné.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi finančné preddavky na predmet zmluvy.
- 6.2 Cena za dielo bude Zhotoviteľovi uhradená na základe faktúry vystavenej podľa skutočne vykonaných prác. Faktúru Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi do 15 dní od ukončenia realizácie prác.
- 6.3 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis skutočne vykonaných druhov a množstiev prác zhotoviteľa, odsúhlasený a podpísaný objednávatelom resp. technickým dozorom objednávateľa. Súpis vykonaných prác je súčasťou faktúry, musí byť zostavený prehľadne, pričom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom podľa zmluvy. Prípadné zmeny a doplnky zmluvy je potrebné vo faktúre zvýrazniť a na požiadanie uviesť oddelene.
- 6.4 Lehota splatnosti faktúr za vykonané práce je 30 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 6.5 Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť doručenej faktúry. Faktúra musí obsahovať náležitosti uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, ako aj náležitosti dohodnuté touto zmluvou.

Ďalej sa zmluvné strany dohodli, že predložená faktúra bude obsahovať aj údaje, ktoré nie sú uvedené v zákone o DPH, a to:

- a) číslo Zmluvy,
- b) termín splatnosti faktúry,
- c) forma úhrady,
- d) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platba vykonať,
- e) meno, podpis, odtlačok pečiatky a telefonické spojenie vystavovateľa faktúry,

- f) prílohou faktúry bude dodací list/súpis vykonaných prác – súpis dodaných prác za fakturované obdobie s vyznačením jednotkovej ceny za fakturovanú položku (s DPH a bez DPH), počet jednotiek, celková cena (s DPH a bez DPH)
 - g) názov projektu, kód projektu
- 6.6 V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti, zistia sa vecné alebo obsahové chyby či nejasnosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ich zhotoviteľovi na doplnenie resp. prepracovanie. V takom prípade začína plynúť nová lehota splatnosti dorúčením opravených faktúr objednávateľovi.
- 6.7 Platby za vykonané práce nemajú vplyv na záruky poskytované zhotoviteľom a neplatia ako doklad o prevzatí prác a dodávok.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa projektovej dokumentácie a podmienok zmluvy, a že minimálne počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedorobky, ktoré predmet zmluvy bude mať v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré budú spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4 Záručná doba je 60 mesiacov a začne plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. U zariadení, na ktoré výrobca dáva inú záručnú dobu uvedenú v záručnom liste, platí záručná doba udaná výrobcom, minimálne však 24 mesiacov. Pri odovzdaní diela zhotoviteľ odovzdá zoznam všetkých zariadení s kratšou zárukou ako 60 mesiacov, s uvedením záručnej doby danej výrobcom.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle tohto článku do 3 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa alebo nástupcu a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd dohodnú zmluvné strany písomne.
- 7.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.
- 7.8 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote, objednávateľ má právo zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa.
- 7.9 Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 7.10 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.
- 7.11 Havarijný stav t.j. následky väd, ktorých odstránenie neznesie odklad, a za ktoré nesie zodpovednosť zhotoviteľ, je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne po ich nahlásení.

VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Zhotoviteľ zhotoví dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Nebezpečenstvo škody na diele nesie na základe tejto zmluvy zhotoviteľ v rozsahu svojho predmetu plnenia.
- 8.2 Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.
- 8.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi aj stavebné povolenie, resp. ohlásenie drobnej stavby a projektovú dokumentáciu potrebnú na vykonanie diela.
- 8.4 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi vyjadrenia správcov inžinierskych sietí, orgánov štátnej správy a podmienky, za ktorých je možné vykonávať stavebné práce, ak je relevantné.
- 8.5 Objednávateľ presne vymedzí hranice staveniska.
- 8.6 Súčasne s odovzdaním staveniska objednávateľ určí prístupové cesty pre vjazd na stavenisko.
- 8.7 Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách v súvislosti s realizáciou stavebných prác, obstará a uhradí tieto práce zhotoviteľ.
- 8.8 Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch obstaráva zhotoviteľ a znáša aj prípadné poplatky.
- 8.9 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady obstaranie, dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko, ako aj stráženie staveniska, vrátane ostatných zariadení staveniska.
- 8.10 Zhotoviteľ zabezpečí v celom rozsahu plnenie vyplývajúce z ustanovení nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 8.11 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov.
- 8.12 Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie požiarnej ochrany v zmysle zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 94/004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb, ako aj za zabezpečenie minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisko podľa nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 8.13 V súvislosti s vykonávaním diela je zhotoviteľ povinný minimalizovať zásahy do životného prostredia, zachovávať a nepoškodzovať existujúcu faunu a flóru, v maximálnej miere využívať existujúce spevnené komunikácie a plochy. Pri pohybe techniky je nutné túto zabezpečiť proti únikom nebezpečných látok do okolitého prostredia.
- 8.14 V súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o dopadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli v súvislosti s realizáciou diela. Odpady zo stavebnej činnosti je zhotoviteľ povinný podľa možností separovať. Bežné odpady musia byť vyvezené na skládku, recyklovateľné odpady odovzdané na

recykláciu a nebezpečné odpady musia byť likvidované prostredníctvom oprávnených organizácií.

- 8.15 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii stavebného diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zákone č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 8.16 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 8.17 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a prístupových cestách k nemu. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.18 Objednávateľ zabezpečí možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody. Náklady na úhradu spotrebovaných energií hradí objednávateľ a sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. V tejto zmluvy.
- 8.19 Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy potrebné pre vykonanie diela, ktoré je zhotoviteľ povinný rešpektovať, ak je relevantné.
- 8.20 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa resp. technický dozor objednávateľa na preverenie prác, ktoré v ďalšom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva mu musí byť doručená písomne najmenej 3 pracovné dni vopred. Výzva sa môže uskutočniť zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ taký zápis objednávateľ resp. technický dozor objednávateľa potvrdí svojim podpisom.
- 8.21 Ak sa objednávateľ resp. technický dozor objednávateľa na preverenie prác v určenej lehote nedostaví, hoci bol na to riadne vyzvaný, je objednávateľ povinný uhrádzať náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané chybné, znáša náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.
- 8.22 Zhotoviteľ je povinný prizvať objednávateľa resp. technický dozor objednávateľa na kontrolu najmä týchto prác:
 - na preverenie jednotlivých vrstiev konštrukcií, podľa vrstiev predpísaných projektom a vysloviť súhlas pre realizáciu ďalšej vrstvy,
- 8.23 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 28 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- 8.24 Objednávateľ resp. technický dozor objednávateľa je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak zistia, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami je objednávateľ oprávnený dožadovať sa zápisom v stavebnom denníku toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybným vykonávaním diela a toto vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- 8.25 Objednávateľ resp. technický dozor objednávateľa môže na základe vlastného uváženia v priebehu plnenia zmluvy požiadať zhotoviteľa o predloženie atestu a certifikátu konkrétneho výrobku pred resp. počas jeho zabudovania.
- 8.26 Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich prác a dodávok, ktoré vykonáva objednávateľ resp. technický dozor objednávateľa alebo iný zodpovedný zástupca objednávateľa a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov a odchýlok od projektu.

IX. REALIZÁCIA A ODOVZDANIE DIELA

- 9.1 Objednávateľ, resp. technický dozor objednávateľa má počas realizácie diela právo priebežnej kontroly, právo upozorniť zhotoviteľa na prípadné vady a odchýlky od projektu a právo požadovať v primeranej lehote odstránenie týchto nedostatkov.
- 9.2 Zhotoviteľ bezodkladne upozorní objednávateľa, resp. technický dozor objednávateľa na jeho prípadné nevhodné pokyny na zhotovenie diela. Prerušenie prác z tohto dôvodu nie je omeškaním na strane zhotoviteľa.
- 9.3 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi.
- 9.4 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol na stavbe, ktoré v priebehu realizácie zvolá objednávateľ alebo technický dozor objednávateľa s tým, že ich presný termín mu bude písomne oznámený minimálne 5 pracovných dní vopred.
- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať objednávateľa na prevzatie diela, a to minimálne 10 pracovných dní vopred.
- 9.6 Zhotoviteľ odovzdá dokončené dielo v zmysle projektovej dokumentácie a spíše s objednávateľom preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
- 9.7 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela.
- 9.8 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v preberacom protokole - v zápise o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
- 9.9 Prevzatím predmetu zmluvy prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľa.
- 9.10 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr v čase doručenia výzvy zhotoviteľa k odovzdaniu a prevzatíu diela podľa čl. IX. bod 9.5 nasledovné doklady nevyhnutné k užívaniu stavby minimálne v dvoch vyhotoveniach (v závislosti od relevantnosti predmetného dokladu k predmetu zmluvy):
 - 9.10.1 Stručnú technickú správu o odovzdávanej stavbe a manuál jej užívania (spôsob používania, údržbu, pravidelné kontroly a revízie a pod.)
 - 9.10.2 Zhotoviteľ zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre prípojku a umiestnenie nabíjajúcich staníc. (Projektová dokumentácia - časť elektro, Projektová dokumentácia – časť stavebná, Projektová dokumentácia – časť dopravný projekt.
 - 9.10.3 Zhotoviteľ zabezpečí inžiniersku činnosť a koordináciu kompletného povoľovacieho procesu potrebného pre výstavbu elektrickej prípojky a inštaláciu nabíjacej stanice. Ohlásenie (povolenie) nabíjacej stanice podá Samospráva sama.
 - 9.10.4 Opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od stavebného povolenia, ku ktorým došlo počas realizácie stavby potvrdené zhotoviteľom, zapísané a odsúhlasené technickým dozorom objednávateľa v stavebnom denníku.
 - 9.10.5 Certifikáty preukázania zhody stavebných výrobkov (zákon č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 56/2018 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

- 9.10.6 Zázpisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu ďalších prác zakrytých.
- 9.10.7 Osvedčenia o akosti použitých materiálov a konštrukcii.
- 9.10.8 Doklad o zneškodnení prípadne zhodnotení odpadov, ktoré vznikli pri realizácii stavby (doklad o prevzatí odpadu a fotokópie záznamov o prevádzke vozidiel ktorými bol odpad vyvážený).
- 9.10.9 Stavebné denníky (montážne denníky).
- 9.10.10 Správy o vykonaní odborných prehliadok a odborných skúšok.
- 9.10.11 Záručné listy (kópie), návody na používanie všetkých dodaných zariadení v slovenskom jazyku a doklady o zaškolení obsluhy.

X. VYUŽITIE SUBDODÁVATEĽOV

- 10.1 Zhotoviteľ je oprávnený zveriť vykonanie časti diela tretej osobe (subdodávateľovi) iba v rozsahu uvedenom v prílohe (Zoznam známych subdodávateľov) uvedenom v prílohe č.2 tejto Zmluvy o dielo. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám.
- 10.2 V prípade, ak zhotoviteľ zverí vykonanie časti diela subdodávateľovi inému ako uviedol v prílohe č. 2 tejto Zmluvy o dielo, je povinný oznámiť objednávateľovi každého takéhoto subdodávateľa desať kalendárnych dní pred začatím vykonávania časti diela. Každý takýto subdodávateľ musí spĺňať podmienky osobného postavenia. Zhotoviteľ objednávateľovi spolu s oznámením o zmene subdodávateľa predloží doklady o tom, že subdodávateľ spĺňa podmienky osobného postavenia a to v originálnom vyhotovení alebo ako úradne overené kópie týchto dokladov resp. preukáže splnenie tejto podmienky podľa § 152 zákona o verejnom obstarávaní. Náklady spojené so zabezpečením týchto dokladov znáša zhotoviteľ bez nároku na ich úhradu objednávateľom. Objednávateľ odmietne takéhoto subdodávateľa písomným oznámením zhotoviteľovi zaslaným od siedmich kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia o zmene subdodávateľa v prípade:

- a) nepredloženia dokladov preukazujúcich splnenie podmienky osobného postavenia
- b) nesplnenia podmienok osobného postavenia,
- c) predloženia neplatných dokladov,
- d) poskytnutia nepravdivých alebo skreslených informácií,

Subdodávateľ môže začať vykonávanie časti diela iba po písomnom odsúhlasení objednávateľom. V prípade, ak subdodávateľ začne vykonávať časť diela bez súhlasu objednávateľa alebo napriek odmietnutiu subdodávateľ objednávateľom má objednávateľ právo prerušiť vykonávané práce, prípadne žiadať ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ v takomto prípade nemá nárok na predĺženie času plnenia podľa tejto Zmluvy o dielo, úhrady za takto vykonané práce a ani úhrady za ich odstránenie.

- 10.3 Zhotoviteľ je zároveň povinný zabezpečiť, aby subdodávateľ nezažadal ďalšiemu subdodávateľovi žiadne práce a služby na vykonaní časti diela jemu zadanej zhotoviteľom (uvedené sa nevzťahuje na dodávku zariadení alebo materiálov, prípadne na montáž zariadenia).
- 10.4 Povinnosti uvedené v bodoch 10.1. a 10.2. nie je Zhotoviteľ povinný plniť v prípade subdodávateľov, ktorí mu dodávajú tovary.

XI. ZMLUVNÉ POKUTY A SANKCIE

- 11.1 Zmluvné strany si pre prípad porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy dohodli zmluvné pokuty a sankcie.
- 11.2 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. III bod 3.1 po lehote uvedenej v čl. IV bod 4.1, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 1 % z celkovej ceny diela vrátane DPH podľa čl. V bod 5.1 za každý kalendárny deň

omeškania.

- 11.3 Ak objednávateľ neuhradí faktúru v dohodnutej lehote splatnosti, zaplatí zhotoviteľom vyúčtované úroky z omeškania vo výške rovnajúcej sa sadzbe podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 11.4 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa čl. VII bod 7.6, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý kalendárny deň omeškania.
- 11.5 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa čl. VII bod 7.6, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý kalendárny deň omeškania.
- 11.6 Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý kalendárny deň, ak mešká s odstránením väd a nedorobkov uvedených v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
- 11.7 Lehota splatnosti faktúr, ktorými sa uplatňujú zmluvné pokuty je do 30 dní odo dňa ich doručenia.
- 11.8 Dojednaním zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta.
- 11.9 Ak zhotoviteľ poruší ktorúkoľvek z povinností týkajúcu sa subdodávateľov vyplývajúcej z Čl. X tejto zmluvy (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa, nepredloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti podľa § 41 ods.1 písm. b) ZVO, alebo využitie subdodávateľa, ktorý nespĺňa podmienky podľa § 41 ods.1 písm. b) ZVO alebo povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora), zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny za dielo, za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností a to aj opakovane.

XII. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 12.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie.
- 12.2 Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.
- 12.3 Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane spôsobom uvedeným v bode 11.2 zbaví sa zodpovednosti ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť.
- 12.4 Ak vznikne škoda na vykonaných prácach a materiáloch v období, v ktorom je zhotoviteľ povinný sa o ne starať, zhotoviteľ odstráni škodu na vlastné náklady, aby vykonané práce a materiály boli uvedené do pôvodného stavu.
- 12.5 Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom zhotoviteľa na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením v dôsledku odobratia alebo skladovania zeminy alebo iných predmetov, príp. svojvoľným uzavretím ciest alebo porušením inžinierskych sietí, zodpovedá za túto škodu zhotoviteľ.
- 12.6 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov, pri odstraňovaní väd v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.

XIII. ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

- 13.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté

v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie sa oznamuje doporučeným listom s účinkom ku dňu doručenia listu.

- 13.2 Za podstatné porušenie tejto zmluvy považujú:
- 13.2.1 odovzdanie stavby ako celku na zhotovenie inému zhotoviteľovi
 - 13.2.2 vadné plnenie zhotoviteľa, ktoré napriek písomnému upozorneniu v primerane určenej lehote neodstránil (čl. VIII, bod 8.21),
 - 13.2.3 neplnenie harmonogramu výstavby, ktoré napriek písomnému upozorneniu v primerane určenej lehote neodstránil,
 - 13.2.4 omeškanie objednávateľa pri plnení si svojich finančných záväzkov vyplývajúcich mu z tejto zmluvy voči zhotoviteľovi o viac ako 30 dní.
 - 13.2.5 V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa, nepredloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti podľa § 41 ods.1 písm. b) ZVO, alebo využitie subdodávateľa, ktorý nespĺňa podmienky podľa § 41 ods.1 písm. b) ZVO alebo povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, má objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.

XIV. KONTROLA

- 14.1 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávanými stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 14.2 Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú v zmysle predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy sú najmä:
- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
 - b) Riadiacim orgánom, Národným orgánom, Spoločným technickým sekretariátom a nimi poverené osoby,
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditú,
 - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
 - g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

XV. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 15.1 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pracovných poradách, ktoré zvolá zhotoviteľ alebo objednávateľ podľa potreby.
- 15.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy, s výnimkou poskytnutia informácií podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

XVI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 16.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (CRZ).
- 16.2 Zmluva nadobudne účinnosť po ukončení finančnej kontroly, ak poskytovateľ príspevku z fondov EÚ neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, pričom rozhodujúci je

dátum doručenia správy z kontroly prijímateľovi. Ak boli v rámci finančnej kontroly VO identifikované nedostatky, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, zmluva nadobudne účinnosť momentom súhlasu prijímateľa s výškou ex ante finančnej opravy uvedenej v správe z kontroly 18 a kumulatívneho splnenia podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy podľa Metodického pokynu CKO č. 5, ktorý upravuje postup pri určení finančných opráv za VO.“

- 16.3 Meniť alebo dopĺňať obsah zmluvy je možné pri dodržaní § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, len formou písomných očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinné dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (CRZ).
- 16.4 Ak sa zmluvné strany v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy nedohodnú, požiadajú jedna zo strán o rozhodnutie súd.
- 16.5 Zmluvné strany prehlasujú, že právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia obchodným zákonníkom platným pri podpise zmluvy obidvomi zmluvnými stranami a právnym poriadkom SR.
- 16.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe vlastnej vôle, zmluva nebola podpísaná v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú. Podpis zmluvy je prejavom súhlasu s celým jej obsahom.
- 16.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č. 1 - Popis technológie a Technické požiadavky k Zmluve o dielo
Príloha č. 2 - Katalógové listy víťazného uchádzača (zhotoviteľa)
- 16.8 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, dva pre každú zmluvnú stranu.

Za Objednávateľa:

Nové Mesto nad Váhom, dňa 2023

Nové Mesto nad Váhom
Ing. František Mašlonka,
primátor mesta

Za Zhotoviteľa:

V Dubnici nad Váhom, dňa 2023

ejoin, s.r.o.
Michal Vašek
konateľ

Prílohy:



Príloha č. 1 - Popis technológie a Technické požiadavky

Príloha č. 2 - Katalógové listy víťazného uchádzača (zhotoviteľa)